



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 65

del Consiglio comunale

Oggetto: MOZIONE RELATIVA AL PARCHEGGIO PERTINENZIALE DI VIA ESTERLE.

Il giorno 09.06.2021 ad ore 18.00 in videoconferenza presso la sede del Comune in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge alle Consigliere e ai Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale sotto la presidenza del signor Piccoli Paolo presidente del Consiglio comunale.

Presenti: presidente **Piccoli Paolo**

sindaco **Ianeselli Franco**

consigliere **Angeli Eleonora**

e consiglieri **Baggia Monica**

Bozzarelli Elisabetta

Bridi Vittorio

Brugnara Michele

Bungaro Corrado

Carli Marcello

Chilà Filomena

Dal Ri Alessandro

Demattè Daniele

Fernandez Andreas

Assenti: consigliere **Bosetti Stefano**

e consiglieri **Casonato Giulia**

Frachetti Piergiorgio

Filippin Giuseppe

Filosi Luca

Fiori Francesca

Franzoia Mariachiara

Gilmozzi Italo

Giuliani Bruna

Guastamacchia Fabrizio

Lenzi Walter

Maestranzi Dario

Maschio Andrea

Maule Chiara

Merler Andrea

Pedrotti Alberto

Raffaelli Anna

Panetta Salvatore

Robol Andrea

Saltori Alessandro

Serra Nicola

Stanchina Roberto

Tomasi Renato

Urbani Giuseppe

Zanetti Cristian

Zanetti Silvia

Uez Tiziano

e pertanto complessivamente presenti n. 33, assenti n. 7, componenti del Consiglio.

Presente: assessore esterno **Facchin Ezio**

Assume la presidenza il signor Piccoli Paolo.

Partecipa la Segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Il Consiglio comunale

vista la mozione presentata dai Consiglieri Carli e Maschio e dalla Consigliera Silvia Zanetti relativa al parcheggio pertinenziale in via Esterle;

visto l'emendamento soppressivo del punto n. 2 del dispositivo della mozione sopra richiamata, concordato con i presentatori ai sensi dell'art. 85, comma 8 del Regolamento interno del Consiglio comunale;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, assistito dagli scrutatori, l'esito della votazione allegato;

approva

la seguente mozione.

Premesso che:

con bando prot. n. 01285575 di data 2 dicembre 2013 veniva indetta una gara per l'individuazione di un soggetto idoneo alla realizzazione di un parcheggio interrato in via Esterle a Trento da costruirsi su terreni di proprietà del Comune di Trento concessi per 90 anni in diritto di superficie;

in data 11 dicembre 2014, tra il Comune di Trento e Parcheggio Pertinenziale Esterle Società Cooperativa, con sede in Trento, via Brennero 130, è stata sottoscritta una Convenzione per la realizzazione di un parcheggio Pertinenziale interrato nel sottosuolo dell'area individuata dalle pp. ff. 2469/1 e P.ed. 1640 C.C. Trento in via Esterle ex L. 122 del 24.03.89 e s.m. e L.p. 1 del 04.03.2008 e s.m.;

in detto bando, all'art 5 - prescrizioni, è stato specificato che la preesistente via Esterle avrebbe dovuto, alla conclusione di lavori di realizzazione del manufatto, essere rimessa nelle condizioni di ospitare il mercato del giovedì, e che la rampa di accesso sarebbe stata causa delle ricollocazioni di tre piazzole di sosta laddove si era previsto che "l'allegato individua pure la nuova posizione planimetrica delle tre piazzole nella zona sud della via, nuova posizione localizzata a seguito della rampa di accesso al garage interrato";

il giovedì è impossibile l'uscita dalla struttura del garage, a causa della presenza del mercato cittadino, della attuale dislocazione delle bancarelle e del fatto che non è quindi possibile realizzare la svolta a sinistra, attualmente sempre obbligatoria per l'uscita;

