



COMUNE DI TRENTO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 102**

**del Consiglio comunale**

Oggetto: APPROVAZIONE ATTO AGGIUNTIVO E MODIFICATIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ARTICOLO 4, COMMA 1, LETTERA B DELLA L.P. 07.11.2005 N. 15 PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI A CANONE MODERATO IN VIALE DEI TIGLI A TRENTO SOTTOSCRITTO IN DATA 23 DICEMBRE 2019.

Il giorno 08.11.2023 ad ore 18.02 nella sala delle adunanze in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge alle Consigliere e ai Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale sotto la presidenza del signor Piccoli Paolo presidente del Consiglio comunale.

Presenti: presidente **Piccoli Paolo**

sindaco **Ianeselli Franco**

consigliere **Baggia Monica**

e consiglieri **Bosetti Stefano**

**Bozzarelli Elisabetta**

**Bridi Vittorio**

**Brugnara Michele**

**Carli Marcello**

**Chilà Filomena**

**Dal Ri Alessandro**

**Demattè Daniele**

**El Barji Assou**

**Fernandez Andreas**

**Filippin Giuseppe**

**Filosi Luca**

**Fiori Francesca**

**Frachetti Piergiorgio**

**Franceschini Silvia**

**Gilmozzi Italo**

**Giuliani Bruna**

**Guastamacchia Fabrizio**

**Lenzi Walter**

**Maschio Andrea**

**Merler Andrea**

**Maestranzi Dario**

**Maule Chiara**

**Panetta Salvatore**

**Pedrotti Alberto**

**Robol Andrea**

**Saltori Alessandro**

**Serra Nicola**

**Tomasi Renato**

**Uez Tiziano**

**Urbani Giuseppe**

**Zanetti Cristian**

**Zanetti Silvia**

Assenti: consigliere **Angeli Eleonora**

e consiglieri **Casonato Giulia**

**Stanchina Roberto**

**Zappini Federico**

e pertanto complessivamente presenti n. 34, assenti n. 6, componenti del Consiglio.

Presente: assessore esterno **Facchin Ezio**

Assume la presidenza il signor Piccoli Paolo.

Partecipa la Segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## Il Consiglio comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2023/47 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premesso che con deliberazione del Consiglio comunale 16 giugno 2015 n. 68 è stato approvato il Piano attuativo di iniziativa pubblica della zona C5-A in viale dei Tigli a Trento e adottata definitivamente la contestuale Variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 38, comma 5 della L.p. 04.03.2008 n. 1;

premesso che con deliberazione della Giunta provinciale 28 luglio 2015 n. 1265 è stata approvata la Variante al P.R.G. del Comune di Trento conseguentemente all'adozione del Piano attuativo di iniziativa pubblica della zona C5-A in viale dei Tigli a Trento;

premesso che con deliberazione del Consiglio comunale 19 novembre 2019 n. 175 e con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di ITEA S.p.a. di data 29 luglio 2019 è stato approvato l'Accordo di programma ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera b della L.p. 07.11.2005 n. 15 per la realizzazione di alloggi a canone moderato in viale dei Tigli a Trento;

dato atto che l'Accordo di programma, di seguito, nel presente atto, per brevità, denominato "Accordo originario", è stato sottoscritto in data 23 dicembre 2019 da ITEA S.p.a. e dal Comune di Trento n. rep. 23;

rilevato che l'Accordo originario prevede la realizzazione di un primo stralcio del Piano attuativo ai fini speciali approvato in ultimo con deliberazione del Consiglio comunale 16.06.2015 n. 68, ed in particolare di:

- quattro blocchi edilizi, di cui il primo, sul lato verso viale Verona, è articolato su quattro piani fuori terra, dei quali i primi due ospitano la nuova biblioteca di quartiere, mentre gli ultimi due ospitano quattro alloggi ad uso residenziale, invece gli altri tre blocchi sono articolati su cinque piani fuori terra; sono previsti otto alloggi in ciascuno di essi oltre a spazi destinati ad attività commerciali e a pubblico esercizio;
- un ampio parcheggio interrato, articolato su un livello, accessibile con un'unica rampa dalla nuova strada laterale a viale dei Tigli, che ospita 56 posti auto, oltre a cantine e locali tecnici;
- le opere di urbanizzazione primaria di competenza del primo stralcio, previste dal Piano di lottizzazione, consistenti nella nuova piazza circostante l'edificio che ospita la biblioteca, nella viabilità carrabile, ciclabile e pedonale di accesso all'area, oltre alle relative aree verdi e parcheggi;

