



COMUNE DI TRENTO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 93**

**del Consiglio comunale**

Oggetto: ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE E CONTROLLO DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AVENTE AD OGGETTO: "PERCORSO PER UN OSSERVATORIO SULLA CONDIZIONE ABITATIVA A TRENTO".

Il giorno 13.07.2022 ad ore 18.00 nella sala delle adunanze in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge alle Consigliere e ai Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale sotto la presidenza del signor Piccoli Paolo presidente del Consiglio comunale.

Presenti: presidente **Piccoli Paolo**

sindaco **Ianeselli Franco**

consigliere **Angeli Eleonora**

e consiglieri **Baggia Monica**

**Bosetti Stefano**

**Bozzarelli Elisabetta**

**Bridi Vittorio**

**Brugnara Michele**

**Carli Marcello**

**Chilà Filomena**

**Dal Ri Alessandro**

**Demattè Daniele**

**El Barji Assou**

**Fernandez Andreas**

**Filippin Giuseppe**

**Filosi Luca**

**Fiori Francesca**

**Frachetti Piergiorgio**

**Franzoia Mariachiara**

**Gilmozzi Italo**

**Giuliani Bruna**

**Guastamacchia Fabrizio**

**Lenzi Walter**

**Maestranzi Dario**

**Maschio Andrea**

**Maule Chiara**

**Merler Andrea**

**Panetta Salvatore**

**Pedrotti Alberto**

**Robol Andrea**

**Saltori Alessandro**

**Stanchina Roberto**

**Tomasi Renato**

**Uez Tiziano**

**Urbani Giuseppe**

**Zanetti Cristian**

**Zanetti Silvia**

**Zappini Federico**

Assenti: consigliere **Casonato Giulia**

e consiglieri

e pertanto complessivamente presenti n. 37, assenti n. 3, componenti del Consiglio.

Presente: assessore esterno **Facchin Ezio**

Assume la presidenza il signor Piccoli Paolo.

Partecipa la Vicesegretaria generale Debiasi Franca.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## Il Consiglio comunale

visto l'ordine del giorno presentato dal Consigliere Zappini e successivamente sottoscritto dai Consiglieri Lenzi, El Barji e dalle Consigliere Chilà, Fiori e Casonato, collegato alla proposta di deliberazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio, avente ad oggetto: "Percorso per un osservatorio sulla condizione abitativa a Trento";

constatato e proclamato, da parte del Presidente, assistito dagli scrutatori, l'esito della votazione allegato,

approva

il seguente ordine del giorno.

Premesso che l'I.S.T.A.T. ha evidenziato, con l'ultimo rilevamento disponibile, una sostanziale stabilità degli indici di povertà nel 2021, condizione che tuttavia non è barriera sufficiente rispetto a una condizione di fragilità più ampia che vede, parallelamente, un quarto della popolazione nazionale a rischio povertà o esclusione sociale (ultimi dati disponibili, riferiti al 2020);

premessi che tale condizione di stagnazione economica e salariale si riflette nella possibilità di avere accesso o mantenere la disponibilità di una situazione abitativa idonea, così come evidenziato, tra gli altri, dallo studio svolto da Federcasa che sottolinea non solo i dati a livello nazionale, ma un'interessante metodologia di analisi dei diversi contesti territoriali per andare a evidenziare possibili politiche applicabili in risposta alle condizioni di disagio abitativo;

premessi che parallelamente alla ricerca di Federcasa anche il Forum Disuguaglianze e Diversità aveva prodotto una proposta concreta (dal titolo "Una casa dignitosa, sicura e socievole per tutti. Una missione strategica attivata dal Piano Nazionale di Riprese e Resilienza"), a carattere nazionale e basata sui dati disponibili in relazione alle condizioni di disagio abitativo, per attivare politiche attive e pratiche di implementazione e monitoraggio nella logica di un sistema di welfare integrato e basato sui dati, proposta che individuava nella necessità di "assicurare idonee forme di monitoraggio, anche civico, dell'attuazione degli interventi assicurando basi dati aperte" una condizione procedurale necessaria per la buona riuscita delle politiche pubbliche proposte;

premessi che il tema del disagio abitativo si trova a dialogare intensamente con azioni e pratiche di inclusione per persone senza dimora, tanto nella necessità di implementare politiche per l'assegnazione di alloggi (tra queste, risulta particolarmente efficace l'approccio Housing First/Housing Led) quanto nello sviluppo di servizi di presa in carico e welfare integrati, così come evidenziato dal report annuale realizzato dall'Osservatorio di fio.PSD (Federazione Italiana Organismi per le Persone Senza Dimora) e dal titolo "Report di Monitoraggio dei progetti del Network Housing First Italia (biennio 2017-2019)";

premessi che in tempi recenti sono state svolte ricerche che mettono in evidenza alcuni profili legati alla gestione del patrimonio immobiliare pubblico e privato sul territorio del Comune di Trento e, in particolare, la possibilità di implementare pratiche alternative di accesso alla casa ("Abitare collaborativo" di Francesco Minora);

premessi che la costruzione di politiche pubbliche necessita di un monitoraggio costante delle condizioni di fatto presenti sul territorio e che la mappatura di bisogni, interessi e desideri può essere operata solo a valle della costruzione di una struttura organizzativa e dell'individuazione di una metodologia chiara, trasparente e adattiva finalizzata alla loro raccolta e analisi critica, struttura e metodologia che, ad oggi, risulta carente in quanto eccessivamente frammentata sia guardando ai livelli amministrativi coinvolti sia alla difficile integrazione tra l'azione pubblica e quella svolta dal privato sociale;

premessi che il tema del diritto all'abitare è contenuto nel D.U.P. nel capitolo Siamo comunità (Com6) con l'obiettivo di "Garantire il diritto all'abitare sostenendo le politiche della casa" che specifica, come obiettivo operativo, l'istituzione di "un osservatorio sulla condizione abitativa anche delle persone fragili per attivare strumenti di sostegno all'abitare", affidando tale obiettivo al Progetto Politiche abitative del Comune;

premessi che gli indirizzi espressi sono in diretta continuità con le posizioni promosse dalla Commissione Europea e possono trovare nella progettazione sui bandi in materia di politiche sociali e abitative dell'Unione una fonte di finanziamento e promozione di politiche pubbliche innovative in questo ambito;

Tutto ciò premesso,

il Consiglio comunale  
impegna  
il Sindaco e la Giunta comunale:

1. ad attivare, per mezzo degli Uffici competenti del Progetto Politiche abitative, del Servizio Welfare e coesione sociale nonché del Servizio Servizi demografici e decentramento, un Osservatorio sull'abitare che coinvolga l'Università di Trento, le Associazioni e le realtà del privato sociale competenti al fine di realizzare, in tempi brevi, una prima analisi del contesto, dei bisogni e dell'utenza presente a Trento;  
in parallelo, compatibilmente con le risorse di bilancio:
2. ad individuare fondi specifici con cui sostenere questa attività, anche attivando borse di ricerca specifiche o nuove collaborazioni che vadano a sostenere il lavoro degli Uffici e a intercettare competenze che aiutino nella comprensione dello scenario e nella definizione delle politiche adeguate al raggiungimento degli obiettivi;  
e in aggiunta, a completamento di un percorso di analisi, approfondimento e co-progettazione:
3. a favorire (in collaborazione con tutti i soggetti già attivi presenti sul territorio) l'istituzione di un fondo di garanzia alle condizioni di fragilità o disagio abitativo per le persone presenti sul Comune di Trento, con forme da definire sulla base dei bisogni emersi dalle indagini svolte dall'Osservatorio.

Si dà atto che nella presente proposta non sono ravvisabili aspetti specificatamente tecnico-amministrativi e contabili.

LA VICESEGRETARIA GENERALE  
f.to Debiasi

IL PRESIDENTE  
f.to Piccoli

---

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- certificazione iter.



---

COMUNE DI TRENTO

---

**ESITO DELLA VOTAZIONE**

Oggetto: ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE E CONTROLLO DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AVENTE AD OGGETTO: "PERCORSO PER UN OSSERVATORIO SULLA CONDIZIONE ABITATIVA A TRENTO".

---

---

**Votazione palese**

Consigliere e Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 37

**Favorevoli:** n. 25 (Angeli, Baggia, Bozzarelli, Brugnara, Carli, Chilà, Dal Ri, El Barji, Fernandez, Filippin, Filosi, Fiori, Franzoia, Gilmozzi, Ianeselli, Lenzi, Maschio, Maule, Panetta, Pedrotti, Robol, Stanchina, Tomasi, Uez, Zappini)

**Contrari:** n. 0

**Astenuti:** n. 10 (Bridi, Demattè, Frachetti, Giuliani, Guastamacchia, Maestranzi, Saltori, Urbani, Zanetti C., Zanetti S.)

**Non votanti:** n. 2 (Bosetti, Piccoli)

Trento, addì 13.07.2022

la Vicesegretaria generale  
f.to Dott.ssa Franca Debiasi