né nel bando e tantomeno nella convenzione è previsto alcun obbligo permanente di svolta a sinistra all'uscita dal garage, e che tale obbligo sarebbe, vista la durata novantennale della concessione, manifestamente insostenibile tenuto conto dell'evoluzione fisiologica delle tecnologie, delle funzionalità viabilistiche e delle esigenze dei proprietari pro-tempore;

vista l'attuale immotivata impossibilità normativa, derivante dal contratto di concessione, di fruire dei box il giovedì dalle ore 06.00 alle ore 15.00, lo stato di fatto esistente potrebbe essere oggetto di una rinegoziazione con i proprietari dei box auto del parcheggio di via Esterle, e con i rappresentanti degli operatori del commercio ambulante, al fine di regolamentare in maniera diversa e funzionale a tutte le parti l'accesso al parcheggio pertinenziale rendendolo utilizzabile sempre;

che, durante i giorni di mercato, accade che le griglie di aereazione presenti per garantire il rispetto dei parametri di aerilluminazione dei locali sottostanti, così come la griglia che protegge l'impianto di pompaggio da utilizzare in caso di incendio, e realizzate sul lato orientale della strada a norma dell'art. 5 della convenzione, siano sistematicamente occupate dalle bancarelle e quindi l'accesso veloce alla stazione di pompaggio in un caso di emergenza sarebbe dunque assai problematico;

verificata l'apparente illogicità dell'attuale situazione logistica e che, diversamente da quanto previsto nel bando di gara, se le bancarelle fossero dislocate in maniera diversa e più razionale, lo spazio per l'entrata e l'uscita dal garage durante i giorni di mercato potrebbe essere individuato;

con l'installazione di un impianto semaforico regolato con sensori a peso, magari collocato a spese dei concessionari dei box auto, la problematicità di un'uscita in sicurezza dal garage, con successiva svolta a destra, sarebbe del tutto eliminata;

qualora non vi fossero la disponibilità o la possibilità di procedere all'installazione di un impianto semaforico, in luogo di prevedere, come accade oggi, la presenza pressoché costante di una pattuglia della polizia locale per accertare il semplice rispetto dei limiti di entrata ed uscita dal garage, detta pattuglia potrebbe invece anche regolare e disciplinare in sicurezza il traffico in entrata ed in uscita dallo stesso garage interrato, consentendo in tranquillità la svolta a destra delle automobili in uscita con l'immissione in sicurezza su via del Travai o su via XXIV maggio;

Tutto ciò premesso,

il Consiglio Comunale
impegna
il Sindaco e la Giunta comunale a:

1. aprire una negoziazione e trovare un'intesa con i proprietari dei box del parcheggio interrato di via Esterle e con i rappresentanti degli operatori del commercio ambulante, al fine di consentire la fruibilità del parcheggio interrato di via Esterle tutti i giorni della settimana, senza limiti di orario;
2. verificare l'opportunità di installare un impianto semaforico per garantire in sicurezza la svolta a destra e l'immissione sulla via Travai, o sulla via XXIV maggio, delle automobili in uscita dal garage di via Esterle; in alternativa, a dare le necessarie istruzioni alla polizia locale, sempre presente, per ottenere il medesimo risultato.

Si dà atto che nella presente proposta non sono ravvisabili aspetti specificatamente tecnico-amministrativi e contabili.

LA SEGRETARIA GENERALE
f.to Moresco

IL PRESIDENTE
f.to Piccoli

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: MOZIONE RELATIVA AL PARCHEGGIO PERTINENZIALE DI VIA ESTERLE.

Votazione palese

Consigliere e Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 33

Favorevoli: n. 33 (Angeli, Baggia, Bozzarelli, Bridi, Brugnara, Bungaro, Carli, Chilà, Dal Ri, Demattè, Fernandez, Filippin, Filosi, Fiori, Franzoia, Gilmozzi, Giuliani, Guastamacchia, Ianeselli, Lenzi, Maestranzi, Maschio, Maule, Panetta, Piccoli, Robol, Saltori, Serra, Stanchina, Tomasi, Urbani, Zanetti C., Zanetti S.)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 09.06.2021

la Segretaria generale
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco