



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 212

della Giunta comunale

Oggetto: PIANO URBANO MOBILITA' - AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE AREA CAMPER DI VIA FERSINA A TRENTO A TRENTINO MOBILITA' S.P.A.

Il giorno 31.08.2020 ad ore 08.36 si è riunita, in videoconferenza presso la sede del Comune, la Giunta comunale.

Presenti: vicesindaco **Franzoia Mariachiara**
 assessori **Bungaro Corrado**
 Gilmozzi Italo
 Maule Chiara
 Salizzoni Alberto
 Stanchina Roberto

Assenti: sindaco **Andreatta Alessandro**
 assessori **Uez Tiziano**

e pertanto complessivamente presenti n. 6, assenti n. 2, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il vice sindaco Franzoia Mariachiara.

Partecipa il segretario generale Moresco Lorenza.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

La Giunta comunale

udita la proposta del relatore riguardante l'oggetto n. 2020/219 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dal responsabile del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione;

premesso che in via Fersina a Trento è stata realizzata un'area camper, che comprende 33 piazzole per la sosta, dotate di allacciamenti alla rete elettrica e delimitate singolarmente da siepi;

atteso che in data 06.12.2017 con verbale ns. id n. 7378256 di data 15.03.2018, l'opera era stata presa in carico dal Servizio Opere di urbanizzazione primaria in pendenza del certificato di regolare esecuzione e contemporaneamente consegnata all'Ente gestore Trentino Mobilità S.p.a.;

rilevato che il contratto n. 27587 racc. di data 25.07.2016 "Convenzione per l'esercizio del servizio della sosta e altri servizi connessi con la mobilità urbana del Comune di Trento", stipulato tra il Comune di Trento e Trentino Mobilità S.p.a. prevede all'art. 3 dell'Allegato A che "le parti convengono che potrà essere demandata dal Comune alla Società la gestione di ulteriori immobili comunali destinati ad autorimessa e parcheggio alle condizioni previste dall'art. 6, senza necessità di modifica del presente disciplinare e previa adozione di apposita deliberazione della Giunta Comunale";

richiamata quindi la deliberazione giunta 23.07.2018 n. 135 con cui tra le altre cose è stato previsto di :

1. affidare la gestione dell'area camper di via Fersina a Trento a Trentino Mobilità S.p.a. in base a quanto previsto dall'art. 3 dell'Allegato A della convenzione n. 27587 racc. di data 25.07.2016 "Convenzione per l'esercizio del servizio della sosta e altri servizi connessi con la mobilità urbana del Comune di Trento" e fino al 31.12.2019;
2. rinviare a successiva determinazione dirigenziale, alla scadenza del 31.12.2019, l'attivazione dell'opzione di prosecuzione dell'affidamento a Trentino Mobilità S.p.a. fino al 30 giugno 2023, scadenza naturale della convenzione per l'esercizio del servizio di sosta e altri servizi connessi con la mobilità sopra citata, nel caso di raggiungimento dell'obiettivo di occupazione media del 20% delle piazzole della struttura;
3. rinviare a successiva deliberazione giunta le valutazioni in merito all'affidamento ad altri soggetti nel caso di mancato raggiungimento del predetto obiettivo di occupazione della struttura;

precisato che i servizi connessi all'utilizzo dell'area attrezzata per la sosta camper sono stati disciplinati applicando le tariffe approvate dalla Giunta comunale con specifica deliberazione, per il 2018 deliberazione 30.10.2017 n. 185, per il 2019 deliberazione 22.10.2018 n. 213 e per il 2020 deliberazione 28.10.2019 n. 211;

evidenziato inoltre che i rapporti economici tra il Comune e la Società sono stati disciplinati a norma dell'art. 6 dell'Allegato A del contratto n. 27587 racc. di data 25.07.2016 "Canone di concessione e modalità di pagamento", in quanto l'area è ricompresa tra gli immobili destinati a parcheggio;

