



COMUNE DI TRENTO

CIRCOSCRIZIONE N. 1 - GARDOLO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 10

del Consiglio circoscrizionale

Oggetto: PROPOSTA DI VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE MEDIANTE CESSIONE DELLA P.F. 1300/3 C.C. GARDOLO. ESPRESSIONE PARERE.

Il giorno 11.02.2021 ad ore 20.00 in videoconferenza presso la sede del Comune in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge ai Consiglieri, si è riunito, in seduta pubblica, il Consiglio circoscrizionale sotto la presidenza della signora Frizzera Gianna consigliere anziano del Consiglio circoscrizionale.

Presenti: consigliere anziano **Frizzera Gianna**
consiglieri **Andreatta Antonella**
Avi Gianni
Beltramello Fabio
De Mare Vittoria
Franceschini Lorenza
Nicolussi Paolaz Luca
Paolazzi Corrado
Parkoo Kudzo Woezo
Rizzi Sara
Rodler Christian
Tezzon Ivan
Tomasi Michele
Tosoni Marco
Weiss Giuliano

e pertanto complessivamente presenti n. 15, assenti n. 0, componenti del Consiglio.

Assume la presidenza la signora Frizzera Gianna.

Partecipa il Segretario circoscrizionale Bortolameotti Chiara.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Scrutatori: Franceschini Lorenza e Parkoo Kudzo Woezo

Il Consiglio circoscrizionale

premesso che con nota d.d. 16.12.2020 prot. n. 292710 del Servizio Patrimonio è stato richiesto a questo Consiglio circoscrizionale di esprimere il proprio parere riguardo alla proposta di valorizzazione immobiliare mediante cessione della p.f. 1300/3 C.C. Gardolo;

esaminata la documentazione allegata alla nota suddetta;

visto il verbale della Commissione Territorio, sostenibilità e decoro di data 29 gennaio 2021;

sentito l'intervento del Presidente della Commissione Territorio, sostenibilità e decoro consigliere Rodler che propone di esprimere parere favorevole alla proposta di valorizzazione immobiliare mediante cessione della p.f. 1300/3 C.C. Gardolo con le seguenti osservazioni:

- si propone, a fronte di un'operazione remunerativa per il Comune che coinvolge il territorio della Circostrizione, di tenere adeguatamente conto della giusta possibilità di reinvestire parte delle risorse direttamente sullo stesso, in particolar modo nella frazione di Spini di Gardolo;

- si chiede che la Circostrizione venga coinvolta nel processo decisionale di definizione del piano attuativo relativo all'area, in modo da poter esporre eventuali criticità e necessità;

ritenuto di fare propria la suddetta proposta e quindi di porla in votazione;

rilevato che, ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera c) del Regolamento del decentramento, sulla presente proposta di deliberazione il Segretario circoscrizionale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, unito alla presente deliberazione;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive modifiche;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 175, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e successive variazioni;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento del decentramento approvato con deliberazione consiliare 11.03.2015 n. 41 e modificato con deliberazione consiliare 29.07.2020 n. 120;

constatato e proclamato da parte del Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, l'esito della votazione allegato;

sulla base di tali risultati il Consiglio circoscrizionale

delibera

1. di esprimere parere favorevole alla proposta di valorizzazione immobiliare mediante cessione della p.f. 1300/3 C.C. Gardolo con le seguenti osservazioni:

- si propone, a fronte di un'operazione remunerativa per il Comune che coinvolge il territorio della Circostrizione, di tenere adeguatamente conto della giusta possibilità di reinvestire parte delle risorse direttamente sullo stesso, in particolar modo nella frazione di Spini di Gardolo;

- si chiede che la Circostrizione venga coinvolta nel processo decisionale di definizione del piano attuativo relativo all'area, in modo da poter esporre eventuali criticità e necessità.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
f.to BORTOLAMEOTTI

LA PRESIDENTE
f.to Frizzera

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione appello nominale;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

_____ CIRCOSCRIZIONE N. 1 - GARDOLO _____

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: PROPOSTA DI VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE MEDIANTE CESSIONE DELLA
P.F. 1300/3 C.C. GARDOLO. ESPRESSIONE PARERE.

Votazione appello nominale

Consiglieri presenti al momento del voto n. 15

Favorevoli: n. 15 i Consiglieri Andreatta, Avi, Beltramello, De Mare, Franceschini, Frizzera,
Nicolussi Paolaz, Paolazzi, Parkoo, Rizzi, Rodler, Tezzon, Tomasi, Tosoni, Weiss

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 11.02.2021

il Segretario circoscrizionale
Bortolameotti Chiara
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

CIRCOSCRIZIONE N. 1 - GARDOLO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: PROPOSTA DI VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE MEDIANTE CESSIONE DELLA P.F. 1300/3 C.C. GARDOLO. ESPRESSIONE PARERE.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. c), del Regolamento del Decentramento, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, 11.02.2021

il Segretario circoscrizionale
Bortolameotti Chiara
(firmato elettronicamente)