



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 225

della Giunta comunale

Oggetto: L.R. 05.11.1968 N. 40 - CHIESA DI CRISTO RE IN TRENTO P.ED. 3258 IN C.C. TRENTO. PARERE DI PUBBLICO INTERESSE PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL LOCALE CALDAIA E DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELLA CHIESA.

Il giorno 21.08.2023 ad ore 08.44 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti: vicesindaco **Stanchina Roberto**
 assessore **Baggia Monica**
 e assessori **Bozzarelli Elisabetta**
 Facchin Ezio
 Maule Chiara
 Panetta Salvatore

Assenti: sindaco **Ianeselli Franco**
 assessore **Franzoia Mariachiara**
 e assessori

e pertanto complessivamente presenti n. 6, assenti n. 2, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il vice sindaco Stanchina Roberto.

Partecipa la vicesegretaria generale Debiasi Franca.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2023/242 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premesso che la L.r. 05.11.1968 n. 40 prevede la possibilità che Enti diversi dai Comuni possano presentare domanda alla Provincia autonoma di Trento per ottenere i contributi previsti dalla Legge medesima per opere che rivestono carattere di pubblica utilità;

atteso che le domande di tali Enti devono essere corredate da documentazione, fra cui la determinazione dell'Organo comunale competente riguardante il parere in ordine al pubblico interesse dell'opera;

vista la richiesta pervenuta in data 01.08.2023 ns. prot. n. 226223 presentata dal Legale rappresentante della Chiesa di Cristo Re, tesa ad ottenere detto parere per l'ottenimento di provvidenza da parte della Provincia autonoma di Trento, per la realizzazione dei lavori di adeguamento della centrale termica e messa a norma del riscaldamento della chiesa, situata tra via Fratelli Fontana, via Bresadola e via Morone;

precisato a tal proposito che la chiesa è dotata di un impianto di riscaldamento ad aria, alimentato a gas, il cui generatore deve essere sostituito con un nuovo gruppo termico, in quanto non risulta più conforme alla normativa e che per la realizzazione del nuovo impianto alimentato a metano, si rendono necessari alcuni interventi, compreso anche l'adattamento dei locali alla normativa antincendio;

rilevato pertanto che i lavori che verranno eseguiti prevedono schematicamente:

- l'ampliamento dell'apertura di aerazione naturale della centrale termica;
- la realizzazione di un controsoffitto per tutta la superficie della centrale termica e del relativo disimpegno;
- l'allargamento delle porte di ingresso alla centrale termica e nuova installazione di porte tagliafuoco;
- lo scavo per eseguire la bonifica e la rimozione della cisterna interrata posizionata sul sagrato esterno e lo smaltimento secondo la normativa, con il successivo ripristino della pavimentazione del piazzale in cubetti di porfido;
- lo scavo sul piazzale verso via Bresadola per allacciare l'edificio alla rete comunale del gas metano con installazione di un contatore incassato nel sottoscala di accesso esterno alla sacrestia;

rilevato altresì che l'intervento è volto all'efficientamento energetico e alla messa a norma degli impianti, necessaria per l'utilizzo dell'immobile, che rappresenta un punto di riferimento per la comunità parrocchiale;

atteso che il professionista incaricato ha predisposto la documentazione tecnica progettuale necessaria, comprensiva della quantificazione della spesa, per un totale complessivo di euro 225.876,88, di cui euro 168.400,00 (i.v.a. esclusa) per lavori;

specificato pertanto che, fatte salve tutte le autorizzazioni e nulla osta necessarie, si dichiara che la realizzazione del parcheggio in oggetto può essere considerato di pubblico interesse ai sensi della L.r. 05.11.1968 n. 40;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e

successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.r. 05.11.1968 n. 40;
- la nota istruttoria di data 10.08.2023 prot. n. 236135 del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera h) del punto 5. del dispositivo della propria deliberazione 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2023-2025;

ritenuto di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m. per consentire in tempi rapidi la presentazione della domanda alla Provincia autonoma di Trento per ottenere le agevolazioni previste dalla Legge n. 40/1968;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato; sulla base di tali risultati la Giunta comunale

d e l i b e r a

1. di accogliere la richiesta presentata dal Legale rappresentante della Chiesa di Cristo Re, p.ed. 3258 in C.C. Trento, dichiarando di pubblico interesse la realizzazione dei lavori di adeguamento del locale caldaia e di messa a norma dell'impianto di riscaldamento della chiesa;
2. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.

LA VICESEGRETARIA GENERALE
f.to Debiasi

IL PRESIDENTE
f.to Stanchina

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: L.R. 05.11.1968 N. 40 - CHIESA DI CRISTO RE IN TRENTO P.ED. 3258 IN C.C. TRENTO. PARERE DI PUBBLICO INTERESSE PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL LOCALE CALDAIA E DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELLA CHIESA.

Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 6

Favorevoli: n. 6 (Stanchina, Baggia, Bozzarelli, Facchin, Maule, Panetta)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 21.08.2023

la Vicesegretaria generale
f.to Dott.ssa Franca Debiasi



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta n. 242 / 2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: L.R. 05.11.1968 N. 40 - CHIESA DI CRISTO RE IN TRENTO P.ED. 3258 IN C.C. TRENTO. PARERE DI PUBBLICO INTERESSE PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL LOCALE CALDAIA E DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELLA CHIESA.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 16 agosto 2023

Servizio Appalti e partenariati
La Dirigente
dott.ssa Claudia Zanella
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta. 242 / 2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Oggetto: L.R. 05.11.1968 N. 40 - CHIESA DI CRISTO RE IN TRENTO P.ED. 3258 IN C.C. TRENTO. PARERE DI PUBBLICO INTERESSE PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL LOCALE CALDAIA E DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELLA CHIESA.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali
La Dirigente
dott.ssa Franca Debiasi
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 17.08.2023