



COMUNE DI TRENTO

CIRCOSCRIZIONE N. 4 - SARDAGNA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 11

del Consiglio circoscrizionale

Oggetto: ACQUISIZIONE FONDO DA ASSOGGETTARE AD USO CIVICO - APPROVAZIONE DOCUMENTO AI SENSI DELL'ART. 27 COMM. 2 LETT. B) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO

Il giorno 27.07.2023 ad ore 18.11 nella sala delle adunanze in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge alle Consigliere e ai Consiglieri, si è riunito, in seduta pubblica, il Consiglio circoscrizionale sotto la presidenza della signora Degasperi Giulia presidente del Consiglio circoscrizionale.

Presenti: presidente **Degasperi Giulia**
consigliere **Berloffa Giuditta**
e consiglieri **Cadonna Roberto**
Degasperi Maria Rosa
Gardumi Umberto
Rampanelli Samuele
Rigotti Edoardo
Tonidandel Gianluigi

Assenti: consigliere **Depedri Andrea**
e consiglieri

e pertanto complessivamente presenti n. 8, assenti n. 1, componenti del Consiglio.

Assume la presidenza la signora Degasperi Giulia.
Partecipa il Segretario circoscrizionale sostituto Riga Ivan.

Accertata la presenza del numero legale, la Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Il Consiglio circoscrizionale

dato atto che questo Consiglio circoscrizionale è a conoscenza dell'intenzione da parte dei proprietari (*omissis*) della p.f. 1320 in C.C. Sardegna di cedere la stessa a terzi;

dato atto che la Commissione Usi Civici, alla presenza della Presidente della Circoscrizione, e sentito l'esperto esterno in materia di Usi Civici in merito ad un possibile utilizzo di detta particella ai fini di campo catalogo di piante autoctone ormai poco coltivate (frutti antichi), si è espressa a favore dell'acquisto di detta particella ed assoggettamento della stessa ad uso civico;

sentita la relazione del Consigliere Tonidandel Gianluigi;

sentiti gli interventi delle Consigliere e dei Consiglieri circoscrizionali;

dato atto che la Presidente, dopo ampia discussione, ha ritenuto di porre in votazione il documento di seguito riportato:

“Premesso che:

- ai sensi della Legge Provinciale n° 6/2005, la destinazione delle risorse derivanti dai beni è riservata alla manutenzione ordinaria e straordinaria nonché all'amministrazione e alla gestione del patrimonio d'uso civico e che le eventuali eccedenze possono essere destinate “all'incremento e al miglioramento del patrimonio di uso civico anche mediante l'acquisizione o la realizzazione di immobili o opere che possano essere gravati dal vincolo di uso civico”;*
- la Circoscrizione di Sardegna, delegata alla gestione dell'uso civico ai sensi della predetta normativa, negli anni ha riservato un fondo ad hoc per la manutenzione e il miglioramento dell'uso civico e che tali somme, pur di non ingente entità, permettono di operare in tal senso;*
- il Presidente della Commissione Usi Civici, avendo avuto notizia della disponibilità alla vendita da parte dei proprietari di un terreno confinante con particelle di proprietà della Circoscrizione di Sardegna e gravate di Uso Civico, nonché di facile accessibilità e primariamente interessate per un eventuale allargamento della adiacente strada forestale, contattati i proprietari, ha esposto la possibilità dell'acquisto alla Commissione Usi Civici;*
- a seguito di confronto sul tema, la Commissione Usi Civici, alla presenza del Presidente della Circoscrizione, e sentito l'esperto esterno in materia di Usi Civici in merito ad un possibile futuro utilizzo della particella ai fini di campo catalogo di piante autoctone ormai poco coltivate (frutti antichi), ha proposto di procedere all'acquisto della seguente p.f. in C.C. Sardegna, come da cartina allegata: p.f. 1320*
- le motivazioni dell'acquisto di tali fondi sono di due tipi. Viabilistiche: la sistemazione del muro di sostegno dell'adiacente strada forestale permetterebbe l'allargamento della stessa senza il ricorso ad espropri. Colturali: la possibilità di sviluppo di un'area sperimentale in collaborazione con la FEM facilmente accessibile e vicina all'abitato di Sardegna. L'acquisizione, inoltre, in contiguità con l'uso civico presente, ne migliorerebbe notevolmente qualità e quantità;*

per quanto fin qui detto,

si chiede alla Giunta Comunale

di attivarsi presso i rispettivi proprietari per l'acquisto della evidenziata p.f. in C.C. di Sardegna, dando disponibilità all'utilizzo del proprio fondo vincolato per il miglioramento e il mantenimento dell'uso civico e che provveda alle operazioni necessarie per gravare del diritto di uso civico in favore dei censiti di Sardegna la predetta particella”;

ritenuto che, in considerazione dell'urgenza di sottoporre il suddetto documento alla Giunta comunale per avere riscontro in merito, ricorrano i presupposti di cui all'art. 16, comma 3

del Regolamento del decentramento;

atteso che, ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. c), del Regolamento del Decentramento, sulla presente proposta di deliberazione il Segretario circoscrizionale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa, unito alla presente deliberazione;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;

- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;

- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;

- la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

- la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

- I Regolamento del decentramento approvato con deliberazione consiliare 11.03.2015 n. 41 e da ultimo modificato con deliberazione consiliare 31.01.2023 n. 14;

constatato e proclamato da parte della Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, l'esito della votazione allegato,

delibera

1. di approvare, ai sensi dell'art. 27, comma 2, lettera b) del Regolamento del decentramento, il sotto riportato documento, indirizzato alla Giunta comunale, relativo alla p.f. 1320 in C.C. Sardagna:

“Premesso che:

- ai sensi della Legge Provinciale n° 6/2005, la destinazione delle risorse derivanti dai beni è riservata alla manutenzione ordinaria e straordinaria nonché all'amministrazione e alla gestione del patrimonio d'uso civico e che le eventuali eccedenze possono essere destinate “all'incremento e al miglioramento del patrimonio di uso civico anche mediante l'acquisizione o la realizzazione di immobili o opere che possano essere gravati dal vincolo di uso civico”;*
- la Circoscrizione di Sardagna, delegata alla gestione dell'uso civico ai sensi della predetta normativa, negli anni ha riservato un fondo ad hoc per la manutenzione e il miglioramento dell'uso civico e che tali somme, pur di non ingente entità, permettono di operare in tal senso;*
- il Presidente della Commissione Usi Civici, avendo avuto notizia della disponibilità alla vendita da parte dei proprietari di un terreno confinante con particelle di proprietà della Circoscrizione di Sardagna e gravate di Uso Civico, nonché di facile accessibilità e primariamente interessate per un eventuale allargamento della adiacente strada forestale, contattati i proprietari, ha esposto la possibilità dell'acquisto alla Commissione Usi Civici;*
- a seguito di confronto sul tema, la Commissione Usi Civici, alla presenza del Presidente della Circoscrizione, e sentito l'esperto esterno in materia di Usi Civici in merito ad un possibile futuro utilizzo della particella ai fini di campo catalogo di piante autoctone ormai poco coltivate (frutti antichi), ha proposto di procedere all'acquisto della seguente p.f. in C.C. Sardagna, come da cartina allegata: p.f. 1320*
- le motivazioni dell'acquisto di tali fondi sono di due tipi. Viabilistiche: la sistemazione del muro di sostegno dell'adiacente strada forestale permetterebbe l'allargamento della stessa senza il ricorso*

ad espropri. Colturali: la possibilità di sviluppo di un'area sperimentale in collaborazione con la FEM facilmente accessibile e vicina all'abitato di Sardagna. L'acquisizione, inoltre, in contiguità con l'uso civico presente, ne migliorerebbe notevolmente qualità e quantità;

per quanto fin qui detto,

si chiede alla Giunta Comunale

di attivarsi presso i rispettivi proprietari per l'acquisto della evidenziata p.f. in C.C. di Sardagna, dando disponibilità all'utilizzo del proprio fondo vincolato per il miglioramento e il mantenimento dell'uso civico e che provveda alle operazioni necessarie per gravare del diritto di uso civico in favore dei censiti di Sardagna la predetta particella”;



2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 16, comma 3 del Regolamento del decentramento.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO CIRCOSCRIZIONALE
SOSTITUTO
f.to Riga

LA PRESIDENTE
f.to Degasperi G.

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione appello nominale;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

_____ CIRCOSCRIZIONE N. 4 - SARDAGNA _____

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: ACQUISIZIONE FONDO DA ASSOGGETTARE AD USO CIVICO ? APPROVAZIONE DOCUMENTO AI SENSI DELL'ART. 27 COMM. 2 LETT. B) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO

Votazione appello nominale

Consigliere e Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 8

Favorevoli: n. 8 (Berloffia, Cadonna, Degasperi G., Degasperi M., Gardumi, Rampanelli, Rigotti, Tonidandel)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Non votanti: n. 0

Trento, addì 27.07.2023

il Segretario circoscrizionale sostituto

Ivan Riga

(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

CIRCOSCRIZIONE N. 4 - SARDAGNA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: ACQUISIZIONE FONDO DA ASSOGGETTARE AD USO CIVICO ? APPROVAZIONE DOCUMENTO AI SENSI DELL'ART. 27 COMM. 2 LETT. B) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. c), del Regolamento del Decentramento, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, 27.07.2023

il Segretario circoscrizionale sostituto
Ivan Riga
(firmato elettronicamente)