



COMUNE DI TRENTO

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 223**

**della Giunta comunale**

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. COMPLESSO NATATORIO G. MANAZZON. RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL LIDO ESTIVO. INTEGRAZIONE ALLESTIMENTI E NUOVA VASCA BIMBI. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 550.000,00 - OPERA 6535.

---

Il giorno 04.10.2021 ad ore 08.51 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti:sindaco	<b>Ianeselli Franco</b>
vicesindaco	<b>Stanchina Roberto</b>
assessore	<b>Baggia Monica</b>
e assessori	<b>Bozzarelli Elisabetta</b>
	<b>Facchin Ezio</b>
	<b>Franzoia Mariachiara</b>
	<b>Maule Chiara</b>
	<b>Panetta Salvatore</b>

e pertanto complessivamente presenti n. 8, assenti n. 0, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il sindaco Ianeselli Franco.

Partecipa la segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

## La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2021/245 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premesse che il complesso natatorio di via Fogazzaro, inaugurato nel 1960 e denominato "G. Manazzon" si è affermato nel corso degli anni, consolidando nel tempo un apprezzamento ed una posizione significativa per un crescente numero di sportivi e di frequentatori, anche grazie alla sua localizzazione centrale nella città, alla polifunzionalità dell'impianto (presenza di palestra polifunzionale, sala pesi e sala tatami) e alla vicinanza alla scuola e ai parchi pubblici;

atteso che sul territorio comunale, oltre al complesso natatorio "G. Manazzon", sono stati realizzati in tempi più recenti anche gli impianti di Madonna Bianca (1976) e di Gardolo (1995);

rilevato che l'Amministrazione comunale, in attesa di poter procedere ad un riassetto complessivo delle infrastrutture natatorie una volta definito il previsto nuovo centro natatorio delle Ghiaie, ha ritenuto di intervenire con una prima fase di ammodernamento, riqualificazione e rilancio del lido estivo del complesso Manazzon, considerata l'oggettiva vetustà dell'impianto all'interno di un settore caratterizzato da incessante rinnovamento di normativa e di standard di mercato, tramite la realizzazione di allestimenti diversificati per natura e caratteristiche, al fine di soddisfare le aspettative in ambito ludico-ricreativo delle diverse fasce di età;

atteso che per la realizzazione di tale primo intervento è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo di riqualificazione del lido estivo, con deliberazione giuntales 07.10.2019 n. 185 per l'importo complessivo di euro 1.675.981,41 (oneri compresi), finanziato con determinazione 09.10.2019 n. 51/79 del Dirigente del Servizio Attività edilizia, ora Servizio Edilizia pubblica, al netto degli importi già impegnati per le spese tecniche. I lavori per detto intervento sono ultimati e per effetto delle Varianti successive, di cui da ultimo la Variante 9, approvata con deliberazione della Giunta comunale 02.08.2021 n. 176 l'importo complessivo dell'opera ammonta ad euro 1.800.981,41;

dato atto che nel corso dei lavori di riqualificazione funzionale del lido estivo si è evidenziata l'opportunità di integrare gli allestimenti e le attrezzature già previsti, con il terzo acquascivolo a tubo con tracciato a spirale di 70 metri di lunghezza ed arrivo in vasca, con il completamento delle attrezzature nello spray park, nonché con la composizione ludica per bambini da posizionare nell'area prato e la realizzazione di un "giardino d'inverno" con una piccola area wellness costituita da una struttura contenente una sauna, una piccola area relax coperta e una vasca a idromassaggio, rivolto ad un target di utenti più adulto e che potesse essere utilizzato anche in modo autonomo rispetto al lido estivo;

atteso che a tal fine è stato redatto il progetto preliminare "Complesso natatorio G. Manazzon. Riqualificazione funzionale del lido estivo. Integrazione di allestimenti ed attrezzature. Realizzazione di giardino d'inverno con area benessere" - opera 6535, approvato in linea tecnica con deliberazione giuntales 01.02.2021 n. 14 e dell'importo complessivo di euro 550.000,00 (oneri compresi), come di seguito distinto:

### A) lavori

A1) lavori integrazione allestimenti e attrezzature, realizzazione di "giardino d'inverno" con area benessere

euro 410.000,00

A2) lavori in economia

euro 50.000,00

A3) oneri sicurezza

euro 20.000,00

sommano

euro 480.000,00

### B) somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) imprevisti e arrotondamenti (i.v.a. compresa)

euro 2.000,00

B2) spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi)

euro 20.000,00

B3) i.v.a. 10% di A)

euro 48.000,00

sommano

euro 70.000,00

totale

euro 550.000,00

rilevato che a seguito di ulteriori approfondimenti e di confronto con A.S.I.S., che ha evidenziato la significatività anche dal punto di vista numerico rappresentata dall'utenza della piscina baby, si è ritenuto opportuno rivedere l'impostazione del progetto preliminare sopra citato, sviluppando le successive fasi progettuali concentrandosi esclusivamente sull'integrazione degli allestimenti ludico ricreativi e sull'area ludica dedicata ai bambini più piccoli, al fine di soddisfare le loro esigenze e rimandando la progettazione del giardino d'inverno con area benessere a separato intervento. In particolare l'area baby viene riconfigurata e riposizionata dall'attuale zona a nord ovest del lido, nella zona a sud est del lido, al fine di collocare l'area dedicata ai più piccoli in continuità con le altre aree per i bambini e di creare nella parte est del lido un'area interamente dedicata a tale utenza. Al contempo lo spostamento dell'area bimbi nella zona a sud est del lido consente di ridisegnare l'area del giardino d'inverno ampliandone le dimensioni e le pertinenze rispetto al citato progetto preliminare;

precisato che si è ritenuto pertanto, per una migliore gestione dei lavori e in considerazione dei periodi di apertura e chiusura del lido estivo, di sviluppare separatamente la progettazione dei due interventi, prevedendo di apportare le modifiche sopra descritte per il progetto preliminare approvato con la citata deliberazione giuntale 01.02.2021 n. 14 nello sviluppo della progettazione esecutiva dell'opera e ipotizzando la realizzazione del secondo intervento relativo al giardino d'inverno con area benessere nella prossima stagione estiva, a conclusione dei lavori relativi allo spostamento della piscina bimbi;

atteso quindi che con deliberazione giuntale 09.08.2021 n. 186 è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare "Complesso natatorio G. Manazzon. Realizzazione di giardino d'inverno con area benessere" - opera 6554, datato giugno 2021, elaborato dal Servizio Edilizia pubblica, dell'importo complessivo di euro 600.000,00;

dato atto che il presente progetto esecutivo è invece riferito al completamento degli allestimenti ludici, con la realizzazione del terzo acquascivolo a tubo con tracciato a spirale di 70 metri di lunghezza ed arrivo in vasca e di nuove installazioni per lo spray park, nonché allo spostamento della vasca "baby" e alla realizzazione di un'area dedicata a tale utenza nella zona sud-est del lido, che si configura come ambito protetto ed appartato rispetto alle attività circostanti, in grado di offrire alle famiglie con figli piccoli e piccolissimi tranquillità e contatto con il verde;

precisato che la nuova area "baby" sarà strutturata sulla base delle esigenze dei bimbi più piccoli e risulterà accessibile sia dalla zona vasche limitrofa, sia dal prato adiacente, attraverso il nuovo presidio di bonifica che verrà realizzato per permettere il passaggio in sicurezza dalla zona green (parco) alla zona vasche e che farà da collegamento tra lo spazio libero a piede calzato e la zona vasche a piede nudo. Nello specifico la vasca, di forma curvilinea, avrà un'altezza massima di 30 cm ed una superficie d'acqua di 110 m<sup>2</sup> e i raccordi perimetrali saranno parzialmente degradanti o gradonati nei punti di accesso. Inoltre nella vasca saranno previsti giochi e getti d'acqua, mentre lo spazio circostante garantirà, in funzione dei materiali e delle soluzioni architettoniche adottate, la maggior naturalità e privacy possibili per il relax e la permanenza delle famiglie. A tal proposito va specificato che la divisione tra i diversi ambiti sarà definita da elementi a verde, quali siepi o tomi rinverditi. E' anche prevista, come parte impiantistica a supporto della nuova vasca, la realizzazione di un nuovo locale tecnico comprensivo di vasca di compenso, secondo quanto stabilito dai requisiti richiesti dalle normative specifiche di settore;

dato atto che per quanto attiene agli spazi da adibire a parcheggio, in relazione alle caratteristiche dell'intervento, l'opera non è soggetta ad adeguamento agli standard di parcheggio, in quanto non è prevista alcuna modifica dimensionale o funzionale dell'impianto esistente;

