



COMUNE DI TRENTO

\_\_\_\_\_ CIRCOSCRIZIONE N. 12 - CENTRO STORICO PIEDICASTELLO \_\_\_\_\_

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 62**

**del Consiglio circoscrizionale**

Oggetto: DOCUMENTO EX ART. 27, COMMA 2, LETT. B) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: "LOCALITÀ PIAZZINA (SOLTERI) - RICHIESTA INSTALLAZIONE COLLETTORE ACQUE BIANCHE E INTERVENTI STRUTTURALI VARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA".

---

Il giorno 26.09.2024 ad ore 20.30 nella sala delle adunanze in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge alle Consigliere e ai Consiglieri, si è riunito, in seduta pubblica, il Consiglio circoscrizionale sotto la presidenza del signor Geat Claudio presidente del Consiglio circoscrizionale.

Presenti: presidente **Geat Claudio**  
consigliere **Boschetti Rosanna**  
e consiglieri **Condini Daniele Oscar**  
**Covi Clemente**  
**Loss Martina**  
**Manara Antonio**  
**Mason Giacomo**  
**Valentini Paolo**  
**Vigorito Nicola**  
**Zanella Elisabetta**

Assenti: consigliere **Attolini Renata**  
e consiglieri **Baggio Alberto Maria**  
**Fontanari Claudio**  
**Hejazi Sara**  
**Valzolgher Carla**

e pertanto complessivamente presenti n. 10, assenti n. 5, componenti del Consiglio.

Assume la presidenza il signor Geat Claudio.

Partecipa il Segretario circoscrizionale **Beatrice Katia (\*1)**

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## Il Consiglio circoscrizionale

premesso che con nota prot.n. 341081/2024 il Consigliere circoscrizionale Vigorito Nicola ha presentato un documento, ai sensi dell'art. 27, comma 2, lett. b) del Regolamento del decentramento, con oggetto "Località Piazzina (Solteri) – richiesta installazione collettore acque bianche e interventi strutturali vari per la messa in sicurezza della strada";

sentito l'intervento del Consigliere circoscrizionale Vigorito Nicola, che da' lettura del sopra citato documento e lo illustra all'Assemblea;

considerati gli interventi di alcune Consigliere e alcuni Consiglieri circoscrizionali;

sentito infine l'intervento del Presidente della Circoscrizione il quale, dopo confronto con i presenti, pone in votazione il documento così come presentato;

sentite le dichiarazioni di voto delle Consigliere e dei Consiglieri circoscrizionali;

rilevato che, ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera c) del Regolamento del decentramento, sulla presente proposta di deliberazione il Segretario circoscrizionale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, unito alla presente deliberazione;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136;
- la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2024-2026 e successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;
- il Regolamento del decentramento approvato con deliberazione del Consiglio comunale di data 11.03.2015 n. 41 e modificato con deliberazione consiliare 31.01.2023 n. 14;

constatato e proclamato da parte del Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, l'esito della votazione allegato;

sulla base di tali risultati il Consiglio circoscrizionale

### **Delibera**

di approvare, ai sensi dell'art. 27, comma 2, lettera b) del Regolamento del decentramento, il sotto riportato documento, indirizzato al Sindaco e alla Giunta comunale avente oggetto "Località Piazzina (Solteri) – richiesta installazione collettore acque bianche e interventi strutturali vari per la messa in sicurezza della strada", così come presentato:

*"Premesso che,*

- *località Piazzina è una porzione di territorio del comune di Trento situata nella parte nord-est della città (quartiere Solteri), che, orientativamente, potremmo dividere in tre parti: Loc. Piazzina c.d. "bassa" che da via Solteri prosegue verso il sentiero storico-archeologico Mesotrekking che arriva fino alla Valsugana; Loc. Piazzina che potremmo definire c.d. "intermedia" che partendo ugualmente da via Solteri, vira subito a destra all'altezza del numero civico 12, proseguendo con una serie di curve per circa 300 metri; una terza parte, che potremmo definire c.d. "alta", che è situata nel territorio di Martignano.*
- *Oggetto di questo documento è la c.d. Località Piazzina "intermedia" che si sviluppa a partire dal numero civico 12 e che superato un curvone, prosegue verso una corte privata, costituita da alcune costruzioni, che originariamente era delimitata da un cancello, ora rimosso e di cui oggi è rimasta solo la scritta: proprietà privata.*
- *Si tratta di una strada: senza nome con una numerazione civica confusionaria e discontinua che rende difficile l'orientamento per chiunque vi si rechi; strettissima e senza*

marciapiedi, dove risulta difficile, se non impossibile, il passaggio di due auto contemporaneamente, obbligando i conducenti a difficili manovre nei pochissimi spazi privati lasciati aperti; la situazione diventerebbe ancora più grave nelle ipotesi in cui fosse necessario l'intervento dei mezzi di soccorso (ad es. per incendi o per emergenze sanitarie) ai quali, dato il poco spazio a disposizione, nella maggior parte dei casi il transito sarebbe completamente precluso.

