



COMUNE DI TRENTO

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 144**

**della Giunta comunale**

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO OTHMAR WINKLER VIA DEGLI OLMI N. 22 A TRENTO. RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE E RILEVAZIONE FUMI. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 330.000,00 - OPERA 6476.

---

Il giorno 06.07.2020 ad ore 08.42 si è riunita, in videoconferenza presso la sede del Comune, la Giunta comunale.

Presenti: sindaco            **Andreatta Alessandro**  
          vicesindaco        **Franzoia Mariachiara**  
          assessori            **Bungaro Corrado**  
                                  **Maule Chiara**  
                                  **Salizzoni Alberto**  
                                  **Stanchina Roberto**  
                                  **Uez Tiziano**

Assenti: assessori            **Gilmozzi Italo**

e pertanto complessivamente presenti n. 7, assenti n. 1, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il sindaco Andreatta Alessandro.

Partecipa il segretario generale Moresco Lorenza.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

## La Giunta comunale

udita la proposta del relatore riguardante l'oggetto n. 2020/153 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dal responsabile del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione;

premesso che l'intervento in oggetto è volto all'adeguamento degli impianti di illuminazione ordinaria e di sicurezza, nonché all'integrazione dell'impianto di rilevazione fumi ed evacuazione, per i piani seminterrato, terra e primo della scuola secondaria di primo grado Othmar Winkler sita in via degli Olmi n. 22 a Trento;

posto che per quanto attiene l'impianto di illuminazione ordinario è previsto il suo rifacimento integrale, con l'installazione di nuovi comandi luce dimmerabili e il ricablaggio dei punti comando con pulsanti integrati dotati di dimmer per la regolazione del flusso luminoso. Si passerà quindi dalla situazione attuale che prevede per ogni locale due accensioni distinte, ad una nuova soluzione in cui i locali saranno regolati da una variazione della luminosità estesa a tutta la superficie. E' prevista inoltre la sostituzione integrale dei corpi illuminanti esistenti con corpi illuminanti a led ad alta efficienza dotati di schermo diffusore per ridurre l'effetto abbagliamento;

atteso inoltre che per l'illuminazione di emergenza l'impianto esistente verrà sostituito con un impianto centralizzato con nuovi punti di connessione e controllo e corpi illuminanti a led, che garantiranno la maggior durabilità degli stessi. Verranno inoltre installati corpi illuminanti antipánico all'interno dei locali e spot per l'illuminazione dei dispositivi antincendio;

dato atto che con l'intervento si provvederà anche ad integrare l'impianto di rilevazione fumi e allarme evacuazione;

rilevato che i lavori saranno eseguiti da un'unica impresa e pertanto non necessitano della nomina del coordinatore della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m. emanato in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

richiamata la determinazione del Dirigente del Servizio Gestione fabbricati: 19.06.2020 n. 52/45 con cui è stato incaricato un tecnico comunale per la progettazione dell'opera ed è stata prenotata la somma di euro 330.000,00 quale quota dello stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;

visto il progetto esecutivo datato aprile - giugno 2020, redatto dal Servizio Gestione fabbricati, dell'importo complessivo di euro 330.000,00 così distinto:

A) lavori:

A1) lavori di adeguamento impianti	euro	254.499,35
A2) oneri per la sicurezza:		
oneri per la sicurezza di cantiere	euro	1.374,53
Importi sicurezza integrativi per COVID 19	euro	7.563,60
totale oneri sicurezza	euro	8.938,13

sommano

B) spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi)	euro	8.540,00
C) i.v.a. 22% su A)	euro	57.956,25
D) imprevisti (i.v.a. compresa) e arrotondamento	euro	66,27
totale	euro	330.000,00

atteso che la somma di euro 330.000,00 quale quota dello stanziamento dell'opera, è stata prenotata in sede di affidamento dell'incarico di progettazione interna concernente le fasi di progettazione successive al minimo, avvenuto con determinazione del Dirigente del Servizio Gestione fabbricati: 19.06.2020 n. 52/45, nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;

atteso che, come specificato dal Servizio Gestione fabbricati, l'opera in oggetto non è assoggettata all'applicazione dei "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la progettazione e gestione dei cantieri della pubblica amministrazione" di cui al D.M. 11.10.2017, in quanto le specifiche tecniche in materia di contenimento energetico di cui ai punti 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.5.1, 2.3.5.2, 2.3.5.6 e 2.3.5.7 del Decreto sono da applicarsi alla progettazione di nuove costruzioni e ristrutturazione totali di edifici, in base alla deliberazione della Giunta provinciale 02.02.2018 n. 141;

dato atto, con riferimento a quanto richiesto dall'art. 7, comma 3 della L.p. 2/2016 e

s.m., che si ritiene maggiormente rispondente ad un più efficace raggiungimento dell'obiettivo la non suddivisione dell'opera in lotti in considerazione dell'esiguità dell'importo dei lavori principali, che rende antieconomica la previsione di distinte procedure e di distinti contratti a fronte di un considerevole impegno organizzativo richiesto per il coordinamento nell'ipotesi di compresenza di più affidatari;

