



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale	
N. 51/ 61	di data 24/12/24

**Oggetto: DECRETO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI - DIPARTIMENTO PER LO SPORT DI DATA 12.08.2022 - PNRR -MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2- INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE. CLUSTER 2 - CENTRO SPORTIVO G. MANAZZON. P.ED. 4332 C.C. TRENTO. LOTTO FUNZIONALE 2. EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CORPO PRINCIPALE PISCINA E PALESTRA. - OPERA 6649, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA " NEXT GENERATION EU. VARIANTE 3. IMPORTO EURO 1.830.000,00. DEFINIZIONE MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI.**

#### LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che sono in fase di realizzazione i lavori PNRR - Missione 5 – Inclusione e coesione, Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 Sport e inclusione sociale, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU “Cluster 2 - centro sportivo G. Manazzon. P.ed. 4332 C.C. Trento. Lotto funzionale 2. Efficientamento energetico corpo principale piscina e palestra”, opera 6649;

richiamato il contratto di appalto di data 22.08.2023 n. 407 rep., dell'importo di euro 1.191.881,61 già comprensivo degli oneri della sicurezza quantificati in euro 64.060,76 oltre ad I.V.A. 10 % per un totale complessivo di euro 1.311.069,77 con il quale l'impresa Bolognani Armando e Figli snc ha accettato ed assunto i lavori;

dato atto che la Giunta comunale, con deliberazione 23.12.2024 n. 373, che si intende qui integralmente richiamata, ha approvato in linea tecnica la variante n. 3 relativa all'opera in oggetto, datata novembre 2024, dell'importo complessivo di euro 1.830.000,00, comportante la maggiore spesa di euro 150.000,00 rispetto all'importo di progetto autorizzato pari ad euro 1.680.000,00, rinviando a successivo provvedimento dirigenziale la definizione delle modalità di affidamento dei lavori previsti dalla variante medesima;

posto che a seguito dell'approvazione della variante n. 3 il quadro economico dell'opera è risultato come di seguito suddiviso:

A) lavori	euro 1.324.857,76	
oneri di sicurezza	euro 74.360,26	
sommano		euro 1.399.218,02
Ribasso d'asta		euro 0,00
B) lavori in economia da affidare alla stessa Ditta per noli, materiali e mano d'opera		euro 50.000,00
C) lavori in economia:		

pagina 1/5

C1) perizia di spesa per pulizie generali e prove di laboratorio su materiali	euro	3.000,00	
C2) perizia di spesa per lavori di precantiere	euro	20.630,39	
C3) lavori in economia per opere non progettualizzabili	euro	<u>16.410,72</u>	
sommano			euro 40.041,11
D) lavori e forniture da affidare a trattativa privata:			
D1) allacciamenti acqua, energia elettrica, gas (oneri fiscali compresi)	euro		2.000,00
E) somme a disposizione dell'Amministrazione			
E1) spese tecniche (oneri fiscali e previdenziali compresi)	euro	160.000,00	
E2) incentivi su funzioni tecniche	euro	20.499,99	
E3) imprevisti (oneri fiscali compresi)	euro	4.465,17	
E4) pubblicità (oneri fiscali compresi)	euro	4.849,80	
E5) i.v.a. 10% su A) + B) + C)	euro	<u>148.925,91</u>	
sommano			euro 338.740,87
totale			euro 1.830.000,00

preso atto che il suddetto progetto è finanziato per euro 1.680.000,00 a valere su fondi dell'Unione europea – Next Generation EU PNRR “Missione 5, Componente2, Misura 3 Investimento 3.1” e per euro 150.000,00 con fondi dell'amministrazione, come dettagliatamente riportato nell'elaborato di variante “Quadro economico”;

dato atto che le voci A), B) e C) del quadro economico sono soggette all'applicazione dell'aliquota i.v.a ridotta al 10%, ai sensi dell'articolo 127 quaterdecies della tabella A parte III allegata al D.P.R. 633/72, in quanto il progetto è relativo ad una ristrutturazione edilizia (intervento di recupero di cui all'art. 31 della Legge 05.08.1978 n. 457 di grado superiore a quelli di cui alle lettere a) e b) del primo comma) di opera di urbanizzazione secondaria, quale impianto sportivo di quartiere destinato all'intera collettività;

atteso che nel quadro economico è prevista la voce E2) relativa alla costituzione del fondo per l'erogazione delle retribuzioni incentivanti per lo svolgimento delle attività di progettazione e delle altre attività tecniche inerenti la realizzazione della presente opera realizzate, anche parzialmente da personale interno, ai sensi dell'art. 20, commi 1 bis e 1 ter della L.p. 26/1993 e s.m.;

