



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 264

della Giunta comunale

Oggetto: D.L. 18.01.1993 N. 8 - ART. 10 - APPROVAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI IN MATERIA URBANISTICA - ANNO 2022.

Il giorno 25.10.2021 ad ore 08.50 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti: sindaco **Ianeselli Franco**
vicesindaco **Stanchina Roberto**
assessore **Baggia Monica**
e assessori **Bozzarelli Elisabetta**
Facchin Ezio
Franzoia Mariachiara
Panetta Salvatore

Assenti: assessore **Maule Chiara**
e assessori

e pertanto complessivamente presenti n. 7, assenti n. 1, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il sindaco Ianeselli Franco.

Partecipa la segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2021/257 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premessi che:

- l'articolo 10 del D.L. 18 gennaio 1993 n. 8, convertito nella Legge 10 marzo 1993 n. 68, ha istituito, tra gli altri, i diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistico-edilizia;
- con deliberazione della Giunta comunale 28 ottobre 2019 n. 214, è stata approvata la tabella allegata alla predetta deliberazione giunta relativa i diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistica per l'anno 2020, confermata anche per il corrente anno 2021;

rilevato che detta tabella, ai fini dell'applicazione dei diritti di segreteria sugli atti di competenza del Servizio Urbanistica, va ora aggiornata per i seguenti motivi:

- a) il riferimento ai metri cubi per l'individuazione della tariffa applicabile sia per la lottizzazione delle aree sia per l'approvazione dei Piani guida, nonché per le corrispondenti varianti, va sostituito con il riferimento alla superficie considerato che i criteri per il calcolo degli indici urbanistici riportati nelle Norme di attuazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Trento attualmente vigenti, sono espressi in metri quadrati e quindi non più in metri cubi. A tal scopo viene utilizzato come parametro di conversione l'altezza media di m. 2,70, secondo quanto previsto dalla Variante di adeguamento al Regolamento Urbanistico-Edilizio provinciale 2019, adottata definitivamente con deliberazione del Consiglio comunale 3 luglio 2019, n. 89, e approvata dalla Giunta provinciale con deliberazione 4 ottobre 2019, n. 1503;
- b) è opportuno precisare, come avviene già di fatto, che i diritti di segreteria, applicati sui Certificati di destinazione urbanistica, per il rilascio delle autorizzazioni alla lottizzazione di aree e per l'approvazione di Piani guida, nonché per le relative varianti sono ridotti alla metà in caso di esenzione dall'imposta di bollo ai sensi del punto 9 delle Norme speciali riportate nella Tabella D della Legge 8 giugno 1962, n. 604;

atteso che, in riferimento ai provvedimenti in materia urbanistica, per l'anno 2022, non vengono proposti nuovi diritti rispetto a quelli già approvati, né modificati quelli tutt'ora applicati;

ritenuto quindi, per i motivi sopra precisati e ai sensi dell'art. 10 del D.L. 8/1993, di approvare la nuova tabella avente per oggetto i diritti di segreteria in materia di urbanistica per l'anno 2022 che viene allegata al presente provvedimento per costituirne parte integrante ed essenziale;

rilevato che, ai sensi dell'art. 10, comma 12 del citato D.L. 8/1993, i proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono a vantaggio esclusivamente degli Enti locali;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 9 dicembre 2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, i base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29 dicembre 2020 n. 175, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 176, immediatamente, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge

- regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 9 dicembre 2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliare 9 marzo 1994 n. 25 e 21 novembre 2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliare 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il D.L. 18 gennaio 1993 n. 8;
- la Legge 8 giugno 1962 n. 604;
- la Legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15;
- il P.R.G. vigente;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera g) del punto 7. del dispositivo della propria deliberazione 31 dicembre 2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2021-2023;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato; sulla base di tali risultati la Giunta comunale

d e l i b e r a

1. di approvare la tabella avente ad oggetto “D.L. 18.01.1993 N. 8 – Art. 10 Approvazione diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistica – Anno 2022”, come da Allegato n. 1, nel quale si richiama la presente, che firmato dalla Segretaria generale, forma parte integrante ed essenziale della presente deliberazione;
2. di precisare che i diritti di segreteria di cui all'Allegato n. 1 saranno applicati a decorrere dall'anno 2022 e fino a nuova modifica con deliberazione della Giunta comunale.

Allegati parte integrante:

- Allegato n. 1.

LA SEGRETARIA GENERALE
f.to Moresco

IL PRESIDENTE
f.to Ianeselli

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: D.L. 18.01.1993 N. 8 - ART. 10 - APPROVAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI IN MATERIA URBANISTICA - ANNO 2022.

Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 7

Favorevoli: n. 7 (Ianeselli, Stanchina, Baggia, Bozzarelli, Facchin, Franzoia, Panetta)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 25.10.2021

La Segretaria Generale
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta n. 257 / 2021

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: D.L. 18.01.1993 N. 8 - ART. 10 - APPROVAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI IN MATERIA URBANISTICA - ANNO 2022.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 5 ottobre 2021

Servizio Urbanistica
Il Dirigente
ing. Silvio Fedrizzi
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta. 257 / 2021

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Oggetto: D.L. 18.01.1993 N. 8 - ART. 10 - APPROVAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI IN MATERIA URBANISTICA - ANNO 2022.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali
La Dirigente
dott.ssa Franca Debiasi
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 07.10.2021