



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 95

della Giunta comunale

Oggetto: DECRETO LEGGE 25 MAGGIO 2021 N. 73, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 23 LUGLIO 2021 N. 106, ART. 53: MISURE URGENTI DI SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN DIFFICOLTA' CON IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO ABITAZIONE PRINCIPALE. INTEGRAZIONE E MODIFICA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE 27.12.2021 N. 351.

Il giorno 02.05.2022 ad ore 08.54 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti:sindaco	Ianeselli Franco
vicesindaco	Stanchina Roberto
assessore	Baggia Monica
e assessori	Bozzarelli Elisabetta
	Facchin Ezio
	Franzoia Mariachiara
	Maule Chiara
	Panetta Salvatore

e pertanto complessivamente presenti n. 8, assenti n. 0, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il sindaco Ianeselli Franco.

Partecipa la segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2022/108 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premesso che all'articolo 8, comma 4 la Legge provinciale 16.06.2006 n. 3 recante "Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino" ha previsto il trasferimento di funzioni, tra le quali l'edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata, ai Comuni con obbligo di esercizio in forma associata per il tramite delle Comunità;

richiamato il Decreto del Presidente della Provincia autonoma di Trento 30 dicembre 2011 n. 146 con il quale sono state trasferite ai Comuni del Territorio Val d'Adige, ai sensi dell'articolo 8 della Legge provinciale n. 3/2006 di riforma istituzionale, anche le funzioni amministrative relative all'edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata, con obbligo di gestione associata;

vista la Convenzione stipulata in data 27 settembre 2011 tra i Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme per la gestione in forma associata delle funzioni amministrative e dei servizi svolti nell'ambito dei Comuni medesimi con la quale è stata attribuita al Comune di Trento la competenza della gestione associata;

richiamato il Protocollo operativo n. 2012/5371 in materia di edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata sottoscritto in data 19 gennaio 2012 dai Sindaci dei Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme;

vista la deliberazione della Giunta comunale 14.03.2022 n. 56, con la quale sono stati da ultimo approvati i criteri per l'applicazione della L.p. 15/2005 e del regolamento di esecuzione;

premesso che la pandemia che affligge il nostro paese da più di un anno ha comportato, direttamente ed indirettamente, importanti ripercussioni anche sul bilancio delle famiglie. In particolare in tale congiuntura, caratterizzata da una generalizzata crisi del mercato del lavoro e, di conseguenza, da una riduzione del reddito e della liquidità disponibile, emerge per molte famiglie anche la difficoltà, se non l'impossibilità, di provvedere al pagamento del canone di locazione dell'abitazione principale;

atteso che il Comune di Trento sia attraverso il Progetto Politiche abitative sia attraverso il Servizio Welfare e coesione sociale, ha registrato una crescente difficoltà dei nuclei familiari nel pagamento delle spese inerenti all'abitare, in particolare per il pagamento del canone di locazione e nella spesa alimentare;

visto l'articolo 53 del cosiddetto "Sostegni-bis" (Decreto Legge 25 maggio 2021 n. 73, convertito con modificazioni dalla Legge 23 luglio 2021 n. 106) che istituisce un fondo di 500 milioni per l'anno 2021, che consente ai Comuni l'adozione di "misure urgenti di solidarietà alimentare, nonché di sostegno alle famiglie che versano in stato di bisogno per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche";

vista la deliberazione della Giunta provinciale 3 settembre 2021 n. 1465 avente ad oggetto "Misure urgenti di solidarietà alimentare e di sostegno alle famiglie per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche. Trasferimento alle Comunità delle risorse previste dall'art. 53 del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73 (impegno di spesa Euro 2.337.358,19.)";

viste le risorse complessivamente assegnate al Comune di Trento, quale Ente capofila del Territorio Val d'Adige, per le finalità e secondo i criteri indicati dall'art. 53 del sopracitato Decreto Legge, per un totale pari ad euro 523.524,84;

considerato che la Giunta comunale con deliberazione 27.12.2021 n. 351 ha impegnato euro 493.524,84 destinando l'importo all'erogazione di un contributo straordinario sui canoni di locazione, mutuando il modello dell'ordinario contributo integrativo di cui alla L.p. 15/2005 ed utilizzando, a tale fine, le domande già presentate in occasione della recente raccolta edizione 2021 (periodo 01 luglio 2021 – 30 novembre 2021) per un totale pari a 1169;

ricordato che, visto il numero delle domande presentate e quantificato il singolo intervento, avvalendosi del meccanismo di calcolo previsto dalla Provincia per la determinazione dell'importo mensile del contributo integrativo, si era ipotizzata una proporzionale erogazione una tantum pari a 2 mensilità (mesi di riferimento gennaio e febbraio 2022) per un massimo di 600,00

euro totali, fermo restando che la sommatoria della presente misura e del contributo integrativo provinciale non possa superare l'importo totale del canone di locazione;

ricordato inoltre che sulla base del totale delle risorse erogate nel periodo 2020-2021 per il contributo integrativo al canone di locazione, e dell'ipotizzato peggioramento delle condizioni economiche dei nuclei familiari, si era previsto un impiego totale di risorse pari ad euro 493.524,84;

verificato che, al termine delle operazioni di istruttoria delle domande per l'erogazione del contributo integrativo al canone di locazione per gli alloggi locati sul libero mercato, al netto di ritiri, non ammissibilità ed esclusioni delle domande presentate, le domande valide, di cui alla determinazione dirigenziale n. 57/164, di data 27.04.2022, con la quale si è provveduto ad approvare le graduatorie di contributo ordinario raccolta anno 2021, ammontano a 1097;

verificato quindi che, sulla base del calcolo puntuale dell'importo di contributo dovuto su ciascuna domanda, ferme le risorse già impegnate con la deliberazione sopra richiamata, è possibile corrispondere un'ulteriore somma oltre alle due mensilità già previste, nella misura del 62% della singola rata, a ciascun utente (mese di riferimento marzo 2022) per un importo totale massimo di 786,00 euro;

ritenuto altresì necessario fissare al 30 novembre 2022 il termine ultimo di decadenza dal beneficio in caso di mancata produzione della documentazione richiesta a supporto delle operazioni di pagamento;

ricordato infine che tale misura si connota in termini di straordinarietà ed eccezionalità, essendo volta a fronteggiare una situazione parimenti particolare ed imprevedibile;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sul procedimento amministrativo e sul diritto di accesso documentale, civico, generalizzato approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 17.11.2015 n. 115 e 12.09.2017 n. 113;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera h) del punto 6. del dispositivo della propria deliberazione 30.12.2021 n. 352,

immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2022-2024;
ritenuto, al fine di poter provvedere all'erogazione dei pagamenti nel termine di cui
alla deliberazione sopra richiamata, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente
eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della L.r. 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.;
constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato;
sulla base di tali risultati la Giunta comunale

d e l i b e r a

1. di integrare e modificare, per le motivazioni di cui in premessa, la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2021 n. 351, prevedendo un'ulteriore mensilità nella misura pari al 62% dell'importo della singola rata, prendendo a riferimento il mese di marzo 2022;
2. di fissare al 30 novembre 2022 il termine ultimo di decadenza dal beneficio in caso di mancata produzione della documentazione richiesta a supporto delle operazioni di pagamento;
3. di confermare, per quanto non espressamente modificato, le previsioni di cui alla deliberazione di Giunta comunale 27.12.2021 n. 351;
4. di informare i Sindaci di Aldeno, Cimone e Garniga Terme su quanto disposto con la presente deliberazione;
5. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della L.r. 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.

LA SEGRETARIA GENERALE
f.to Moresco

IL PRESIDENTE
f.to Ianeselli

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: DECRETO LEGGE 25 MAGGIO 2021 N. 73, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 23 LUGLIO 2021 N. 106, ART. 53: MISURE URGENTI DI SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN DIFFICOLTA' CON IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO ABITAZIONE PRINCIPALE. INTEGRAZIONE E MODIFICA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE 27.12.2021 N. 351.

Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 8

Favorevoli: n. 8 (Ianeselli, Stanchina, Baggia, Bozzarelli, Facchin, Franzoia, Maule, Panetta)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 02.05.2022

La Segretaria Generale
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta n. 108 / 2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: DECRETO LEGGE 25 MAGGIO 2021 N. 73, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 23 LUGLIO 2021 N. 106, ART. 53: MISURE URGENTI DI SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN DIFFICOLTA' CON IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO ABITAZIONE PRINCIPALE. INTEGRAZIONE E MODIFICA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE 27.12.2021 N. 351.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 28 aprile 2022

Progetto Politiche abitative
La Dirigente
dott.ssa Cristina Degasperi
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta. 108 / 2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Oggetto: DECRETO LEGGE 25 MAGGIO 2021 N. 73, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 23 LUGLIO 2021 N. 106, ART. 53: MISURE URGENTI DI SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN DIFFICOLTA' CON IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO ABITAZIONE PRINCIPALE. INTEGRAZIONE E MODIFICA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE 27.12.2021 N. 351.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali
La Dirigente
dott.ssa Franca Debiasi
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 28.04.2022