



COMUNE DI TRENTO

CIRCOSCRIZIONE N. 9 - VILLAZZANO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 9**

**del Consiglio circoscrizionale**

Oggetto: DOCUMENTO AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 2 LETT. B) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: "OTTIMIZZAZIONE SPAZI IN CONCESSIONE IN VILLA DE MERSI A VILLAZZANO".

Il giorno 07.03.2025 ad ore 18.30 nella sala delle adunanze in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge alle Consigliere e ai Consiglieri, si è riunito, in seduta pubblica, il Consiglio circoscrizionale sotto la presidenza della signora Zambanini Rita presidente del Consiglio circoscrizionale.

Presenti: presidente **Zambanini Rita**  
consigliere **Anselmi Michele**  
e consiglieri **Bertoldi Sara**  
**Cattoni Laura**  
**Mosna Luigi**  
**Ranzi Matteo**  
**Valer Franco**  
**Zanetti Rita**  
**Zeni Annarosa**

Assenti: consigliere **Bon Mario**  
e consiglieri **Tarter Alessia**

e pertanto complessivamente presenti n. 9, assenti n. 2, componenti del Consiglio.

Assume la presidenza la signora Zambanini Rita.  
Partecipa la Segretaria circoscrizionale Moser Anna.

Accertata la presenza del numero legale, la Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## Il Consiglio circoscrizionale

premessi che in data 11.02.2025, protocollo n. 42505 di medesima data, il Consigliere Michele Anselmi del Gruppo consiliare Azione-Unione ha presentato un documento ai sensi dell'articolo 27, comma 2, lettera b) del Regolamento del decentramento, avente ad oggetto: "Ottimizzazione spazi in concessione in Villa de Mersi a Villazzano.";

sentito l'intervento del Consigliere Michele Anselmi che relazione in merito dando lettura del documento presentato;

sentiti gli interventi delle Consigliere e dei Consiglieri assegnati;

ritenuta la proposta meritevole di accoglimento e ritenuto pertanto di fare proprio il documento;

sentita la Presidente che pone in votazione la presente proposta;

sentite le dichiarazioni di voto delle Consigliere e dei Consiglieri circoscrizionali;

rilevato che, ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. c), del Regolamento del Decentramento, sulla presente proposta di deliberazione la Segretaria circoscrizionale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa, unito alla presente deliberazione;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 09.03.1994 n. 25 e e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2024 n. 135, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027 e successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2024 n. 136, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e successive variazioni;
- il Regolamento del decentramento approvato con deliberazione consiliare 11.03.2015 n. 41 e da ultimo modificato con deliberazione consiliare 09.10.2024 n. 106;

constatato e proclamato da parte della Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, l'esito della votazione allegato;

sulla base di tale risultato il Consiglio Circoscrizionale

delibera

1. di approvare, ai sensi dell'art. 27, comma 2, lettera b) del Regolamento del decentramento, il sotto riportato documento, indirizzato alla Giunta comunale avente oggetto "Ottimizzazione spazi in concessione in Villa de Mersi a Villazzano.", così come presentato:  
"Premesso che da parte del Comune di Trento è giunta alla Circoscrizione in data 14 agosto 2024 la richiesta di parere volta ad ampliare gli spazi a disposizione della scuola musicale "I Minipolifonici", come da nota prot. C\_L378|RFS011.04|0312818.  
Premesso che, allegato al parere positivo della Soprintendenza per i beni e le attività culturali giungeva una piantina degli spazi, come da allegato prot. C\_L378|RFS011.01.9|0441832 del 18 novembre 2024.  
Premesso che, trattato nel corso del primo Consiglio circoscrizionale utile, è stato dato parere con osservazioni alla richiesta del 14 agosto 2024, come da delibera 34/2024.  
Posto che, alla data del presente documento, sono ancora in corso interlocuzioni fra l'amministrazione comunale e la scuola musicale "I Minipolifonici" per il rinnovo del contratto,

ad oggi scaduto, che assegna ad essa gli spazi interni a “Villa de Mersi”.

Posto che ad oggi, a seguito della scadenza del relativo contratto, sono rientrati nella piena disponibilità dell'amministrazione comunale due locali posti al piano secondo, nella parte posta a sud, in precedenza occupati dalla associazione “Strada del Vino e dei Sapori del Trentino”.

Posto che, proprio a seguito di tale possibilità e della richiesta della scuola musicale, sono stati concessi in uso temporaneo detti locali al secondo piano, con provvedimento prot. C\_L378|RFS011.04|0016900 di data 20 gennaio 2025.

Posto che l'allegato al parere della Soprintendenza sopra citato riporta nella disponibilità della scuola musicale, evidenziati in colore viola, due locali posti al piano primo e, evidenziato in arancione, un locale denominato “sala polifunzionale” al piano terra.

Posto che, per la stessa “sala polifunzionale” era stato chiesto alla Circoscrizione parere in merito, che aveva trovato risposta negativa, come da relazione alla Giunta comunale n.2008/426 firmata dal dott. Rudari e dalla dott.ssa Debiasi.

Per questi motivi si chiede all'Amministrazione comunale per il tramite dei competenti Servizi di:

1. stralciare, nell'ambito della revisione del contratto della scuola musicale “I Minipolifonici”, l'utilizzo dei locali posti al piano primo (ovvero nei pressi del bancone utilizzato in precedenza dall'impiegata di stato civile), che creerebbero eccessivo disturbo all'attività della Presidenza e della relativa segreteria;
2. in sostituzione di detti spazi, qualora richiesto, rendere strutturale l'utilizzo delle sale al piano secondo, negli spazi in precedenza utilizzati dalla “Strada del Vino e dei Sapori del Trentino”;
3. aggiornare la piantina dei locali presente presso il Catasto e la Soprintendenza per i beni e le attività culturali, mediante la cancellazione della “sala polifunzionale” del piano terra dalla disponibilità della scuola, così come degli uffici al piano primo”.

Con richiesta di formale risposta scritta nei tempi regolamentari.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

LA SEGRETARIA CIRCOSCRIZIONALE  
f.to Moser

LA PRESIDENTE  
f.to Zambanini

---

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese resa per alzata di mano;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

---

CIRCOSCRIZIONE N. 9 - VILLAZZANO

---

**ESITO DELLA VOTAZIONE**

Oggetto: DOCUMENTO AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 2 LETT. B) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: "OTTIMIZZAZIONE SPAZI IN CONCESSIONE IN VILLA DE MERSI A VILLAZZANO".

---

---

**Votazione palese resa per alzata di mano**

Consigliere e Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 9

**Favorevoli:** n. 7

**Contrari:** n. 2

**Astenuti:** n. 0

**Non votanti:** n. 0

Trento, addì 07.03.2025

la Segretaria circoscrizionale  
Anna Moser  
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

---

CIRCOSCRIZIONE N. 9 - VILLAZZANO

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA**

Oggetto: DOCUMENTO AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 2 LETT. B) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: "OTTIMIZZAZIONE SPAZI IN CONCESSIONE IN VILLA DE MERSI A VILLAZZANO".

---

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. c), del Regolamento del Decentramento, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, 07.03.2025

la Segretaria circoscrizionale  
Anna Moser  
(firmato elettronicamente)