



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 367

della Giunta comunale

Oggetto: L.P. 26/1993 E S.M. - RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DELL'AREA A SERVIZIO DEL VOLONTARIATO ASSOCIAZIONISTICO DEL PARCO CEMBRAN - IMPORTO EURO 475.000,00 - OPERA 6775 - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DELLA FATTIBILITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA.

Il giorno 16.12.2024 ad ore 08.43 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti: assessore
e assessori

Bozzarelli Elisabetta
Casonato Giulia
Gilmozzi Italo
Panetta Salvatore
Pedrotti Alberto

Assenti: sindaco
assessore
e assessori

Ianeselli Franco
Baggia Monica
Facchin Ezio

e pertanto complessivamente presenti n. 5, assenti n. 3, componenti della Giunta.

Assume la presidenza la vice sindaca Bozzarelli Elisabetta.

Partecipa la segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2024/374 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premesso che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 gli Enti locali adottano il programma triennale dei lavori pubblici, nel rispetto dei documenti programmatori, in coerenza con il bilancio e secondo le norme della programmazione economico finanziaria e i principi contabili, nonché l'elenco annuale dei lavori da avviare nella prima annualità, specificando per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023;

atteso che a livello provinciale la disciplina di riferimento è costituita dall'art. 6, comma 3 della L.p. 26/1993 e s.m., da ultimo modificato dalla L.p. 8 agosto 2023 n. 9, che, ferma restando l'applicazione della disciplina in materia di programmazione relativa a ciascuna Amministrazione aggiudicatrice, individua i documenti da predisporre per l'inserimento nella programmazione dei lavori pubblici, gradualmente articolati in relazione all'aumentare dell'importo dei lavori e in particolare, alla lett. c), prevedendo per lavori di importo inferiore a 1 milione di euro, una valutazione finalizzata ad accertarne la fattibilità tecnico-amministrativa;

dato atto che per lavori di importo inferiore ad 1 milione di euro, data la generica formulazione dell'art. 6, comma 3 lett. c), riguardo ai contenuti del documento di fattibilità tecnico amministrativa, spetta alla singola Amministrazione aggiudicatrice stabilirne il contenuto e il relativo approfondimento approntando la documentazione tecnica ed economica che – sulla base di una valutazione compiuta dal RUP - si palesa necessaria, stante gli obiettivi e le esigenze dell'Amministrazione, ai fini della definizione della tipologia di opera, della relativa localizzazione, dell'impegno finanziario conseguente e delle analisi in cui deve come minimo concretizzarsi la predetta valutazione di fattibilità tecnico – amministrativa; allo stesso modo, oltre che per la programmazione anche ai fini dell'avvio della fase di progettazione deve essere necessariamente stimato l'importo dei lavori e la relativa tipologia, fermo che la stima – in questa sede – non potrà che essere parametrica e di massima e che non è richiesta una computazione di dettaglio;

posto che con il presente provvedimento si approva ora il documento di fattibilità tecnico-amministrativa per l'intervento di "Riquilificazione ed adeguamento dell'area a servizio del volontariato associazionistico del parco Cembran" in coerenza con la normativa sopra richiamata, con il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (punto 5.3.14 Allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011) e con la disciplina, anche locale, della programmazione triennale dei lavori pubblici;

dato atto che l'intervento in argomento è inserito nel Documento Unico di Programmazione 2024-2026, approvato con deliberazione consiliare 19.12.2023 n. 112 e nel bilancio 2024-2026 approvato con deliberazione consiliare 21.12.2023 n. 138 per effetto della variazione al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e al Documento Unico di Programmazione 2024-2026, approvata con deliberazione consiliare 22.10.2024 n. 110;

richiamata la deliberazione giuntale 18.12.2023 n. 398 con cui è stato approvato il documento riportante la valutazione di fattibilità tecnico amministrativa relativo all'intervento "Realizzazione dello spazio coperto e cucine per associazioni di Mattarello", dell'importo complessivo di euro 750.000,00, - opera 6444, datato dicembre 2023, elaborato dal Servizio Gestione e riquilificazione del patrimonio edilizio;

precisato che il documento di cui sopra prevedeva la realizzazione di un edificio articolato su un piano e composto da un volume chiuso di piccole dimensioni e da una grande tettoia, destinato ad inserirsi nel contesto del parco attraverso la sistemazione delle aree di confine con il nuovo fabbricato e la realizzazione di un vialetto sbarrierato verso l'accesso alla palestra adiacente;

dato atto che nello sviluppo della progettazione dell'intervento sopra citato si è ritenuto di procedere separatamente con le sistemazioni esterne in vista della disponibilità di un finanziamento ministeriale nell'ambito delle "Linee strategiche quinquennali per il volontariato";

dato atto al riguardo che:

- il comma 302 dell'art. 1 della Legge 30.12.2023 n. 213 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026" che prevede "Al fine di assicurare il finanziamento di interventi urgenti di riqualificazione, ristrutturazione, ammodernamento e ampliamento di strutture e infrastrutture pubbliche, finalizzati al riequilibrio socioeconomico e allo sviluppo dei territori, nello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti è istituito un fondo con una dotazione di 7,5 milioni di euro per ciascuno degli anni 2024, 2025 e 2026. Con decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, da adottare entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, sono stabiliti le categorie di beneficiari, i criteri e le modalità di riparto del fondo di cui al presente comma nonché le modalità di assegnazione, erogazione e revoca dei finanziamenti e di monitoraggio dei corrispondenti interventi, prevedendo che gli stessi debbano essere identificati da un codice unico di progetto (CUP) e corredati di cronoprogramma procedurale e di realizzazione";
- il Senato della Repubblica ha impegnato il Governo a stanziare 400.000,00 euro per eventuali interventi di riqualificazione, ammodernamento, ristrutturazione del patrimonio pubblico comunale di Trento impegnato nell'evento Trento capitale del volontariato 2024;
- la nota pervenuta in data 25.07.2024 ns. prot. n. 293318 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti richiedeva all'Amministrazione comunale la trasmissione del CUP per l'intervento con denominazione "Contributo per interventi di riqualificazione, ammodernamento, ristrutturazione del patrimonio pubblico comunale di Trento in considerazione e per la realizzazione degli eventi previsti per la nomina di Trento a Capitale del volontariato 2024;"
- la nota di data 20.09.2024 prot. n. 350182 con cui il Servizio Welfare e coesione sociale ha trasmesso al Ministero il CUP;
- l'Amministrazione comunale ha individuato l'intervento da finanziare con il suddetto contributo nella presente opera di riqualificazione;
- l'intervento mirando a riqualificare uno spazio pubblico da destinare alle Associazioni ed ai volontari ove realizzare momenti aggregativi nonché eventi di cittadinanza attiva così come previsti dal progetto "Trento Capitale europea e italiana del volontariato 2024", si pone in coerenza con le linee strategiche richiamate che prevedono tra l'altro, la creazione di luoghi di comunità, ovvero di spazi aggregativi destinati alle Associazioni e ai cittadini attivi nei quali attuare ed incentivare la pratica del volontariato ed organizzare eventi per la comunità;

atteso che attualmente si è in attesa dell'esito del finanziamento e nelle more del medesimo è necessario procedere comunque all'approvazione del presente documento rinviando la valutazione circa il possibile mantenimento negli strumenti di programmazione, nel caso di eventuale esito negativo;

precisato che l'intervento, che interessa aree di proprietà comunale, persegue da un lato l'obiettivo di adeguare l'accesso sud del parco, dove attualmente si trova un vialetto in terra battuta, tracciato dalle percorrenze dei visitatori; dall'altro, si prevede di riqualificare gli spazi circostanti la tettoia per ospitare gli eventi delle Associazioni e le aree limitrofe alle uscite di sicurezza della palestra, in una zona dove il terreno degrada verso un anfiteatro verde, che al momento presenta incuria e degrado, realizzando una rampa priva di barriere architettoniche e delle terrazze in cui installare le attrezzature per l'arrampicata;

dato atto che per la realizzazione dell'opera in argomento si stima un costo complessivo pari ad euro 475.000,00;

vista l'attestazione di compatibilità urbanistica in relazione al Piano Regolatore Generale comunale vigente, riferita esclusivamente all'insediabilità della funzione prevista nell'intervento nella zona del Piano Regolatore Generale, rilasciata sul progetto in data 24.07.2023 prot. n. 218296 dal Servizio Edilizia privata e SUAP – Ufficio Edilizia privata;

visto inoltre il verbale della Conferenza dei Servizi, sentita ai sensi dell'art. 66 del Regolamento per la disciplina dei contratti in data 29.11.2024, allegato alla nota 05.12.2024 prot. n. 462332 in cui i Servizi presenti (Gestione fabbricati, Appalti e partenariati, Edilizia pubblica, Risorse finanziarie e patrimoniali e il Progetto Mobilità e rigenerazione urbana) hanno espresso parere favorevole senza osservazioni;

atteso che la progettazione dell'intervento si conformerà ai Criteri ambientali minimi per la costruzione di edifici di cui al D.M. di data 23 giugno 2022 n. 256, come modificato con Decreto correttivo 5 agosto 2024;

rilevato che la redazione del presente documento di programmazione è stata affidata a tecnico interno con incarico allegato alla nota 05.12.2024 prot. n. 462332;

atteso che il documento relativo alla valutazione di fattibilità tecnico-amministrativa oggetto della presente deliberazione è costituito da un unico elaborato prodotto su supporto informatico, firmato digitalmente e depositato agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 462326/2024;

preso atto altresì che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e s.m. all'opera in argomento è attribuito il CUP D62B24005240005;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.;
- le note istruttorie di data 05.12.2024 prot. n. 462332 e prot. n. 462326 del Servizio Gestione fabbricati;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera a) del punto 7. del dispositivo della propria deliberazione 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2024-2026;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato;
sulla base di tali risultati la Giunta comunale

d e l i b e r a

1. di approvare il documento riportante la valutazione di fattibilità tecnico-amministrativa relativo all'intervento di "Riqualficazione e adeguamento dell'area a servizio del volontariato associazionistico del parco Cembran", dell'importo complessivo di euro 475.000,00 - opera 6775, datato dicembre 2024, elaborato dal Servizio Gestione fabbricati costituito da un unico elaborato, prodotto su supporto informatico, firmato digitalmente e depositato agli atti del

- Comune di Trento sub prot. n. 462326/2024;
2. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e s.m. all'opera in argomento è attribuito il seguente CUP D62B24005240005.

Documentazione approvata:

- Documento di fattibilità tecnico-amministrativa datato dicembre 2024 in formato digitale (prot. n. 462326/2024).

LA SEGRETARIA GENERALE
f.to Moresco

LA PRESIDENTE
f.to Bozzarelli

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: L.P. 26/1993 E S.M. - RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DELL'AREA A SERVIZIO DEL VOLONTARIATO ASSOCIAZIONISTICO DEL PARCO CEMBRAN - IMPORTO EURO 475.000,00 - OPERA 6775 - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DELLA FATTIBILITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA.

Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 5

Favorevoli: n. 5 (Bozzarelli, Casonato, Gilmozzi, Panetta, Pedrotti)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 16.12.2024

La Segretaria Generale
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta n. 374 / 2024

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: L.P. 26/1993 E S.M. - RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DELL'AREA A SERVIZIO DEL VOLONTARIATO ASSOCIAZIONISTICO DEL PARCO CEMBRAN - IMPORTO EURO 475.000,00 - OPERA 6775 - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DELLA FATTIBILITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 12 dicembre 2024

Servizio Gestione fabbricati
Il Dirigente sostituto
ing. Bruno Delaiti
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta. 374 / 2024

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Oggetto: L.P. 26/1993 E S.M. - RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DELL'AREA A SERVIZIO DEL VOLONTARIATO ASSOCIAZIONISTICO DEL PARCO CEMBRAN - IMPORTO EURO 475.000,00 - OPERA 6775 - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DELLA FATTIBILITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali
La Dirigente
dott.ssa Franca Debiasi
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 13.12.2024