



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 361

della Giunta comunale

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. RICOLLOCAZIONE GRUPPO ELETTROGENO UFFICI VIA MACCANI, 146 TRENTO. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA VARIANTE N. 1. IMPORTO EURO 355.000,00 - OPERA 6477. FINANZIAMENTO SUPERO SPESA EURO 50.000,00.

Il giorno 19.12.2022 ad ore 08.57 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti: sindaco **Ianeselli Franco**
vicesindaco **Stanchina Roberto**
assessore **Baggia Monica**
e assessori **Bozzarelli Elisabetta**
Franzoia Mariachiara
Panetta Salvatore

Assenti: assessore **Facchin Ezio**
e assessori **Maule Chiara**

e pertanto complessivamente presenti n. 6, assenti n. 2, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il sindaco Ianeselli Franco.

Partecipa la segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2022/380 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

richiamati i seguenti provvedimenti assunti in relazione all'opera 6477 "Ricollocazione del gruppo elettrogeno presso gli uffici di via Maccani, 146 a Trento":

- la determinazione dirigenziale del Servizio Gestione fabbricati 16 settembre 2020 n. 52/67, allora competente per l'opera in oggetto con cui sono stati affidati gli incarichi professionali per la realizzazione dell'opera, impegnando l'importo di euro 25.733,18 e prenotando contestualmente l'importo di euro 279.266,82 quale ulteriore quota dello stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;
- la deliberazione giunta 19 luglio 2021 n. 163, con cui è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo alla "ricollocazione del gruppo elettrogeno uffici via Maccani 146 Trento" – opera 6477, dell'importo complessivo di euro 305.000,00;
- la determinazione 16 luglio 2021 n. 52/56 del Servizio Gestione fabbricati, allora competente per l'opera in oggetto, con cui sono state definite le modalità di affidamento dei lavori;

preso atto che con invito a confronto concorrenziale di data 19 agosto 2021 prot. n. 217408 sono state invitate alla gara in oggetto cinque imprese come risulta dal verbale di gara di data 22 settembre 2021;

preso inoltre atto che, come risulta dal verbale di gara sopra citato, non sono pervenute offerte nei termini previsti dalla lettera di invito, pertanto il presidente di gara ha dichiarato la gara deserta;

dato atto che, ai fini dell'indizione di una nuova procedura di gara, il Servizio di merito (ora Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio) ha quindi ritenuto indispensabile l'aggiornamento dei prezzi posti in gara con l'elenco prezzi della Provincia autonoma di Trento per il secondo semestre 2022;

preso atto che al fine di procedere all'aggiornamento dei prezzi rispetto al progetto originario il Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio tramite propri tecnici interni ha redatto la Variante progettuale n. 1 datata novembre 2022 comportante un aumento di euro 50.000,00 del quadro economico dell'opera rispetto all'importo di progetto originariamente autorizzato suddiviso come di seguito:

	Progetto originario	Variante 1
A) LAVORI PRINCIPALI A BASE D'ASTA		
A1) lavori	€199.473,54	€ 234.351,24
A2) oneri per la sicurezza	€ 7.088,87	€ 7.790,06
A3) oneri per la sicurezza emergenza sanitaria Covid-19	€ 356,84	€ 352,88
TOTALE LAVORI	€ 206.919,25	€ 242.494,18
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) spese tecniche comprese CNPAIA e I.V.A.	€ 25.733,18	€ 25.733,18
B2) spese tecniche in fase esec. e collaudi comprese CNPAIA e I.V.A.	€ 8.316,06	€ 8.316,06
B3) compensi incentivanti 2% su lavori	€ 4.138,39	€ 4.849,88
B4) oneri fiscali I.V.A. 22%	€ 45.522,24	€ 53.348,72
B5) imprevisti I.V.A. compresa	€ 14.370,88	€ 20.257,98
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 98.080,75	€ 112.505,82
TOTALE PROGETTO	€ 305.000,00	€ 355.000,00

precisato che la Variante n. 1 comporta un incremento dell'importo dei lavori di cui alla voce A) del quadro economico di euro 35.574,93 (i.v.a. esclusa), per un nuovo importo complessivo dei lavori di euro 242.494,18 (i.v.a. esclusa)

dato atto in merito alla presente Variante che:

- la stessa non comporta aumenti degli oneri di gestione;
- non è necessaria l'acquisizione di ulteriori pareri;

dato atto che lo stanziamento di euro 50.000,00 derivante dalla Variante n. 1 è previsto nel Documento Unico di Programmazione 2022-2024, approvato con deliberazione

consiliare 23.12.2021 n. 199 e nel bilancio 2022-2024 approvato con deliberazione consiliare 23.12.2021 n. 200 per effetto delle variazioni al Documento Unico di Programmazione e al bilancio di previsione finanziario approvate con deliberazione consiliare 06.07.2022 n. 81;

atteso che la Variante in oggetto è costituita dagli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1, redatti su supporto cartaceo;

ritenuto quindi di approvare la Variante progettuale n. 1, prenotando il supero di spesa di euro 50.000,00 e rinviando a successivo provvedimento la ridefinizione delle modalità di affidamento dei lavori;

preso atto altresì che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D66J20000160004;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- la nota di data 29 novembre 2022 prot. n. 332813 del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio;

ritenuto altresì che l'approvazione in linea tecnica della presente Variante rientri nella competenza della Giunta comunale ai sensi del combinato disposto degli articoli 51, comma 5, lett. a) della L.p. 26/1993 e s.m. e artt. 9 e 12, comma 4 bis del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128, trattandosi di Variante progettuale che comporta un aumento dell'importo di progetto originariamente autorizzato e la cui approvazione non è espressamente devoluta alla competenza dei Dirigenti;

ritenuto di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183,

comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., per procedere speditamente all'affidamento dei lavori;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato;
sulla base di tali risultati la Giunta comunale

d e l i b e r a

1. di approvare in linea tecnica la Variante progettuale n. 1 al progetto relativo alla "ricollocazione del gruppo elettrogeno uffici via Maccani 146 Trento" – opera 6477, datata novembre 2022, dell'importo complessivo di euro 355.000,00, redatta da tecnici interni del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio e costituita dagli elaborati richiamati nell'Allegato n. 1, nel quale si richiama la presente, che firmato dalla Segretaria generale forma parte integrante ed essenziale della deliberazione, comportante la maggiore spesa di euro 50.000,00 rispetto all'importo originariamente autorizzato di euro 305.000,00;
2. di dare atto che gli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1, sono tutti prodotti su supporto cartaceo;
3. di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale la ridefinizione delle modalità di affidamento dei lavori di cui alla presente Variante;
4. di prenotare la somma di euro 50.000,00 (i.v.a. compresa) e di imputare la spesa al capitolo/articolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2022 del P.E.G. 2022-2024, che presenta la necessaria disponibilità;
5. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D66J20000160004;
6. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.

Allegati parte integrante:

- Allegato n. 1.

Documentazione approvata:

- Elaborati di Variante datati novembre 2022.

LA SEGRETARIA GENERALE
f.to Moresco

IL PRESIDENTE
f.to Ianeselli

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. RICOLLOCAZIONE GRUPPO ELETTOGENO UFFICI VIA MACCANI, 146 TRENTO. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA VARIANTE N. 1. IMPORTO EURO 355.000,00 - OPERA 6477. FINANZIAMENTO SUPERO SPESA EURO 50.000,00.

Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 6

Favorevoli: n. 6 (Ianeselli, Stanchina, Baggia, Bozzarelli, Franzoia, Panetta)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 19.12.2022

La Segretaria Generale
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta n. 380 / 2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. RICOLLOCAZIONE GRUPPO ELETTROGENO UFFICI VIA MACCANI, 146 TRENTO. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA VARIANTE N. 1. IMPORTO EURO 355.000,00 - OPERA 6477. FINANZIAMENTO SUPERO SPESA EURO 50.000,00.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 9 dicembre 2022

Servizio Appalti e partenariati
La Dirigente
dott.ssa Claudia Zanella
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta. 380 / 2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. RICOLLOCAZIONE GRUPPO ELETTROGENO UFFICI VIA MACCANI, 146 TRENTO. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA VARIANTE N. 1. IMPORTO EURO 355.000,00 - OPERA 6477. FINANZIAMENTO SUPERO SPESA EURO 50.000,00.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Si attesta altresì, che il relativo impegno/accertamento viene annotato come indicato nel sottostante prospetto dati finanziari:

E / S	tip o	Ann o	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest.	Res	Opera	Importo	Tipo Finanz.	Impegno/ Accert.
U		2022	11012.02.07316	U.2.02.01.09 .019	2702		647722	50.000,00	20084"CONT RIBUTI L.P. 36/93 BUDGET 2021	112408 (9902461)

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali
La Dirigente
dott.ssa Franca Debiasi
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 16.12.2022