



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 99

della Giunta comunale

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DENOMINATO "ACCESSO SUD ALLA GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO. QUADRUPPLICAMENTO DELLA LINEA FORTEZZA - VERONA. LOTTO 3A: CIRCONVALLAZIONE DI TRENTO - CANTIERIZZAZIONE" TRA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO, COMUNE DI TRENTO E ACQUAVIVA SOCIETÀ AGRICOLA S.R.L.

Il giorno 09.05.2022 ad ore 08.57 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti: sindaco **Ianeselli Franco**
vicesindaco **Stanchina Roberto**
assessore **Baggia Monica**
e assessori **Facchin Ezio**
Franzoia Mariachiara
Maule Chiara
Panetta Salvatore

Assenti: assessore **Bozzarelli Elisabetta**
e assessori

e pertanto complessivamente presenti n. 7, assenti n. 1, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il sindaco Ianeselli Franco.

Partecipa la segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2022/114 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premesso che con deliberazione 23.02.2022 n. 27, immediatamente eseguibile, il Consiglio comunale ha espresso parere favorevole al Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) del "Lotto 3: Circonvallazione di Trento" per la Conferenza dei Servizi convocata ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990, nonché ai sensi dell'art 2 della L.p. 4 agosto 2021 n. 18, subordinatamente al rispetto di una serie di prescrizioni discrezionalmente apposte ai fini dell'assenso e dettagliatamente elencate nel documento allegato alla deliberazione, il quale contiene anche le proposte del Comune di Trento per la migliore tutela dell'interesse pubblico;

richiamate di seguito in particolare le proposte n. 1a, 2a e 2b presenti nel suddetto

allegato:

"1. AREE DI CANTIERE

- a) Proposta - considerata l'opportunità di limitare il più possibile gli impatti derivanti dalla realizzazione della nuova circonvallazione ferroviaria, limitando il coinvolgimento delle aree agricole previste come aree di cantiere in particolare per la zona a sud, e alla luce della disponibilità manifestata dalla società agricola Acquaviva srl e nelle more della formalizzazione dell'accordo con la medesima, si propone fin d'ora a Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (RFI) di modificare nei successivi livelli progettuali le previsioni contenute nel PFTE depositato nel seguente modo:
 - stralcio della zona AS04 posta a ovest della ferrovia nella parte più meridionale del territorio comunale, ricollocando le funzioni lì previste nella zona di proprietà della società Agricola Acquaviva srl a est della ferrovia e a sud di villa Bortolazzi (fatta salva l'acquisizione delle autorizzazioni necessarie). Questa previsione è coerente con il programma di revisione dell'organizzazione aziendale della società Acquaviva srl e garantisce la continuità di coltivazione degli altri fondi di cui era previsto il coinvolgimento. Verso sud, l'area di cantiere dovrà essere posta a una distanza minima di 70 m dal parco della Villa;

2. VIABILITA'

- a) Proposta - considerata l'opportunità di svincolare dalle attività di cantiere l'attuale viabilità a sud di Mattarello che attraversa il borgo storico di villa Bortolazzi, si propone a RFI di sviluppare nei successivi livelli progettuali (fatta salva l'acquisizione delle autorizzazioni necessarie e l'adozione di ogni accorgimento finalizzato alla tutela del bene vincolato) una viabilità alternativa che prenda avvio dal tracciato di progetto di collegamento tra via Nazionale e il piazzale di emergenza all'imbocco sud della galleria Trento, prosegua verso sud in fregio alla linea ferroviaria e si ricollegli a via Nazionale in prossimità dell'innesto tra questa e la tangenziale;
- b) Proposta - considerata la necessità di garantire l'accessibilità ai fondi agricoli tra la ferrovia e la tangenziale nella zona a sud di Mattarello, oggi garantita dal sottopasso ferroviario immediatamente a sud di villa Bortolazzi, e considerato che il sottopasso esistente necessiterebbe di un prolungamento verso ovest conseguente al riposizionamento della linea storica per dare spazio ai binari della nuova linea merci oltre che a est per la realizzazione della viabilità di cantiere in fregio alla ferrovia (di cui al punto precedente) rendendo il sottopasso molto lungo e di difficile collegamento alle aree che dovrebbe servire, si propone a RFI di prevedere nei successivi livelli di progettazione (fatta salva anche in questo caso l'acquisizione delle autorizzazioni necessarie) un collegamento alternativo o in sovrappasso alla linea storica immediatamente prima dell'imbocco sud della galleria Trento (venendo da nord) o in adeguamento (allargamento o sostituzione) del sottopasso esistente in località "Basse";