atteso inoltre che oltre alle condizioni previste all'art. 3 dell'Allegato A del citato contratto, il Progetto mobilità e sicurezza dei lavoratori aveva richiesto che i servizi ricompresi nella gestione dell'area camper venissero garantiti, direttamente dalla Società o attraverso soggetti terzi;

dato atto che con relazione datata settembre 2019, pervenuta in data 12.09.2019 ns. prot. 231310, Trentino Mobilità S.p.a. ha rendicontato l'attività di gestione dell'area camper di via Fersina, rilevando l'andamento generale della gestione, i costi di gestione e i ricavi legati all'area e indicando ulteriori proposte gestionali. Dall'analisi di tale relazione era emerso che l'occupazione media nel periodo dal 1° settembre 2018 al 31 agosto 2019 era stata del 18,6% e che pertanto non era stato raggiunto l'obiettivo di occupazione media del 20% delle piazzole della struttura, stabilito nella suddetta deliberazione giunta 23.07.2018 n. 135;

rilevato che il Progetto Mobilità e sicurezza dei lavoratori, considerata la recente apertura dell'area (dicembre 2017), nonché gli investimenti effettuati dalla Società per apportare delle migliorie (costruzione del locale cassa/guardiola, pulsante per l'apertura di emergenza) e le altre azioni di miglioramento attuate e proposte, aveva ritenuto apprezzabile la gestione dell'area, sebbene l'obiettivo minimo di occupazione del 20% non fosse stato raggiunto, prevedendo, anche

alla luce dell'andamento del trend, un progressivo aumento nell'utilizzo dell'area da parte degli utenti. Pertanto aveva ritenuto di procedere con la proroga dell'affidamento della gestione dell'area camper di via Fersina a Trentino Mobilità S.p.a., fissando come scadenza dell'affidamento il 31 agosto 2020 e non la scadenza naturale della convenzione per l'esercizio del servizio di sosta e altri servizi connessi con la mobilità;

richiamata quindi la deliberazione giuntaletale 30.12.2019 n. 278 con cui tra le altre cose è stato previsto di :

1. prorogare l'affidamento dell'area Camper di via Fersina a Trento a Trentino Mobilità S.p.a. fino al 31 agosto 2020, secondo quanto previsto dall'art. 3 dell'Allegato A della convenzione n. 27587 racc. di data 25.07.2016 "Convenzione per l'esercizio del servizio della sosta e altri servizi connessi con la mobilità urbana del Comune di Trento";
2. prevedere un monitoraggio sulla gestione dell'area a fine marzo 2020, volto a verificare l'andamento dell'utilizzo dell'area da settembre 2019;
3. subordinare la decisione definitiva circa l'affidamento ai risultati del monitoraggio, previa verifica dell'attivazione da parte di Trentino Mobilità S.p.a. delle proposte di miglioramento dettagliatamente indicate nella premessa del provvedimento;

precisato a tal proposito che, a fronte del lockdown imposto a partire dal mese di marzo 2020, volto a contenere la pandemia Covid-19, la situazione dell'occupazione è stata analizzata, dal punto di vista degli incassi, non fino a marzo 2020 ma fino a fine febbraio 2020;

atteso che, dall'analisi dei dati forniti da Trentino Mobilità S.p.a con comunicazione di data 03.04.2020, è emerso che la media mobile dell'occupazione media negli ultimi 12 mesi è in aumento, attestandosi nel febbraio 2019 sul 14,3% e nel febbraio 2020, a un anno di distanza, sul 22,2%;

rilevato inoltre che l'occupazione media dell'area nel mese di settembre 2019 è risultata del 19,5% e che dal mese di ottobre 2019 fino a febbraio 2020, prima della chiusura generalizzata imposta dal contenimento della pandemia, l'obiettivo minimo del 20% di occupazione dell'area camper è stato raggiunto e si è registrato un trend in crescita;

dato atto che dalla verifica effettuata nel mese di luglio 2020 sullo stato di attuazione delle proposte di miglioramento, come da comunicazione di Trentino Mobilità S.p.a. di data 02.07.2020, è emerso che alcune sono state attuate, mentre altre sono ancora da realizzare, come dettagliatamente esposto nella nota di data 12.08.2020 prot. n. 176078 del Progetto Mobilità e sicurezza dei lavoratori;