dato atto che detta Variante ha comportato un nuovo importo di contratto dei lavori principali pari ad euro 1.399.218,02 (i.v.a. esclusa) di cui euro 74.360,26 (i.v.a. esclusa) per oneri della sicurezza con un incremento complessivo di euro 185.352,36 (iva esclusa), azzerando il ribasso d'asta, ha implementato la voce B) lavori in economia da affidare alla stessa Ditta per noli, materiali e mano d'opera per euro 20.000,00 portandola ad euro 50.000,00, ridotto la voce E1) spese tecniche (oneri fiscali e previdenziali compresi) per euro 4.404,96 portandola ad euro 160.000,00 ed implementato la voce E3) imprevisti (oneri fiscali compresi) per euro 90,17 portandola ad euro 4.465,17 adeguando conseguentemente gli oneri fiscali;

richiamata la nota, ns. prot. n. 126189 del 06.05.2022, con la quale il Ministero dell'economia e delle finanze, con riferimento all'affidamento di lavori o l'acquisizione di servizi e forniture a valere sul P.N.R.R. e sul P.N.C., per come riportati nel documento “Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti P.N.R.R.” allegato alla Circolare MEF-RGS del 14 ottobre 2021, n. 21, specifica che il richiamo alla disciplina nazionale in materia di contratti pubblici intende far riferimento al complesso della normativa vigente, ivi comprese le disposizioni emanate da parte delle Autonomie territoriali, incluse le Province Autonome di Trento e Bolzano, per le quali è lo stesso decreto legislativo, all'articolo 2, comma 3, ad operare un esplicito rimando;

richiamato l'art. 2 ter (Disposizioni di semplificazione nei contratti pubblici finanziati con il P.N.R.R. e il P.N.C.) della L.p. 04.08.2021 n. 18 (Assestamento del bilancio di previsione della Provincia Autonoma di Trento per gli esercizi finanziari 2021 - 2023) da ultimo modificato dall'art. 9 della l.p. 8 agosto 2023, n. 9 che prevede che “All'affidamento e all'esecuzione dei contratti

pubblici da parte delle amministrazioni aggiudicatrici previste dall'articolo 5 della legge provinciale 09 marzo 2016, n. 2 (legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016), finanziati, in tutto o in parte, con risorse del P.N.R.R. e del P.N.C., si applicano gli articoli 47, 47 quater, 48, 50 e 53, commi 1 e 2, del decreto-legge n. 77 del 2021, l'articolo 24, comma 3, lettera b), del decreto legge 24 febbraio 2023 n. 13 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune), convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023 n. 41 nonché la disciplina statale relativa alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE). Quando le disposizioni richiamano l'applicazione di altre disposizioni statali in materia di contratti pubblici i rinvii si intendono riferiti all'ordinamento provinciale in materia di contratti pubblici, in quanto compatibili”;

dato atto che la variante n. 3 determina relativamente ai lavori principali del quadro economico una variazione contrattuale rientrante nella fattispecie di cui all'art. 27 comma 2 lett. c) della L.p 2/2016 e ss.mm. che consente la modifica dei contratti senza una nuova procedura d'appalto, in quanto sono soddisfatte le condizioni poste dall'articolo citato:

1. la necessità di modifica è determinata da circostanze che un'amministrazione aggiudicatrice diligente non può prevedere nella fase di preparazione della gara in quanto solo in corso dei lavori e delle relative demolizioni si è potuto constatare l'effettivo stato di conservazione delle esistenti tubazioni dell'impianto di areazione;
2. la modifica non altera la natura generale del contratto: le lavorazioni previste in variante sono della stessa tipologia di quelle previste nel contratto originario;
3. l'eventuale aumento di prezzo, in caso di appalto, o di valore, in caso di concessioni, non è superiore al 50 per cento del valore del contratto iniziale o dell'accordo quadro (...), come emerge dal quadro economico di variante;

dato atto altresì che l'importo dei lavori di cui alla presente variazione rientra nel limite del quinto dell'importo di contratto ai sensi dell'art. 126 del Regolamento attuativo della l.p. 26/93 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m., la cui esecuzione può essere ordinata all'appaltatore agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario;

rilevato che la normativa sopra richiamata è applicabile ratione temporis all'affidamento in oggetto;

dato atto inoltre che l'affidamento dei maggiori lavori di cui sopra si perfeziona mediante emissione di ordine di lavoro all'impresa appaltatrice;

visto lo schema di atto di sottomissione n. 2 con nuovi prezzi per l'affidamento all'impresa Bolognani Armando e Figli snc dei maggiori lavori di euro 185.352,36 (iva esclusa) per un nuovo importo complessivo di contratto di euro 1.399.218,02 (i.v.a. esclusa), schema allegato alla propria nota di data 11.12.2024 prot. n. 468733;

ritenuto pertanto di affidare i maggiori lavori principali di euro 185.352,36 (iva esclusa) all'impresa Bolognani Armando e Figli snc per un nuovo importo di contratto di euro 1.399.218,02 (iva esclusa);

ritenuto inoltre di autorizzare l'affidamento delle nuove lavorazioni previste nella variante n. 3 che hanno comportato un incremento di euro 20.000,00 (iva esclusa) della voce B) del quadro economico all'appaltatore principale sulla base di liste di noli, materiali, mezzi e manodopera, ai sensi dell'art. 152 del Regolamento di attuazione della L.p. 26/1993;

dato atto che lo stanziamento di euro 150.000,00 derivante dalla Variante n. 3 è previsto nel Documento Unico di Programmazione 2024-2026, approvato con deliberazione consiliare 19.12.2023 n. 112 e nel bilancio 2024-2026 approvato con deliberazione consiliare 21.12.2023 n. 138 per effetto della variazione al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e al Documento Unico di Programmazione 2024-2026, approvata con deliberazione consiliare 22.10.2024 n. 110;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei

principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il Decreto sindacale 29.12.2023 prot. n. 452104 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- le proprie note istruttorie di data 11.12.2024 prot. n. 468733 e prot. n. 468803 e di data 17.12.2024 prot. n. 475731;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

#### d e t e r m i n a

1. di dare atto che con propria deliberazione 23.12.2024 n. 373 la Giunta comunale ha approvato la variante n. 3 relativa al progetto esecutivo PNRR - Missione 5 – Inclusione e coesione, Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 Sport e inclusione sociale, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU "Cluster 2 - centro sportivo G. Manazzon. P.ed. 4332 C.C. Trento. Lotto funzionale 2. Efficientamento energetico corpo principale piscina e palestra", opera 6649, datata novembre 2024, dell'importo complessivo di euro 1.830.000,00, comportante la

- maggior spesa di euro 150.000,00 rispetto all'importo di progetto autorizzato pari ad euro 1.680.000,00;
2. di dare atto che la somma di euro 1.295.072,07 quale stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato è stata prenotata con determinazione 06.12.2022 n. 49 di euro 104.927,93, nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;
  3. di dare atto che con deliberazione della Giunta comunale 27.12.2022 n. 381 è stata prenotata la somma di euro 280.000,00 quale ulteriore stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato, nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;
  4. di dare atto che il supero di spesa di euro 150.000,00 derivante dalla variante n. 3 è stato impegnato con la citata deliberazione giunta 23.12.2024 n. 373;
  5. di affidare i maggiori lavori principali di euro 185.352,36(iva esclusa) all'impresa Bolognani Armando e Figli snc per un nuovo importo di contratto di euro 1.399.218,02 (iva esclusa) alle condizioni di cui allo schema di atto di sottomissione n. 2 con nuovi prezzi, allegato alla propria nota di data 11.12.2024 prot. n. 468733;
  6. di dare atto che l'affidamento dei maggiori lavori principali previsti nel quadro economico si perfeziona mediante emissione di ordine di lavoro all'impresa appaltatrice sottoscritto dalla scrivente ai sensi dell'art. 12 comma 3 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
  7. di autorizzare l'affidamento delle nuove lavorazioni previste nella variante n. 3 che hanno comportato un incremento di euro 20.000,00 (iva esclusa) della voce B) del quadro economico all'appaltatore principale sulla base di liste di noli, materiali, mezzi e manodopera, ai sensi dell'art. 152 del Regolamento di attuazione della L.p. 26/1993;
  8. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
  9. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" all'opera in argomento è attribuito il CUP D64J22000170006.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio  
ing. Isabella Weber

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 24/12/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale	
N. 51/ 61	di data 24/12/24

**Oggetto: DECRETO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI - DIPARTIMENTO PER LO SPORT DI DATA 12.08.2022 - PNRR -MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2- INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE. CLUSTER 2 - CENTRO SPORTIVO G. MANAZZON. P.ED. 4332 C.C. TRENTO. LOTTO FUNZIONALE 2. EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CORPO PRINCIPALE PISCINA E PALESTRA. - OPERA 6649, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA " NEXT GENERATION EU. VARIANTE 3. IMPORTO EURO 1.830.000,00. DEFINIZIONE MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.  
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 24 dicembre 2024