



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale	
N. 51/ 53	di data 27/11/24

Oggetto: D.LGS. N. 36/2023. SISTEMAZIONI ESTERNE CENTRO SPORTIVO MANAZZON. AFFIDAMENTO A SOGGETTI DIVERSI DEGLI INCARICHI DI CUI ALLE FASI DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI, COMPENSI COMPLESSIVI EURO 35.963,49 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA COMPRESI). OPERA N. 6748.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che presso il centro natatorio Manazzon sono in corso di realizzazione, finanziati con fondi in parte PNRR e in parte dell'Amministrazione comunale, interventi per la riqualificazione della struttura sia sotto il profilo della qualità e del numero degli spazi presenti (progetto esecutivo Cluster 1 approvato con deliberazione giunta 06.02.2023 n. 29) che in termini di efficienza energetica del nucleo edilizio storico (progetto esecutivo Cluster 2 approvato con deliberazione giunta 27.12.2022 n. 381);

atteso che la realizzazione di tali opere, con particolare riferimento a quelle previste dal Cluster 1 dove i nuovi locali interrati interferiscono ampiamente con gli attuali spazi esterni del lido estivo, ha imposto la previsione di un intervento di adeguamento degli stessi per la necessaria ricucitura funzionale tra nuovo ed esistente;

richiamata quindi la deliberazione della Giunta comunale 10.06.2024 n. 158 con la quale è stato approvato il documento riportante la valutazione di fattibilità tecnico amministrativa di cui all'opera n. 6748 "Sistemazioni esterne e interventi di completamento centro sportivo Manazzon", dell'importo complessivo di euro 700.000,00;

atteso che tale intervento, relativo alle sistemazioni esterne del Centro Natatorio Manazzon la cui apertura è programmata nell'estate del 2026, deve essere eseguito con tempestività, in quanto i lavori dei Cluster 1 e Cluster 2, cofinanziati con fondi P.N.R.R., stanno volgendo al termine;

vista la variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e documento unico di programmazione 2024-2026, approvata con deliberazione consiliare 19.06.2024 n. 72, con cui è stato stanziato l'importo di euro 700.000,00, per l'opera n. 6748 "Sistemazioni esterne e interventi di completamento centro sportivo Manazzon", attribuita allo scrivente Servizio Edilizia pubblica;

ritenuto pertanto di procedere con l'affidamento degli incarichi tecnici inerenti alla redazione del PFTE, progettazione esecutiva, esecuzione dei lavori, ricorrendo all'apporto sia di tecnici interni dello scrivente Servizio Edilizia pubblica che di qualificati e idonei soggetti esterni;

ritenuto di affidare le seguenti prestazioni a tecnici dello scrivente Servizio Edilizia pubblica: all'arch. Nicola Predelli il coordinamento delle attività di progettazione e di esecuzione dell'opera; all'arch. Stefano Ravelli, la progettazione architettonica e la direzione dei lavori; alla

geom. Francesca Zanotelli l'assistenza al direttore dei lavori, tenuta della contabilità e redazione del Computo metrico per le opere edili; alla sottoscritta Dirigente è attribuito il ruolo di R.U.P.;

ritenuto necessario affidare all'esterno le prestazioni di redazione del PFTE e del progetto esecutivo per la parte impianti elettrici e meccanici, assistenza alla direzione dei lavori con funzioni di direttore operativo per gli impianti e tenuta della relativa contabilità, coordinatore per la sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori, ai medesimi professionisti incaricati sulle citate opere P.N.R.R. Cluster 1 e 2, in quanto si tratta di lavori da eseguire nell'ambito e in continuità con gli interventi Cluster 1 e 2, durante l'esecuzione dei quali non si esclude una fase di sovrapposizione tra le varie lavorazioni; si ritiene quindi che i tecnici incaricati nell'ambito delle opere citate abbiano maturato una conoscenza dello stato dei luoghi e delle caratteristiche dell'intervento che garantisce la migliore realizzazione delle prestazioni nel rispetto della tempistica come sopra prospettata;

visto l'art. 20, comma 2, della L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m., ai sensi del quale in vista della ottimale utilizzazione delle risorse, le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare all'esterno, indicandone motivatamente le ragioni, compiti preparatori, strumentali ed esecutivi in relazione all'attività di progettazione affidata ai propri servizi tecnici;

dato atto che per l'affidamento degli incarichi esterni sono stati quindi individuati i seguenti soggetti già incaricati sulle opere Cluster 1 e Cluster 2:

- T.E.S.I. Engineering S.r.l., esecutore materiale ing. Lorenzo Strauss, per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo per la parte impianti elettrici e meccanici, assistenza alla direzione dei lavori con funzioni di direttore operativo per gli impianti e tenuta della relativa contabilità;

- l'ing. Gabriella Spagnolli per il coordinamento per la sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori;

atteso che i suddetti affidatari sono iscritti all'elenco telematico provinciale degli operatori economici e in base ai curricula risultano idonei dal punto di vista della qualificazione professionale e delle capacità tecniche e professionali richieste per l'espletamento delle prestazioni;

richiamati:

- l'art. 10, comma 3, della l.p. 2/2016, ai sensi del quale per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara o trattativa negli affidamenti degli incarichi tecnici previsti dalla legge provinciale sui lavori pubblici 1993, compreso il collaudo statico, si applica la normativa statale;

- l'art. 41, comma 15 e l'allegato I.13 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 che stabiliscono le modalità di determinazione dei corrispettivi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, da utilizzare dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento;

atteso che i corrispettivi da porre a base di negoziazione per le prestazioni esterne sopra indicate sono stati quantificati in conformità alle disposizioni sopra richiamate;

atteso che l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

atteso che a T.E.S.I. Engineering S.r.l. si è richiesto di presentare la propria offerta per l'incarico di redazione del PFTE e del progetto esecutivo per la parte impianti elettrici e meccanici, assistenza alla direzione dei lavori con funzioni di direttore operativo per gli impianti e tenuta della relativa contabilità, offerta che è stata presentata, ed è allegata alla nota prot. n. 433923 del 15.11.2024, per l'importo di euro 16.804,61 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

atteso che all'ing. Gabriella Spagnolli si è richiesto di presentare la propria offerta per l'incarico di coordinatore per la sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori, offerta che è stata presentata, ed è allegata alla nota prot. n. 433923 del 15.11.2024, per l'importo di euro 19.158,88 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

atteso che gli importi sopra indicati, proporzionati ai contenuti e alle caratteristiche delle

prestazioni richieste e coerentemente con le condizioni pattuite, di cui alla nota prot. n. 433923 del 15.11.2024, rispettano il principio dell'equo compenso di cui alla legge 21.04.2023 n. 49 e s.m.;

attestata, tramite le dichiarazioni sostitutive di atto notorio di cui alla nota prot. n. 433923 del 15.11.2024 l'assenza di cause ostative all'affidamento degli incarichi e l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi dei soggetti esterni individuati, riguardanti i dati relativi allo svolgimento di incarichi, alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione, allo svolgimento di attività professionali;

posto che gli importi a base degli affidamenti di cui alla presente determinazione sono inferiori ad euro 40.000,00, le verifiche in capo agli stessi dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, non vengono effettuate in sede di aggiudicazione e le dichiarazioni rese dagli affidatari rientreranno nelle verifiche a campione dello scrivente Servizio, come consentito ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 – come disciplinato con propria determinazione n. 51/42 del 24.09.2024;

atteso che si è ritenuto di non richiedere agli affidatari le garanzie definitive per la corretta esecuzione dei contratti, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs 36/2023, in funzione di semplificazione e minore aggravio delle procedure, tenuto conto del ridotto importo degli affidamenti e dei conseguenti esigui importi coperti dalle garanzie;

ritenuto di non ammettere il subappalto delle prestazioni oggetto di affidamento, in quanto si ritiene che le attività riferite alla fase di esecuzione dei lavori debbano essere eseguite direttamente dagli affidatari individuati, appositamente selezionati in relazione ai requisiti di capacità tecniche adeguati alle specificità di quanto richiesto e inoltre che il coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva debba essere svolto direttamente dall'affidatario individuato anche al fine di garantire il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;

richiamate le "linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2", approvate con deliberazione della Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307, il cui punto 3.5 ne disciplina l'applicazione con specifico riguardo all'affidamento degli incarichi tecnici per i lavori pubblici;

dato atto che l'affidamento delle prestazioni in oggetto avviene alle condizioni di cui agli schemi di contratto e capitolato redatti dallo scrivente Servizio secondo il fac simile per l'affidamento di incarichi tecnici in uso presso l'amministrazione comunale in cui sono indicati: l'oggetto della prestazione, gli obblighi inerenti lo svolgimento della stessa, le condizioni economiche, i termini di consegna degli elaborati e le garanzie, le modalità di definizione delle controversie, le ipotesi di penali e risoluzione del contratto, la disciplina delle variazioni contrattuali;