richiamata la determinazione 13.08.2021 n. 51/28 del Dirigente del Servizio Edilizia pubblica con la quale sono stati affidati a professionisti esterni l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva delle strutture, l'assistenza al direttore dei lavori con funzioni di direttore operativo per le strutture, impianti elettrici, termoidraulici, idricosanitari, e tenuta della contabilità degli impianti, verso la corresponsione del compenso di euro 13.109,61 (oneri previdenziali 4% e i.v.a. 22% compresi) e l'incarico per il coordinamento per la sicurezza progettuale ed esecutiva, verso la corresponsione del compenso di euro 18.239,39 (oneri previdenziali 4% e i.v.a. 22% compresi), per un totale complessivo di euro 31.349,00; contestualmente è stato costituito un gruppo misto di progettazione composto da tecnici comunali per il coordinamento del gruppo, per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva architettonica e per la collaborazione alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva architettonica e da professionisti esterni per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva delle strutture e per il coordinamento per la sicurezza progettuale e prenotata la somma di euro

518.651,00 quale stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;

visto il progetto esecutivo, datato settembre 2021, redatto dal gruppo misto di progettazione sopra richiamato, dell'importo complessivo di euro 550.000,00 così distinto:

A) lavori

A1) lavori al netto degli oneri sicurezza euro 439.336,57

A2) oneri sicurezza euro 13.764,24

di cui oneri per la sicurezza COVID-19 euro 4.493,76

sommano euro 453.100,81

B) lavori in economia da affidare alla stessa Ditta (noli, ecc..) euro 1.300,00

C) somme a disposizione dell'Amministrazione:

C1) imprevisti e arrotondamenti (i.v.a. compresa) euro 82,69

C2) spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi) euro 31.349,00

C4) compensi incentivanti indennità tecnica (2% su A) euro 9.062,02

C5) oneri aziendali per la sicurezza 2% di A1) euro 8.786,73

C6) i.v.a. 10% di A) + B) + C5) euro 46.318,75

sommano euro 95.599,19

totale euro 550.000,00

dato atto che l'opera è soggetta all'applicazione dell'aliquota i.v.a. ridotta al 10%, ai sensi dell'articolo 127 quaterdecies della tabella A parte III allegata al D.P.R. 633/72, in quanto il progetto è relativo ad una ristrutturazione edilizia (intervento di recupero di cui all'art. 31 della Legge 05.08.1978 n. 457 di grado superiore a quelli di cui alle lettere a) e b) del primo comma) di opera di urbanizzazione secondaria, quale impianto sportivo di quartiere destinato all'intera collettività;

atteso che nel quadro economico è prevista la voce C4) relativa alla costituzione del fondo per l'erogazione delle retribuzioni incentivanti per lo svolgimento delle attività di progettazione e delle altre attività tecniche inerenti la realizzazione della presente opera realizzate, anche parzialmente da personale interno, ai sensi dell'art. 20, commi 1 bis e 1 ter della L.p. 26/1993 e s.m.;

dato atto inoltre, con riferimento a quanto richiesto dall'art. 7, comma 3 della L.p. 2/2016 e s.m., che si ritiene maggiormente rispondente ad un più efficace raggiungimento dell'obiettivo la non suddivisione dell'opera in lotti in considerazione dell'importo dei lavori principali, che rende antieconomica la previsione di distinte procedure e distinti contratti, a fronte del considerevole impegno organizzativo richiesto per il coordinamento, nell'ipotesi di compresenza di più affidatari e in considerazione della tipologia dell'opera, che richiede il completamento nella sua interezza per poter essere fruibile a fine lavori. In particolare il progetto prevede la realizzazione di una serie puntuale di allestimenti ludico sportivi con un elevato livello tecnologico, soprattutto per quanto riguarda le prestazioni dal punto di vista della sicurezza (scivoli) e del loro funzionamento (giochi d'acqua). Il raggiungimento delle elevate prestazioni attese dall'opera ed il rispetto del programma dei lavori, che tiene conto del fatto che si potrà operare in uno specifico periodo (inverno, primavera), presuppongono un attento coordinamento delle varie fasi di realizzazione ed una puntuale assunzione di responsabilità da parte dell'esecutore per quanto riguarda la rispondenza di tutto l'insieme delle lavorazioni alle previsioni del progetto. Pertanto non risulta possibile una gestione differenziata delle lavorazioni, essendo indispensabile un coordinamento generale da parte dell'appaltatore principale che deve gestire la successione delle fasi di costruzione dell'opera in relazione alla propria caratteristica organizzativa, anche al fine di evitare possibili contenziosi dovuti alla difficile individuazione delle responsabilità tra appaltatori diversi per l'eventuale errata esecuzione di lavorazioni con parti interferenti;

posto che l'intervento comporta maggiori oneri di gestione esclusivamente per l'utenza elettrica, si stima un aumento dovuto alla maggior potenza impegnata di circa euro 4.000,00 annui;

atteso che, come specificato dal Servizio Edilizia pubblica nella propria nota 17.09.2021 prot. n. 244244, l'opera in oggetto non è assoggettata all'applicazione dei "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la progettazione e gestione dei cantieri della pubblica amministrazione" di cui al D.M. 11.10.2017, in quanto le specifiche tecniche in materia di contenimento energetico di cui ai punti 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.5.1, 2.3.5.2, 2.3.5.6 e 2.3.5.7 del

Decreto sono da applicarsi alla progettazione di nuove costruzioni e ristrutturazione totali di edifici, in base alle deliberazioni della Giunta provinciale 02.02.2018 n. 141 e 20.12.2019 n. 2076;

posto che in data 02.09.2021 si è svolta la conferenza di Servizi (presenti i Servizi Edilizia pubblica, Gestione strade e parchi, Opere di urbanizzazione primaria, Gestione fabbricati, Risorse finanziarie e patrimoniali – Ufficio Valorizzazioni patrimoniali ed espropri, Sostenibilità e transizione ecologica – Ufficio Mobilità, Urbanistica, Appalti e partenariati, Progetto Sicurezza lavoratori, Progetto Sport e A.S.I.S.) convocata ai sensi dell'art. 66 del Regolamento per la disciplina dei contratti, per la discussione del progetto in argomento. In particolare, oltre alla descrizione dell'intervento che verrà realizzato, è stata posta l'attenzione sulle modalità di accesso al cantiere e su quanto previsto nel piano di sicurezza e coordinamento per ridurre le interferenze con l'Istituto scolastico Nicolodi, confinante con il complesso Manazzon, nonché sui vincoli di utilizzo dell'area parcheggio di pertinenza della scuola;

rilevato che il Servizio Edilizia pubblica ha trasmesso al Servizio Servizi all'infanzia e istruzione il layout di cantiere e la relazione del Piano di sicurezza e coordinamento ed in data 15.09.2021 ha effettuato un sopralluogo congiunto con il coordinatore della sicurezza in fase progettuale, il referente A.S.I.S., il Servizio Servizi all'infanzia e istruzione e la Dirigente scolastica dell'Istituto Comprensivo Trento 3, al fine di valutare le limitazioni nell'uso degli spazi aperti da parte degli utenti della scuola Nicolodi e il necessario coordinamento. Nell'incontro è stato quindi condiviso che le previsioni del Piano di sicurezza e coordinamento tutelano l'accesso pedonale al piazzale di pertinenza della scuola e garantiscono al contempo l'utilizzo per la scuola di una porzione del piazzale a sud pari a circa la metà, destinando invece l'accesso carrabile e l'altra porzione del piazzale alla movimentazione dei mezzi del cantiere, con una separazione che non prevede interferenze. Il progetto prevede nello specifico l'eliminazione dell'accesso dei mezzi privati dei genitori al cortile parcheggio e l'inutilizzo, al di fuori dell'orario scolastico della suddetta area come parcheggio. Eventuali perfezionamenti di quanto indicato dal Piano di sicurezza potranno poi essere previsti in fase esecutiva a seguito delle necessarie valutazioni;

atteso che pertanto, a fronte della Conferenza dei Servizi di data 02.09.2021 e dell'incontro di data 15.09.2021, il Dirigente del Servizio Edilizia pubblica in data 16.09.2021 ha espresso parere tecnico-amministrativo ed economico favorevole, ai sensi degli artt. 54, comma 1, lett. a) e 55, comma 4 della L.p. 26/1993 e s.m., che è stato allegato alla nota 17.09.2021 prot. n. 244244, in cui sono dettagliatamente esposti gli approfondimenti svolti;

viste:

