



COMUNE DI TRENTO

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 202**

**della Giunta comunale**

Oggetto: L.R. 05.11.1968 N. 40 - COMPLESSO CONVENTUALE DELLE LASTE P.F. 2799, 2800, 2801, 2803/2, P.ED. 2083/1 IN C.C. TRENTO. PARERE DI PUBBLICO INTERESSE PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL SANTUARIO.

---

Il giorno 22.08.2022 ad ore 08.39 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti: sindaco           **Ianeselli Franco**  
          vicesindaco       **Stanchina Roberto**  
          assessore         **Baggia Monica**  
          e assessori       **Bozzarelli Elisabetta**  
                                  **Facchin Ezio**  
                                  **Franzoia Mariachiara**

Assenti: assessore       **Maule Chiara**  
          e assessori       **Panetta Salvatore**

e pertanto complessivamente presenti n. 6, assenti n. 2, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il sindaco Ianeselli Franco.

Partecipa la vicesegretaria generale Debiasi Franca.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

## La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2022/217 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premesso che la L.r. 05.11.1968 n. 40 prevede la possibilità che Enti diversi dai Comuni possano presentare domanda alla Provincia autonoma di Trento per ottenere i contributi previsti dalla Legge medesima per opere che rivestono carattere di pubblica utilità;

atteso che le domande di tali Enti devono essere corredate da documentazione, fra cui la determinazione dell'Organo comunale competente riguardante il parere in ordine al pubblico interesse dell'opera;

vista la richiesta pervenuta in data 28.03.2022 ns. prot. n. 85623 presentata dal Legale rappresentante della Provincia Veneta dell'Ordine dei Carmelitani Scalzi, tesa ad ottenere detto parere per l'ottenimento di provvidenza da parte della Provincia autonoma di Trento, per la realizzazione di un parcheggio a servizio del Santuario della Madonna delle Laste di Trento;

posto che il Santuario, situato sulla p.ed. 2083/2 C.C. Trento e costruito tra il 1618 e il 1680, è circondato da un'ampia area verde che presenta un profilo gradonato e che risulta quasi completamente delimitata da una cinta muraria;

rilevato che soprattutto in occasione delle celebrazioni liturgiche del sabato e della domenica, i parcheggi disponibili per i fedeli sono numericamente del tutto insufficienti, nonostante venga utilizzato allo scopo anche lo spazio destinato a sagrato e vi siano presenti alcuni parcheggi pubblici all'esterno del complesso conventuale, disponibili altresì per tutta la circostante area residenziale;

evidenziato pertanto che nell'area verde di proprietà del richiedente, posta ai confini nord e ovest del complesso, contraddistinta dalle pp.ff. 2799, 2800, 2801 e 2803/2 C.C. Trento, si prevede la realizzazione di un parcheggio per automobili a servizio del Santuario, con una sessantina di stalli, preservando per quanto possibile il carattere di giardino dell'area. E' inoltre prevista una scala di collegamento che dal parcheggio consenta di raggiungere la chiesa, un percorso lineare a rampe dal valore simbolico oltre che funzionale;

precisato inoltre che la realizzazione del nuovo parcheggio consente di restituire al sagrato del Santuario le sue funzioni di sosta e accoglienza delle persone;

atteso che il professionista incaricato ha predisposto la documentazione tecnica progettuale necessaria, comprensiva della quantificazione della spesa, per un totale complessivo di euro 650.113,60, di cui euro 440.000,00 (i.v.a. esclusa) per lavori;

specificato pertanto che, fatte salve tutte le autorizzazioni e nulla osta necessarie, si dichiara che la realizzazione del parcheggio in oggetto può essere considerato di pubblico interesse ai sensi della L.r. 05.11.1968 n. 40;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.r. 05.11.1968 n. 40;
- la nota istruttoria di data 28.07.2022 prot. n. 210985 del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio;

        atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera h) del punto 6. del dispositivo della propria deliberazione 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2022-2024;

        constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato; sulla base di tali risultati la Giunta comunale

#### d e l i b e r a

1. di accogliere la richiesta presentata dal Legale rappresentante della Provincia Veneta dell'Ordine dei Carmelitani Scalzi, dichiarando di pubblico interesse la realizzazione di un parcheggio a servizio del Santuario della Madonna delle Laste di Trento, sulle pp. ff. 2799, 2800, 2801 e 2803/2 C.C. Trento.

LA VICESEGRETARIA GENERALE  
f.to Debiasi

IL PRESIDENTE  
f.to Ianeselli

---

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



---

COMUNE DI TRENTO

---

### ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: L.R. 05.11.1968 N. 40 - COMPLESSO CONVENTUALE DELLE LASTE P.F. 2799, 2800, 2801, 2803/2, P.E.D. 2083/1 IN C.C. TRENTO. PARERE DI PUBBLICO INTERESSE PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL SANTUARIO.

---

---

#### Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 6

**Favorevoli:** n. 6 (Ianeselli, Stanchina, Baggia, Bozzarelli, Facchin, Franzoia)

**Contrari:** n. 0

**Astenuti:** n. 0

Trento, addì 22.08.2022

la Vicesegretaria generale  
f.to Dott.ssa Franca Debiasi



COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Giunta n. 217 / 2022**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA**

Oggetto: L.R. 05.11.1968 N. 40 - COMPLESSO CONVENTUALE DELLE LASTE P.F. 2799, 2800, 2801, 2803/2, P.ED. 2083/1 IN C.C. TRENTO. PARERE DI PUBBLICO INTERESSE PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL SANTUARIO.

---

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 17 agosto 2022

Servizio Appalti e partenariati  
La Dirigente  
dott.ssa Claudia Zanella  
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Giunta. 217 / 2022**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE**

Oggetto: L.R. 05.11.1968 N. 40 - COMPLESSO CONVENTUALE DELLE LASTE P.F. 2799, 2800, 2801, 2803/2, P.ED. 2083/1 IN C.C. TRENTO. PARERE DI PUBBLICO INTERESSE PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL SANTUARIO.

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali  
La Dirigente  
dott.ssa Franca Debiasi  
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 17.08.2022