precisato a tal riguardo che il punto 4. del dispositivo della suddetta deliberazione consiliare prevede che le proposte elencate nel medesimo allegato, tra le quali figurano le proposte n. 1a, 2a e 2b sopra riportate, sono da formalizzare in un successivo accordo tra le parti e comunque prima dell'avvio della progettazione delle fasi successive;

rilevato che in base a quanto previsto dal Progetto di fattibilità tecnico-economica relativo al lotto 3 - Circonvallazione di Trento presentato da R.F.I. S.p.a. ai fini della realizzazione del portale sud della "Galleria Trento", si rende necessario procedere all'espropriazione di una parte dei terreni coltivati di proprietà di Acquaviva Società Agricola S.r.l., nonché all'occupazione in via temporanea di altri terreni sempre coltivati di proprietà della medesima Società e di proprietà di soggetti diversi, collocati a ovest della linea ferroviaria;

rilevato inoltre che anche la collocazione della sottostazione elettrica è prevista su un'area a sud limitrofa e confinante con la proprietà della Società Acquaviva;

ricordato che la Società Acquaviva ha in corso un importante progetto di valorizzazione del compendio agricolo e immobiliare e ha presentato il proprio progetto di sviluppo presso la Circoscrizione di Mattarello, alla Presidenza della Provincia autonoma di Trento e al Comune di Trento;

evidenziato a tal proposito che la realizzazione delle opere previste nel P.F.T.E. con i relativi espropri/asservimenti determina una perdita significativa della superficie a vigneto e il conseguente venir meno dell'ulteriore investimento produttivo/vinicolo programmato dalla Società, riducendone la competitività. In particolare sulle aree che saranno occupate dal cantiere sarà nuovamente possibile coltivare la vite dopo molti anni dalla fine del cantiere e per tale motivo, volendo dare continuità alla propria attività imprenditoriale, la Società Acquaviva intende fin da subito ricollocare le coltivazioni che verranno interrotte per lunghi anni dall'occupazione del cantiere e dal recupero dei livelli di produttività. A tal fine la Società si è dichiarata disponibile a mettere a disposizione di Rete Ferroviaria Italiana le aree di proprietà interessate dall'espropriazione e dall'occupazione temporanea, oltre a maggiori aree di sua proprietà, non previste nell'attuale piano degli espropri e delle occupazioni temporanee, consentendo di rendere più compatto il cantiere e di ridurre l'occupazione di terreni in zone diverse rispetto all'ubicazione del cantiere, nonché ad accettare l'eventuale inserimento di strutture fisse ferroviarie non diversamente ubicabili;

dato atto che il terreno vegetale rimosso e accantonato dallo scavo preventivo per la formazione del cantiere, così come previsto dai progetti presentati da R.F.I., potrà essere recuperato e disposto a favore delle nuove aree da coltivare individuate nel progetto di Acquaviva Società Agricola S.r.l. Inoltre le aree di cantiere disposte sul lato est della nuova linea ferroviaria potrebbero eventualmente, ad esito dei necessari approfondimenti tecnici, essere utilizzate come sede definitiva della S.S.12 liberando così il complesso storico del Borgo dal transito di mezzi pesanti e di autovetture;

