



COMUNE DI TRENTO

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 389**

**della Giunta comunale**

Oggetto: INDIVIDUAZIONE DELLE PUBBLICHE PIAZZE, VIE E SPAZI URBANI OVE LIMITARE L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI PLATEATICI A SERVIZIO DEGLI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE.

---

Il giorno 23.12.2024 ad ore 08.52 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti: sindaco	<b>Ianeselli Franco</b>
vicesindaca	<b>Bozzarelli Elisabetta</b>
assessore	<b>Baggia Monica</b>
e assessori	<b>Casonato Giulia</b>
	<b>Facchin Ezio</b>
	<b>Gilmozzi Italo</b>
	<b>Panetta Salvatore</b>
	<b>Pedrotti Alberto</b>

e pertanto complessivamente presenti n. 8, assenti n. 0, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il sindaco Ianeselli Franco.

Partecipa la segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

## La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2024/421 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premesso che:

- a decorrere dall'anno 2023, il Servizio Edilizia privata e SUAP ha avviato un percorso volto alla revisione dell'attuale "Disciplinare su dehors, strutture stagionali estive e plateatici" che prenda atto dei cambiamenti socio culturali emersi a seguito dell'emergenza sanitaria da Covid-19 e, al tempo stesso, garantisca un equo bilanciamento tra il diritto all'iniziativa economica privata e la salvaguardia dei contesti di pregio, perseguendo una visione integrata socio-economica, paesaggistica e architettonica;
- a seguito della decretazione dello stato d'emergenza relativo alla pandemia da Covid-19 e di tutta la successiva disciplina emergenziale, la L.p. n. 1/2024 - "Disposizioni transitorie relative all'installazione di plateatici e di altre strutture leggere da parte di esercizi pubblici e relative modificazioni delle leggi provinciali 13 maggio 2020, n. 3, e 29 dicembre 2022, n. 19", ha prorogato l'efficacia per tutto il 2024 e comunque fino al perdurare delle proroghe statali, dell'articolo 43 della L.p. n. 3/2020 per l'installazione di plateatici e relative coperture o altre strutture leggere di protezione degli spazi di pertinenza, anche occupando il suolo pubblico, in deroga alle previsioni urbanistiche, al Regolamento urbanistico-edilizio provinciale e ai Regolamenti edilizi comunali;
- il Ddl Concorrenza 2024, approvato definitivamente il 12 dicembre 2024 dall'Aula del Senato, introduce una delega al Governo per adottare, entro 12 mesi, un Decreto legislativo volto al riordino delle disposizioni e alla liberalizzazione delle procedure riguardanti la concessione di spazi e aree pubbliche alle imprese di pubblico esercizio per l'installazione di strutture amovibili funzionali all'attività esercitata, con specifico riferimento agli interventi soggetti ad autorizzazione, controllo e gestione dei beni soggetti a tutela e all'uso dei beni culturali interessati;

considerato che in conseguenza delle numerose e ancora attuali proroghe in materia di installazione di plateatici e altre strutture leggere a servizio dei pubblici esercizi, l'Amministrazione ha ritenuto opportuno sospendere l'iter di approvazione delle modifiche regolamentari in attesa di una disciplina coerente, definitiva e organica della materia;

atteso che, ai sensi dell'art. 20 del Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio), i beni culturali non possono essere danneggiati o adibiti ad usi non compatibili con il loro carattere storico o artistico, oppure tali da recare pregiudizio alla loro conservazione;

ritenuto pertanto, nelle more di approvazione della nuova disciplina, che l'installazione di plateatici debba contemperare gli interessi pubblici e privati assicurando la salvaguardia delle viste e delle prospettive sui beni di interesse artistico, storico o culturale che caratterizzano la scena urbana e sulle pubbliche vie e piazze, di cui si deve continuare a riconoscere le qualità formali e dimensionali;

visto l'Allegato n. 1 - "Elenco spazi con limitazioni di suolo", il quale, redatto d'intesa con la Soprintendenza per i beni e le attività culturali della Provincia autonoma di Trento, riporta l'elenco della selezione dei beni di interesse storico o artistico, dei manufatti e dei sistemi edilizi o viari di particolare valenza o rappresentatività nei confronti della caratterizzazione delle pubbliche piazze, vie, e spazi urbani con le relative limitazioni di occupazione di suolo pubblico;

atteso che le limitazioni all'occupazione di suolo pubblico riportate all'interno dell'Allegato n. 1 sono le medesime applicate per le concessioni rilasciate con riferimento all'anno 2024 e autorizzate dalla Soprintendenza per i beni e le attività culturali della Provincia autonoma di Trento ai sensi dell'art. 106 del Codice;

ritenuto conseguentemente di procedere con l'approvazione dell'Allegato n. 1, quale parte integrante ed essenziale della presente, che, oltre che garantire il decoro dei complessi monumentali e degli spazi pubblici più significativi del territorio, consente anche di accelerare i tempi di rilascio al Comune dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 106 del Codice;

ritenuto opportuno applicare le limitazioni alle occupazioni di suolo pubblico così

come elencate nell'Allegato n. 1 relativamente alle istanze di concessione per fini commerciali presentate per l'anno 2025 e fino all'adozione del nuovo Regolamento disciplinante la materia per l'installazione dei plateatici di pertinenza delle attività di somministrazione di alimenti e bevande;

considerato altresì, al fine di facilitare la lettura e la comprensione dei divieti di occupazione descritti nell'Allegato n. 1, con riferimento al solo centro storico della città di Trento, di approvare la rappresentazione cartografica di cui all'Allegato n. 2 - Cartografia del centro storico, quale parte integrante ed essenziale della presente;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera h) del punto 7. del dispositivo della propria deliberazione 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2024-2026;

ritenuto di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., in quanto sono già in fase di istruttoria le domande di concessione di suolo pubblico per l'anno 2025;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato; sulla base di tali risultati la Giunta comunale

## d e l i b e r a

1. di approvare l'Allegato n. 1 - “Elenco spazi con limitazioni di suolo”, nel quale si richiama la presente, che firmato dalla Segretaria generale forma parte integrante ed essenziale della deliberazione, il quale, redatto d'intesa con la Soprintendenza per i beni e le attività culturali della P.A.T., riporta l'elenco della selezione dei beni di interesse storico o artistico, dei manufatti e dei sistemi edilizi o viari di particolare valenza o rappresentatività nei confronti della caratterizzazione delle pubbliche piazze, vie, e spazi urbani con le relative limitazioni di occupazione di suolo pubblico per l'installazione dei plateatici di pertinenza delle attività di somministrazione di alimenti e bevande;
2. di approvare l'Allegato n. 2 - “Cartografia del centro storico”, nel quale si richiama la presente,

che firmato dalla Segretaria generale forma parte integrante ed essenziale della deliberazione, il quale riporta la proiezione cartografica del solo centro storico della città di Trento con l'individuazione degli spazi ove l'Allegato n. 1 stabilisce il divieto di occupazione di suolo pubblico finalizzati all'installazione dei plateatici di pertinenza delle attività di somministrazione di alimenti e bevande;

3. di precisare che le limitazioni alle occupazioni di suolo pubblico per fini commerciali troveranno applicazione relativamente alle istanze di concessione presentate per l'anno 2025 e rimarranno in vigore fino all'adozione del nuovo Regolamento disciplinante la materia per l'installazione dei plateatici di pertinenza delle attività di somministrazione di alimenti e bevande;
4. di rendere noto che avverso al presente provvedimento è esperibile ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 60 giorni o, in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di pubblicazione dell'atto all'Albo telematico del Comune di Trento;
5. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.

Allegati parte integrante:

- Allegato n. 1 e n. 2.

LA SEGRETARIA GENERALE  
f.to Moresco

IL PRESIDENTE  
f.to Ianeselli

---

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



---

COMUNE DI TRENTO

---

### ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: INDIVIDUAZIONE DELLE PUBBLICHE PIAZZE, VIE E SPAZI URBANI OVE LIMITARE L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI PLATEATICI A SERVIZIO DEGLI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE.

---

---

#### Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 8

**Favorevoli:** n. 8 (Ianeselli, Bozzarelli, Baggia, Casonato, Facchin, Gilmozzi, Panetta, Pedrotti)

**Contrari:** n. 0

**Astenuti:** n. 0

Trento, addì 23.12.2024

La Segretaria Generale  
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco



---

COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Giunta n. 421 / 2024**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA**

Oggetto: INDIVIDUAZIONE DELLE PUBBLICHE PIAZZE, VIE E SPAZI URBANI OVE LIMITARE L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI PLATEATICI A SERVIZIO DEGLI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE.

---

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 19 dicembre 2024

Servizio Edilizia privata e SUAP  
La Dirigente  
arch. Elisabetta Miorelli  
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Giunta. 421 / 2024**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE**

Oggetto: INDIVIDUAZIONE DELLE PUBBLICHE PIAZZE, VIE E SPAZI URBANI OVE LIMITARE L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI PLATEATICI A SERVIZIO DEGLI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE.

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali  
La Dirigente  
dott.ssa Franca Debiasi  
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 19.12.2024