



COMUNE DI TRENTO

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 352**

**della Giunta comunale**

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. SCUOLE PRIMARIE A. SCHMID DI TRENTO. RECUPERO FUNZIONALE SPAZIO PISCINA. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 300.000,00 - OPERA 6584.

---

Il giorno 19.12.2022 ad ore 08.57 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti: sindaco **Ianeselli Franco**  
vicesindaco **Stanchina Roberto**  
assessore **Baggia Monica**  
e assessori **Bozzarelli Elisabetta**  
**Franzoia Mariachiara**  
**Panetta Salvatore**

Assenti: assessore **Facchin Ezio**  
e assessori **Maule Chiara**

e pertanto complessivamente presenti n. 6, assenti n. 2, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il sindaco Ianeselli Franco.

Partecipa la segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.



A3) oneri della sicurezza	euro	6.404,46		
sommano			euro	224.917,64
B) lavori in economia da affidare alla stessa ditta:				
B1) lavori in economia			euro	4.000,00
C) somme a disposizione dell'Amministrazione:				
C1) imprevisti e arrotondamenti (i.v.a. compresa)	euro	5.072,25		
C2) spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi)	euro	38.620,00		
C3) compensi incentivanti indennità tecnica (2% su A)	euro	4.498,35		
C4) i.v.a. 10% di A) + B)	euro	22.891,76		
sommano			euro	71.082,36
totale			euro	300.000,00

dato atto che l'opera è soggetta all'applicazione dell'aliquota i.v.a ridotta al 10%, ai sensi dell'articolo 127 quaterdecies della tabella A parte III allegata al D.P.R. 633/72, in quanto il progetto è relativo a un intervento di recupero su un edificio scolastico esistente assimilabile a ristrutturazione (opere con cambio destinazione dei locali), di cui all'art. 31 della Legge 05.08.1978 n. 457, diverso da un mero intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui alle lettere a) e b);

dato atto, con riferimento a quanto richiesto dall'art. 7, comma 3 della L.p. 2/2016 e s.m., che si ritiene maggiormente rispondente ad un più efficace raggiungimento dell'obiettivo la non suddivisione dell'opera in lotti in quanto l'intervento progettato richiede il completamento dell'opera nella sua interezza per poter essere fruibile a fine lavori e in considerazione dell'esiguità dell'importo dei lavori principali che rende antieconomica la previsione di distinte procedure e distinti contratti, a fronte del considerevole impegno organizzativo richiesto per il coordinamento, nell'ipotesi di presenza di più affidatari;

atteso che il presente intervento è assoggettato al rispetto dei criteri ambientali minimi per la costruzione di edifici di cui al D.M. 11.10.2017 recante i "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la progettazione e gestione dei cantieri della pubblica amministrazione" ;

atteso inoltre che per l'opera in argomento sono stati stimati degli oneri di gestione annui pari ad euro 20.000,00;

visto il parere tecnico-amministrativo ed economico di data 14.12.2022, favorevole, ai sensi degli artt. 54, comma 1, lettera a) e 55, comma 4 della L.p. 26/1993 e s.m., allegato alla nota 14.12.2022 prot. n. 347879 e reso dalla Dirigente del Servizio Edilizia pubblica sentita la Conferenza dei Servizi (presenti i Servizi Edilizia pubblica, Gestione strade e parchi, Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio, Opere di urbanizzazione primaria, Risorse finanziarie e patrimoniali, Servizi all'infanzia e istruzione, Sviluppo urbano, sport e sani stili di vita, Sostenibilità e transizione ecologica, Appalti e partenariati e il Progetto Mobilità e rigenerazione urbana) ai sensi dell'art. 66 del Regolamento per la disciplina dei contratti;

viste le dichiarazioni ai sensi dell'art. 17 della L.p. 26/1993 e s.m. e del relativo Regolamento di attuazione, in merito all'esecutività del progetto, rese dal progettista interno e dai progettisti esterni incaricati, allegata alla nota 14.12.2022 prot. n. 347879;

vista inoltre la dichiarazione della Dirigente del Servizio Edilizia pubblica, allegata alla nota 14.12.2022 prot. n. 347879, di conferma di esecutività del progetto, ai sensi dell'art. 57, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti;

visto inoltre il parere favorevole all'esecuzione dei lavori relativi all'opera in oggetto espresso dal Servizio Antincendi e Protezione civile Corpo Permanente Provinciale Vigili del Fuoco – Ufficio Prevenzione Incendi con nota pervenuta in data 29.11.2022 ns. prot. n. 331399 senza prescrizioni;

dato atto che, come previsto dalla Legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15, ai sensi dell'art. 95, comma 8, per gli interventi corrispondenti a quelli soggetti a SCIA si applica l'articolo 94, commi 3 e 4, e l'accertamento è sostituito da una comunicazione al Comune accompagnata dagli elaborati progettuali e dalla relazione di un tecnico abilitato, effettuata dal Servizio Edilizia pubblica al Servizio Edilizia privata e SUAP con nota di data 02.12.2022 prot. n. 337224;

dato atto inoltre che, con riferimento all'art. 30, comma 2, lett. a) del Regolamento del decentramento, il progetto non è stato trasmesso alla Circostrizione di riferimento, in quanto si tratta di un intervento interno all'edificio scolastico, che ne integra le funzioni interne senza comportare modifiche sull'intorno;

viste infine:

- la check list di verifica del piano di sicurezza e coordinamento e del piano di sicurezza operativo allegata alla nota 14.12.2022 prot. n. 347879;
- la dichiarazione della Dirigente del Servizio Edilizia pubblica che non necessitano ulteriori pareri, autorizzazioni e nulla osta allegata alla nota 14.12.2022 prot. n. 347879;

atteso che l'intervento in argomento è inserito nel Documento Unico di Programmazione 2022-2024, approvato con deliberazione consiliare 23.12.2021 n. 199 e nel bilancio 2022-2024 approvato con deliberazione consiliare 23.12.2021 n. 200 e successive variazioni;

atteso che il progetto oggetto della presente deliberazione è costituito dagli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1, tutti prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 348825/2022;

ritenuto quindi di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo in argomento, rinviando a successivo provvedimento l'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori;

preso atto altresì che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217 all'opera in argomento è attribuito il CUP D63D21004960004;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- le note istruttorie di data 14.12.2022 prot. n. 347879 e di data 15.12.2022 prot. n. 348825 del Servizio Edilizia pubblica;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera a) del punto 6. del dispositivo della propria deliberazione 30.12.2021 n. 352,

immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2022-2024;  
ritenuto di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183,  
comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m. per procedere speditamente alle attività  
finalizzate all'affidamento dei lavori;  
constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato;  
sulla base di tali risultati la Giunta comunale

### d e l i b e r a

1. di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo "Scuole primarie A. Schmid di Trento. Recupero funzionale spazio piscina", opera 6584, recante date varie, elaborato dal gruppo misto indicato in premessa, dell'importo complessivo di euro 300.000,00, costituito dagli elaborati richiamati nell'Allegato n. 1, nel quale si richiama la presente, che firmato dalla Segretaria generale forma parte integrante ed essenziale della deliberazione;
2. di dare atto che gli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1 sono tutti prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 348825/2022;
3. di dare atto che la somma di euro 179.396,83 è stata prenotata con l'affidamento degli incarichi di progettazione concernenti le fasi di progettazione successive al minimo, avvenuto con determinazione della Dirigente del Servizio Edilizia pubblica 24.12.2021 n. 51/53 di euro 20.603,17 (oneri previdenziali 4% e i.v.a. 22% compresi), nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;
4. di dare atto che la somma di euro 96.806,46 quale ulteriore stanziamento dell'opera è stata prenotata con l'aggiornamento del compenso relativo all'incarico affidato a soggetto esterno per la progettazione definitiva ed esecutiva architettonica, strutturale e impiantistica, compreso aggiornamento prezzi di progetto secondo il vigente elenco prezzi provinciale, avvenuto con determinazione della Dirigente del Servizio Edilizia pubblica 03.12.2022 n. 51/48 per una maggiore spesa di euro 3.193,54 (oneri previdenziali 4% e i.v.a. 22% compresi), nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;
5. di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale l'indicazione delle modalità di affidamento dei lavori;
6. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il seguente CUP D63D21004960004;
7. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.

Allegati parte integrante:

- Allegato n. 1.

Documentazione approvata:

- Progetto esecutivo firmato digitalmente (prot. n. 348825/2022).

LA SEGRETARIA GENERALE  
f.to Moresco

IL PRESIDENTE  
f.to laneselli

---

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

---

### ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. SCUOLE PRIMARIE A. SCHMID DI TRENTO. RECUPERO FUNZIONALE SPAZIO PISCINA. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 300.000,00 - OPERA 6584.

---

#### Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 6

**Favorevoli:** n. 6 (Ianeselli, Stanchina, Baggia, Bozzarelli, Franzoia, Panetta)

**Contrari:** n. 0

**Astenuti:** n. 0

Trento, addì 19.12.2022

La Segretaria Generale  
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco



COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Giunta n. 400 / 2022**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA**

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. SCUOLE PRIMARIE A. SCHMID DI TRENTO. RECUPERO FUNZIONALE SPAZIO PISCINA. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 300.000,00 - OPERA 6584.

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 15 dicembre 2022

Servizio Appalti e partenariati  
La Dirigente  
dott.ssa Claudia Zanella  
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Giunta. 400 / 2022**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE**

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. SCUOLE PRIMARIE A. SCHMID DI TRENTO. RECUPERO FUNZIONALE SPAZIO PISCINA. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 300.000,00 - OPERA 6584.

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali  
La Dirigente  
dott.ssa Franca Debiasi  
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 16.12.2022