



COMUNE DI TRENTO

---

CIRCOSCRIZIONE N. 9 - VILLAZZANO

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 6**

**del Consiglio circoscrizionale**

Oggetto: LEGGE PROVINCIALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO 4 AGOSTO 2015 N. 15. VARIANTE TECNICA 2023-2024 AL PRG ? PRIMA ADOZIONE. ESPRESSIONE PARERE RELATIVO ALLA MODIFICA DI DESTINAZIONE DI PARTICELLE GRAVATE DA USO CIVICO

---

Il giorno 13.02.2025 ad ore 18.30 nella sala delle adunanze in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge alle Consigliere e ai Consiglieri, si è riunito, in seduta pubblica, il Consiglio circoscrizionale sotto la presidenza della signora Zambanini Rita presidente del Consiglio circoscrizionale.

Presenti: presidente **Zambanini Rita**  
consigliere **Anselmi Michele**  
e consiglieri **Bertoldi Sara**  
**Bon Mario**  
**Ranzi Matteo**  
**Valer Franco**  
**Zanetti Rita**  
**Zeni Annarosa**

Assenti: consigliere **Cattoni Laura**  
e consiglieri **Mosna Luigi**  
**Tarter Alessia**

e pertanto complessivamente presenti n. 8, assenti n. 3, componenti del Consiglio.

Assume la presidenza la signora Zambanini Rita.  
Partecipa la Segretaria circoscrizionale Moser Anna.

Accertata la presenza del numero legale, la Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## Il Consiglio circoscrizionale

vista la nota di data 5.02.2024, protocollo n. 36465 del Servizio Urbanistica – Progetto Gestione del PRG, con la quale è stata trasmessa la richiesta di parere, ai sensi dell'articolo 28 comma 1, lettera a) del Regolamento del decentramento, con oggetto: “Legge provinciale per il Governo del territorio 4 agosto 2015 n. 15. Variante tecnica 2023-2024 al PRG – prima adozione. Richiesta parere relativo alla modifica di destinazione di particelle gravate da uso civico”;

presa visione della documentazione allegata alla richiesta di parere;

sentiti gli interventi dei Consiglieri e delle Consigliere;

udite le osservazioni illustrate dal Consigliere Michele Anselmi;

ritenuto di accogliere e fare proprie le osservazioni presentate;

sentito l'intervento della Presidente che pone in votazione l'espressione del parere favorevole alla nota con oggetto “Legge provinciale per il Governo del territorio 4 agosto 2015 n. 15. Variante tecnica 2023-2024 al PRG – prima adozione. Richiesta parere relativo alla modifica di destinazione di particelle gravate da uso civico”, con le osservazioni di seguito indicate:

“Il parere favorevole alla modifica è subordinato all'indicazione della previsione che non sia possibile prevedere, nelle zone riclassificate “area a elevata integrità”, alcuna possibilità edificatoria, ancorché previsto dal comma 3 dell'articolo 28 delle normative di attuazione del PUP 2008, salvo parere favorevole della Circoscrizione, anche ai sensi dell'art.18 della L.P.14 giugno 2005, n.6 relativa ai beni di Uso Civico.

Si precisa inoltre che la richiesta, qualora non sia coerente con la riclassificazione, diventi la previsione di una destinazione e tematismo adeguato.”;

sentite le dichiarazioni di voto dei Consiglieri e delle Consigliere circoscrizionali;

rilevato che, ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera c) del Regolamento del decentramento, sulla presente proposta di deliberazione la Segretaria circoscrizionale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, unito alla presente deliberazione;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2024 n. 135, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027 e successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2024 n. 136, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e successive variazioni;
- il Regolamento del decentramento approvato con deliberazione consiliare 11.03.2015 n. 41 e da ultimo modificato con deliberazione consiliare 09.10.2024 n. 106;

constatato e proclamato da parte della Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, l'esito della votazione allegato;

sulla base di tale risultato il Consiglio circoscrizionale

d e l i b e r a

di esprimere parere favorevole, ai sensi dell'articolo 28, comma 1, del Regolamento del decentramento, riguardo alla richiesta di parere con oggetto “Legge provinciale per il Governo del

territorio 4 agosto 2015 n. 15. Variante tecnica 2023-2024 al PRG – prima adozione. Richiesta parere relativo alla modifica di destinazione di particelle gravate da uso civico”, con le seguenti osservazioni:

“Il parere favorevole alla modifica è subordinato all'indicazione della previsione che non sia possibile prevedere, nelle zone riclassificate “area a elevata integrità”, alcuna possibilità edificatoria, ancorché previsto dal comma 3 dell'articolo 28 delle normative di attuazione del PUP 2008, salvo parere favorevole della Circoscrizione, anche ai sensi dell'art.18 della L.P.14 giugno 2005, n.6 relativa ai beni di Uso Civico.

Si precisa inoltre che la richiesta, qualora non sia coerente con la riclassificazione, diventi la previsione di una destinazione e tematismo adeguato”.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

LA SEGRETARIA CIRCOSCRIZIONALE  
f.to Moser

LA PRESIDENTE  
f.to Zambanini

---

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese resa per alzata di mano;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

---

CIRCOSCRIZIONE N. 9 - VILLAZZANO

---

**ESITO DELLA VOTAZIONE**

Oggetto: LEGGE PROVINCIALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO 4 AGOSTO 2015 N. 15. VARIANTE TECNICA 2023-2024 AL PRG ? PRIMA ADOZIONE. ESPRESSIONE PARERE RELATIVO ALLA MODIFICA DI DESTINAZIONE DI PARTICELLE GRAVATE DA USO CIVICO

---

---

**Votazione palese resa per alzata di mano**

Consigliere e Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 8

**Favorevoli:** n. 6

**Contrari:** n. 1

**Astenuti:** n. 1

**Non votanti:** n. 0

Trento, addì 13.02.2025

la Segretaria circoscrizionale  
Anna Moser  
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

---

CIRCOSCRIZIONE N. 9 - VILLAZZANO

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA**

Oggetto: LEGGE PROVINCIALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO 4 AGOSTO 2015 N. 15. VARIANTE TECNICA 2023-2024 AL PRG ? PRIMA ADOZIONE. ESPRESSIONE PARERE RELATIVO ALLA MODIFICA DI DESTINAZIONE DI PARTICELLE GRAVATE DA USO CIVICO

---

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. c), del Regolamento del Decentramento, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, 13.02.2025

la Segretaria circoscrizionale  
Anna Moser  
(firmato elettronicamente)