rilevato che l'importo originariamente previsto per la realizzazione delle opere descritte, per la parte comunale, ammontava a massimo euro 3.600.000,00, finanziato per euro 2.500.000,00 a carico del Fondo strategico;

considerato che la realizzazione dell'Accordo sul piano amministrativo comportava una complessa serie di procedure tra le quali, in particolare, la cessione della proprietà dell'area costituente il sedime e le pertinenze delle palazzine "B", "C" e "D" e del diritto di superficie nel sottosuolo di parte dell'area che rimane in proprietà comunale per un importo di euro 1.435.000,00 (unmilione-quattrocentotrentacinque mila e zero centesimi) ed il perfezionamento della delega ad ITEA S.p.a. ai sensi dell'art. 7 della L.p. 26/1993 e successive modifiche per la realizzazione delle opere;

atteso che successivamente le parti hanno avviato il confronto sulle modalità operative con cui addivenire alla stesura dell'atto di cessione e di delega dei lavori;

considerato che la pandemia e l'evoluzione dello scenario internazionale hanno determinato un rallentamento delle attività ed un notevole incremento dei costi energetici e dei prezzi dei materiali da costruzione, con rilevanti conseguenze nel settore edilizio;

viste le note prot. n. 34906 del 03.02.2023 e prot. n. 56712 del 22.02.2023 con le quali ITEA S.p.a. ha trasmesso il progetto esecutivo, dal quale emerge un significativo aumento rispetto all'importo originario, dovuto alle necessità sorte in fase di sviluppo della progettazione esecutiva, all'aggiornamento dell'importo dei lavori al prezzario provinciale e anche ad una rivalutazione della voce "imprevisti", superato complessivamente quantificato per la parte di competenza del Comune in euro 2.464.831,64 (in più rispetto all'importo previsto nell'Accordo, di euro 3.600.000,00) e con le stesse note ha rivisto il cronoprogramma;

richiamata la nota 03.03.2023 prot. n. 68346, con la quale il Comune, in considerazione del considerevole incremento dei costi sopra citato (si tratta in totale di complessivi euro 21.488.799,80 - a fronte dell'originaria previsione di euro 13.110.022,59 - di cui euro 6.064.831,64 a carico del Comune e euro 15.423.968,16 a carico della Provincia), ha sottoposto a Provincia ed ITEA S.p.a. la necessità di una valutazione in ordine alla prosecuzione dell'intervento, richiedendo alla Provincia la disponibilità al reperimento delle risorse, almeno per una quota significativa, per consentire la possibile realizzazione dell'intervento proseguendo nell'impostazione inizialmente data al progetto;

vista la nota di data 03.04.2023 prot. n. 102056 con la quale la Provincia ha segnalato che la struttura interpellata, il Dipartimento Salute e politiche sociali, è competente al finanziamento degli interventi individuati nell'ambito dei Piani strategici triennali di ITEA S.p.a., per i soli costi sostenuti dalla Società;

richiamata la nota di data 25.05.2023 prot. n. 156332 con la quale il Comune ribadiva la volontà di procedere alla realizzazione dell'Accordo, anche in termini finanziari con la copertura dei maggiori costi, in subordine, però, alla messa a disposizione da parte della Provincia delle risorse necessarie a favore di ITEA S.p.a. per completare la copertura dei maggiori oneri a carico di quest'ultima;

richiamata la deliberazione 14 giugno 2023 n. 66 del Consiglio comunale, con la quale il Comune, nell'ambito dell'assestamento generale del bilancio, ha stanziato le risorse a bilancio per far fronte ai maggiori costi del progetto esecutivo relativo al compendio di viale dei Tigli per un importo di euro 2.433.531,64 (in più rispetto ai euro 3.631.300,00 previsti a bilancio);

richiamata la deliberazione della Giunta provinciale 25.08.2023 n. 1555 di approvazione del Piano strategico triennale 2023-2025 di ITEA S.p.a., con la quale sono state assegnate alla Società stessa per l'intervento relativo a viale dei Tigli le risorse necessarie per la copertura dei maggiori costi, pari ad euro 5.913.945,78;

atteso che, contestualmente, hanno avuto luogo numerosi incontri, sia sul piano tecnico che politico, approfondimenti ed attività degli Enti coinvolti, attesi i molteplici profili da affrontare e la complessità delle varie questioni trattate;

richiamata la copiosa corrispondenza intercorsa, ed in particolare:

