



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 375

della Giunta comunale

Oggetto: ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE CENTRO ASTALLI TRENTO ONLUS DELL'ALLOGGIO EX CUSTODE SITO IN PIAZZALE DIVISIONI ALPINE, 3 A TRENTO (DOSS TRENTO) DA DESTINARE ALL'ACCOGLIENZA DEI RIFUGIATI PRESENTI SUL TERRITORIO.

Il giorno 27.12.2022 ad ore 08.50 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti: vicesindaco **Stanchina Roberto**
assessore **Baggia Monica**
e assessori **Bozzarelli Elisabetta**
Franzoia Mariachiara
Maule Chiara
Panetta Salvatore

Assenti: sindaco **Ianeselli Franco**
assessore **Facchin Ezio**
e assessori

e pertanto complessivamente presenti n. 6, assenti n. 2, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il vice sindaco Stanchina Roberto.

Partecipa la segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2022/406 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premesso che con contratto 4 ottobre 2019 n. 29874 di racc. il Comune di Trento ha concesso all'Associazione Centro Astalli Trento Onlus l'alloggio dell'ex custode sito in piazzale Divisioni Alpine, 3 a Trento (Doss Trento), da destinare all'accoglienza di persone rifugiate e richiedenti asilo, per la durata di tre anni a decorrere dal 4 ottobre 2018 e sino al 3 ottobre 2021;

precisato che il contratto è stato stipulato a seguito di condivisione da parte della Giunta comunale del progetto "Terza Accoglienza" promosso dall'allora Servizio Attività sociali per far fronte alle problematiche derivanti dalla presa in carico dei rifugiati presenti sul territorio anche attraverso l'inserimento di dette persone presso alloggi in disponibilità del Comune di Trento, incaricando l'allora Servizio Patrimonio di provvedere all'assegnazione in concessione all'Associazione, a titolo gratuito e per la durata di tre anni, dell'alloggio di cui si tratta;

dato atto che la concessione è stata prorogata per altri tre anni (sino al 3 ottobre 2024), così come previsto dall'art. 4 del contratto, onde garantire la disponibilità dell'alloggio sino alla scadenza del Progetto "Terza Accoglienza", fissata il 31 dicembre 2022;

atteso che, a seguito dei confronti intervenuti per le vie brevi tra il Servizio Welfare e coesione sociale, il Servizio Servizi demografici e decentramento e l'Associazione Centro Astalli Trento Onlus, si è convenuto sull'opportunità di proseguire nel rapporto con l'Associazione in considerazione dell'impegno che la stessa si assume di continuare a fornire i servizi resi all'Amministrazione già previsti nel vigente contratto di concessione anche dopo la scadenza del Progetto "Terza Accoglienza", ossia anche senza il supporto finanziario da parte dell'Amministrazione comunale. In particolare, oltre a garantire il servizio di accoglienza, l'Associazione si impegna a custodire l'immobile, a provvedere all'apertura, alla chiusura e alla pulizia del Mausoleo e dei servizi igienici, all'apertura, alla chiusura e alla pulizia della sala didattica e dei servizi igienici annessi in funzione delle richieste della Circoscrizione Centro Storico – Piedicastello, a fornire un parziale supporto alla raccolta dei rifiuti (svuotamento dei cestini della raccolta differenziata presenti nell'area privata e nelle vicinanze dell'abitazione con deposito presso il magazzino dell'Ufficio Parchi e giardini), a segnalare al Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio (e per conoscenza al Servizio Gestione strade e parchi) eventuali guasti al cancello automatizzato;

considerato che sulla base di detti accordi, con nota prot. n. 315860 di data 15.11.2022 l'Associazione Centro Astalli Trento Onlus ha presentato richiesta di assegnazione dell'alloggio di cui si tratta per gli obiettivi già previsti nel Progetto "Terza Accoglienza";

atteso che con nota prot. n. 318868 di data 17.11.2022 il Servizio Servizi demografici e decentramento – Ufficio Coesione territoriale e decentramento ha richiesto ai Servizi comunali coinvolti, per quanto di rispettiva competenza, di esprimere un parere in merito alla richiesta presentata dall'Associazione;

dato atto che il Servizio Welfare e coesione sociale, il Servizio Gestione strade e parchi – Ufficio Parchi e giardini ed il Servizio Appalti e partenariati – Ufficio Partenariato pubblico privato ed economato hanno espresso parere favorevole in merito alla proposta di assegnazione rispettivamente con note prot. n. 323066 di data 22.11.2022, prot. n. 325252 di data 23.11.2022 e prot. n. 328063 di data 25.11.2022. Il Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio – il cui coinvolgimento nel rapporto concessorio è limitato all'intervento manutentivo in caso di eventuali guasti al cancello automatizzato – ha espresso parere positivo per le vie brevi;

vista la nota acquisita al prot. n. 335026 di data 01.12.2022 con la quale l'Associazione ha comunicato la propria accettazione delle condizioni contrattuali;

tenuto conto della meritevolezza dell'attività che l'Associazione Centro Astalli Trento Onlus intende esercitare negli spazi richiesti in assegnazione e degli innegabili benefici che derivano al Comune di Trento dagli impegni di cura e custodia assunti dall'Associazione stessa;

reputato pertanto di accogliere la richiesta dell'Associazione, disciplinando la fruizione dell'immobile comunale a decorrere dal 1° gennaio 2023 con la stipula di un contratto di concessione alle medesime condizioni già previste nel sopra menzionato atto 4 ottobre 2019 n.

29874 di racc., e precisamente a titolo gratuito e verso la corresponsione di un importo forfettario a titolo di rimborso spese;

ritenuto per quanto sopra di procedere all'assegnazione in deroga alla usuale procedura prevista dal Regolamento per l'assegnazione di spazi e strutture comunali a Enti e Associazioni senza scopo di lucro, che comporterebbe la necessità di adempiere all'obbligo, stabilito dall'art. 2 del Regolamento medesimo, di pubblicare l'immobile nell'elenco degli spazi disponibili a uso associativo in occasione del prossimo aggiornamento trimestrale (31 dicembre 2022);

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 118/2011 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione nell'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e SMS. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2, e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- il Regolamento per l'assegnazione di spazi e strutture comunali a Enti e Associazioni senza scopo di lucro approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 13.03.2018 n. 27 e 12.12.2022 n. 146;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera h) del punto 6. del dispositivo della propria deliberazione 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024;

ritenuto, in considerazione dell'urgenza di avviare il rapporto concessorio a decorrere dal 1° gennaio 2023, che ricorrano i presupposti di cui all'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato;
sulla base di tali risultati la Giunta comunale

d e l i b e r a

1. di incaricare il Servizio Servizi demografici e decentramento – Ufficio Coesione territoriale e decentramento di assegnare in concessione a titolo gratuito all'Associazione Centro Astalli

Onlus l'alloggio dell'ex custode sito in piazzale Divisioni Alpine, 3 a Trento (Doss Trento), da destinare all'accoglienza di rifugiati presenti sul territorio, in deroga ex art. 4, comma 8 del Regolamento per l'assegnazione di spazi e strutture comunali a Enti e Associazioni senza scopo di lucro nei termini esplicitati nelle premesse, per la durata di tre anni a decorrere dal 1° gennaio 2023 e sino al 31 dicembre 2025;

2. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.

LA SEGRETARIA GENERALE
f.to Moresco

IL PRESIDENTE
f.to Stanchina

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE CENTRO ASTALLI TRENTO ONLUS DELL'ALLOGGIO EX CUSTODE SITO IN PIAZZALE DIVISIONI ALPINE, 3 A TRENTO (DOSS TRENTO) DA DESTINARE ALL'ACCOGLIENZA DEI RIFUGIATI PRESENTI SUL TERRITORIO.

Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 6

Favorevoli: n. 6 (Stanchina, Baggia, Bozzarelli, Franzoia, Maule, Panetta)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 27.12.2022

La Segretaria Generale
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta n. 406 / 2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE CENTRO ASTALLI TRENTO ONLUS DELL'ALLOGGIO EX CUSTODE SITO IN PIAZZALE DIVISIONI ALPINE, 3 A TRENTO (DOSS TRENTO) DA DESTINARE ALL'ACCOGLIENZA DEI RIFUGIATI PRESENTI SUL TERRITORIO.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 22 dicembre 2022

Servizio Servizi demografici e decentramento
La Dirigente
dott.ssa Katia Beatrici
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta. 406 / 2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Oggetto: ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE CENTRO ASTALLI TRENTO ONLUS DELL'ALLOGGIO EX CUSTODE SITO IN PIAZZALE DIVISIONI ALPINE, 3 A TRENTO (DOSS TRENTO) DA DESTINARE ALL'ACCOGLIENZA DEI RIFUGIATI PRESENTI SUL TERRITORIO.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali
La Dirigente
dott.ssa Franca Debiasi
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 22.12.2022