



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 293

della Giunta comunale

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. CANTIERE COMUNALE DI VIA MACCANI P.ED. 6598 C.C. TRENTO. SOSTITUZIONE IMPIANTO DI LAVAGGIO AUTOMEZZI. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 190.000,00 - OPERA 6561.

Il giorno 21.11.2022 ad ore 08.50 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti: vicesindaco
 assessore
 e assessori

Stanchina Roberto
Bozzarelli Elisabetta
Facchin Ezio
Franzoia Mariachiara
Maule Chiara
Panetta Salvatore

Assenti: sindaco
 assessore
 e assessori

Ianeselli Franco
Baggia Monica

e pertanto complessivamente presenti n. 6, assenti n. 2, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il vice sindaco Stanchina Roberto.

Partecipa la segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2022/315 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premesso che presso il cantiere comunale sito in via Maccani è presente un capannone con un vecchio impianto per il lavaggio auto per il parco macchine comunale, installato circa una trentina di anni fa, ormai guasto e difficilmente riparabile poiché i pezzi di ricambio non sono più in produzione. L'impianto è inserito in un salone dedicato, in cui è presente un'area dove è collocato il portale di lavaggio ed un'altra zona antistante, utilizzata come deposito temporaneo di attrezzi e veicoli, ove sono anche installati i quadri di controllo dell'impianto;

atteso che il presente progetto prevede quindi la sostituzione del portale di lavaggio esistente con un nuovo portale automatico, l'installazione di un nuovo lavaggio sottoscocca ed una serie di interventi edili ed impiantistici necessari ad adeguare l'infrastruttura esistente al nuovo impianto di lavaggio, compresi gli interventi per lo scarico e la raccolta delle acque, nonché la realizzazione di una parete divisoria che consentirà di ottenere una piccola area utilizzabile come deposito, al riparo da schizzi d'acqua. E' inoltre prevista la rimozione dell'attuale pavimentazione, nonché la posa di un massetto per creare le pendenze adeguate;

evidenziato che il nuovo portale di lavaggio presenta delle dimensioni tali da consentire la pulizia della gran parte dei mezzi dell'Amministrazione;

ricordato altresì che con il presente progetto verranno anche adeguati gli impianti attualmente esistenti. In particolare sono previsti gli allacci alle tubazioni esistenti dell'impianto per alimentazione idrica e per l'aria compressa, nonché per quanto riguarda l'impianto elettrico, il posizionamento di due nuovi quadri, uno per la gestione del portale di lavaggio ed uno per la gestione del sistema di lavaggio sottoscocca. E' inoltre prevista l'installazione di un incontro elettrico sulle serrature delle due porte esistenti in prossimità del lavaggio, in maniera tale da consentirne l'apertura esclusivamente quando l'impianto non è in funzione;

rilevato che l'intervento verrà realizzato con la tempistica e secondo le modalità indicate nella nota del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio 17.11.2022 prot. n. 319122;

richiamata la determinazione 27.09.2021 n. 52/64 del Dirigente dell'allora Servizio Gestione fabbricati con cui tra l'altro è stato costituito un gruppo misto di progettazione composto da tecnici comunali e da professionista esterno per il coordinamento per la sicurezza progettuale verso il corrispettivo di euro 10.690,79 (oneri previdenziali 4% e i.v.a. 22% compresi) impegnando la relativa somma ed è stata prenotata la somma di euro 179.309,21 quale stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato, nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;

visto il progetto esecutivo datato ottobre 2022, redatto dal gruppo misto di progettazione sopra richiamato, dell'importo complessivo di euro 190.000,00 così distinto:

A) lavori	euro	136.501,94	
oneri per la sicurezza	euro	5.516,76	
oneri per la sicurezza – COVID-19	euro	1.470,07	
sommano			euro 143.488,77
B) somme a disposizione dell'Amministrazione:			
B1) spese tecniche in fase progettuale ed esecutiva (oneri previdenziali e fiscali compresi)	euro	10.690,79	
B2) compensi incentivanti indennità tecnica (2% su A)	euro	2.869,78	
B3) oneri fiscali 22% su A)	euro	31.567,53	
B4) imprevisti e arrotondamenti (oneri fiscali compresi)	euro	1.383,13	
sommano			euro 46.511,23
totale			euro 190.000,00

atteso che nel quadro economico è prevista la voce B2) relativa alla costituzione del fondo per l'erogazione delle retribuzioni incentivanti per lo svolgimento delle attività di progettazione e delle altre attività tecniche inerenti la realizzazione della presente opera realizzate, anche parzialmente da personale interno, ai sensi dell'art. 20, commi 1 bis e 1 ter della L.p.

26/1993 e s.m.;

atteso che, come specificato dal Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio nella propria nota 07.11.2022 prot. n. 306186, l'opera in oggetto non è assoggettata all'applicazione dei "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la progettazione e gestione dei cantieri della pubblica amministrazione" di cui al D.M. 11.10.2017, in quanto le specifiche tecniche in materia di contenimento energetico di cui ai punti 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.5.1, 2.3.5.2, 2.3.5.6 e 2.3.5.7 del Decreto sono da applicarsi alla progettazione di nuove costruzioni e ristrutturazioni totali di edifici, in base alle deliberazioni della Giunta provinciale 02.02.2018 n. 141 e 20.12.2019 n. 2076;

dato atto, con riferimento a quanto richiesto dall'art. 7, comma 3 della L.p. 2/2016 e s.m., che si ritiene maggiormente rispondente ad un più efficace raggiungimento dell'obiettivo la non suddivisione dell'opera in lotti in considerazione dell'esiguità dell'importo dei lavori principali che rende antieconomica la previsione di distinte procedure e distinti contratti, a fronte del considerevole impegno organizzativo richiesto per il coordinamento, nell'ipotesi di compresenza di più affidatari;

