



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 79

del Consiglio comunale

Oggetto: MOZIONE AVENTE AD OGGETTO: "AZIONI PER L'ABITARE A LIVELLO COMUNALE ED ADESIONE ALL'ALLEANZA MUNICIPALISTA PER UNA POLITICA NAZIONALE SULLA CASA".

Il giorno 06.07.2023 ad ore 18.08 nella sala delle adunanze in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge alle Consigliere e ai Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale sotto la presidenza del signor Piccoli Paolo presidente del Consiglio comunale.

Presenti: presidente **Piccoli Paolo**

sindaco **Ianeselli Franco**

consigliere **Angeli Eleonora**

e consiglieri **Bozzarelli Elisabetta**

Bridi Vittorio

Carli Marcello

Casonato Giulia

Chilà Filomena

Dal Ri Alessandro

Demattè Daniele

El Barji Assou

Filippin Giuseppe

Fiori Francesca

Assenti: consigliere **Baggia Monica**

e consiglieri **Bosetti Stefano**

Brugnara Michele

Frachetti Piergiorgio

Franzoia Mariachiara

Gilmozzi Italo

Giuliani Bruna

Guastamacchia Fabrizio

Lenzi Walter

Maschio Andrea

Maule Chiara

Pedrotti Alberto

Robol Andrea

Saltori Alessandro

Fernandez Andreas

Filosi Luca

Maestranzi Dario

Serra Nicola

Stanchina Roberto

Tomasi Renato

Uez Tiziano

Urbani Giuseppe

Zanetti Cristian

Zanetti Silvia

Zappini Federico

Merler Andrea

Panetta Salvatore

e pertanto complessivamente presenti n. 32, assenti n. 8, componenti del Consiglio.

Presente: assessore esterno **Facchin Ezio**

Assume la presidenza il signor Piccoli Paolo.

Partecipa la Segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Il Consiglio comunale

vista la mozione presentata dal Consigliere Zappini e successivamente sottoscritta dal Consigliere Serra e dalla Consigliera Casonato, avente ad oggetto: "Azioni per l'abitare a livello comunale e adesione all'Alleanza municipalista per una politica nazionale sulla casa";

considerato l'emendamento modificativo del dispositivo della mozione sopra richiamata, concordato con i presentatori ai sensi dell'art. 85, comma 8 del Regolamento interno del Consiglio comunale;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, assistito dagli scrutatori, l'esito della votazione allegato;

approva

la seguente mozione.

Premesso che le Linee programmatiche di mandato approvate da questo Consiglio comunale con deliberazione 11 dicembre 2020 n. 159 individuavano, nell'ambito della macroazione "Siamo Comunità", un obiettivo strategico nel "garantire il diritto all'abitare sostenendo le politiche della casa";

premessi che il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 (come nelle precedenti versioni) specifica, all'interno delle iniziative relative all'Area strategica n. 2 "Siamo Comunità", questo obiettivo strategico (Com. 6) in tre obiettivi operativi distinti (Com. 6.1, 6.2, 6.3);

premessi che, con deliberazione 13.07.2022 n. 93 il Consiglio comunale ha approvato una mozione presentata dai Gruppi consiliari di Trento Futura e di Insieme per Trento avente ad oggetto: "Percorso per un osservatorio sulla condizione abitativa a Trento" nella quale si impegnava il Sindaco e la Giunta ad un'azione di coinvolgimento delle realtà locali per la realizzazione di un Osservatorio sul disagio abitativo;

premessi che il dibattito pubblico e politico - tanto locale quanto nazionale - sta facendo emergere tutte le difficoltà legate all'attuale assetto del mercato immobiliare, mostrando con evidenza i limiti delle attuali politiche e le carenze derivanti dalla mancata pianificazione di strumenti adeguati per garantire a tutte e tutti l'accesso alla casa come bene primario;

premessi, inoltre, che questo dibattito, sul piano locale, ha fatto emergere ancora una volta come siano circa 10mila gli immobili, sul territorio provinciale, a risultare sfitti (di cui 854 di proprietà pubblica) a fronte di alcune centinaia di persone senza dimora e di molte altre in condizioni di grave precarietà abitativa;

premessi che, ancor prima del diritto alla casa, il diritto all'abitare riguarda anzitutto il diritto di ciascuna persona di poter vedersi garantiti gli elementi minimi - in termini materiali e di serenità - per poter condurre una vita dignitosa;

premessi che queste tematiche non si esauriscono nel perimetro di una città ma impongono di svolgere un ragionamento condiviso e coordinato con i territori circostanti, secondo uno spirito di collaborazione e condivisione delle pratiche;