atteso inoltre che l'intervento non comporta un incremento degli oneri di gestione;

visto il parere tecnico-amministrativo ed economico, favorevole, ai sensi degli artt. 54, comma 1, lettera a) e 55, comma 4 della L.p. 26/1993 e s.m., reso in data 20.05.2020 dal Dirigente del Servizio Gestione fabbricati, sentita la Conferenza dei Servizi (presenti i Servizi Gestione fabbricati, Urbanistica e ambiente, Attività edilizia, Servizi all'infanzia, istruzione e sport e Area Tecnica e del territorio) ai sensi dell'art. 66 del Regolamento per la disciplina dei contratti;

vista la dichiarazione ai sensi dell'art. 17 della L.p. 26/1993 e s.m. e del relativo Regolamento di attuazione, in merito alla esaustività del progetto esecutivo, resa in data 20.05.2020 dal progettista interno;

vista inoltre la dichiarazione di data 20.05.2020 del Dirigente del Servizio Attività edilizia di conferma ai sensi dell'art. 57, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti e di conformità dell'opera alle prescrizioni della L.p. 26/1993 e s.m. e del Regolamento attuativo;

dato atto inoltre che, con riferimento all'art. 30, comma 2, lett. a) del Regolamento del decentramento, il progetto non è stato trasmesso alla Circoscrizione di riferimento, in quanto si tratta di interventi volti al miglioramento funzionale dell'edificio che non comportano modifiche strutturali e di utilizzo;

vista altresì la dichiarazione del Dirigente del Servizio Attività edilizia che non necessitano ulteriori autorizzazioni o pareri;

atteso che l'intervento in argomento è inserito nel Documento Unico di Programmazione, approvato con deliberazione consiliare 16.12.2019 n. 211 e nel bilancio 2020-2022 approvato con deliberazione consiliare 16.12.2019 n. 212 e successive variazioni;

ritenuto quindi di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo in argomento, rinviando a successivo provvedimento l'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori;

preso atto altresì che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D68D20000560003;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 16.12.2019 n. 211, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2022 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 16.12.2019 n. 212, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 23.12.2019 n. 266, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2020-2022 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;

- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 30.05.2017 n. 64;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- le note istruttorie di data 21.05.2020 prot. n. 108867 e di data 24.06.2020 prot. n. 134429 del Servizio Gestione fabbricati;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera a) del punto 6. del dispositivo della propria deliberazione 23.12.2019 n. 266, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2020-2022;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato; sulla base di tali risultati la Giunta comunale

### d e l i b e r a

1. di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo "scuola secondaria di 1° grado Othmar Winkler in via degli Olmi n. 22 a Trento. Riqualificazione impianti illuminazione e rilevazione fumi" opera 6476, datato aprile - giugno 2020, elaborato dal Servizio Gestione fabbricati, dell'importo complessivo di euro 330.000,00 costituito dagli elaborati richiamati nell'Allegato n. 1, nel quale si richiama la presente, che firmato dal Segretario forma parte integrante ed essenziale della deliberazione;
2. di dare atto che la somma di euro 330.000,00 quale quota dello stanziamento dell'opera, è stata prenotata in sede di affidamento dell'incarico di progettazione interna concernente le fasi di progettazione successive al minimo, avvenuto con determinazione del Dirigente del Servizio Gestione fabbricati 19.06.2020 n. 52/45, nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;
3. di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale l'indicazione delle modalità di affidamento dei lavori;
4. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D68D20000560003.

Allegati parte integrante:

- Allegato n. 1.

Documentazione approvata:

- Progetto esecutivo datato aprile - giugno 2020.

IL SEGRETARIO  
f.to Moresco

IL PRESIDENTE  
f.to Andreatta

---

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



---

COMUNE DI TRENTO

---

### ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO OTHMAR WINKLER VIA DEGLI OLMI N. 22 A TRENTO. RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE E RILEVAZIONE FUMI. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 330.000,00 - OPERA 6476.

---

#### Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 7

**Favorevoli:** n. 7 i Componenti Andreatta, Franzoia, Bungaro, Maule, Salizzoni, Stanchina, Uez

**Contrari:** n. 0

**Astenuti:** n. 0

Trento, addì 06.07.2020

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Moresco Lorenza  
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Giunta n. 153 / 2020**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA**

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO OTHMAR WINKLER VIA DEGLI OLMI N. 22 A TRENTO. RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE E RILEVAZIONE FUMI, APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 330.000,00 - OPERA 6476.

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 1 luglio 2020

Area Tecnica e del territorio  
Il Dirigente  
arch. Ennio Dandrea  
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Giunta. 153 / 2020**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE**

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO OTHMAR WINKLER VIA DEGLI OLMI N. 22 A TRENTO. RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE E RILEVAZIONE FUMI. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 330.000,00 - OPERA 6476.

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie  
Il Dirigente  
dott.ssa Franca Debiasi  
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 02.07.2020