



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 78

del Consiglio comunale

Oggetto: ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE RELATIVA ALLA VARIANTE AL P.R.G. 2019 AVENTE AD OGGETTO: "REVISIONE CITTA' CONSOLIDATA".

Il giorno 19.06.2020 ad ore 18.03 in videoconferenza presso la sede del Comune in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge ai Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale sotto la presidenza del signor Tomasi Renato consigliere anziano del Consiglio comunale.

Presenti: consigliere anziano **Tomasi Renato**

sindaco **Andreatta Alessandro**

consiglieri **Biasioli Paolo**

Bosetti Stefano

Bozzarelli Elisabetta

Brugnara Michele

Bungaro Corrado

Calza Roberta

Carlin Silvio

Castelli Paolo

Coradello Antonio

Ducati Massimo

Festini Brosa Gianni

Gilmozzi Italo

Guastamacchia Fabrizio

Ianes Marco

Lombardo Emanuele

Loss Martina

Maestranzi Dario

Maschio Andrea

Merler Andrea

Negrone Paolo

Oliva Eugenio

Pattini Alberto

Robol Andrea

Salizzoni Alberto

Santini Marco

Scalfi Giovanni

Serra Paolo

Stanchina Roberto

Uez Tiziano

Zanetti Cristian

Zannini Jacopo

Assenti: presidente **Panetta Salvatore**

consiglieri **Bridi Vittorio**

Franzoia Mariachiara

Giuliani Bruna

Osele Stefano

Postal Claudia

Zalla Roberta

e pertanto complessivamente presenti n. 33, assenti n. 7, componenti del Consiglio.

Presenti: assessori esterni **Maule Chiara**

Assume la presidenza il signor Tomasi Renato.

Partecipa il Segretario generale Moresco Lorenza.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Scrutatori: Lombardo Emanuele e Biasioli Paolo

Il Consiglio comunale

visto l'ordine del giorno presentato dal Consiglieri Santini, Maschio e Negroni collegato alla proposta di deliberazione relativa alla Variante al P.R.G. 2019 – Adozione definitiva avente ad oggetto: “Revisione città consolidata”;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, assistito dagli scrutatori, l'esito della votazione allegato;

approva

il seguente ordine del giorno.

I grandi sforzi che i Governi di tutto il mondo stanno mettendo in campo con innumerevoli provvedimenti atti a contenere l'emergenza climatica deve trovare coronamento nelle azioni portate avanti anche dalle Amministrazioni comunali oltreché dai singoli cittadini.

Il recentissimo Decreto Rilancio che ha previsto un superbonus del 110% per alcuni interventi di efficientamento energetico per le spese sostenute dall'1 luglio 2020 al 31 dicembre 2021 è una grossissima opportunità, in un momento di grande crisi economica, per la riqualificazione del patrimonio edilizio nazionale che risulta essere molto arretrato dal punto di vista energetico.

Tale provvedimento individua gli interventi che possono accedere alla detrazione fiscale al 110%:

- interventi di isolamento termico delle superfici opache verticali e orizzontali che interessano l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25% della superficie disperdente lorda dell'edificio medesimo;
- interventi sulle parti comuni degli edifici per la sostituzione (non integrazione) degli impianti di riscaldamento esistenti con impianti centralizzati a condensazione, a pompa di calore, ibridi, geotermici, anche abbinati all'installazione di impianti fotovoltaici e relativi sistemi di accumulo, microgenerazione;
- interventi sugli edifici unifamiliari per la sostituzione (non integrazione) degli impianti di riscaldamento esistenti con impianti a pompa di calore, ibridi, geotermici, anche abbinati all'installazione di impianti fotovoltaici e relativi sistemi di accumulo, di microgenerazione;
- tutti gli altri interventi di efficientamento energetico previsti all'articolo 14 del Decreto-Legge n. 63/2013 (come ad esempio l'acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi, di schermature solari...), a condizione che siano eseguiti congiuntamente ad almeno uno degli interventi descritti nei punti precedenti.

Essendo fondamentale, per ottemperare agli obiettivi prefissati nei vari protocolli di riduzione dell'inquinamento, di riduzione del fabbisogno energetico e di incremento produttivo di energia da fonti rinnovabili, intervenire su tutto il patrimonio edilizio comunale al fine di riqualificarlo, senza dover necessariamente occupare nuove aree realizzando nuovi edifici, e dando la possibilità alla maggior parte dei cittadini di poter usufruire del contributo statale.

Tutto ciò premesso,

Il Consiglio comunale

impegna

il Sindaco e la Giunta comunale ad:

1. effettuare uno studio sulla città consolidata da riversare in una prossima Variante al P.R.G. per verificare la possibilità/opportunità di riclassificare edifici assoggettati a risanamento conservativo o a ristrutturazione edilizia con risanamento delle fronti al fine di facilitare gli interventi per migliorare le performance energetiche degli stessi anche tramite isolamenti esterni tipo cappotto.

Si dà atto che nella presente proposta non sono ravvisabili aspetti specificatamente tecnico-amministrativi e contabili.

IL SEGRETARIO
f.to Moresco

IL PRESIDENTE
f.to Tomasi

Alla presente deliberazione è unito:
- esito della votazione appello nominale;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE RELATIVA ALLA VARIANTE AL P.R.G. 2019 AVENTE AD OGGETTO: "REVISIONE CITTA' CONSOLIDATA".

Votazione appello nominale

Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 33

Favorevoli: n. 32 i Consiglieri Andreatta, Biasioli, Bosetti, Bozzarelli, Brugnara, Bungaro, Calza, Carlin, Castelli, Coradello, Ducati, Festini Brosa, Gilmozzi, Guastamacchia, Ianes, Lombardo, Loss, Maestranzi, Merler, Negroni, Oliva, Pattini, Robol, Salizzoni, Santini, Scaffi, Serra, Stanchina, Tomasi, Uez, Zanetti, Zannini

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 1 il Consigliere Maschio

Trento, addì 19.06.2020

il Segretario generale
Dott.ssa Moresco Lorenza
(firmato elettronicamente)