



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 171

del Consiglio comunale

Oggetto: ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO AL BILANCIO 2021 - 2023 AVENTE AD OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE EX ATESINA".

Il giorno 29.12.2020 ad ore 18.05 in videoconferenza presso la sede del Comune in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge ai Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale sotto la presidenza del signor Piccoli Paolo presidente del Consiglio comunale.

Presenti: presidente **Piccoli Paolo**

sindaco **Ianeselli Franco**

consiglieri **Angeli Eleonora**

Baggia Monica

Bozzarelli Elisabetta

Bridi, Vittorio

Brugnara Michele

Bungaro Corrado

Carli Marcello

Casonato Giulia

Chilà Filomena

Dal Ri Alessandro

Demattè Daniele

Fernandez Andreas

Filippin Giuseppe

Filosi Luca

Fiori Francesca

Frachetti Piergiorgio

Franzoia Mariachiara

Gilmozzi Italo

Giuliani Bruna

Guastamacchia Fabrizio

Lenzi Walter

Maestranzi Dario

Maschio Andrea

Maule Chiara

Merler Andrea

Panetta Salvatore

Pedrotti Alberto

Raffaelli Anna

Robol Andrea

Saltori Alessandro

Serra Nicola

Stanchina Roberto

Tomasi Renato

Uez Tiziano

Urbani Giuseppe

Zanetti Cristian

Zanetti Silvia

Assenti: consiglieri **Bosetti, Stefano**

e pertanto complessivamente presenti n. 39, assenti n. 1, componenti del Consiglio.

Presenti: assessori esterni **Facchin Ezio**

Assume la presidenza il signor Piccoli Paolo.

Partecipa il Segretario generale Moresco Lorenza.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Scrutatori: Serra Nicola e Bridi, Vittorio

Il Consiglio comunale

visto l'ordine del giorno presentato dal Consigliere Gilmozzi e successivamente sottoscritto dai Consiglieri Bungaro e Fernandez, nonché dalla Consigliera Raffaelli, collegato alla proposta di deliberazione relativa all'approvazione del bilancio 2021 - 2023 avente ad oggetto: "Riqualificazione area ex Atesina";

constatato e proclamato, da parte del Presidente, assistito dagli scrutatori, l'esito della votazione allegato,

approva

il seguente ordine del giorno.

Premesso che:

- l'acquisizione della proprietà e la riqualificazione dell'area ex-Atesina è una priorità di questa Amministrazione comunale ed è coerente con l'intento di promuovere la rigenerazione di brani di città un tempo produttivi e oggi "dismessi";
- siamo convinti infatti che il recupero architettonico e l'attribuzione di nuove funzioni pubbliche possa far recuperare a questa struttura una nuova centralità, in grado di dare nuovo impulso alla socialità, alle iniziative culturali ed anche all'economia del quartiere;

premesso che con la deliberazione 14.12.2020 n. 302, la Giunta comunale ha manifestato la sua volontà di concludere l'operazione di permuta con la Provincia autonoma di Trento mediante scambio di immobili ed infrastrutture da individuare e valutare di comune accordo (aree ex Atesina di via Marconi ed ex Arcese di Ravina), con valori che garantiscano l'equilibrio economico rispetto a quanto previsto dall'assetto convenzionale di cui all'atto n. 22402 rep. di data 30.09.1998 e relativo atto aggiuntivo di data 04.10.1999 n. 23751 di rep. tra la Provincia autonoma di Trento, il Comune di Trento e Ferrovie dello Stato S.p.a., al fine di definire i rapporti sorti con i medesimi atti;

premesso che con la stessa deliberazione si è stabilito che entro il termine del 30.06.2021 dovranno essere definiti i valori e stipulati i preliminari di vendita degli immobili e delle infrastrutture oggetto di permuta;

preso atto che la stessa deliberazione è stata assunta dalla Giunta provinciale in data 22 dicembre 2020 al n. 2281;

attestato che quindi non sarà possibile ottenere prima della data del 30.06.2021 la proprietà, ovvero un titolo adatto ad iniziare i lavori.

Tutto ciò premesso,

il Consiglio comunale

impegna

il Sindaco e la Giunta comunale a:

1. impegnare nella prima variazione di bilancio disponibile la cifra di euro 1.900.000,00 per il primo lotto dei lavori di riqualificazione dell'area denominata ex-Atesina - primo lotto, consistente nella demolizione dei fabbricati più recenti che lasceranno il posto ad un'area verde, non appena la stessa area ex-Atesina possa essere messa nella disponibilità dell'Amministrazione comunale.

Si dà atto che nella presente proposta non sono ravvisabili aspetti specificatamente tecnico-amministrativi e contabili

IL SEGRETARIO
f.to Moresco

IL PRESIDENTE
f.to Piccoli

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO AL BILANCIO 2021 - 2023 AVENTE AD OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE EX ATESINA".

Votazione palese

Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 39

Favorevoli: n. 38 i Consiglieri Angeli, Baggia, Bozzarelli, Bridi, Brugnara, Bungaro, Carli, Casonato, Chilà, Dal Ri, Demattè, Fernandez, Filippin, Filosi, Fiori, Frachetti, Franzoia, Gilmozzi, Giuliani, Guastamacchia, Ianeselli, Lenzi, Maestranzi, Maschio, Maule, Merler, Panetta, Pedrotti, Raffaelli, Robol, Saltori, Serra, Stanchina, Tomasi, Uez, Urbani, Zanetti C., Zanetti S.

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 1 il Consigliere Piccoli

Trento, addì 29.12.2020

il Segretario generale
f.to Dott.ssa Moresco Lorenza