- le note del Comune prot. n. 183695 del 20.06.2023, prot. n. 206471 del 12.07.2023, prot. n. 219584 del 25.07.2023, prot. n. 255507 del 31.08.2023, prot. n. 278745 del 20.09.2023, prot. n. 292060 del 02.10.2023;
- le note di ITEA S.p.a. prot. n. 199312 e n. 201754 del 06.07.2023, prot. n. 210640 del 17 luglio 2022, prot. n. 244231 del 21.08.2023, prot. n. 265294 del 08.09.2023, prot. n. 283684 del 25.09.2023, prot. n. 288809 del 28.09.2023, prot. n. 294203 del 04.10.2023, prot. n. 298748 del 09.10.2023;

richiamate la perizia di stima di data 10 luglio 2019, la perizia di stima integrativa del 06 ottobre 2020 ed il successivo riesame valutativo di data 31.08.2023, che conferma le valutazioni di cui alle precedenti perizie ed indica in euro 1.435.000,00 il valore delle aree relative al 1° stralcio, di proprietà del Comune da cedere a ITEA S.p.a. della superficie complessiva di 1.825 metriquadrati, in parte gravata dalla servitù di uso pubblico per complessivi ca. 580 metriquadrati;

atteso che il prezzo complessivo di compravendita è determinato in complessivi euro 1.466.300,00 in quanto non decurtato del valore del diritto di servitù di passo per l'accesso all'autorimessa interrata di pertinenza dell'immobile in futura costruzione;

rilevato che il Comune ha predisposto a propria cura e spese il tipo di frazionamento finalizzato alla cessione dell'area ed ha assunto l'impegno di predisporre il frazionamento e gli accatastamenti delle opere di competenza a conclusione delle stesse;

rilevato che le parti hanno convenuto, con l'obiettivo di finalizzare l'intervento ad una celere realizzazione di edifici di edilizia pubblica, che nel caso in cui entro il termine di 18 mesi dalla sottoscrizione del presente Atto aggiuntivo non venga pubblicato il bando relativo ai lavori principali per cause imputabili e riferibili direttamente ad ITEA S.p.a. fatte salve eventuali problematiche e differimenti temporali collegati alle attività propedeutiche e preliminari ai lavori stessi, il Comune di Trento potrà chiedere la risoluzione del contratto di cessione dell'area costituente il sedime e le pertinenze delle palazzine "B", "C" e "D" e di costituzione del diritto di superficie nel sottosuolo di parte dell'area che rimane in proprietà comunale, per la realizzazione dei posti auto di pertinenza delle palazzine "B", "C" e "D", di cui all'art. 2, punti 1.1 a) dell'Accordo originario e la restituzione, mediante la stipulazione di un nuovo contratto, dei diritti di proprietà e di superficie sulle aree di cui all'art. 2, punti 1.1 a) dell'Accordo originario, al prezzo di vendita di cui all'art. 3, punto 1.1), attualizzato secondo quanto disposto dall'art. 22 della L.p. 6/1993;

dato atto che con riguardo alla collocazione della cabina di trasformazione della quale è stata richiesta da SET la realizzazione fuori terra, in luogo dell'iniziale previsione interrata, il Comune si impegna a mettere a disposizione un'area ed a fornire la massima collaborazione nell'ambito del procedimento per la necessaria variante al titolo edilizio;

precisato che le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria, per quanto riguarda le parti comuni, saranno ripartite in base alle quote millesimali di rispettiva competenza;

visto l'art. 7 della L.p. 14/2014, che al comma 1 prevede l'esclusione dall'ambito di applicazione dell'IM.I.S. solo ed esclusivamente per i fabbricati di civile abitazione e le relative pertinenze destinati ad alloggi sociali, ed al comma 2 esclude gli immobili posseduti da "Stato, regioni, province, comuni, comunità (...), consorzi fra questi enti, se non soppressi, enti del servizio sanitario nazionale e aziende sanitarie, a qualsiasi fine destinati o utilizzati.";

precisato quindi che, nell'ipotesi in questione, le aree di cantiere non rientrano né sotto il profilo oggettivo, né sotto il profilo soggettivo, nei casi di esenzione normativamente previsti;

richiamata la nota prot. n. 292060 di data 2 ottobre 2023 con la quale, facendo seguito agli scambi di corrispondenza, ai contatti ed accordi recentemente intercorsi è stato trasmesso ad ITEA S.p.a. lo schema di atto aggiuntivo modificativo dell'Accordo di programma, lo schema di Accordo di programma nel testo coordinato comprensivo delle modifiche apportate dall'atto aggiuntivo, lo schema di delega, lo schema del contratto di cessione delle aree e le planimetrie aggiornate;