dato atto, inoltre, con riguardo alla forma di stipula dei contratti, che la piattaforma provinciale Contracta, finalizzata alla gestione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, consente attualmente di gestire la sottoscrizione di un unico documento contrattuale da entrambe le parti (scrittura privata) e non di due documenti distinti (scambio di corrispondenza);

rilevata la necessità di adeguarsi alle modalità di gestione dei contratti rese disponibili dalla piattaforma, formalizzando la stipula di cui ai presenti incarichi attraverso scrittura privata, o scambio di corrispondenza, se resi disponibili al momento della stipula;

dato atto che si procederà alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti incarichi ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;

atteso che la progettazione è effettuata anche da personale interno all'Ente, le spese riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, compresi i relativi oneri contributivi ed erariali, saranno accantonati negli stanziamenti del relativo quadro economico di spesa riguardante i medesimi lavori;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio

finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

accertato che la spesa impegnata di euro 35.963,49 trova copertura con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;

vista la nota prot. n. 433923 del 15.11.2024;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 03.05.2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la l.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m.;
- la l.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della l.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale prot. n. 452104 del 29.12.2023, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di affidare a tecnici comunali, nell'ambito della progettazione ed esecuzione dell'opera n. 6748 “Sistemazioni esterne e interventi di completamento centro sportivo Manazzon”, le seguenti prestazioni:
 - all'arch. Nicola Predelli il coordinamento delle attività di progettazione e di esecuzione dell'opera;
 - all'arch. Stefano Ravelli la redazione del PFTE e progettazione esecutiva per la parte architettonica e la direzione dei lavori;

- alla geom. Francesca Zanotelli l'assistenza al direttore dei lavori, tenuta della contabilità e redazione del Computo metrico per le opere edili;
- 2. di affidare a soggetti esterni, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, le seguenti prestazioni:
 - a T.E.S.I. Engineering S.r.l., p.iva 01362930222, tramite l'esecutore materiale ing. Lorenzo Strauss, l'incarico di redazione del PFTE e del progetto esecutivo per la parte impianti elettrici e meccanici, assistenza alla direzione dei lavori con funzioni di direttore operativo per gli impianti e tenuta della relativa contabilità, verso la corresponsione del compenso di euro 16.804,61 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
 - all'ing. Gabriella Spagnoli, p.iva 01776810226, l'incarico di coordinatore per la sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori, verso la corresponsione del compenso di euro 19.158,88 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
- 3. di subordinare il perfezionamento dei rapporti con i suddetti soggetti esterni alla stipulazione dei contratti tramite la modalità consentita dalla piattaforma Contracta secondo quanto meglio precisato in premessa;
- 4. di dare atto che alla sottoscritta Dirigente è attribuito il ruolo di R.U.P.;
- 5. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3 lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
- 6. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del suddetto Regolamento la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione dei contratti;
- 7. di fronteggiare la spesa con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;
- 8. di impegnare la somma di euro 35.963,49 e di imputare la spesa al capitolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2025-2026, che presenta la necessaria disponibilità;
- 9. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2024;
- 10. di prenotare la somma di euro 664.036,51 quale ulteriore quota dello stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;
- 11. di procedere alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti affidamenti ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;
- 12. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D65B24000720004.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
ing. Isabella Weber

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 27/11/24

pagina 5/6



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale

N. 51/ 53

di data 27/11/24

Oggetto: D.LGS. N. 36/2023. SISTEMAZIONI ESTERNE CENTRO SPORTIVO MANAZZON. AFFIDAMENTO A SOGGETTI DIVERSI DEGLI INCARICHI DI CUI ALLE FASI DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI, COMPENSI COMPLESSIVI EURO 35.963,49 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA COMPRESI). OPERA N. 6748.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2024	06012.02.07111	U.2.02.01.09.016	3907		674824	16.804,61	70000"AVAN ZO DI AMMINISTR AZIONE LIBERO	141963 (1274790 5)
U		2024	06012.02.07111	U.2.02.01.09.016	3907		674824	664.036,5 1	70000"AVAN ZO DI AMMINISTR AZIONE LIBERO	141964 (1274790 8)
U		2024	06012.02.07111	U.2.02.01.09.016	3907		674824	19.158,88	70000"AVAN ZO DI AMMINISTR AZIONE LIBERO	142120 (1275279 3)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 2 dicembre 2024