- la dichiarazione ai sensi dell'art. 17 della L.p. 26/1993 e s.m. e del relativo Regolamento di attuazione, in merito all'esecutività del progetto, resa dai progettisti interni ed esterni incaricati allegata alla nota 24.09.2021 prot. n. 251145;
- la dichiarazione del Dirigente del Servizio Edilizia pubblica allegata alla nota 17.09.2021 prot. n. 244244 di conferma di esecutività del progetto, ai sensi dell'art. 57, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti;

dato atto che, come previsto dalla Legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15, ai sensi dell'art. 95, comma 8, per gli interventi corrispondenti a quelli soggetti a SCIA si applica l'articolo 94, commi 3 e 4, e l'accertamento è sostituito da una comunicazione al Comune accompagnata dagli elaborati progettuali e dalla relazione di un tecnico abilitato, effettuata dal Servizio Edilizia pubblica al Servizio Edilizia privata con nota di data 12.08.2021 prot. n. 211802;

dato atto inoltre che, in relazione all'art. 30, comma 2, lett. a) del Regolamento del decentramento, il progetto non è stato trasmesso alla Circoscrizione di riferimento, in quanto l'intervento in oggetto è da considerarsi una integrazione e completamento del precedente progetto relativo alla riqualificazione del lido estivo Manazzon, il quale era già stato sottoposto al parere della Circoscrizione Oltrefersina nella seduta del 04.04.2019;

visti inoltre:

- il parere favorevole reso dall'APSS – Dipartimento di Prevenzione U.O. Igiene e Sanità Pubblica Vigilanza e Controllo Acque con nota pervenuta in data 11.06.2021 ns. prot. n. 155394 e rilasciato in continuità con le opere precedentemente autorizzate, con la richiesta di controllare, ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia 08.06.2009 n. 9-11/Leg. Allegato A parte III punto 3.2.1., "Spazi destinati alla sosta dei frequentatori", che l'area dedicata alla sosta dei frequentatori delle piscine scoperte abbia una superficie maggiore o uguale a due volte l'area delle vasche. Tale verifica è stata effettuata ed è stato riscontrato che la modifica delle vasche prevista rispetta quanto richiesto dall'APSS;
- il visto di approvazione del progetto con alcune prescrizioni di carattere generale rilasciato ai sensi dell'art. 143 del R.D. 06.05.1940 n. 635 dal Servizio Polizia amministrativa provinciale con determinazione del Dirigente 11.08.2021 n. 2607 e trasmesso con nota pervenuta in data

11.08.2021 ns. prot. n. 211040;

dato atto che l'area interessata, individuata dalla p.ed. 4332 C.C. di Trento, ricade nell'ambito dell'art. 65 delle Norme di Attuazione al Piano Regolatore Generale - zona F1, come area "AS" - attrezzature sportive e ricreative. Inoltre sono ricomprese le p.f. 699/3, 898/1 e 897/19, quale area ricadente tra il tracciato ferroviario della Valsugana ed il rio Salè, classificate nell'ambito dell'art. 68 - Zona F4, come aree destinate al verde di protezione e di arredo;

precisato a tal proposito che per l'area del lido estivo il vincolo infrastrutturale di maggior rilievo è dato dalla presenza dello storico tracciato ferroviario della Valsugana che, correndo sopraelevato su arcate, attraversa di fatto l'ambito del prato senza configurarsi peraltro come elemento di discontinuità. Nello specifico la nuova vasca di progetto, pur non mutando la destinazione d'uso degli spazi oggetto di intervento, ricade parzialmente all'interno della fascia di rispetto ferroviaria;

atteso che pertanto con nota 26.03.2021 prot. n. 80847, integrata con nota 18.05.2021 prot. n. 131328 è stata chiesta a R.F.I. l'autorizzazione relativa alla riduzione delle distanze dalla linea ferroviaria previste dall'art. 49 del DPR 11.07.1980 n. 753 per l'opera in oggetto, ai sensi dell'art. 60 del medesimo Decreto, dichiarandone la pubblica utilità. Detta deroga non è ancora stata rilasciata formalmente, anche se il progetto presentato è in continuità con quello per le opere già eseguite, rispetto alle quali R.F.I. ha espresso parere pervenuto in data 04.06.2016 ns. prot. n. 149112, vincolato alle sole opere espressamente previste negli originari elaborati progettuali. In base a tali presupposti il Servizio Edilizia pubblica, come dichiarato nella propria nota 17.09.2021 prot. n. 244244, ritiene compatibile l'acquisizione del parere necessario prima dell'indizione della gara e in ogni caso secondo quanto disposto dall'art. 45 del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., ai sensi del quale "l'avvio della procedura di affidamento presuppone l'assunzione del provvedimento a contrarre previsto dall'articolo 43 e l'attestazione del responsabile del procedimento in merito tra le altre cose alla sussistenza dei presupposti per garantire l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, ai fini del sopralluogo e al momento della consegna dei lavori";

viste infine:

