



COMUNE DI TRENTO

CIRCOSCRIZIONE N. 8 - MATTARELLO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 45

del Consiglio circoscrizionale

Oggetto: INTERROGAZIONE AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 2 LETT. E) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: "QUALE SIA IL DESTINO DELL'AREA DI SAN VINCENZO DOPO LE SISTEMAZIONI FATTE PER IL CONCERTO DI VASCO ROSSI".

Il giorno 23.11.2022 ad ore 20.30 in videoconferenza presso la sede del Comune in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge alle Consigliere e ai Consiglieri, si è riunito, in seduta pubblica, il Consiglio circoscrizionale sotto la presidenza del signor Nicolli Alessandro presidente del Consiglio circoscrizionale.

Presenti: presidente **Nicolli Alessandro**
consigliere **Avi Livio**
e consiglieri **Baldo Augusto**
Bianco Mario
Bridi Lorena
Capuano Paolo
Dalprà Fabrizio
Ferrari Andrea
Lafornera Luca
Piccolotto Matteo
Triches Renata

e pertanto complessivamente presenti n. 11, assenti n. 0, componenti del Consiglio.

Assume la presidenza il signor Nicolli Alessandro.
Partecipa il Segretario circoscrizionale Cadin Fabrizio.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Il Consiglio circoscrizionale

premessò che in data 22 novembre 2022 i componenti della Commissione Territorio Ambiente Scuola Mobilità a mezzo del loro Presidente hanno presentato un documento ai sensi dell'articolo 27 comma 2 lettera e) del Regolamento del Decentramento avente ad oggetto: "Quale sia il destino dell'area di San Vincenzo dopo le sistemazioni fatte per il concerto di Vasco Rossi";

sentito l'intervento del Presidente della Commissione TASM che relaziona al riguardo, dà lettura del predetto documento e lo illustra all'assemblea;

sentiti gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri e delle consigliere;

ritenuto di fare propria la suddetta interrogazione per le motivazioni espresse dal proponente e quindi di porla in votazione;

rilevato che, ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera c) del Regolamento del decentramento, sulla presente proposta di deliberazione il Segretario circoscrizionale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, unito alla presente deliberazione;

visti:

il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive modifiche;

lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;

la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;

il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;

il Regolamento del decentramento approvato con deliberazione consiliare 11.03.2015 n. 41 e modificato con deliberazione consiliare 29.07.2020 n. 120;

constatato e proclamato da parte del Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, l'esito della votazione allegato;

sulla base di tali risultati il Consiglio circoscrizionale

delibera

1. di approvare, ai sensi dell'art. 27, comma 2, lettera e) del Regolamento del Decentramento, la sotto riportata interrogazione avente ad oggetto: "Quale sia il destino dell'area di San Vincenzo dopo le sistemazioni fatte per il concerto di Vasco Rossi";

Premesso che:

- *L'area oggetto di questo documento ha un'estensione di circa 27 ettari ricadenti sul territorio delle Circoscrizioni Oltrefersina e Mattarello ed in origine era campagna coltivata con colture specializzate.*
- *E' stata espropriata, in gran parte, a cifre tali da alterare il mercato fondiario di tutta Trento per fare caserme oltre 15 anni .*
- *Circa sette ettari sono stati utilizzati come discarica per il materiale di risulta proveniente dallo scavo della galleria di Moena.*
- *È rimasta in stato di semi abbandono per oltre un decennio, alla merce' di tutti.*
- *È stata spianata la montagna dei detriti per adunata degli alpini tenutasi a Trento e successivamente utilizzata per feste della birra e della Cassa Trento.*

- *L'area per le feste durante la pandemia è stata destinata a centro vaccinale portando tutte le utenze ed adeguando in parte gli accessi viari.*
- *Nel 2021 si è concluso l'esproprio totale altrimenti i terreni ancora privati presenti "a macchia di leopardo" all'interno dell'area stessa ne avrebbero impedito l'utilizzo.*
- *In preparazione al concerto di Vasco Rossi tenutosi in data 20.05.2022 l'area con investimenti importanti è stata profondamente modificata soprattutto con innalzamento dei livelli del terreno, aumento delle superfici non drenanti e modifica del sistema idraulico di smaltimento acque preesistente .*

Visto che:

L'area di San Vincenzo è stata oggetto di discussione all'interno dell'importante variante del piano regolatore del 2019, che ha stralciato l'ipotesi della costruzione delle caserme, inserendo la sigla AS ed individuando dunque un futuro destinato al verde pubblico e sportivo (cfr. Allegato 1);

Dal verbale della Conferenza dei Servizi per la sistemazione dell'area emerge chiaramente che "tutto ciò che sarà realizzato per preparare l'area per il concerto dovrà essere provvisorio e reversibile, pena il contrasto con la destinazione urbanistica attuale".

