



COMUNE DI TRENTO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 166**

**del Consiglio comunale**

Oggetto: ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO AL BILANCIO 2021 - 2023 AVENTE AD OGGETTO: «RISTRUTTURAZIONE RIFUGIO CAMPEL».

Il giorno 29.12.2020 ad ore 18.05 in videoconferenza presso la sede del Comune in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge ai Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale sotto la presidenza del signor Piccoli Paolo presidente del Consiglio comunale.

Presenti: presidente **Piccoli Paolo**

sindaco **Ianeselli Franco**

consiglieri **Angeli Eleonora**

**Baggia Monica**

**Bozzarelli Elisabetta**

**Bridi, Vittorio**

**Brugnara Michele**

**Bungaro Corrado**

**Carli Marcello**

**Casonato Giulia**

**Chilà Filomena**

**Dal Ri Alessandro**

**Demattè Daniele**

**Fernandez Andreas**

**Filippin Giuseppe**

**Filosi Luca**

**Fiori Francesca**

**Franzoia Mariachiara**

**Gilmozzi Italo**

**Giuliani Bruna**

**Guastamacchia Fabrizio**

**Lenzi Walter**

**Maestranzi Dario**

**Maschio Andrea**

**Maule Chiara**

**Merler Andrea**

**Panetta Salvatore**

**Pedrotti Alberto**

**Frachetti Piergiorgio**

**Raffaelli Anna**

**Robol Andrea**

**Saltori Alessandro**

**Serra Nicola**

**Stanchina Roberto**

**Tomasi Renato**

**Uez Tiziano**

**Urbani Giuseppe**

**Zanetti Cristian**

**Zanetti Silvia**

Assenti: consiglieri **Bosetti, Stefano**

e pertanto complessivamente presenti n. 38, assenti n. 2, componenti del Consiglio.

Presenti: assessori esterni **Facchin Ezio**

Assume la presidenza il signor Piccoli Paolo.

Partecipa il Segretario generale Moresco Lorenza.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Scrutatori: Serra Nicola e Bridi, Vittorio

## Il Consiglio comunale

visto l'ordine del giorno presentato dalla Consiglieria Angeli, collegato alla proposta di deliberazione relativa all'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021 – 2023, avente ad oggetto: «Ristrutturazione Rifugio Campel»;

constatato e proclamato da parte del Presidente, assistito dagli scrutatori, l'esito della votazione allegato,

approva

il seguente ordine del giorno.

Premesso che:

- il rifugio Campel, costruito nei primi anni '70 dal Gruppo Alpini di Villamontagna, su terreno di uso civico, è di proprietà della Comunità di Villamontagna;
- a piano terra vi era un ristorante aperto al pubblico, mentre il primo piano ospita la sede degli Alpini. La struttura è molto conosciuta e può a tutti gli effetti essere considerata di interesse sovracomunale: moltissime persone, a livello comunale e provinciale, negli anni hanno conosciuto il rifugio Campel come ristorante semplice e genuino e luogo ideale per trascorrere momenti conviviali. Anche la posizione geografica fa del Campel un edificio unico. Infatti il rifugio grazie anche alla sua esposizione ed alla magnifica vista sulla valle dell'Adige, è entrato nel cuore di moltissime persone;
- gli Alpini, che avevano in comodato d'uso gratuito la struttura, hanno sempre donato il ricavato dell'affitto (peraltro molto esiguo) alla Comunità di Villamontagna contribuendo, fra le altre cose, alla ristrutturazione della casa parrocchiale e della scuola materna;
- dal 2012 il ristorante è chiuso in quanto non rispondeva più alle norme igienico sanitarie e abbisognava di un importante intervento di ristrutturazione. Nel 2014 è stata costituita l'A.S.U.C. di Villamontagna. Nel 2015 è stato presentato un progetto di ristrutturazione ed ampliamento autorizzato dal Comune di Trento nel 2018;
- il Comitato A.S.U.C. ha fin dalla sua costituzione cercato un dialogo con l'Amministrazione comunale di Trento e la Provincia autonoma di Trento per ottenere un contributo tale da poter permettere la ristrutturazione del rifugio e poter quindi consegnare nuovamente alla città di Trento un punto di incontro e di svago che tanto manca;
- oltretutto il Campel è l'unica struttura aperta al pubblico presente sul Monte Calisio. Non ristrutturarla significa non dare un servizio anche alle centinaia di escursionisti che con il bel tempo nei fine settimana e durante la bella stagione vengono a camminare sul Calisio;
- bisogna sottolineare che la ristrutturazione del Campel porterebbe all'apertura di una nuova attività con evidenti riscontri positivi anche in fatto di occupazione e di tasse pagate. I soldi dell'affitto del ristorante darebbero un minimo di entrate all'A.S.U.C. di Villamontagna (che non ha altre voci di entrata fisse) e permetterebbero di gestire al meglio le proprietà collettive di Villamontagna che consistono in circa 110 ettari di boschi e sentieri forestali;
- a garanzia sulla corretta gestione delle entrate degli affitti si richiama la Legge provinciale sugli usi civici n. 6 del 2005 dove all'art. 10 si afferma che "le risorse finanziarie derivanti dai beni di uso civico comunali o frazionali sono destinate alla manutenzione ordinaria e straordinaria nonché all'amministrazione e alla gestione del patrimonio d'uso civico...". Bisogna rimarcare inoltre che con la nascita dell'A.S.U.C. di Villamontagna, l'Amministrazione comunale ogni anno risparmia circa euro 30.000,00 per spese relative alla gestione dell'Uso Civico di Villamontagna. Pertanto dal 2014 ad oggi il Comune di Trento, con la nascita dell'A.S.U.C., ha già risparmiato circa euro 210.000,00;
- è doveroso fare presente che l'attività dell'A.S.U.C. sul territorio non deve essere vista solo come mera gestione del patrimonio di uso civico ma anche come coinvolgimento dei giovani nelle attività e nei progetti gestionali del territorio. E' fondamentale a tal fine far capire ai giovani l'importanza della cura del proprio territorio forestale e non, ed in questo l'A.S.U.C. deve essere vista anche dall'Amministrazione comunale come un valore aggiunto;