atteso inoltre che l'intervento non comporta un aumento degli oneri di gestione;

visto il parere tecnico-amministrativo ed economico di data 15.11.2022, favorevole, ai sensi degli artt. 54, comma 1, lett. a) e 55, comma 4 della L.p. 26/1993 e s.m., allegato alla nota 17.11.2022 prot. n. 319122 e reso dalla Dirigente del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio;

vista la dichiarazione ai sensi dell'art. 17 della L.p. 26/1993 e s.m. e del relativo Regolamento di attuazione, in merito all'esecutività del progetto esecutivo, resa in data 26.10.2022 dal progettista interno e dal progettista esterno incaricati, allegata alla nota 07.11.2022 prot. n. 306186;

vista inoltre la dichiarazione della Dirigente del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio, resa in data 26.10.2022 e allegata alla nota 07.11.2022 prot. n. 306186, di conferma di esecutività del progetto, ai sensi dell'art. 57, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti;

dato atto che, come previsto dalla Legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15, ai sensi dell'art. 95, comma 8 per gli interventi corrispondenti a quelli soggetti a SCIA si applica l'articolo 94, commi 3 e 4 e l'accertamento è sostituito da una comunicazione al Comune accompagnata dagli elaborati progettuali e dalla relazione di un tecnico abilitato, effettuata dal Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio con nota di data 25.10.2022 prot. n. 296285;

dato atto inoltre che, con riferimento all'art. 30, comma 2, lett. a) del Regolamento del decentramento, il progetto non è stato trasmesso alla Circostrizione di riferimento, in quanto le attrezzature e i lavori oggetto dell'intervento ripristinano la funzionalità delle attrezzature esistenti e attualmente dismesse;

viste infine:

- la check list di verifica del piano di sicurezza e coordinamento e del piano di sicurezza operativo, datata 02.11.2022 e allegata alla nota 07.11.2022 prot. n. 306186;
- la dichiarazione della Dirigente del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio che non necessitano ulteriori autorizzazioni o pareri, datata 26.10.2022 e allegata alla nota 07.11.2022 prot. n. 306186;

atteso che l'intervento in argomento è inserito nel Documento Unico di Programmazione 2022-2024, approvato con deliberazione consiliare 23.12.2021 n. 199 e nel bilancio 2022-2024 approvato con deliberazione consiliare 23.12.2021 n. 200 e successive variazioni;

atteso che il progetto oggetto della presente deliberazione è costituito dagli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1, tutti prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 319773/2022;

ritenuto quindi di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo in argomento, rinviando a successivo provvedimento l'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori;

preso atto altresì che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217 all'opera in argomento è attribuito il CUP D67H21004870004;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e

passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- le note istruttorie di data 07.11.2022 prot. n. 306186 e di data 17.11.2022 prot. n. 319122 e di data 17.11.2022 prot. n. 319773 del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera a) del punto 6. del dispositivo della propria deliberazione 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2022-2024;

ritenuto di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m. per procedere speditamente alle attività finalizzate all'affidamento dei lavori e alla relativa esecuzione;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato;
sulla base di tali risultati la Giunta comunale

d e l i b e r a

1. di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo “Cantiere comunale di via Maccani p.ed. 6598 C.C. Trento. Sostituzione impianto di lavaggio automezzi”, opera 6561, datato ottobre 2022, elaborato dal gruppo misto indicato in premessa, dell'importo complessivo di euro 190.000,00, costituito dagli elaborati richiamati nell'Allegato n. 1, nel quale si richiama la presente, che firmato dalla Segretaria generale forma parte integrante ed essenziale della deliberazione;
2. di dare atto che gli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1 sono tutti prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 319773/2022;
3. di dare atto che la somma di euro 179.309,21 è stata prenotata con l'affidamento degli incarichi di progettazione concernenti le fasi di progettazione successive al minimo, avvenuto

con determinazione del Dirigente dell'allora Servizio Gestione fabbricati 27.09.2021 n. 52/64 di euro 10.690,79 (oneri previdenziali 4% e i.v.a. 22% compresi), nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;

4. di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale l'indicazione delle modalità di affidamento dei lavori;
5. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il seguente CUP D67H21004870004;
6. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.

Allegati parte integrante:

- Allegato n. 1.

Documentazione approvata:

- Progetto esecutivo datato ottobre 2022 in formato digitale (prot. n. 319773/2022).

LA SEGRETARIA GENERALE
f.to Moresco

IL PRESIDENTE
f.to Stanchina

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. CANTIERE COMUNALE DI VIA MACCANI P.ED. 6598 C.C. TRENTO. SOSTITUZIONE IMPIANTO DI LAVAGGIO AUTOMEZZI. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 190.000,00 - OPERA 6561.

Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 6

Favorevoli: n. 6 (Stanchina, Bozzarelli, Facchin, Franzoia, Maule, Panetta)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 21.11.2022

La Segretaria Generale
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta n. 315 / 2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. CANTIERE COMUNALE DI VIA MACCANI P.ED. 6598 C.C. TRENTO. SOSTITUZIONE IMPIANTO DI LAVAGGIO AUTOMEZZI. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 190.000,00 - OPERA 6561.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 17 novembre 2022

Servizio Appalti e partenariati
La Dirigente
dott.ssa Claudia Zanella
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta. 315 / 2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. CANTIERE COMUNALE DI VIA MACCANI P.ED. 6598 C.C. TRENTO. SOSTITUZIONE IMPIANTO DI LAVAGGIO AUTOMEZZI. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 190.000,00 - OPERA 6561.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali
La Dirigente
dott.ssa Franca Debiasi
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 18.11.2022