

COMUNE DI TRENTO – Progetto Politiche Abitative
GESTIONE ASSOCIATA CON I COMUNI DI ALDENO, CIMONE E GARNIGA TERME
Via F.lli Bronzetti, 1 – 38122 TRENTO - tel. 0461/884050

**AVVISO LOCAZIONE ALLOGGI EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA
A CANONE SOSTENIBILE**

Si comunica che è possibile presentare domanda per l'affitto di 97 alloggi di edilizia
abitativa pubblica a canone sostenibile:
dalle ore 00.00 di lunedì 26 ottobre 2026
alle ore 23.59 di giovedì 26 novembre 2026.

(Riferimenti normativi: Legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15; Decreto del Presidente della Provincia autonoma di Trento 12 dicembre 2011, n. 17-75/Leg; Deliberazioni della Giunta provinciale 26 settembre 2025 n. 1435 e 3 ottobre 2025 n. 1478).

CHI PUÒ PRESENTARE DOMANDA

Può presentare domanda chi possiede i seguenti requisiti, stabiliti dalla legge provinciale 15/2005, dal Regolamento (Delibera Giunta provinciale 1478/2025) e dai criteri del Comune di Trento (Delibera Giunta comunale 220/2024):

a) **Cittadinanza:**

- italiana o di un Paese dell'Unione Europea.
- oppure, per cittadini extra-UE:
 - possesso del **permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo**.
 - o, in alternativa, possesso di un **permesso di soggiorno valido almeno due anni** e avere un lavoro oppure essere iscritti alle liste del Centro per l'impiego.

b) **Residenza:**

- avere la residenza anagrafica (essere iscritti all'anagrafe) in Provincia di Trento **da almeno tre anni**.

c) **Situazione economica (ICEF):**

- il proprio indicatore **ICEF non deve essere superiore a 0,2100**.

c bis) **Non possedere altri alloggi adeguati:**

- il nucleo familiare risultante all'anagrafe non deve avere la **proprietà esclusiva, l'usufrutto o il diritto di abitazione su una casa considerata "adeguata"** (con servizi igienici interni e non dichiarata inagibile) nei tre anni precedenti la domanda.
- **Eccezioni** (quando si può fare domanda anche se si possiede una casa):
 - se il richiedente ha perso la proprietà a causa di un'esecuzione immobiliare (vendita forzata);
 - se la casa di proprietà del richiedente è stata **assegnata all'altro coniuge** in seguito a separazione legale;
 - **In caso di invalidità:**
 - ♦ se un componente ha **invalidità al 100% e necessita di cure specialistiche**. La domanda va fatta al Comune di Trento se il luogo di cura è nel territorio dei comuni associati (Trento, Aldeno, Cimone, Garniga) e dista **più di 50 km** dalla casa di proprietà;

- ♦ se un componente ha **invalidità pari o superiore al 75%** (o ha difficoltà a svolgere azioni quotidiane). In questo caso, la casa posseduta è considerata inidonea se ha una rendita catastale rivalutata **non superiore a euro 400,00** e si trova a **più di 50 km** dalla residenza anagrafica.

c ter) **Assenza di condanne per violenza di genere:**

- assenza di condanne o patteggiamenti per i reati previsti dall'**articolo 3 bis del decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93** (riguardante la violenza di genere).

c quater) **Assenza di condanne gravi:**

- il richiedente e i componenti del nucleo familiare non devono aver avuto **condanne definitive, nei 10 anni precedenti**, per reati non colposi puniti con reclusione non inferiore a 5 anni nel minimo, o per i reati gravi elencati nell'articolo 380, comma 2, del codice di procedura penale.

COME E QUANDO PRESENTARE DOMANDA

Attenzione: puoi presentare **una sola domanda in tutta la provincia** e devi inviarla al Comune o alla Comunità di Valle dove desideri la casa. La domanda è valida per una sola graduatoria.

La domanda va compilata e inviata **SOLO online** (come previsto dal D.Lgs. 82/2005 - Codice dell'Amministrazione Digitale).

Periodo per l'invio della domanda:

dalle 00:00 del 26 ottobre 2026 alle 23:59 del 26 novembre 2026.