- Nonostante tale strada sia passata al demanio comunale da oltre 20 anni, essa non è dotata di un collettore di raccolta delle acque bianche e meteoriche, e conseguentemente, lungo tutto il percorso, risultano assenti caditoie e griglie di raccolta; pertanto, in occasione di precipitazioni, oggi troppo spesso sempre più improvvise, irruente e pericolose e data anche la forte pendenza esistente, la strada diventa un vero e proprio fiume, trascinando con se a valle, foglie, fango e pietrisco, fino ad invadere, finita la sua corsa, il sedime di via Solteri, creando disagio e pericolo agli automobilisti e ai pedoni. Solo nella parte finale di essa esiste una vecchia griglia di cemento ammalorato, anch'essa spesso coperta di foglie e fango che raccoglie solo una piccolissima parte dell'acqua che viene giù lungo la strada, smaltita probabilmente "a dispersione". Pochi metri più sotto è presente un'ulteriore piccola griglia completamente intasata da terra e vegetazione che non viene pulita da anni. Per tutti gli inconvenienti citati sopra, i proprietari residenti, per rendere più agevole l'ingresso nelle proprie abitazioni sono stati costretti a collocare dei tubi cementati davanti ai loro cancelli, necessari per far passare sotto l'acqua che scorre nella cunetta, per non bagnarsi i piedi, creandoci sopra delle solette di accesso. Inoltre, non esistendo infrastrutture adeguate in grado di gestire il copioso flusso delle acque, si mette sovente a "rischio allagamenti" anche le case sottostanti in Loc. Piazzina "bassa".
- Si aggiunga, inoltre, che la strada in questione non è stata mai dotata di un affidabile e decoroso parapetto o delimitazione che dir si voglia per la sua messa in sicurezza, oggi purtroppo costituito: in parte da vegetazione spontanea fuori controllo e non potata regolarmente, vecchie reti metalliche e paletti arrugginiti, bandoni di plastica e vetroresina di fortuna; tali condizioni che caratterizzano l'intero percorso, unitamente all'esistenza di vari sbalzi di quota con le case sottostanti, in alcuni tratti anche di sei metri, la rendono pericolosissima per i pedoni e per gli automobilisti; infatti recentemente si è verificato anche un episodio in cui una macchina stava precipitando di sotto.
- I residenti, infine, ritengono che l'attuale sistema di illuminazione comunale sia completamente inadeguato e in alcuni punti completamente inesistente, rendendo la strada poco sicura e pericolosa nelle ore serali.
- Si aggiunga, inoltre, che nella seconda parte della strada, non interessata dai lavori che si stanno eseguendo in questi giorni, oltre a quanto già segnalato esistono altri gravi problemi, rappresentati dai residenti. Si tratta del collettore delle acque nere la cui posa in opera risale al 1977, quando la strada era ancora privata, la cui gestione e vigilanza non è stata mai presa in carico dall'Ente pubblico e dalla società Novareti che gestisce il servizio, perché, a opinione dei tecnici, il diametro delle tubazioni e le caratteristiche di esse non sono compatibili con quelle della rete fognaria generale e anche per il fatto che l'impianto, prima di innestarsi nella fognatura generale della città di Via Solteri, non è fornita del sifone Firenze. Da ciò derivano alcune conseguenze negative e quasi paradossali per i cittadini residenti: innanzitutto la fognatura di Loc. Piazzina non risulta nella Rete fognaria della città di Trento, nonostante la strada sia pubblica già da molti anni e, come prevede la legge, ogni casa privata abbia il richiesto sifone Firenze; nelle ipotesi in cui ci sono guasti o rotture, dovranno essere i privati ad attivarsi e pagare le relative spese degli interventi di manutenzione e spurgo periodico, come qualche volta è accaduto nel corso degli anni.
- Anche le tubazioni dell'acqua potabile, la cui installazione risale agli anni del dopoguerra, necessiterebbero di una doverosa verifica, vista l'insorgenza di vari guasti e perdite di una certa consistenza, che hanno fatto registrare anche un notevole calo di pressione del flusso dell'acqua; tale controllo sarebbe diretto ad assicurare sia la tenuta dell'impianto, sia a garantire la salubrità dell'acqua a tutela della salute dei cittadini.