- la dichiarazione del Dirigente del Servizio Edilizia pubblica che per la realizzazione dell'opera in oggetto non sono necessari ulteriori pareri, autorizzazioni e nulla osta, allegata alla nota 17.09.2021 prot. n. 244244;
- la check list di verifica del piano di sicurezza e coordinamento allegata alla nota 17.09.2021 prot. n. 244244;

atteso che l'intervento in argomento è inserito nel Documento Unico di Programmazione, approvato con deliberazione consiliare 29.12.2020 n. 175 e nel bilancio 2021-2023 approvato con deliberazione consiliare 29.12.2020 n. 176 e successive variazioni;

atteso che il progetto oggetto della presente deliberazione è costituito dagli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1, tutti prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 254554/2021;

ritenuto quindi di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo in argomento, rinviando a successivo provvedimento l'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori;

preso atto altresì che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D62B21000010004;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 175, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 176, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per

il triennio 2021-2023 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. e il Regolamento di attuazione, approvato con D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg. e s.m.;
- le note istruttorie di data 17.09.2021 prot. n. 244244, di data 24.09.2021 prot. n. 251145 e di data 28.09.2021 prot. n. 254554 del Servizio Edilizia pubblica;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera a) del punto 7. del dispositivo della propria deliberazione 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2021-2023;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato;  
sulla base di tali risultati la Giunta comunale

### d e l i b e r a

1. di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo “Complesso natatorio G. Manazzon. Riqualficazione funzionale del lido estivo. Integrazione allestimenti e nuova vasca bimbi” - opera 6535, datato settembre 2021, redatto dal gruppo misto indicato in premessa, dell'importo complessivo di euro 550.000,00 costituito dagli elaborati richiamati nell'Allegato n. 1, nel quale si richiama la presente, che firmato dalla Segretaria generale forma parte integrante ed essenziale della deliberazione;
2. di dare atto che gli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1, sono tutti prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 254554 /2021;
3. di dare atto che la somma di euro 518.651,00 quale stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato è stata prenotata con l'affidamento degli incarichi di progettazione concernenti le fasi di progettazione successive al minimo, avvenuto con determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia pubblica 13.08.2021 n. 51/28 di euro 31.349,00 (oneri previdenziali 4% e i.v.a. 22% compresi), nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;
4. di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale l'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori;
5. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D62B21000010004.

Allegati parte integrante:

- Allegato n. 1.

Documentazione approvata:

- Progetto esecutivo datato settembre 2021 in formato digitale (rif. pitre prot. n. 254554/2021).

---

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



---

COMUNE DI TRENTO

---

### ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. COMPLESSO NATATORIO G. MANAZZON. RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL LIDO ESTIVO. INTEGRAZIONE ALLESTIMENTI E NUOVA VASCA BIMBI. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 550.000,00 - OPERA 6535.

---

#### Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 8

**Favorevoli:** n. 8 (Ianeselli, Stanchina, Baggia, Bozzarelli, Facchin, Franzoia, Maule, Panetta)

**Contrari:** n. 0

**Astenuti:** n. 0

Trento, addì 04.10.2021

La Segretaria Generale  
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco



COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Giunta n. 245 / 2021**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA**

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. COMPLESSO NATATORIO G. MANAZZON. RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL LIDO ESTIVO. INTEGRAZIONE ALLESTIMENTI E NUOVA VASCA BIMBI. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 550.000,00 - OPERA 6535.

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 29 settembre 2021

Servizio Appalti e partenariati  
La Dirigente  
dott.ssa Claudia Zanella  
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Giunta. 245 / 2021**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE**

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. COMPLESSO NATATORIO G. MANAZZON. RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL LIDO ESTIVO. INTEGRAZIONE ALLESTIMENTI E NUOVA VASCA BIMBI. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 550.000,00 - OPERA 6535.

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali  
La Dirigente  
dott.ssa Franca Debiasi  
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 01.10.2021