Dove compilare ed inviare la domanda: collegandoti alla Stanza del cittadino della Provincia autonoma di Trento tramite questo link:

<https://www.comune.trento.it/Servizi/Domanda-di-locazione-alloggi-di-edilizia-abitativa-pubblica-a-canone-sostenibile>

Per accedere (identificazione obbligatoria):

È necessario autenticarsi (entrare nel sistema) con:

- **SPID** (Sistema Pubblico di Identità Digitale);
- **Cie** (Carta d'identità elettronica);
- **Cns/Cps** (Carta nazionale/provinciale dei servizi).

Dopo l'invio: il sistema registra data e ora e invia all'e-mail che avrai indicato:

- la ricevuta che la domanda è stata fatta;
- la conferma che la domanda è stata protocollata (le viene dato un numero di protocollo, che sarà utilizzato per la graduatoria).

Importante per la privacy: ogni domanda sarà identificata, anche nella graduatoria, solo dal numero di protocollo. Questo numero è visibile nella Stanza del Cittadino.

Se invii più domande allo stesso Ente: sarà considerata valida solo l'ultima domanda inviata.

Alloggi in autorecupero e alloggi "pronti":

Tra gli alloggi adeguati al numero dei componenti della tua famiglia, potrai scegliere tra:

- **10 alloggi in autorecupero**, ossia appartamenti che richiedono dei piccoli lavori di manutenzione/ristrutturazione;
- **e 87 alloggi “pronti”**.

Per fare domanda dovrai selezionare, **in ordine di preferenza, tutti gli alloggi adeguati che ti interessano, solo tra quelli in autorecupero, solo tra quelli “pronti”, oppure sia tra quelli in autorecupero sia tra quelli “pronti”**, purché tu sia poi disposto ad accettarli se ti trovassi in posizione utile in graduatoria e ti venissero proposti.

Leggi le prossime sezioni per approfondire.

ALLOGGI DI EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA A CANONE SOSTENIBILE IN AUTORECUPERO

Gli alloggi in "Autorecupero" (come da Deliberazione della Giunta provinciale 3 ottobre 2025 n. 1478) sono appartamenti che richiedono dei **piccoli lavori di manutenzione "leggera"** (lavori di edilizia libera):

- costo **massimo dei lavori: 8.000,00 euro** (incluse tasse e tutte le spese).
- I lavori saranno **gestiti e realizzati in autonomia dal locatario (chi prende in affitto l'appartamento)**.
- Le spese sostenute saranno **rimborsate da ITEA Spa** al locatario, dopo che questo presenta i documenti fiscali (fatture, scontrini e pagamenti tracciabili) che attestano i pagamenti effettuati.

Domanda

Dove trovare i dettagli degli alloggi in Autorecupero:

Al seguente link: <https://drive.google.com/drive/folders/1-E664kaacfshaCxRFKrwI7grNQyflBLj?usp=sharing>

troverai, per i 10 alloggi in autorecupero disponibili:

- scheda, planimetria e foto dell'alloggio;
- il costo massimo ammesso per i lavori;
- il dettaglio dei lavori e dei materiali.

Nella tabella alla fine di questa sezione puoi trovare l'elenco di tutti gli alloggi in autorecupero.

Come si presenta la domanda per questi appartamenti: al momento della domanda, dovrai selezionare **in ordine di preferenza l'alloggio o gli alloggi in autorecupero che ti interessano, che sei disposto ad accettare e che sono adeguati al numero di componenti della tua famiglia**. Se lo desideri, potrai anche selezionare tra gli alloggi "pronti".

Graduatoria

Il Comune di Trento elabora le domande, crea le graduatorie (liste ordinate) seguendo le norme citate in premessa entro 90 giorni dalla scadenza e propone l'appartamento selezionato a chi è in posizione utile.

Se rifiuti l'alloggio in autorecupero che avevi selezionato:

Il rifiuto o la mancata accettazione entro 5 giorni dell'alloggio scelto nella domanda:

- comporta l'**esclusione dalla graduatoria**.
- **Non permette** di presentare nuove domande per l'affitto di alloggi di edilizia abitativa pubblica a canone sostenibile a questo Ente per **6 anni**.
- Comporta la **perdita del contributo integrativo all'affitto** (se si è beneficiari). Il contributo potrà essere richiesto di nuovo alla scadenza successiva.