atteso che l'Amministrazione comunale con la sopra citata deliberazione consiliare 23.02.2022 n. 27 ha fatto proprie le proposte di Acquaviva Società Agricola S.r.l., ritenendo opportuno limitare il più possibile gli impatti derivanti dalla realizzazione della nuova circonvallazione ferroviaria, limitando il coinvolgimento delle aree agricole previste come aree di cantiere per la zona a sud, e ha proposto a R.F.I., nelle more della formalizzazione dell'accordo con Acquaviva Società Agricola S.r.l., di modificare nei successivi livelli progettuali le previsioni contenute nel P.F.T.E. Sulla base di quanto stabilito con la deliberazione consiliare citata, è stato pertanto elaborato uno schema di Protocollo d'intesa tra Provincia, Comune di Trento e Acquaviva Società Agricola S.r.l., che all'art. 2 prevede l'assunzione da parte dei soggetti firmatari di una serie di impegni reciproci. In sintesi:

- la Provincia autonoma di Trento si impegna ad avviare e concludere in tempi compatibili con l'opera la procedura autorizzativa della trasformazione agraria di una serie di aree boschive di proprietà di Acquaviva Società Agricola S.r.l. e a sottoscrivere in via preliminare la convenzione per l'eventuale permuta, previa verifica della fattibilità tecnica e alle condizioni da concordare e stabilire, del sedime occupato dalla nuova sede della SS12 con il sedime dell'esistente;
- il Comune di Trento si impegna a prendere in carico la manutenzione della viabilità secondaria diversa da quella provinciale, di servizio per R.F.I. e di carattere agricolo e a richiedere a R.F.I. alcuni impegni specifici, dettagliatamente esposti nel Protocollo;
- Acquaviva Società Agricola S.r.l. si impegna a predisporre, a propria cura e spese alcune opere sulle aree di intervento, a rendere disponibile il materiale arido derivante dalla sistemazione agraria per gli usi di R.F.I. ai fini dell'organizzazione dei cantieri sulle proprie aree occupate in via temporanea, a consentire l'occupazione temporanea delle aree di sua proprietà, alle condizioni da concordare e stabilire, poste in accostamento alla linea ferroviaria ai fini dell'utilizzazione delle stesse come aree di cantiere e fino alla dismissione del cantiere stesso e a collocare la sottostazione elettrica nella parte più a sud della proprietà, alle condizioni da concordare e stabilire;

evidenziato che, ferma restando la necessità di raggiungere un accordo tra Acquaviva Società Agricola S.r.l. e R.F.I. relativamente al riconoscimento delle indennità di occupazione permanente e occupazione temporanea, il Protocollo in oggetto è propedeutico alla sottoscrizione di un accordo diretto tra R.F.I. e Acquaviva Società Agricola S.r.l. Con la sottoscrizione del Protocollo, Provincia autonoma di Trento e Comune di Trento danno atto che le richieste, da un lato, e la disponibilità della Società, dall'altro, rappresentano anche l'interesse istituzionale ai fini del rapido avvio del progetto e al fine di liberare altre proprietà dal vincolo dell'occupazione temporanea;

rilevato che il presente schema di Protocollo è stato trasmesso alla Provincia autonoma di Trento e ad Acquaviva Società Agricola S.r.l. con nota 14.04.2022 prot. n. 105516;

precisato che le parti sottoscrittrici del Protocollo si riservano la facoltà di valutare successivamente la necessità di stipulare futuri accordi esecutivi al fine di dare concreta attuazione agli impegni assunti con il presente Protocollo, ponendo in essere i relativi e conseguenti adempimenti negoziali o amministrativi;