preso atto inoltre che, come previsto nelle Linee programmatiche di mandato 2020-2025, l'Amministrazione comunale vuole rafforzare i rapporti con le A.S.U.C. ed in una logica di città turistica vuole qualificare l'offerta turistica, valorizzando in questo senso le grandi aree verdi come quella del Calisio e l'immenso serbatoio di potenzialità racchiuso nella nostra mezza

montagna, definiti giustamente veri patrimoni per la città, da preservare e potenziare, consentendo di viverli pienamente come oasi verdi di pace e di rigenerazione psicofisica, per cittadini e turisti;

ritenuto quindi che una partecipazione dell'Amministrazione comunale nel finanziamento alla ristrutturazione del rifugio Campel rientrerebbe pienamente negli obiettivi strategici posti all'interno delle Linee programmatiche di mandato;

tenuto infine presente che la Giunta provinciale si è pubblicamente dichiarata favorevole circa la disponibilità a partecipare finanziariamente alla ristrutturazione del rifugio Campel;

tutto ciò premesso,

il Consiglio comunale  
impegna  
il Sindaco e la Giunta comunale:

1. ad istituire un tavolo di confronto con l'A.S.U.C. di Villamontagna e la Provincia autonoma di Trento per giungere entro un anno al finanziamento per la ristrutturazione del rifugio Campel.

Si dà atto che nella presente proposta non sono ravvisabili aspetti specificatamente tecnico-amministrativi e contabili

IL SEGRETARIO  
f.to Moresco

IL PRESIDENTE  
f.to Piccoli

---

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- certificazione iter.



---

COMUNE DI TRENTO

---

### ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO AL BILANCIO 2021 - 2023 AVENTE AD OGGETTO: «RISTRUTTURAZIONE RIFUGIO CAMPEL».

---

#### Votazione palese

Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 38

**Favorevoli:** n. 37 i Consiglieri Angeli, Baggia, Bozzarelli, Bridi, Brugnara, Bungaro, Carli, Casonato, Chilà, Dal Ri, Demattè, Fernandez, Filippin, Filosi, Fiori, Franzoia, Gilmozzi, Giuliani, Guastamacchia, Ianeselli, Lenzi, Maestranzi, Maschio, Maule, Merler, Panetta, Pedrotti, Raffaelli, Robol, Saltori, Serra, Stanchina, Tomasi, Uez, Urbani, Zanetti C., Zanetti S.

**Contrari:** n. 0

**Astenuti:** n. 1 il Consigliere Piccoli

Trento, addì 29.12.2020

il Segretario generale  
f.to Dott.ssa Moresco Lorenza