



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 123

della Giunta comunale

Oggetto: ART. 65, COMMI 9 E 9 BIS, DELLE N.T.A. DEL P.R.G. PRESA D'ATTO PROGETTO UNITARIO "NUOVO POLO GIUDIZIARIO".

Il giorno 30.05.2022 ad ore 09.52 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti: sindaco	Ianeselli Franco
vicesindaco	Stanchina Roberto
assessore	Baggia Monica
e assessori	Bozzarelli Elisabetta
	Facchin Ezio
	Franzoia Mariachiara
	Maule Chiara
	Panetta Salvatore

e pertanto complessivamente presenti n. 8, assenti n. 0, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il sindaco Ianeselli Franco.

Partecipa la segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2022/141 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premessi che:

- con nota di data 06.04.2022 prot. n. 96052 di data 06.04.2022 l'Agenzia Provinciale Opere Pubbliche della Provincia autonoma di Trento ha presentato ai sensi dell'art. 65, comma 9 e comma 9 bis, delle N.T.A. del P.R.G. il progetto unitario denominato "Realizzazione del nuovo Polo Giudiziario di Trento" che interessa le pp. ff. 734/3/4 e pp. ed. 1271/1/2 nel Comune Catastale di Trento nell'area compresa tra largo Pigarelli, via Pilati, via Brigata Acqui e via Barbacovi;
- il progetto è teso ad accorpare i diversi Uffici Giudiziari attualmente dislocati in più parti della città, ospitando gli uffici destinati alla Corte d'Appello, alla Procura Generale della Repubblica, al Tribunale Ordinario, al Tribunale di Sorveglianza, all'Ufficio Notifiche Esecuzioni e Protesti, ai Giudici di Pace e all'Ordine degli Avvocati;
- come precisato nella Relazione illustrativa allegata al progetto unitario la realizzazione del "Nuovo Polo Giudiziario" avviene in applicazione dell'intesa istituzionale di programma tra il Governo e la Provincia autonoma di Trento, stipulata in Roma il 24 aprile 2001, e del conseguente Accordo di programma quadro n. 1 concernente "Interventi per la razionalizzazione delle sedi e delle strutture statali e provinciali nella città di Trento", stipulato in data 8 febbraio 2002, nonché della deliberazione della Giunta provinciale 18 dicembre 2015 n. 2413 e relativo allegato. Nello specifico l'articolo n. 3 dell'Accordo di Programma quadro prevede, in capo alla Provincia autonoma di Trento, la realizzazione di una nuova sede per gli Uffici Giudiziari di Trento mediante la costruzione di un complesso edificiale che investa lo storico Palazzo di Giustizia ed occupi l'area attigua allo stesso dove è ubicato l'ex Carcere Asburgico e sue pertinenze;
- il progetto unitario è suddiviso in 3 macro interventi, distinti nelle seguenti Unità Funzionali: UF1, ristrutturazione dell'edificio ex carcere attualmente in disuso (p.ed. 1271/2); UF2, costruzione di un nuovo volume nell'area libera ad est del complesso (p.f. 734/3 e 734/4); UF3, restauro dell'edificio storico e ristrutturazione dell'edificio collegato costruito negli anni '60 ad oggi occupati dal Palazzo di Giustizia (p.ed. 1271/1);
- l'area di intervento, secondo il P.R.G. vigente, ricade in parte in zona "Ais - Insediamenti storici" (sottozona A1, sottozona A2 e sottozona A5 e aree inedificate), e in parte in zona "Acc - Città consolidata" (sottozona Acc4 - soggetta a ristrutturazione urbanistica per opere pubbliche), ed è integralmente ricompresa in zona "F1 – Zone per attrezzature pubbliche e di uso pubblico di interesse urbano" con destinazione "AP - Attrezzature dell'amministrazione, dei servizi pubblici e di uso collettivo nonché dei servizi alle imprese di interesse pubblico" funzionale alla realizzazione del nuovo Polo Giudiziario, la cui disciplina è specificata dall'art. 65, commi 9 e 9 bis delle Norme di Attuazione.
- in particolare l'art. 65 delle N.T.A., al comma 9, specifica che il progetto unitario deve considerare anche i seguenti aspetti:
 - inserimento dell'opera nel contesto insediativo;
 - sistema degli accessi veicolari, pedonali, del trasporto pubblico;
 - sistema dei servizi e delle attrezzature complementari;
 - dimensionamento delle aree a parcheggio anche in deroga al comma 8 del presente articolo, loro collocazione e organizzazione;
 - trattamento delle aree libere in disponibilità, privilegiando la sistemazione a verde;
- il citato art. 65 delle N.T.A., al comma 9 bis, specifica inoltre gli indici e le prescrizioni da rispettare qualora l'area sia interessata da un progetto unitario: tali indici prevalgono su ogni altro contenuto delle N.T.A. del P.R.G.;
- come risulta dall'istruttoria tecnica condotta dal Servizio Edilizia privata del Comune il progetto unitario denominato "Realizzazione del nuovo Polo Giudiziario di Trento", è stato redatto considerando degli aspetti e i parametri previsti dai commi 9 e 9 bis dell'art. 65 delle N.T.A. del P.R.G. e lo stesso contiene le indicazioni, prescrizioni e parametri entro i quali poter edificare,

risanare e restaurare l'intero compendio del "Polo giudiziario", che prevalgono su ogni altro contenuto delle N.T.A. del P.R.G., compreso quanto previsto per ciascuna categoria di intervento in cui gli immobili ricadono;

visto l'esito della Conferenza di Servizi interna tenutasi in data 26.04.2022;

visto il parere favorevole della Commissione edilizia comunale espresso in data 23.05.2022;

atteso che il progetto oggetto della presente deliberazione è costituito dagli elaborati depositati agli atti al prot. n. 128943 di data 10.05.2022 e al prot. n. 138473 di data 18.05.2022;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- la L.p. 4 agosto 2015 n. 15;
- il Regolamento urbanistico-edilizio provinciale;
- il Piano Regolatore Generale vigente;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera h) del punto 6. del dispositivo della propria deliberazione 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2022-2024;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato;

sulla base di tali risultati la Giunta comunale

d e l i b e r a

1. di prendere atto del progetto unitario relativo alla "Realizzazione nuovo Polo Giudiziario di Trento" costituito dagli elaborati depositati agli atti al prot. n. 128943 di data 10.05.2022 e al prot. n. 138473 di data 18.05.2022.

LA SEGRETARIA GENERALE
f.to Moresco

IL PRESIDENTE
f.to Ianeselli

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: ART. 65, COMMI 9 E 9 BIS, DELLE N.T.A. DEL P.R.G. PRESA D'ATTO PROGETTO UNITARIO "NUOVO POLO GIUDIZIARIO".

Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 8

Favorevoli: n. 8 (Ianeselli, Stanchina, Baggia, Bozzarelli, Facchin, Franzoia, Maule, Panetta)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 30.05.2022

La Segretaria Generale
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta n. 141 / 2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: ART. 65, COMMI 9 E 9 BIS, DELLE N.T.A. DEL P.R.G. PRESA D'ATTO PROGETTO UNITARIO "NUOVO POLO GIUDIZIARIO".

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m.

Trento, addì 26 maggio 2022

Servizio Edilizia privata
La Dirigente
arch. Elisabetta Miorelli
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta. 141 / 2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Oggetto: ART. 65, COMMI 9 E 9 BIS, DELLE N.T.A. DEL P.R.G. PRESA D'ATTO PROGETTO UNITARIO "NUOVO POLO GIUDIZIARIO".

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali
La Dirigente
dott.ssa Franca Debiasi
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 27.05.2022