Contratto di comodato

Se sei in posizione utile in graduatoria e accetti l'alloggio in autorecupero che avevi scelto, ITEA Spa ti convoca entro 10 giorni dall'autorizzazione all'affitto approvata dal Comune di Trento e firma con te, entro i 10 giorni successivi, un **contratto di comodato (prestito gratuito)** per il tempo necessario a fare i lavori.

- **Divieto di abitare:** Durante il comodato, **non puoi vivere o usare l'alloggio per nessun altro scopo**, se non quello di realizzare i lavori. Se non rispetti questo divieto, sarai escluso dalla graduatoria e la casa ti sarà revocata.

Cauzione (deposito di garanzia)

Alla firma del contratto di comodato devi pagare una **cauzione pari al 10% della spesa massima riconoscibile** (il costo massimo dei lavori). Ti sarà restituita se i lavori saranno eseguiti correttamente. Se il costo massimo dei lavori è superiore a 2.000,00 euro, puoi sostituire la cauzione con una **polizza fideiussoria** bancaria/assicurativa pari alla spesa massima riconoscibile.

Utenze (luce, gas, acqua)

Una volta firmato il contratto di comodato, dovrai **attivare e pagare a tue spese le utenze** (acqua, luce, gas e rifiuti). Le spese condominiali e quelle per utenze centralizzate le paga ITEA Spa.

Esecuzione dei lavori

Itea ti consegnerà le chiavi e avrai **120 giorni dalla firma del contratto di comodato per realizzare i lavori concordati**.

Puoi fare i lavori da solo (in economia) o rivolgerti a imprese o lavoratori autonomi che devono essere in regola e rilasciare idonei documenti fiscali (fatture, scontrini, ...).

Mancato rispetto dei tempi: Se non rispetti i tempi, sarai **escluso dalla graduatoria e l'alloggio ti sarà revocato**.

ITEA Spa:

- può **controllare l'alloggio durante i lavori**. Impedire il controllo comporta l'esclusione dalla graduatoria e la revoca.
- Deve **verificare la corretta esecuzione dei lavori** con la firma di un **verbale di fine lavori**, grazie al quale potrà rimborsarti le spese che hai anticipato e firmare il tuo contratto di locazione (affitto).

Lavori fatti male, non conformi alle norme o non completati comportano l'**esclusione dalla graduatoria e la revoca dell'alloggio**.

Rimborso delle spese

La **documentazione delle spese sostenute** (rendicontazione) deve essere presentata a ITEA Spa **entro 30 giorni dalla firma del verbale di fine lavori**.

- **Documentazione necessaria:** tutte le spese devono essere provate con **fatture, scontrini e la prova dei pagamenti tracciabili** (bonifico, bancomat, carta di credito, assegno).
- **Lavori fatti in economia:** se realizzi i lavori da solo, sono rimborsate solo le spese documentate per l'acquisto del materiale (non la manodopera che hai svolto tu).

Le spese documentate non correttamente o con documenti non validi non vengono rimborsate.

Contratto di locazione (Affitto)

ITEA Spa firma il tuo **contratto di affitto entro 20 giorni dalla firma del verbale di fine lavori**. Se il contratto di locazione non viene firmato:

- **per colpa non tua:** ITEA Spa ti rimborsa le spese sostenute per i lavori conformi e per le utenze;
- **per colpa tua:** l'autorizzazione ad affittare non è più valida e sei escluso dalla graduatoria.