ritenuto pertanto di approvare lo schema di Protocollo d'intesa denominato "Accesso sud alla galleria di base del Brennero. Quadruplicamento della linea Fortezza – Verona. Lotto 3A: circonvallazione di Trento - cantierizzazione" tra Provincia autonoma di Trento, Comune di Trento e Acquaviva Società Agricola S.r.l che, allegato al presente provvedimento, ne forma parte integrante ed essenziale;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la nota istruttoria di data 29.04.2022 prot. n. 118547 e la nota di data 14.04.2022 prot. n. 105516 del Progetto Mobilità e rigenerazione urbana;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera f) del punto 6. del dispositivo della propria deliberazione 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2022-2024;

constatato e proclamato, da parte del Presidente, l'esito della votazione allegato;

sulla base di tali risultati la Giunta comunale

d e l i b e r a

1. di approvare lo schema di Protocollo d'intesa denominato "Accesso sud alla galleria di base del Brennero. Quadruplicamento della linea Fortezza – Verona. Lotto 3A: circonvallazione di Trento - cantierizzazione" tra Provincia autonoma di Trento, Comune di Trento e Acquaviva Società Agricola S.r.l., Allegato n. 1 nel quale si richiama la presente che firmato dalla Segretaria generale forma parte integrante ed essenziale della deliberazione;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 10, comma 4 del Regolamento per la disciplina dei contratti, il Sindaco provvederà alla sottoscrizione del Protocollo di cui all'oggetto;
3. di subordinare il perfezionamento del rapporto alla stipulazione del Protocollo mediante scrittura privata informatica, autorizzando il soggetto stipulante in rappresentanza del Comune a completare il progetto di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con gli altri soggetti sottoscrittori;
4. di indicare il Dirigente del Progetto Mobilità e rigenerazione urbana quale responsabile della gestione del Protocollo, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
5. di dare mandato al Dirigente del Progetto Mobilità e rigenerazione urbana per l'assunzione degli atti ed il compimento delle attività conseguenti all'approvazione del presente Protocollo.

Allegati parte integrante:

- Allegato n. 1.

LA SEGRETARIA GENERALE
f.to Moresco

IL PRESIDENTE
f.to Ianeselli

Alla presente deliberazione è unito:

- esito della votazione palese;
- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter.



COMUNE DI TRENTO

ESITO DELLA VOTAZIONE

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DENOMINATO "ACCESSO SUD ALLA GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO. QUADRUPPLICAMENTO DELLA LINEA FORTEZZA - VERONA. LOTTO 3A: CIRCONVALLAZIONE DI TRENTO - CANTIERIZZAZIONE" TRA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO, COMUNE DI TRENTO E ACQUAVIVA SOCIETÀ AGRICOLA S.R.L.

Votazione palese

Componenti presenti al momento del voto n. 7

Favorevoli: n. 7 (Ianeselli, Stanchina, Baggia, Facchin, Franzoia, Maule, Panetta)

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Trento, addì 09.05.2022

La Segretaria Generale
f.to Dott.ssa Lorenza Moresco



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta n. 114 / 2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DENOMINATO "ACCESSO SUD ALLA GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO. QUADRUPPLICAMENTO DELLA LINEA FORTEZZA - VERONA. LOTTO 3A: CIRCONVALLAZIONE DI TRENTO - CANTIERIZZAZIONE" TRA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO, COMUNE DI TRENTO E ACQUAVIVA SOCIETÀ AGRICOLA S.R.L.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Trento, addì 5 maggio 2022

Servizio Appalti e partenariati
La Dirigente sostituta
dott.ssa Laura Begher
(firmato elettronicamente)



COMUNE DI TRENTO

Proposta di Giunta. 114 / 2022

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DENOMINATO "ACCESSO SUD ALLA GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO. QUADRUPPLICAMENTO DELLA LINEA FORTEZZA - VERONA. LOTTO 3A: CIRCONVALLAZIONE DI TRENTO - CANTIERIZZAZIONE" TRA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO, COMUNE DI TRENTO E ACQUAVIVA SOCIETÀ AGRICOLA S.R.L.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali
La Dirigente
dott.ssa Franca Debiasi
(firmato elettronicamente)

Trento, addì 06.05.2022