Tutto ciò premesso,

**il Consiglio Circostrizionale propone al Sindaco e alla Giunta:**

1. in osservanza alla recente normativa che detta regole precise sull'obbligo di gestire in

*maniera adeguata la regimazione delle acque bianche e nere, anche al fine di assicurare ogni attenzione alla grave problematica ecologica, si chiede di collocare, lungo tutta la strada, un collettore di raccolta delle acque chiare, con la predisposizione di adeguate caditoie e griglie per l'acqua piovana, unitamente a quella proveniente dai cortili e tetti delle case private;*

- 2. di effettuare una attenta verifica sullo stato degli argini della strada, delimitandoli con una recinzione più decorosa e soprattutto più affidabile e sicura;*
- 3. di revisionare e in parte sostituire l'intero impianto di illuminazione pubblica, adottando apparecchi illuminanti di nuova generazione con lampade a led, per avere un risultato più adeguato ed efficace e al contempo realizzare un doveroso risparmio energetico;*
- 4. la presa in carico del collettore delle acque nere, al fine di curarne la gestione ad opera dell'Ente preposto, comprese manutenzioni e sorveglianza, non ritenendo i privati giusto accollarsi tali incombenze e relative spese;*
- 5. di verificare lo stato di salute delle tubazioni dell'acqua potabile, valutando la possibilità di una loro sostituzione per assicurare la salubrità dell'acqua e tutelare la salute dei cittadini;*
- 6. in conclusione, si afferma che sono necessari vari interventi sui sotto-servizi e le infrastrutture, al fine di riqualificare la strada pubblica di Loc. Piazzina c.d. "intermedia" e metterla in sicurezza, tenendo anche presente che i privati, ancora recentemente, quando costruiscono o eseguono opere di ampliamento delle loro case pagano ingenti somme per le opere di urbanizzazione."*

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO CIRCOSCRIZIONALE  
**f.to Beatrice (\*2)**

IL PRESIDENTE  
f.to Geat

---

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione appello nominale;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- certificazione iter.

ERRATA CORRIGE per errore materiale:

(\*1) sostituire il testo cancellato con "Baldo Renzo"

(\*2) sostituire il testo cancellato con "f.to Baldo"



COMUNE DI TRENTO

\_\_\_\_\_ CIRCOSCRIZIONE N. 12 - CENTRO STORICO PIEDICASTELLO \_\_\_\_\_

**ESITO DELLA VOTAZIONE**

Oggetto: DOCUMENTO EX ART. 27, COMMA 2, LETT. B) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: "LOCALITÀ PIAZZINA (SOLTERI) - RICHIESTA INSTALLAZIONE COLLETTORE ACQUE BIANCHE E INTERVENTI STRUTTURALI VARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA".

---

**Votazione appello nominale**

Consigliere e Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 10

**Favorevoli:** n. 10 (Boschetti, Condini, Covi, Geat, Loss, Manara, Mason, Valentini, Vigorito, Zanella)

**Contrari:** n. 0

**Astenuti:** n. 0

**Non votanti:** n. 0

Trento, addì 26.09.2024

il Segretario circoscrizionale

**Katia ~~Beatrice~~ (\*1)**

(firmato elettronicamente)

ERRATA CORRIGE per errore materiale:

(\*1) sostituire il testo cancellato con "Renzo Baldo"



COMUNE DI TRENTO

\_\_\_\_\_ CIRCOSCRIZIONE N. 12 - CENTRO STORICO PIEDICASTELLO \_\_\_\_\_

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA**

Oggetto: DOCUMENTO EX ART. 27, COMMA 2, LETT. B) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: "LOCALITÀ PIAZZINA (SOLTERI) - RICHIESTA INSTALLAZIONE COLLETTORE ACQUE BIANCHE E INTERVENTI STRUTTURALI VARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA".

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. c), del Regolamento del Decentramento, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, 26.09.2024

il Segretario circoscrizionale  
**Katia Beatricei (\*1)**  
(firmato elettronicamente)

ERRATA CORRIGE per errore materiale:

(\*1) sostituire il testo cancellato con "Renzo Baldo"