



COMUNE DI TRENTO

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 5

### della Giunta comunale

Oggetto: CAUSE E LITI COMUNALI - TRIBUNALE DI TRENTO - AZIONE GIUDIZIALE PER RIENTRARE NELLA DISPONIBILITA' DELL'IMMOBILE SITO IN TRENTO VIA SAN GIOVANNI BOSCO N. 10.

---

Il giorno 11.01.2021 ad ore 09.20 si è riunita, in videoconferenza nella sala delle adunanze consiliari, la Giunta comunale.

Presenti:sindaco	<b>Ianeselli Franco</b>
vicesindaco	<b>Stanchina Roberto</b>
assessori	<b>Baggia Monica</b>
	<b>Bozzarelli Elisabetta</b>
	<b>Facchin Ezio</b>
	<b>Franzoia Mariachiara</b>
	<b>Maule Chiara</b>
	<b>Panetta Salvatore</b>

e pertanto complessivamente presenti n. 8, assenti n. 0, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il sindaco Ianeselli Franco.

Partecipa il segretario generale Moresco Lorenza.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

## La Giunta comunale

udita la proposta del relatore riguardante l'oggetto n. 2021/6 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dal responsabile del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione;

premesso che con deliberazione della Giunta comunale 22.12.2014 n. 266 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione della nuova sede degli Uffici tecnici comunali (pp.ed. 1284/1, 1284/4 p.f. 2586 C.C. Trento via San Giovanni Bosco n. 10 a Trento) e con determinazione del Dirigente 29.08.2017 n. 51/59 è stata finanziata l'opera per un importo di euro 12.500.000,00;

atteso che l'edificio in oggetto è attualmente occupato per i primi due piani dalla sede provvisoria del Centro di salute mentale dell'Azienda provinciale per i servizi sanitari;

atteso che tale occupazione, che si protrae ancora nonostante le ripetute richieste di riconsegna dell'immobile da parte dell'Amministrazione, impedisce la stipula del contratto e l'avvio dei lavori di ristrutturazione dell'edificio, già aggiudicati definitivamente;

vista la nota prot. n. 255696 di data 10 novembre 2020 con la quale il Servizio Attività edilizia, Ufficio Riqualficazione e sviluppo urbano, alla luce dei fatti dettagliatamente descritti nella medesima, chiede di promuovere le azioni legali ritenute più opportune per rientrare nella disponibilità dell'immobile, al fine di poter procedere con la stipula del contratto con l'aggiudicatario dell'appalto ed avviare al più presto i lavori (sottratta al diritto di accesso ai sensi dell'art. 17, comma 2, lett. a) del Regolamento sul procedimento amministrativo e sul diritto di accesso documentale, civico, generalizzato, approvato con deliberazione del Consiglio comunale 17.11.2015 n. 115 e da ultimo modificato con deliberazione consiliare 12.09.2017 n. 113, trattandosi di documenti relativi a liti potenziali o in atto, ed ai sensi dell'art. 32 bis, comma 2 L.p. 23/1992 che tutela la riservatezza, la vita privata, i dati giudiziari);

ritenuto di affidare la rappresentanza e la difesa dell'Amministrazione all'avv. Angela Colpi dell'Avvocatura comunale, presso la quale viene eletto domicilio;

posto che si rende necessario procedere all'accantonamento di una somma per le spese di causa in caso di soccombenza;

posto che non è possibile procedere all'esatta determinazione di tali spese in ragione della tipologia, del numero e della qualità degli incombenti processuali sicché ogni previsione al riguardo deve intendersi come meramente convenzionale, funzionale alla prenotazione della spesa e comunque tale da dover essere sempre ridefinita e rideterminata alla conclusione del grado di giudizio altresì in relazione alle tariffe professionali vigenti al momento;

atteso che le predette spese possono essere fissate solo in via di mera presunzione e con criterio di larga approssimazione e che pertanto le possibili spese di causa, per l'eventuale soccombenza, si possono convenzionalmente ipotizzare in euro 10.000,00, e con ciò accantonando la relativa somma;

preso atto che tale spesa viene accantonata al cap. 785 "Fondo rischi per soccombenza", del Piano Esecutivo di Gestione 2021;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

atteso che il punto 5.2 lettera h) dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che in caso di contenzioso l'Ente è tenuto ad accantonare le risorse necessarie per il pagamento degli oneri previsti dalla sentenza, stanziando nell'esercizio le relative spese che, a fine esercizio, incrementeranno il risultato di amministrazione quale quota destinata alla costituzione del fondo rischi per spese di soccombenza derivanti dalla sentenza definitiva;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 175, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 176, immediatamente

eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023;  
vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera c) del punto 7. del dispositivo della propria deliberazione 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2021-2023;

ritenuto, in considerazione dell'urgenza di promuovere l'azione giudiziale, che ricorrano i presupposti di cui all'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 s.m.; constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato; sulla base di tali risultati la Giunta comunale

#### d e l i b e r a

1. di promuovere azione giudiziale nei confronti dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari per rientrare nella disponibilità dell'immobile;
2. di incaricare della rappresentanza e difesa giudiziale del Comune di Trento nel presente procedimento l'avv. Angela Colpi dell'Avvocatura comunale, presso la quale viene eletto domicilio, conferendole ogni facoltà di proporre domande ed eccezioni, sottoscrivere atti e ricorsi introduttivi, eventuali motivi aggiunti, controricorsi, ricorsi incidentali, atti di costituzione e difesa e gli atti tutti di causa, chiamare in causa terzi, svolgere domande nuove e riconvenzionali e resistere ad ogni altra e qualsiasi domanda, anche di terzi, ivi compresi ricorsi incidentali, motivi aggiunti (sia che si tratti di motivi aggiunti in senso stretto, sia che si tratti di impugnazione di provvedimenti autonomi operata con motivi aggiunti per ragioni di mera connessione) e domande cautelari, chiedere ed eseguire provvedimenti cautelari, proporre e/o aderire ad istanze di rinvio, rinunciare agli atti, accettare rinunzie, transigere, conciliare, esperire il procedimento di mediazione e conciliazione, incassare e quietanzare, nominare sostituti e farsi sostituire e comunque esercitare ogni facoltà assegnata dalla legge e dalla prassi al difensore, dando fin d'ora per rato quanto fatto;
3. di incaricare il Sindaco per il rilascio del mandato alle liti e per la firma degli occorrendi atti giudiziari;
4. di accantonare l'importo di euro 10.000,00, relativo alla eventuale soccombenza, al capitolo 785, “Fondo rischi per soccombenza”, con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del P.E.G. 2021-2022-2023;
5. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.

IL SEGRETARIO  
f.to Moresco

IL PRESIDENTE  
f.to Ianeselli

---

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

---

### ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: CAUSE E LITI COMUNALI - TRIBUNALE DI TRENTO - AZIONE GIUDIZIALE PER RIENTRARE NELLA DISPONIBILITA' DELL'IMMOBILE SITO IN TRENTO VIA SAN GIOVANNI BOSCO N. 10.

---

#### Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 8

**Favorevoli:** n. 8 i Componenti Ianeselli, Stanchina, Baggia, Bozzarelli, Facchin, Franzoia, Maule, Panetta

**Contrari:** n. 0

**Astenuti:** n. 0

Trento, addì 11.01.2021

Il Segretario Generale  
f.to Dott.ssa Moresco Lorenza



COMUNE DI TRENTO

---

**Proposta di Giunta n. 6 / 2021**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA**

Oggetto: CAUSE E LITI COMUNALI - TRIBUNALE DI TRENTO - AZIONE GIUDIZIALE PER RIENTRARE NELLA DISPONIBILITA' DELL'IMMOBILE SITO IN TRENTO VIA SAN GIOVANNI BOSCO N. 10.

---

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 11 gennaio 2021

Segreteria generale  
Il Segretario Generale  
dott.ssa Lorenza Moresco  
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta. 6 / 2021

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE**

Oggetto: CAUSE E LITI COMUNALI - TRIBUNALE DI TRENTO - AZIONE GIUDIZIALE PER RIENTRARE NELLA DISPONIBILITÀ DELL'IMMOBILE SITO IN TRENTO VIA SAN GIOVANNI BOSCO N. 10.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Si attesta altresì, che il relativo impegno/accertamento viene annotato come indicato nel sottostante prospetto dati finanziari:

E / S	tip	o	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa	Piano Finanziario E/U	Gest.	Res	Opera	Importo	Tipo Finanz.	Impegno/ Accert.
		Ann	Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata							
U	P	2021	20031.10.00785	U.1.10.01.99 .999	1000			10.000,00	"	80254 (7571434)

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali  
Il Dirigente  
dott.ssa Franca Debiasi  
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 11.01.2021