N.	Cod. Alloggio	Cod. Fabbri cato	Comune	Indirizzo	Piano	Interno	Persone min	Persone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto	Accessibile (per persone con disabilità motoria)	Presenza di ascensore	Classe energetica	Riscaldam ento Centralizz ato/ Autonomo	Canone oggettivo in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin io ITEA in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin i esterni in euro
93	43106131	34	TRENTO	VIA FRATELLI BRONZETTI 10	PIANO 2	10	2	2	55.72	1	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	356.90	116.0	
94	43107782	1876	TRENTO	VIA DEL LOGHET 31	PIANO 1	27	3	4	64.21	2	No	Si	D	CENTRALI ZZATO	371.77	109.0	
95	43107780	1876	TRENTO	VIA DEL LOGHET 31	PIANO TERRA	25	3	3	58.05	2	No	Si	D	CENTRALI ZZATO	326.16	163.82	
96	43107927	1882	TRENTO	VIA AL PONT DEI VODI 48	PIANO 2	26	3	5	65.42	2	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	363.52	221.97	
97	43105432	1482	TRENTO	VIA S. MARTINO 29	PIANO 1	14	2	2	49.83	1	No	No	F	CENTRALI ZZATO	333.58	1.38	
98	43109175	1977	TRENTO	LOC. MARNIGHE - VIA C. E V. JULG 18	PIANO 2	22	7	8	103.69	3	No	Si	B	CENTRALI ZZATO	774.50	247.67	
99	43107571	1852	TRENTO	PIAZZA DEL TRIDENTE 26	PIANO 3	57	5	5	76.4	2	No	Si	C+	CENTRALI ZZATO	492.20	154.0	
100	43107567	1852	TRENTO	PIAZZA DEL TRIDENTE 26	PIANO 3	53	2	2	59.81	1	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	379.23	131.0	
101	43106017	1663	TRENTO	SALITA VITTORIO LARGAIOLLI 16	PIANO 3	24	6	6	81.37	3	No	Si	G	CENTRALI ZZATO	480.91	234.0	

N.	Cod. Alloggio	Cod. Fabbri cato	Comune	Indirizzo	Piano	Interno	Persone min	Persone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto	Accessibile (per persone con disabilità motoria)	Presenza di ascensore	Classe energetica	Riscaldam ento Centralizz ato/ Autonomo	Canone oggettivo in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin io ITEA in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin i esterni in euro
102	43100217	24	TRENTO	VIA ERGISTO BEZZI 1	1 PIANO RIALZAT O	207	2	2	48.2	1	No	No	G	AUTONOM O	299.37		

ALLOGGI DI EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA A CANONE SOSTENIBILE

Dove trovare i dettagli degli alloggi “pronti”:

Al seguente link: https://drive.google.com/drive/folders/1MTwfY8vTAhyO_Y7jsOSzZEYpwbIT7jVc?usp=sharing

troverai, per gli 87 alloggi “pronti”, la scheda, la planimetria e le foto dell'alloggio.

Nella tabella alla fine di questa sezione puoi trovare l'elenco di tutti gli alloggi.

Domanda

Come si presenta la domanda per questi appartamenti:

al momento della domanda, dovrai selezionare **in ordine di preferenza l'alloggio o gli alloggi che ti interessano, che sei disposto ad accettare e che sono adeguati al numero di componenti della tua famiglia**. Se lo desideri, potrai anche selezionare tra gli alloggi in autorecupero.

Graduatoria

Il Comune di Trento elabora le domande, crea le graduatorie (liste ordinate) seguendo le norme citate in premessa entro 90 giorni dalla scadenza e propone l'appartamento selezionato a chi è in posizione utile.

Se rifiuti l'alloggio proposto:

Il rifiuto o la mancata accettazione entro 5 giorni di uno degli alloggi che hai selezionato nella domanda:

- comporta l'**esclusione dalla graduatoria**.
- **Non permette** di presentare nuove domande a questo Ente per **6 anni**.
- Comporta la **perdita del contributo integrativo all'affitto** (se si è beneficiari). Il contributo potrà essere richiesto di nuovo alla scadenza successiva.

Se accetti la proposta di alloggio, il **contratto di affitto viene poi firmato con ITEA Spa**.

N.	Cod. Alloggio	Cod. Fabbri cato	Comune	Indirizzo	Piano	Interno	Persone min	Persone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto	Accessibile (per persone con disabilità motoria)	Presenza di ascensore	Classe energetica	Riscaldamento Centralizzato/ Autonomo	Canone oggettivo in euro	Spese condominiali medie presunte: condominio ITEA in euro	Spese condominiali medie presunte: condomin i esterni in euro
1	43108671	1935	TRENTO	PIAZZA DELL'ASSUNTA 22	PIANO 1	4	1	2	51.19	1	Si	Si	D	CENTRALIZZATO	300.02	152.67	
2	43108445	1920	TRENTO	VIA MARCO POLA 13	PIANO 2	5	3	3	59.7	2	No	No	F	CENTRALIZZATO	245.75	113.08	
3	43105661	1535	TRENTO	VIA ALLE SETTE FONTANE 55	1 PIANO RIALZATO	22	1	1	36.48	1	No	No	D	CENTRALIZZATO	198.76	133.0	
4	43102888	800	TRENTO	CORSO DEGLI ALPINI 5	PIANO 2	5	2	2	64.55	1	No	No	E	AUTONOMO	271.24	22.0	
5	43105630	1525	TRENTO	PIAZZA DELLA MOSTRA 12	PIANO 1	2	5	5	79.8	2	No	Si	C+	AUTONOMO	676.38	38.0	
6	43105631	1525	TRENTO	PIAZZA DELLA MOSTRA 12	PIANO 2	3	5	5	79.45	2	No	Si	C	AUTONOMO	600.14	59.4	
8	43105634	1525	TRENTO	PIAZZA DELLA MOSTRA 12	PIANO 3	6	5	5	79.8	2	No	Si	E	AUTONOMO	627.81	50.0	
9	43105096	1426	TRENTO	VIALE DEI TIGLI 12	PIANO 2	37	4	5	71.25	2	No	Si	C	AUTONOMO	410.92	31.0	
10	43101212	94	TRENTO	VIALE DELLE ROBINIE 16	PIANO 2	1121	3	3	59.19	2	No	No	C+	AUTONOMO	304.24		

N.	Cod. Alloggio	Cod. Fabbri cato	Comune	Indirizzo	Piano	Interno	Persone min	Persone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto	Accessibile (per persone con disabilità motoria)	Presenza di ascensore	Classe energetica	Riscaldamento Centralizzato/ Autonomo	Canone oggettivo in euro	Spese condominiali medie presunte: condominio ITEA in euro	Spese condominiali medie presunte: condomini esterni in euro
11	43102241	267	TRENTO	VIA ANGELO BETTINI 18	PIANO 3	83	5	5	77.66	2	No	Si	C	CENTRALIZZATO	372.64		204.53
12	43100238	25	TRENTO	VIA ERGISTO BEZZI 3	PIANO 1	229	2	2	54.48	1	No	No	D	AUTONOMO	344.25		27.05
13	43100492	41	TRENTO	VIA FRATELLI BRONZETTI 16	3 PIANO RIALZATO	478	1	1	42.76	1	No	No	F	AUTONOMO	258.60	24.2	
14	43100400	35	TRENTO	VIA FRATELLI BRONZETTI 8	1 PIANO RIALZATO	386	5	5	85.47	2	No	No	E	AUTONOMO	419.91	25.0	
15	43100416	35	TRENTO	VIA FRATELLI BRONZETTI 8	PIANO 4	402	5	5	97.27	2	No	No	G	AUTONOMO	414.04	25.0	
16	43106730	1759	TRENTO	VIA ENRICO FERMI 23C	PIANO 3	44	1	1	41.6	1	No	Si	C+	CENTRALIZZATO	279.27	96.0	
17	43100426	36	TRENTO	VIA FABIO FILZI 18	PIANO 1	412	2	2	62.43	1	No	No	E	AUTONOMO	371.61		31.14
20	43100530	44	TRENTO	VIA FABIO FILZI 4	3 PIANO RIALZATO	516	3	3	57.44	2	No	No	F	AUTONOMO	270.40		36.73
21	43100026	3	TRENTO	VIA FABIO FILZI 5	1 PIANO RIALZATO	26	2	2	45.41	2	No	Si	F	AUTONOMO	294.47		73.42

N.	Cod. Alloggio	Cod. Fabbri cato	Comune	Indirizzo	Piano	Interno	Persone min	Persone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto	Accessibile (per persone con disabilità motoria)	Presenza di ascensore	Classe energetica	Riscaldam ento Centralizz ato/ Autonomo	Canone oggettivo in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin io ITEA in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin i esterni in euro
23	43108390	1911	TRENTO	VIA GOCCIADORO 86/3	PIANO RIALZATO	13	2	2	45.07	1	No	No	E	CENTRALI ZZATO	274.87	143.16	
24	43106379	1737	TRENTO	VIA RENATO LUNELLI 26	PIANO 2	34	1	1	39.41	1	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	256.33	113.0	
26	43108669	1934	TRENTO	LOC. CORTESANO VIA DEI GUARINONI 9	PIANO 1	4	1	2	57.16	1	Si	No	G	AUTONOM O	277.56	7.17	
27	43100927	64	TRENTO	VIA CARDINALE GIOVANNI MORONE 15	PIANO 3	910	4	5	72.38	2	No	No	D	AUTONOM O	472.83		
28	43107529	1852	TRENTO	VIA ANTONIO PRANZELORES 58	PIANO 4	15	4	5	70.37	2	No	Si	D	CENTRALI ZZATO	459.87	214.11	
29	43107521	1852	TRENTO	VIA ANTONIO PRANZELORES 58	PIANO 2	7	4	5	70.37	2	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	453.33	206.0	
30	43104510	1255	TRENTO	VIA DEL CAMANTOLIN 8	1 PIANO RIALZATO	34	1	2	45.68	1	Si	No	E	CENTRALI ZZATO	253.80	115.0	
31	43100285	28	TRENTO	VIA VITTORIO VENETO 23	PIANO 1	276	1	1	40.5	1	No	No	D	AUTONOM O	232.50		
32	43100311	29	TRENTO	VIA VITTORIO VENETO 25	PIANO 4	301A	1	1	40.43	1	No	No	F	AUTONOM O	189.21		34.87

N.	Cod. Alloggio	Cod. Fabbri cato	Comune	Indirizzo	Piano	Interno	Persone min	Persone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto	Accessibile (per persone con disabilità motoria)	Presenza di ascensore	Classe energetica	Riscaldam ento Centralizz ato/ Autonomo	Canone oggettivo in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin io ITEA in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin i esterni in euro
33	43108793	1961	TRENTO	VIA DELLA VILLA 52	1 PIANO RIALZAT O	3	2	2	46.86	2	No	No	D	AUTONOM O	269.72		
34	40200024	1026	ALDENO	VIA 3 NOVEMBRE 54	PIANO 2	22	7	8	98.3	3	No	No	C	CENTRALI ZZATO	419.82	240.0	
35	43104925	1399	TRENTO	VIA POMERANOS 125	PIANO TERRA	27	2	2	47.35	1	No	No	D	AUTONOM O	259.15		
36	43108273	1904	TRENTO	VIA FRATELLI BRONZETTI 19	PIANO 3	22	3	5	66.74	2	No	No		AUTONOM O	315.93	15.0	
37	43108394	1911	TRENTO	VIA GOCCIADORO 86/3	2 PIANO RIALZAT O	17	1	1	44.54	1	No	No	F	CENTRALI ZZATO	313.34	114.03	
38	43107515	1852	TRENTO	VIA ANTONIO PRANZELORES 58	PIANO 1	1	4	5	72.45	2	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	506.20	186.34	
39	43101283	101	TRENTO	VIALE DELLE ROBINIE 28	PIANO 1	1221	3	5	69.34	2	No	No	C	AUTONOM O	406.38		12.37
40	43100256	26	TRENTO	VIA ERGISTO BEZZI 5	3 PIANO RIALZAT O	247	3	3	55.6	2	No	No	G	AUTONOM O	336.86		
41	43106135	34	TRENTO	VIA FRATELLI BRONZETTI 10	PIANO 3	14	2	2	57.66	1	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	347.97	116.27	

N.	Cod. Alloggio	Cod. Fabbri cato	Comune	Indirizzo	Piano	Interno	Persone min	Persone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto	Accessibile (per persone con disabilità motoria)	Presenza di ascensore	Classe energetica	Riscaldam ento Centralizz ato/ Autonomo	Canone oggettivo in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin io ITEA in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin i esterni in euro
42	43106124	34	TRENTO	VIA FRATELLI BRONZETTI 10	1 PIANO RIALZATO	3	3	5	82.59	2	Si	Si	F	CENTRALI ZZATO	494.78	243.0	
43	43103189	526	TRENTO	VIA ANGELO BETTINI 8	PIANO 13	233	5	5	82.88	2	No	Si	D	CENTRALI ZZATO	386.92	198.0	
44	43108230	1902	TRENTO	VIA ANTONIO DETASSIS 13	PIANO 2	39	5	5	80.2	2	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	514.39	198.0	
45	43100642	52	TRENTO	VIA MACCANI 18	PIANO 1	693	3	3	56.23	2	No	No	D	AUTONOM O	260.06		
46	43106856	1772	TRENTO	VIA GIOVANNI PASCOLI 5C	PIANO 2	29	1	1	39.12	1	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	280.08	133.0	
47	43106935	1773	TRENTO	VIA GIOVANNI PASCOLI 5F	PIANO 3	68	1	1	37.47	1	No	Si	D	CENTRALI ZZATO	275.88	166.88	
48	43109076	1883	TRENTO	VIA TORRE D'AUGUSTO 13	PIANO 1	3	2	2	49.95	1	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	466.11	141.45	
49	43106932	1773	TRENTO	VIA GIOVANNI PASCOLI 5F	PIANO 2	65	1	1	37.47	1	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	280.18	99.0	
50	43106910	1773	TRENTO	VIA GIOVANNI PASCOLI 5D	PIANO 3	43	3	5	68.87	3	No	Si	E	CENTRALI ZZATO	500.94	196.0	

N.	Cod. Alloggio	Cod. Fabbri cato	Comune	Indirizzo	Piano	Interno	Persone min	Persone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto	Accessibile (per persone con disabilità motoria)	Presenza di ascensore	Classe energetica	Riscaldam ento Centralizz ato/ Autonomo	Canone oggettivo in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin io ITEA in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin i esterni in euro
51	43107660	1620	TRENTO	VIA GIOVANNI PASCOLI 6	PIANO 2	6	1	1	41.83	1	No	No	E	CENTRALI ZZATO	325.87	90.29	
52	43107681	1870	TRENTO	VIA DELLA PREDARA 26	PIANO 1	2	2	2	53.45	2	No	Si		AUTONOM O	440.82	23.0	
53	43108906	1968	TRENTO	VIA RIENZA 18	PIANO 4	49	5	5	87.91	2	No	Si	D	CENTRALI ZZATO	571.91	244.0	
54	40200072	1729	ALDENO	VIA ARIONE 4	PIANO 1	14	2	2	50.78	1	No	Si	D	CENTRALI ZZATO	243.76	131.0	
55	43105979	1547	TRENTO	VIA DON G. GIUS TRENTINI 4	PIANO 2	5	5	5	75.76	2	No	Si	D	CENTRALI ZZATO	357.53	198.0	
56	43106238	1732	TRENTO	VIA GIANNI CAPRONI 36	PIANO 3	8	3	3	58.46	2	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	302.15	173.0	
57	43106947	1311	TRENTO	VIA PIETRASTRETTA 119	PIANO 1	4	7	7	94.09	3	No	Si	D	CENTRALI ZZATO	580.66	250.83	
58	43108247	1903	TRENTO	VIA SAN PIO X 36	PIANO RIALZATO	2	3	5	68.9	2	No	Si	E	CENTRALI ZZATO	526.71	131.0	
59	43103435	1066	TRENTO	VIA ENRICO CONCI 66	PIANO 3	481	2	2	68.76	1	No	Si	A+	CENTRALI ZZATO	362.61		

