



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale	
N. 52/ 86	di data 18/12/24

Oggetto: D.LGS. N. 36/2023. RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO AREA A SERVIZIO DEL VOLONTARIATO ASSOCIAZIONISTICO PARCO CEMBRAN A MATTARELLO. AFFIDAMENTO INCARICHI TECNICI A SOGGETTI DIVERSI DI CUI ALLA FASE DI PROGETTAZIONE DELL'OPERA, COMPENSI COMPLESSIVI EURO 21.665,55 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA - OVE DOVUTA - COMPRESI). OPERA N. 6775.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

vista la variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e documento unico di programmazione 2024-2026, approvata con deliberazione consiliare 22.10.2024 n. 110, con cui è stato stanziato l'importo di euro 475.000,00, per l'opera n. 6775 "Riqualificazione e adeguamento area a servizio del volontariato associazionistico parco Cembran a Mattarello", attribuita allo scrivente Servizio Gestione fabbricati;

richiamata la deliberazione della Giunta comunale 16.12.2024 n. 367 con la quale è stato approvato il documento riportante la valutazione di fattibilità tecnico amministrativa di cui alla suddetta opera n. 6775, dell'importo complessivo di euro 475.000,00;

ritenuto necessario individuare le figure tecniche per procedere con la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) e del progetto esecutivo della suddetta opera, ricorrendo all'apporto sia di tecnici comunali (per il coordinamento dell'attività progettuale), che di qualificati e idonei professionisti esterni, in quanto i carichi di lavoro, come risulta dalla documentazione depositata agli atti dello scrivente Servizio, cui si fa rinvio, e dalla ricognizione effettuata anche presso gli altri servizi comunali, con nota prot. n. 368508 del 08.10.2024, non consentono di effettuare tutte le prestazioni tramite tecnici dell'Amministrazione comunale, poiché gli stessi sono impegnati in mansioni di progettazione, direzione lavori, assistenza e contabilità di lavori in corso e di prossimo appalto;

dato atto che alla sottoscritta Dirigente è attribuito il ruolo di R.U.P. e all'ing. Annabella di Trani è attribuito il compito di coordinare l'attività progettuale;

visto l'art. 20, comma 2, della L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m., ai sensi del quale in vista della ottimale utilizzazione delle risorse, le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare all'esterno, indicandone motivatamente le ragioni, compiti preparatori, strumentali ed esecutivi in relazione all'attività di progettazione affidata ai propri servizi tecnici;

dato atto che per lo svolgimento delle prestazioni esterne sono stati individuati i seguenti soggetti:

- ing. Matteo Tomaselli per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo delle strutture, relazione geotecnica e sismica;

- arch. Tiziano Chiogna per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo delle opere edili;
- ing. Luca Scandiuzzi per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
- Turn Key Projects S.r.l., esecutore materiale arch. Giovanni Betti, per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo degli impianti meccanici;

atteso che i suddetti affidatari sono iscritti all'elenco telematico provinciale degli operatori economici e in base ai curricula risultano idonei dal punto di vista della qualificazione professionale e delle capacità tecniche e professionali richieste per l'espletamento delle prestazioni;

richiamati:

- l'art. 10, comma 3, della l.p. 2/2016, ai sensi del quale per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara o trattativa negli affidamenti degli incarichi tecnici previsti dalla legge provinciale sui lavori pubblici 1993, compreso il collaudo statico, si applica la normativa statale;

- l'art. 41, comma 15 e l'allegato I.13 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 che stabiliscono le modalità di determinazione dei corrispettivi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, da utilizzare dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento;

atteso che i corrispettivi da porre a base di negoziazione per le prestazioni esterne sopra indicate sono stati quantificati in conformità alle disposizioni sopra richiamate;

atteso che l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

atteso che:

- all'ing. Matteo Tomaselli si è richiesto di presentare la propria offerta per l'incarico di redazione del PFTE e del progetto esecutivo delle strutture, relazione geotecnica e sismica, offerta che è stata presentata, ed è allegata alla nota prot. n. 443454 del 19.11.2024, per l'importo di euro 12.708,23 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

- all'arch. Tiziano Chiogna si è richiesto di presentare la propria offerta per l'incarico di redazione del PFTE e del progetto esecutivo delle opere edili, offerta che è stata presentata, ed è allegata alla nota prot. n. 443454 del 19.11.2024, per l'importo di euro 3.486,08 (oneri previdenziali 4% inclusi, escluso IVA ex Legge 190/2014 art. 1 commi 54-89 - regime forfetario, compresa imposta di bollo a carico dell'Amministrazione);

- all'ing. Luca Scandiuzzi si è richiesto di presentare la propria offerta per l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, offerta che è stata presentata, ed è allegata alla nota prot. n. 443454 del 19.11.2024, per l'importo di euro 2.933,64 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

- a Turn Key Projects S.r.l. si è richiesto di presentare la propria offerta per l'incarico di redazione del PFTE e del progetto esecutivo degli impianti meccanici, offerta che è stata presentata, ed è allegata alla nota prot. n. 443454 del 19.11.2024, per l'importo di euro 2.537,60 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

atteso che gli importi sopra indicati, proporzionati ai contenuti e alle caratteristiche delle prestazioni richieste e coerentemente con le condizioni pattuite, di cui alla nota prot. n. 443454 del 19.11.2024, rispettano il principio dell'equo compenso di cui alla legge 21.04.2023 n. 49 e s.m.;

attestata, tramite le dichiarazioni sostitutive di atto notorio di cui alla nota prot. n. 443454 del 19.11.2024 l'assenza di cause ostative all'affidamento degli incarichi e l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi dei soggetti esterni individuati, riguardanti i dati relativi allo svolgimento di incarichi, alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione, allo svolgimento di attività professionali;

posto che gli importi a base degli affidamenti di cui alla presente determinazione sono inferiori ad euro 40.000,00, le verifiche in capo agli stessi dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, non vengono effettuate in sede di aggiudicazione e le dichiarazioni rese

dagli affidatari rientreranno nelle verifiche a campione dello scrivente Servizio, come consentito ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 – come disciplinato con propria determinazione n. 52/68 del 09.09.2024;

atteso che si è ritenuto di non richiedere agli affidatari le garanzie definitive per la corretta esecuzione dei contratti, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs 36/2023, in funzione di semplificazione e minore aggravio delle procedure, tenuto conto del ridotto importo degli affidamenti e dei conseguenti esigui importi coperti dalle garanzie;

ritenuto di non ammettere il subappalto delle prestazioni oggetto di affidamento, in quanto si ritiene che le attività progettuali debbano essere eseguite direttamente dagli affidatari individuati, appositamente selezionati in relazione ai requisiti di capacità tecniche adeguati alle specificità di quanto richiesto;

richiamate le "linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2", approvate con deliberazione della Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307, il cui punto 3.5 ne disciplina l'applicazione con specifico riguardo all'affidamento degli incarichi tecnici per i lavori pubblici;

dato atto che l'affidamento delle prestazioni in oggetto avviene alle condizioni di cui agli schemi di contratto redatti dallo scrivente Servizio secondo il fac simile per l'affidamento di incarichi tecnici in uso presso l'amministrazione comunale in cui sono indicati: l'oggetto della prestazione, gli obblighi inerenti lo svolgimento della stessa, le condizioni economiche, i termini di consegna degli elaborati e le garanzie, le modalità di definizione delle controversie, le ipotesi di penali e risoluzione del contratto, la disciplina delle variazioni contrattuali;

dato atto, inoltre, con riguardo alla forma di stipula dei contratti, che la piattaforma provinciale Contracta, finalizzata alla gestione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, consente attualmente di gestire la sottoscrizione di un unico documento contrattuale da entrambe le parti (scrittura privata) e non di due documenti distinti (scambio di corrispondenza);

rilevata la necessità di adeguarsi alle modalità di gestione dei contratti rese disponibili dalla piattaforma, formalizzando la stipula di cui ai presenti incarichi attraverso scrittura privata, o scambio di corrispondenza, se resi disponibili al momento della stipula;

dato atto che si procederà alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti incarichi ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;

atteso che la progettazione è effettuata anche da personale interno all'Ente, le spese riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, compresi i relativi oneri contributivi ed erariali, saranno accantonati negli stanziamenti del relativo quadro economico di spesa riguardante i medesimi lavori;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

accertato che la spesa impegnata di euro 21.665,55 trova copertura con i mezzi indicati

nel prospetto dati finanziari;

vista la nota prot. n. 443454 del 19.11.2024;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 03.05.2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la l.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m.;
- la l.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della l.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale prot. n. 452069 del 29.12.2023, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di affidare a soggetti esterni, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, nell'ambito della progettazione dell'opera n. 6775 “Riqualficazione e adeguamento area a servizio del volontariato associazionistico parco Cembran a Mattarello” le seguenti prestazioni:
 - all'ing. Matteo Tomaselli, p.iva 01693140228, l'incarico di redazione del PFTE e del progetto esecutivo delle strutture, relazione geotecnica e sismica, verso la corresponsione del compenso di euro 12.708,23 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
 - all'arch. Tiziano Chiogna, p.iva 01778130227, l'incarico di redazione del PFTE e del progetto esecutivo delle opere edili, verso la corresponsione del compenso di euro 3.486,08 (oneri previdenziali 4% inclusi, escluso IVA ex Legge 190/2014 art. 1 commi 54-89 - regime forfetario, compresa imposta di bollo a carico dell'Amministrazione);
 - all'ing. Luca Scandiuzzi, p.iva 01644240226, l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, verso la corresponsione del compenso di euro 2.933,64 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
 - a Turn Key Projects S.r.l., p.iva 01666570229, esecutore materiale arch. Giovanni Betti, l'incarico di redazione del PFTE e del progetto esecutivo degli impianti meccanici, verso la corresponsione del compenso di euro 2.537,60 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
2. di subordinare il perfezionamento dei rapporti con i suddetti soggetti esterni alla stipulazione dei contratti tramite la modalità consentita dalla piattaforma Contracta secondo quanto meglio precisato in premessa;

3. di dare atto che alla sottoscritta Dirigente è attribuito il ruolo di R.U.P.;
4. di dare atto che all'ing. Annabella di Trani è attribuito il compito di coordinare l'attività progettuale di cui alla presente opera;
5. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3 lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del suddetto Regolamento la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione dei contratti;
7. di fronteggiare la spesa con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;
8. di impegnare la somma di euro 21.665,55 e di imputare la spesa al capitolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2025-2026, che presenta la necessaria disponibilità;
9. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2024;
10. di prenotare la somma di euro 453.334,45 quale ulteriore quota dello stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;
11. di procedere alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti affidamenti ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;
12. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D62B24005240005.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
ing. Claudia Patton

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 18/12/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale

N. 52/ 86

di data 18/12/24

Oggetto: D.LGS. N. 36/2023. RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO AREA A SERVIZIO DEL VOLONTARIATO ASSOCIAZIONISTICO PARCO CEMBRAN A MATTARELLO. AFFIDAMENTO INCARICHI TECNICI A SOGGETTI DIVERSI DI CUI ALLA FASE DI PROGETTAZIONE DELL'OPERA, COMPENSI COMPLESSIVI EURO 21.665,55 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA - OVE DOVUTA - COMPRESI). OPERA N. 6775.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2024	01052.02.07236	U.2.02.01.09.019	1306		677524	12.708,23	20141"CONT RIBUTI DA MINISTERI - RIQUALIFICAZIONE INFRASTRUTTURE PER RIEQUILIBRIO SOCIOECONOMICO	142798 (12800074)
U		2024	01052.02.07236	U.2.02.01.09.019	1306		677524	378.334,45	20141"CONT RIBUTI DA MINISTERI - RIQUALIFICAZIONE INFRASTRUTTURE PER RIEQUILIBRIO SOCIOECONOMICO	142799 (12800075)

U	2024	01052.02.07236	U.2.02.01.09.019	1306		677524	3.486,08	20141"CONT RIBUTI DA MINISTERI - RIQUALIFICAZIONE INFRASTRUTTURE PER RIEQUILIBRIO SOCIOECONOMICO	142835 (12804324)
U	2024	01052.02.07236	U.2.02.01.09.019	1306		677524	2.933,64	20141"CONT RIBUTI DA MINISTERI - RIQUALIFICAZIONE INFRASTRUTTURE PER RIEQUILIBRIO SOCIOECONOMICO	142836 (12804325)
U	2024	01052.02.07236	U.2.02.01.09.019	1306		677524	2.537,60	20141"CONT RIBUTI DA MINISTERI - RIQUALIFICAZIONE INFRASTRUTTURE PER RIEQUILIBRIO SOCIOECONOMICO	142837 (12804326)
U	2024	01052.02.07236	U.2.02.01.09.019	1306		677524	75.000,00	60000"AVANZO ECONOMIC	142838 (12804327)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 23 dicembre 2024