atteso che il Progetto Mobilità e sicurezza dei lavoratori, considerato l'andamento crescente dei ricavi, il raggiungimento dell'obiettivo di occupazione media del 20% delle piazzole della struttura e l'impegno della Società nell'attivare le principali azioni di miglioramento proposte ha ritenuto positiva la gestione dell'area;

ritenuto pertanto di procedere, per le motivazioni sopra espresse all'affidamento della gestione dell'area Camper di via Fersina a Trento a Trentino Mobilità S.p.a. dal 1° settembre 2020 fino al 30 giugno 2023, data di scadenza naturale della "Convenzione per l'esercizio del servizio della sosta e altri servizi connessi con la mobilità urbana del Comune di Trento";

ritenuto altresì di dare mandato al Progetto Mobilità e sicurezza dei lavoratori di verificare l'attuazione da parte di Trentino Mobilità S.p.a. entro fine febbraio 2021 delle proposte di miglioramento non ancora realizzate, da intraprendersi anche alla luce del rapporto positivo tra costi e benefici;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 16.12.2019 n. 211, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2022 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 16.12.2019 n. 212, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 23.12.2019 n. 266, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per

il triennio 2020-2022 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell’ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 30.05.2017 n. 64;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la nota istruttoria di data 12.08.2020 prot. n. 176078 del Progetto Mobilità e sicurezza dei lavoratori;

atteso che l’adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell’art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera h) del punto 6. del dispositivo della propria deliberazione 23.12.2019 n. 266, immediatamente eseguibile, relativa all’approvazione del P.E.G. per il triennio 2020-2022;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, l’esito della votazione allegato;
sulla base di tali risultati la Giunta comunale

d e l i b e r a

1. di affidare la gestione dell’area camper di via Fersina a Trento a Trentino Mobilità S.p.a. dal 1° settembre 2020 fino al 30 giugno 2023, data di scadenza naturale della “Convenzione per l’esercizio del servizio della sosta e altri servizi connessi con la mobilità urbana del Comune di Trento” n. 27587 racc. di data 25.07.2016;
2. di dare mandato al Progetto Mobilità e sicurezza dei lavoratori di verificare l’attuazione da parte di Trentino Mobilità S.p.a. entro fine febbraio 2021 delle proposte di miglioramento non ancora realizzate, da intraprendersi anche alla luce del rapporto positivo tra costi e benefici;
3. di dare atto che, per i servizi connessi all’utilizzo dell’area attrezzata per la sosta camper, si applicano le tariffe approvate con specifica deliberazione giuntalesca 28.10.2019 n. 211;
4. di incaricare il Progetto mobilità e sicurezza dei lavoratori della comunicazione del presente atto a Trentino Mobilità S.p.a.

IL SEGRETARIO
f.to Moresco

IL PRESIDENTE
f.to Franzoia

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: PIANO URBANO MOBILITA' - AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE AREA CAMPER DI VIA FERSINA A TRENTO A TRENTO MOBILITA' S.P.A.

Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 6

Favorevoli: n. 6 i Componenti Franzoia, Bungaro, Gilmozzi, Maule, Salizzoni, Stanchina

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 31.08.2020

Il Segretario Generale
Dott.ssa Moresco Lorenza
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta n. 219 / 2020

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: PIANO URBANO MOBILITA' - AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE AREA CAMPER DI VIA FERSINA A TRENTO A TRENTO MOBILITA' S.P.A.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 26 agosto 2020

Area Tecnica e del territorio
Il Dirigente
arch. Ennio Dandrea
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta. 219 / 2020

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Oggetto: PIANO URBANO MOBILITA' - AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE AREA CAMPER DI VIA FERSINA A TRENTO A TRENTO MOBILITA' S.P.A.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie
Il Dirigente
dott.ssa Franca Debiasi
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 27.08.2020