preso atto che con nota prot. n. 298748 di data 9 ottobre 2023 ITEA S.p.a. ha comunicato che il Consiglio di Amministrazione nella riunione del 5 ottobre ha approvato gli schemi dell'atto aggiuntivo e modificativo (con relativi allegati - quadro economico e planimetrie) e del contratto di compravendita, ha preso atto dell'Accordo nel testo coordinato e dell'atto di delega dei lavori dando mandato al Presidente o, in caso di sua assenza al Vicepresidente, di sottoscrivere l'Atto aggiuntivo e il contratto di compravendita;

visto l'art. 52, lettera s) del Regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, che prevede l'esenzione dal pagamento del canone unico patrimoniale per le occupazioni che rivestono carattere di rilevante e pubblico interesse comunale specificatamente riconosciuto con apposito atto di Giunta o Consiglio;

ritenuto il compendio abitativo di viale dei Tigli di rilevante interesse pubblico, in quanto preordinato non solo alla realizzazione di edifici da destinare all'edilizia pubblica (alloggi a canone moderato) per dare risposta ai bisogni di una fascia di popolazione per la quale, in questo momento storico, la mancanza di una casa costituisce uno dei principali fattori di disagio, ma anche ad una riqualificazione complessiva dell'area prevedendo la destinazione di parte degli spazi a servizio pubblico, in particolare prevedendo la realizzazione di una nuova sede della biblioteca comunale di circoscrizione, di sale comunali, quali luoghi di incontro e socializzazione a servizio del quartiere, di una piazza pubblica e della pista ciclabile e che tale intervento rientra tra le priorità strategiche dell'Amministrazione;

visti il cronoprogramma dei lavori allegato alla nota di ITEA S.p.a. prot. n. 298748 di data 09.10.2023, e le planimetrie con indicazione delle aree destinate a cantiere, pervenute in data 10.10.2023;

valutato quindi che il beneficio economico derivante dall'esenzione può essere al momento quantificato in euro 257.052,25;

rilevato che nell'ambito del bilancio di previsione 2023-2025 per dare attuazione all'Accordo di programma con ITEA S.p.a. per la realizzazione del 1° stralcio del Piano attuativo zona C in viale dei Tigli 1° lotto, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. b) della L.p. 15/2005 nell'esercizio 2023 è stata inserita al capitolo 7503 l'opera 650323 "Trasferimenti ad ITEA per piano attuativo viale dei Tigli" finanziata con il contributo sul Fondo strategico per 2.165.000,00 e con l'alienazione di terreni per euro 1.466.300,00 e che con la deliberazione consiliare 14 giugno 2023 n. 66 è stata apportata all'opera stessa una variazione pari a euro 2.433.531,64 finanziata interamente con avanzo di amministrazione libero per un totale quindi di euro 6.064.831,64;

ritenuto quindi necessario modificare l'Accordo originario, intervenendo in particolare sugli artt. 1, 2, 3, 4, 7, 10, 10 bis e 11, al fine di aggiornare l'importo massimo previsto per i lavori di realizzazione della palazzina A, delle opere di urbanizzazione primaria e del primo tratto della pista ciclabile, confermare l'importo del valore di cessione dell'area, rimodulare le tempistiche precedentemente fissate ed introdurre dei meccanismi di salvaguardia rispetto alla realizzazione di quanto definito nell'Accordo, così come dettagliatamente riportato nell'Allegato n. 1 "Atto aggiuntivo e modificativo dell'accordo di programma ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera

b della L.p. 7/11/2005 n. 15 per la realizzazione di alloggi a canone moderato in viale dei Tigli a Trento sottoscritto in data 23 dicembre 2019” che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

atteso che la presente proposta è stata esaminata dalle Commissioni consiliari per l'Urbanistica ed i lavori pubblici e Politiche sociali, familiari, abitative, culturali, il decentramento e le pari opportunità nella seduta congiunta di data 27 ottobre 2023;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- la Legge provinciale 16 giugno 2006 n. 3 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 7 novembre 2005 n. 15 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15 e successive variazioni;
- il Regolamento in materia di edilizia abitativa pubblica (Legge provinciale 7 novembre 2005 n. 15 “Disposizioni in materia di politica provinciale della casa e modificazioni della Legge provinciale 13 novembre 1992 n. 21 (Disciplina degli interventi provinciali in materia di edilizia abitativa)”, articolo 11) approvato con D.P.P. n. 17-75/Leg. 12 dicembre 2011 n. 17-75/Leg. e successive variazioni;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 49, comma 3, lettera b) della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.;

ritenuto altresì necessario dare immediata attuazione al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti locali della Regione Trentino – Alto Adige, approvato con L.r. 03.05.2018 n. 2, stante l'esigenza di formalizzare gli atti conseguenti e dare celermente avvio all'esecuzione dell'intervento;

preso atto che, contestualmente alla votazione della presente proposta di deliberazione, il Presidente del Consiglio comunale ha avvisato della facoltà di richiedere la separata votazione della clausola di immediata eseguibilità e che, non essendo stata manifestata da alcun Consigliere o alcuna Consigliera una richiesta in tal senso, si procede pertanto ad una unica votazione riguardante sia la proposta di deliberazione che la sua dichiarazione di immediata eseguibilità qualora approvata con la maggioranza prescritta dall'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali in L.r. 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, assistito dagli scrutatori, l'esito della votazione allegato;

sulla base di tali risultati il Consiglio comunale

d e l i b e r a

1. di approvare lo schema di atto aggiuntivo e modificativo dell'Accordo di programma ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera b della L.p. 07.11.2005 n. 15, per la realizzazione di alloggi a

canone moderato in viale dei Tigli a Trento sottoscritto in data 23 dicembre 2019, riportato nell'Allegato n. 1 (costituito dallo schema di atto aggiuntivo e modificativo e relativi allegati: Allegato A, Accordo di programma nel testo coordinato; Allegato B: quadro economico; Allegato C: planimetria "C"; Allegato D: planimetria "D"; Allegato E: planimetria "E") nel quale si richiama la presente, che firmato dalla Segretaria generale forma parte integrante ed essenziale della deliberazione;

2. di incaricare la Dirigente del Progetto Politiche abitative, ai sensi dell'art 12, comma 4 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti della sottoscrizione dell'atto aggiuntivo di cui al precedente punto 1.;
3. di subordinare il perfezionamento del rapporto alla stipulazione mediante atto pubblico;
4. di disporre che gli Organi competenti adottino ogni atto consequenziale e conseguente all'approvazione dell'Atto aggiuntivo all'Accordo di programma di cui al punto 1., in particolare il contratto di compravendita e l'atto di delega dei lavori;
5. di riconoscere, per le motivazioni indicate in premessa, il rilevante interesse pubblico con conseguente applicazione dell'esenzione del canone patrimoniale di concessione suolo pubblico, ai sensi dell'articolo 52, comma 1, lettera s) del Regolamento citato in premessa;
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.

Allegati parte integrante:

- Allegato n. 1.

LA SEGRETARIA GENERALE  
f.to Moresco

IL PRESIDENTE  
f.to Piccoli

---

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



---

COMUNE DI TRENTO

---

**ESITO DELLA VOTAZIONE**

Oggetto: APPROVAZIONE ATTO AGGIUNTIVO E MODIFICATIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ARTICOLO 4, COMMA 1, LETTERA B DELLA L.P. 07.11.2005 N. 15 PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI A CANONE MODERATO IN VIALE DEI TIGLI A TRENTO SOTTOSCRITTO IN DATA 23 DICEMBRE 2019.

---

---

**Votazione palese**

Consigliere e Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 34

**Favorevoli:** n. 34 (Baggia, Bosetti, Bozzarelli, Bridi, Brugnara, Carli, Chilà, Dal Ri, Demattè, El Barji, Fernandez, Filippin, Filosi, Fiori, Frachetti, Franceschini, Gilmozzi, Giuliani, Guastamacchia, Ianeselli, Lenzi, Maschio, Merler, Panetta, Pedrotti, Piccoli, Robol, Saltori, Serra, Tomasi, Uez, Urbani, Zanetti C., Zanetti S.)

**Contrari:** n. 0

**Astenuti:** n. 0

**Non votanti:** n. 0

Trento, addì 08.11.2023

la Segretaria generale  
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco



COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Consiglio n. 47 / 2023**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA**

Oggetto: APPROVAZIONE ATTO AGGIUNTIVO E MODIFICATIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ARTICOLO 4, COMMA 1, LETTERA B DELLA L.P. 7/11/2005 NR. 15 PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI A CANONE MODERATO IN VIALE DEI TIGLI A TRENTO SOTTOSCRITTO IN DATA 23 DICEMBRE 2019.

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 30 ottobre 2023

Progetto Politiche abitative  
La Dirigente  
dott.ssa Cristina Degasperi  
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Consiglio. 47 / 2023**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE**

Oggetto: APPROVAZIONE ATTO AGGIUNTIVO E MODIFICATIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ARTICOLO 4, COMMA 1, LETTERA B DELLA L.P. 7/11/2005 NR. 15 PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI A CANONE MODERATO IN VIALE DEI TIGLI A TRENTO SOTTOSCRITTO IN DATA 23 DICEMBRE 2019.

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali  
La Dirigente  
dott.ssa Franca Debiasi  
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 30.10.2023