premessi che questo approccio ha mostrato e sta mostrando la sua resa in termini di efficacia e di sperimentazione di pratiche innovative (si pensi ai patti di collaborazione, alle reti attivate sui temi ambientali, alle prospettive date dalla Capitale Europea del Volontariato oppure alla condivisione di pratiche legate alle politiche della notte);

premessi che, nelle scorse settimane, 11 città italiane (da Napoli a Bologna a Bergamo; da Venezia a Lodi a Torino) hanno lanciato 5 proposte sulle politiche per l'abitare nell'ambito di un workshop dal titolo "Un'alleanza municipalista per una politica nazionale sulla casa";

premessi che le proposte individuate da questa rete sono:

- 1) realizzare una legge quadro sull'edilizia pubblica e sociale;
- 2) restituire gratuitamente ai Comuni gli immobili statali inutilizzati per utilizzo abitativo;
- 3) rifinanziare i fondi Locazione e Morosità Incolpevoli;
- 4) realizzare una legge di regolamentazione per governare gli impatti degli affitti brevi turistici;
- 5) individuare una misura nazionale che riconosca strutturalmente l'emergenza abitativa come fragilità cui dedicare interventi e risorse;

Tutto ciò premesso,

il Consiglio comunale
impegna
il Sindaco e la Giunta comunale ad:

1. aderire, per mezzo dell'Assessora delegata, alla rete municipalista che vede già Roma, Milano, Napoli, Torino, Bologna, Firenze, Verona, Padova, Parma, Lodi e Bergamo attive nella promozione di un manifesto coordinato per le politiche sull'abitare;
2. attivare, nell'ambito del Consiglio delle Autonomie Locali e nel dialogo con gli altri Comuni della nostra Provincia, interlocuzioni finalizzate all'adesione a questa rete da parte di altri Enti locali del nostro territorio;
3. individuare specifiche deleghe nell'ambito della struttura amministrativa comunale allo scopo di dare continuità all'attività di coordinamento con la rete di Comuni e di finalizzare linee d'azione interne al Comune di Trento, in linea con gli obiettivi del Documento Unico di Programmazione;
4. aggiornare la comunità cittadina potenziando l'attività del costituito Osservatorio comunale sul disagio abitativo (anche valorizzando relazioni e protocolli attivi con diversi Enti di ricerca territoriali) tramite iniziative pubbliche di aggiornamento cadenzate nel corso della consiliatura;
5. sostenere - compatibilmente con le risorse a disposizione e con la programmazione della gestione del personale - l'attività dell'Amministrazione in questo ambito favorendo l'incontro, il dialogo e la collaborazione tra le realtà sociali (Cooperative, Associazioni, Comitati), di rappresentanza (dei proprietari; sindacali; degli inquilini) e della cittadinanza attiva (comitati informali, singoli cittadini e singole cittadine) allo scopo di condividere gli obiettivi della rete di Comuni e di individuare proposte circa le linee di azione prioritarie condivise per il Comune di Trento;
6. individuare un percorso che porti, gettando le basi entro il termine di questa consiliatura, alla predisposizione di un Piano comunale per l'Abitare, in dialogo con la Provincia autonoma di Trento ed I.T.E.A., altri attori fondamentali nella definizione degli obiettivi e degli strumenti per garantire il diritto all'abitare.

Si dà atto che nella presente proposta non sono ravvisabili aspetti specificatamente tecnico-amministrativi e contabili.

LA SEGRETARIA GENERALE
f.to Moresco

IL PRESIDENTE
f.to Piccoli

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: MOZIONE AVENTE AD OGGETTO: "AZIONI PER L'ABITARE A LIVELLO COMUNALE ED ADESIONE ALL'ALLEANZA MUNICIPALISTA PER UNA POLITICA NAZIONALE SULLA CASA".

Votazione palese

Consigliere e Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 32

Favorevoli: n. 21 (Bozzarelli, Carli, Casonato, Chilà, Dal Ri, El Barji, Fiori, Franzoia, Gilmozzi, Ianeselli, Lenzi, Maschio, Maule, Pedrotti, Robol, Serra, Stanchina, Tomasi, Uez, Zanetti S., Zappini)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 9 (Angeli, Demattè, Filippin, Frachetti, Giuliani, Guastamacchia, Saltori, Urbani, Zanetti C.)

Non votanti: n. 2 (Bridi, Piccoli)

Trento, addì 06.07.2023

la Segretaria generale
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco