



COMUNE DI TRENTO

Servizio Edilizia privata

via del Brennero, 312 | 38121 Trento  
 tel. 0461 884798 | fax 0461 884701  
[servizio.Ediliziaprivata@pec.comune.trento.it](mailto:servizio.Ediliziaprivata@pec.comune.trento.it)  
 Orario di apertura al pubblico:  
 lun. e mer. 8.<sup>00</sup>-12.<sup>00</sup>, gio. 8.<sup>00</sup>-16.<sup>00</sup>

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

N. 81/2022

OGGETTO: Nomina della Commissione Edilizia Comunale e della Commissione Edilizia comunale con funzione di CPC.

### IL SINDACO

visto l'art. 9, comma 1, della L.P. n. 15/2015 ai sensi del quale i comuni istituiscono la Commissione Edilizia comunale (CEC), quale organo tecnico-consulativo in materia Edilizia, la cui composizione e modalità di funzionamento è determinata dal regolamento edilizio, fatte salve le previsioni espressamente dettate dalla legge;

rilevato che, ai sensi dell'art. 9, comma 2 e 5, della L.P. 15/2015 e dell'art. 2 del Regolamento edilizio comunale, la Commissione Edilizia comunale risulta pertanto composta dai seguenti componenti:

- a) dal Sindaco o dall'Assessore all'urbanistica, o suo sostituto delegato, con funzione di Presidente;
- b) da 6 (sei) componenti di cui 2 (due) devono essere tecnici esperti in materia di Edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali;
- c) dal Dirigente del Servizio Antincendi e Protezione Civile della Provincia Autonoma di Trento, o suo delegato, in quanto componente di diritto.

considerato che, ai sensi dell'art. 9, comma 2 lettera e), della L.P. 15/2015 l'individuazione dei componenti nominati dal Sindaco avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili, dando evidenza sul sito del comune delle modalità e dei criteri di selezione adottati, dei relativi fattori di ponderazione e dell'esito finale della valutazione delle candidature ammesse;

ritenuto opportuno garantire nella composizione della Commissione la



Sede legale:

via Belenzani, 19 | 38122 Trento | C.F. e P. IVA: 00355870221  
 tel. 0461/884111 | fax 0461/889370 | [www.comune.trento.it](http://www.comune.trento.it)



rappresentanza di tutti gli ordini e collegi professionali prevedendo che la stessa sia composta da:

- n. 1 architetta/o;
- n. 1 ingegnera/e;
- n. 1 geometra o perita/o industriale edile;
- n. 1 geologa/o;
- n. 2 tecnici laureati esperti in materia di Edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi albi professionali (di cui uno abilitato da meno di 10 anni);

visto l'avviso prot. n. 27219 di data 01.02.2022, pubblicato all'albo online del Comune di Trento fino alla scadenza dello stesso e precisamente fino al 28.02.2022, al fine di raccogliere le candidature per la designazione dei componenti della CEC di cui all'art. 9, comma 2 lettera b) della L.P. 15/2015;

rilevato che della pubblicazione di tale avviso è stata data comunicazione a tutti gli ordini e collegi professionali con nota prot. n. 30545 di data 03.02.2022 al fine di garantire la partecipazione dei rispettivi iscritti;

rilevato che con avviso prot. n. 62788 di data 07.03.2022 è stata disposta la riapertura dei termini fino al giorno 21.03.2022 per la figura di un/a tecnico/a laureato/a esperto/a in materia di Edilizia e tutela del paesaggio iscritto/a ai relativi albi professionali abilitato/a da meno di 10 anni in quanto, alla data di scadenza del precedente avviso, non risultavano pervenute domande relative alla figura predetta;

preso atto che a seguito della riapertura dei termini sono pervenute complessivamente numero 23 domande di candidatura;

atteso che con atto di gestione n. 55/4 di data 21.04.2022 sono stati individuati i componenti del gruppo di lavoro per la valutazione delle candidature presentate;

considerato che in data 28.04.2022 si è svolta la seduta per la valutazione delle candidature pervenute;

tenuto conto che sulla base degli esiti delle operazioni per l'assegnazione dei



relativi punteggi attribuiti sulla base dei criteri indicati nel bando, risultanti da verbale prot. n. 141009 di data 19.05.2022, sono state redatte le graduatorie finali, approvate con determinazione dirigenziale n. 26 di data 26.05.2022;

ritenuto pertanto di procedere alla nomina dei nuovi commissari elettivi della Commissione Edilizia comunale e della Commissione Edilizia con funzione di CPC, come di seguito elencati;

- arch. Daldoss Gabriella nella figura di architetto con esperienza nel campo della riqualificazione urbana e/o recupero del patrimonio edilizio;
- ing. Gherardi Francesca nella figura di ingegnere;
- per. ind. Baldo Andrea nella figura di geometra/perito industriale edile;
- arch. Ponticelli Loredana nella figura di tecnico laureato esperto in materia di Edilizia e tutela del paesaggio;
- ing. Zanon Stefano nella figura di tecnico laureato esperto in materia di Edilizia e tutela del paesaggio abilitato da meno di 10 anni;
- dott. geol. Marini Matteo nella figura di geologo;

rilevato che nella composizione delle Commissioni risulta garantita la rappresentanza di tutti gli ordini e collegi professionali nonché una adeguata rappresentanza di entrambi i generi come previsto dall'art. 1 del Codice degli enti locali della Regione T.A.A. approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

atteso che ai sensi dell'art. 9, comma 2 della L.P. 15/2015 svolge funzione di Presidente della Commissione Edilizia comunale il Sindaco o l'Assessore all'urbanistica;

preso atto che, ai sensi del comma 5 del citato art. 9 della L.P. 15/2015, il Comune di Trento istituisce la propria CEC che assume per il territorio del Comune anche le funzioni della Commissione per la pianificazione territoriale e il paesaggio per i Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme (C.P.C.); a tal fine la CEC è integrata dal soggetto esperto, designato dalla Giunta provinciale secondo quanto previsto dall'art. 7, comma 2, lettera b) e da un componente, con funzioni di presidente, nominato dal Sindaco del comune di Trento;



ritenuto pertanto di nominare quale componente con funzioni di Presidente della Commissione Edilizia con funzione di CPC, ai sensi dell'art. 9, comma 5, della L.P. 15/2015, il Dirigente del Servizio Edilizia privata o suo sostituto in caso di assenza o impedimento;

atteso che ai sensi dell'art. 2, comma 1 e dell'art. 3, comma 3, del vigente Regolamento Edilizio Comunale, le funzioni di segretario della Commissione sono svolte da un funzionario del Servizio Edilizia privata;

ritenuto di individuare quale segretario della Commissione Edilizia comunale il Dirigente del Servizio Edilizia privata e quale segretario della Commissione Edilizia con funzione di CPC un funzionario del Servizio Edilizia privata designato con atto del Dirigente del Servizio Edilizia privata;

preso atto che gli importi dei compensi per la partecipazione alle sedute della Commissione da corrispondere ai commissari e i casi di incompatibilità sono stati stabiliti con deliberazione della Giunta provinciale n. 1692 di data 06.10.2015, come modificata con la deliberazione della Giunta provinciale n. 1 comma 3829 del 29 ottobre 2021, nonché con deliberazione della Giunta comunale di data 16.05.2022 n. 109;

ritenuto, nelle more dell'aggiornamento del protocollo operativo tra i Comuni di Trento, Cimone, Aldeno e Garniga Terme sottoscritto in data 19.01.2012, prot. n. 5379 e n. 23590 racc., con il quale erano stati precedentemente determinati i compensi spettanti ai componenti esperti della CPC, di riconoscere fin da ora agli stessi le spese di viaggio, nonché l'indennità chilometrica e il rimborso delle spese sostenute per l'utilizzo del proprio automezzo per la partecipazione ad ogni seduta della Commissione, nella misura e con le modalità previste per i dipendenti provinciali, come previsto nella citata D.G.P. 1692/2015;

dato atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3, del vigente Regolamento Edilizio Comunale la Commissione Edilizia rimane in carica fino alla scadenza dell'Amministrazione che l'ha nominata e, in ogni caso, fino alla nomina dei nuovi componenti;



visti:

- il Regolamento edilizio comunale;
- la L.P. 15/2015;
- la D.G.P. n. 1692 di data 06.10.2015;
- il il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;

decreta

1. di nominare Commissari elettivi della Commissione Edilizia Comunale e della Commissione Edilizia comunale con funzione di CPC i signori:
  - arch. Daldoss Gabriella nella figura di architetto con esperienza nel campo della riqualificazione urbana e/o recupero del patrimonio edilizio;
  - ing. Gherardi Francesca nella figura di ingegnere;
  - per. ind. Baldo Andrea nella figura di perito industriale edile;
  - arch. Ponticelli Loredana nella figura di tecnico laureato esperto in materia di Edilizia e tutela del paesaggio;
  - ing. Zanon Stefano nella figura di tecnico laureato esperto in materia di Edilizia e tutela del paesaggio abilitato da meno di 10 anni;
  - dott. geol. Marini Matteo nella figura di geologo;
2. di nominare l'arch. Elisabetta Miorelli, Dirigente del Servizio Edilizia privata, quale Presidente della Commissione Edilizia comunale con funzione di CPC;
3. di riconoscere ai componenti esperti della CPC, oltre all'assegno compensativo previsto per la partecipazione ad ogni seduta della Commissione ed al compenso previsto per ogni pratica istruita, anche le spese di viaggio, nonché l'indennità chilometrica e il rimborso delle spese sostenute per l'utilizzo del proprio automezzo per la partecipazione ad ogni seduta, nella misura e con le modalità previste per i dipendenti provinciali, secondo quanto previsto dall'allegato B della DGP n. 1692 dd. 06.10.2015;
4. di demandare al Dirigente del Servizio Edilizia privata gli adempimenti conseguenti alla presente nomina, nonché l'adozione dei provvedimenti dei relativi impegni di spesa;



5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3, del vigente Regolamento Edilizio Comunale la Commissione Edilizia rimane in carica fino alla scadenza dell'Amministrazione che l'ha nominata e, in ogni caso, fino alla nomina dei nuovi componenti.

Il Sindaco

Franco Ianeselli

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).