In data 16/09/2022 la Giunta Provinciale ha approvato un'ipotesi progettuale che prevede la realizzazione sull'area di un parcheggio e un'area per concerti per circa 30000 persone e 2 campi da calcio abbastanza defilati.

Il Consiglio circoscrizionale interroga la Giunta comunale per sapere:

- se la Giunta Comunale intenda interrogare l'Amministrazione provinciale in riferimento a quanto dichiarato in conferenza servizi chiedendo quali zone dell'area in oggetto saranno ripristinate e quali saranno modificate in quanto contrastanti con l'attuale destinazione urbanistica .

- se sia intenzione dell'attuale Giunta Comunale confermare quanto prospettato nella recente variante al PRG e/o seguire gli indirizzi espressi dall'amministrazione provinciale espressa nell'ipotesi progettuale del 16/9/2022.

- se sia intenzione della Giunta Comunale avviare un processo partecipativo per concertare assieme alle Circoscrizioni Oltrefersina e Mattarello la progettazione dello sviluppo dell'area in oggetto, attraverso la realizzazione di un tavolo di lavoro condiviso anche con le Circoscrizioni sopracitate.

Con richiesta di formale risposta scritta nei tempi regolamentari.

Allegato 1:

La zona AS – Attrezzature sportive e ricreative in località San Vincenzo a Mattarello dovrà essere caratterizzata dalla stretta interconnessione tra verde e strutture sportive privilegiando quelle scoperte. E' prevista la possibilità di realizzare volumi di servizio (tribune, spogliatoi, magazzini, spazi di ristoro) che dovranno però essere contenuti il più possibile. Il tessuto connettivo dell'area dovrà essere caratterizzato dal verde con percorsi ciclopedonali, spazi dedicati al verde naturale, spazi per il riposo, spazi per l'attività all'aria aperta, spazi per il gioco non strutturati. La mobilità interna all'area dovrà essere prevalentemente pedonale e ciclabile; gli accessi veicolari saranno ridotti al minimo necessario. Nelle parti

[...] Per garantire l'equilibrio auspicato tra verde e strutture sportive, gli interventi previsti sull'area dovranno essere coordinati da un preventivo progetto unitario da valutare da parte del Consiglio comunale che considererà anche il sistema di accessibilità sia veicolare che ciclabile e pedonale e della sosta. Nel caso si rendesse opportuno considerare l'inserimento di strutture di maggior consistenza volumetrica (ad esempio lo stadio cittadino o una struttura per grandi eventi) questo sarà possibile solo dopo aver considerato e confrontato ogni altra potenziale alternativa insediativa e aver svolto tutte le valutazioni ambientali e paesaggistiche necessarie. Se si dovesse procedere con l'inserimento di strutture di maggiore consistenza volumetrica destinate ad attrarre molto traffico, dovrà essere previsto un adeguato sistema della sosta e attenuato l'impatto sulla viabilità esistente. Anche le eventuali grandi strutture dovranno comunque inserirsi rispettando il carattere prevalentemente verde dell'area e sviluppando ogni soluzione per integrarsi nel rispetto della vocazione dell'area. Con riferimento alle penalità ambientali [...] idraulica.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO CIRCOSCRIZIONALE
f.to Cadin

IL PRESIDENTE
f.to Nicolli

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione appello nominale;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

CIRCOSCRIZIONE N. 8 - MATTARELLO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: INTERROGAZIONE AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 2 LETT. B) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: "QUALE SIA IL DESTINO DELL'AREA DI SAN VINCENZO DOPO LE SISTEMAZIONI FATTE PER IL CONCERTO DI VASCO ROSSI".

Votazione appello nominale

Consigliere e Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 11

Favorevoli: n. 10 (Avi, Baldo, Bridi, Capuano, Dalprà, Ferrari, Laforvara, Nicolli, Piccolotto, Triches)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 1 (Bianco)

Non votanti: n. 0

Trento, addì 23.11.2022

il Segretario circoscrizionale
Fabrizio Cadin
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

CIRCOSCRIZIONE N. 8 - MATTARELLO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: INTERROGAZIONE AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 2 LETT. B) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: "QUALE SIA IL DESTINO DELL'AREA DI SAN VINCENZO DOPO LE SISTEMAZIONI FATTE PER IL CONCERTO DI VASCO ROSSI".

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. c), del Regolamento del Decentramento, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, 23.11.2022

il Segretario circoscrizionale
Fabrizio Cadin
(firmato elettronicamente)