



COMUNE DI TRENTO

CIRCOSCRIZIONE N. 2 - MEANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 15

del Consiglio circoscrizionale

Oggetto: PROPOSTA DI VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE MEDIANTE CESSIONE DI PARTE DELLA P.F. 306/1 C.C. MEANO. ESPRESSIONE PARERE.

Il giorno 16.07.2020 ad ore 20.00 in videoconferenza presso la sede del Comune in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge ai Consiglieri, si è riunito, in seduta pubblica, il Consiglio circoscrizionale sotto la presidenza del signor Risatti Stefano presidente del Consiglio circoscrizionale.

Presenti: presidente **Risatti Stefano**
consiglieri **Betta Massimiliano**
Bortolotti Bruno
Bortolotti Daniele
Mattivi Michele
Micheli Franco
Micheli Walter
Moser Maria
Saltori Alessandro
Tomasi Alessio
Uber Roberta

e pertanto complessivamente presenti n. 11, assenti n. 0, componenti del Consiglio.

Assume la presidenza il signor Risatti Stefano.

Partecipa il Segretario circoscrizionale Bortolameotti Chiara.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Scrutatori: Bortolotti Bruno e Micheli Franco

Il Consiglio circoscrizionale

premesso che con nota d.d. 25.05.2020 prot. n. 110493 del Servizio Patrimonio – Ufficio Valorizzazione Patrimoniali ed Espropri è stato richiesto a questo Consiglio circoscrizionale di esprimere il proprio parere riguardo alla proposta di valorizzazione immobiliare mediante cessione di parte della p.f. 306/1 C.C. Meano;

esaminata la documentazione allegata alla nota suddetta;

sentiti gli interventi dei consiglieri che evidenziano le seguenti osservazioni alla proposta in oggetto:

- si chiede il mantenimento di una fascia di 2,50 mt a ridosso della strada comunale posta a monte per l'eventuale realizzazione di un collegamento della zona verde, come già espresso con verbali di deliberazione di data 15.2.2006 n. 8 e di data 7.6.2006 n. 33;
- si chiede che nell'operazione immobiliare di vendita dell'intera superficie si realizzi una permuta con un terreno di pari valore economico da gravare ad uso civico;
- si chiede altresì di informare costantemente la Circoscrizione sull'iter di perfezionamento dell'operazione immobiliare;

sentito l'intervento del Presidente che propone di porre in votazione l'espressione del parere favorevole alla proposta di valorizzazione immobiliare mediante cessione di parte della p.f. 306/1 C.C. Meano con le osservazioni sopra rilevate;

rilevato che, ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera c) del Regolamento del decentramento, sulla presente proposta di deliberazione il Segretario circoscrizionale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, unito alla presente deliberazione;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- la deliberazione del Consiglio comunale 16.12.2019 n. 211, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2020-2022;
- la deliberazione del Consiglio comunale 16.12.2019 n. 212, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e successive variazioni ;
- il Regolamento del decentramento approvato con deliberazione consiliare 11.03.2015 n. 41;

constatato e proclamato da parte del Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, l'esito della votazione allegato;

sulla base di tali risultati il Consiglio circoscrizionale

delibera

1. di esprimere parere favorevole alla proposta di valorizzazione immobiliare mediante cessione di parte della p.f. 306/1 C.C. Meano con le seguenti osservazioni:

- si chiede il mantenimento di una fascia di 2,50 mt a ridosso della strada comunale posta a monte per l'eventuale realizzazione di un collegamento della zona verde, come già espresso con verbali di deliberazione di data 15.2.2006 n. 8 e di data 7.6.2006 n. 33;
- si chiede che nell'operazione immobiliare di vendita dell'intera superficie si realizzi una permuta con un terreno di pari valore economico da gravare ad uso civico;
- si chiede altresì di informare costantemente la Circoscrizione sull'iter di perfezionamento dell'operazione immobiliare.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
f.to BORTOLAMEOTTI

IL PRESIDENTE
f.to RISATTI

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione appello nominale;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

_____ CIRCOSCRIZIONE N. 2 - MEANO _____

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: PROPOSTA DI VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE MEDIANTE CESSIONE DI PARTE DELLA P.F. 306/1 C.C. MEANO. ESPRESSIONE PARERE.

Votazione appello nominale

Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 11

Favorevoli: n. 11 i Consiglieri BETTA, BORTOLOTTI B., BORTOLOTTI D., MATTIVI, MICHELI F., MICHELI W., MOSER, RISATTI, SALTORI, TOMASI, UBER

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 16.07.2020

il Segretario circoscrizionale
Bortolameotti Chiara
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

_____ CIRCOSCRIZIONE N. 2 - MEANO _____

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: PROPOSTA DI VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE MEDIANTE CESSIONE DI PARTE DELLA P.F. 306/1 C.C. MEANO. ESPRESSIONE PARERE.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. c), del Regolamento del Decentramento, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, 16.07.2020

il Segretario circoscrizionale
Bortolameotti Chiara
(firmato elettronicamente)