N.	Cod. Alloggio	Cod. Fabbri cato	Comune	Indirizzo	Piano	Interno	Persone min	Persone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto	Accessibile (per persone con disabilità motoria)	Presenza di ascensore	Classe energetica	Riscaldam ento Centralizz ato/ Autonomo	Canone oggettivo in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin io ITEA in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin i esterni in euro
60	43102842	796	TRENTO	VIALE DEI TIGLI 6	3 PIANO RIALZATO	8	6	6	82.59	3	No	No	C	CENTRALI ZZATO	410.40		137.5
61	43108252	1903	TRENTO	VIA SAN PIO X 36	3 PIANO RIALZATO	7	4	5	73.35	2	No	Si	E	CENTRALI ZZATO	558.38	157.16	
62	43106970	1613	TRENTO	VIA DI SAN SEBASTIANO 2	PIANO 1	3	1	2	82.83	1	Si	Si	D	CENTRALI ZZATO	477.71	197.53	
63	43108434	1918	TRENTO	VIA MARCO POLA 7	PIANO 1	3	4	5	73.63	2	No	No	G	CENTRALI ZZATO	326.51	135.64	
64	43108435	1918	TRENTO	VIA MARCO POLA 7	PIANO 2	4	5	5	79.88	2	No	No		CENTRALI ZZATO	336.75	220.87	
65	43107522	1852	TRENTO	VIA ANTONIO PRANZELORES 58	PIANO 2	8	4	5	72.75	2	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	464.22	238.0	
66	43106337	1737	TRENTO	VIA RENATO LUNELLI 42	PIANO 3	46	3	3	59.51	2	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	318.34	189.8	
67	43106372	1737	TRENTO	VIA RENATO LUNELLI 42	PIANO 9	146	3	4	64.15	2	No	Si	E	CENTRALI ZZATO	355.74	152.82	
68	43109203	1978	TRENTO	LOC. MARNIGHE - VIA C. E V. JULG 14	PIANO 1	51	6	8	106.9	3	Si	Si	C	CENTRALI ZZATO	792.52	243.2	

N.	Cod. Alloggio	Cod. Fabbri cato	Comune	Indirizzo	Piano	Interno	Persone min	Persone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto	Accessibile (per persone con disabilità motoria)	Presenza di ascensore	Classe energetica	Riscaldam ento Centralizz ato/ Autonomo	Canone oggettivo in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin io ITEA in euro	Spese condomin iali medie presunte: condomin i esterni in euro
69	43104711	1346	TRENTO	VIA DOS TRENTO 37	PIANO 2	10	1	1	40.88	1	No	Si	C+	AUTONOM O	269.46	10.09	
70	43107677	1317	TRENTO	VIA DIETRO LE MURAA/29	PIANO 3	14	2	2	46.54	1	No	No	E	CENTRALI ZZATO	399.73	134.87	
71	43109093	1975	TRENTO	VIA DELLA MALPENSADA 46	PIANO 2	10	3	5	69.92	2	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	524.25	153.0	
72	43101393	110	TRENTO	VIA GENERALE GIACOMO MEDICI 31	PIANO 5	1388	2	2	68.33	1	No	Si	C	CENTRALI ZZATO	386.61		
73	43100804	46	TRENTO	VIA GIOVANNI OBERZINER 14	PIANO 2	787	1	1	42.66	1	No	No	F	AUTONOM O	224.65		
74	43100808	46	TRENTO	VIA GIOVANNI OBERZINER 14	3 PIANO RIALZAT O	791	1	1	38.19	1	No	No	G	AUTONOM O	209.00		
75	43100809	46	TRENTO	VIA GIOVANNI OBERZINER 14	3 PIANO RIALZAT O	792	1	1	43.03	1	No	No	E	AUTONOM O	230.08		
76	43100962	68	TRENTO	VIA GIOVANNI OBERZINER 6	1 PIANO RIALZAT O	967	4	5	72.59	2	No	No	G	AUTONOM O	384.97		
77	43100971	68	TRENTO	VIA GIOVANNI OBERZINER 4	1 PIANO RIALZAT O	976	3	4	63.06	2	No	No	F	AUTONOM O	326.11		

N.	Cod. Alloggio	Cod. Fabbri cato	Comune	Indirizzo	Piano	Interno	Persone min	Persone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto	Accessibile (per persone con disabilità motoria)	Presenza di ascensore	Classe energetica	Riscaldamento Centralizzato/ Autonomo	Canone oggettivo in euro	Spese condominiali medie presunte: condominio ITEA in euro	Spese condominiali medie presunte: condomin i esterni in euro
78	43105152	1429	TRENTO	VIA ROMA 56	PIANO 4	9	3	5	66.3	2	No	Si	E	AUTONOM O	513.27	42.0	
79	43104670	1300	TRENTO	VIA DI PIETRASTRETTA 107	PIANO 1	5	5	5	79.28	2	No	No	D	CENTRALI ZZATO	479.75	205.43	
80	43104671	1300	TRENTO	VIA DI PIETRASTRETTA 107	PIANO 2	6	5	5	77.61	2	No	No	E	CENTRALI ZZATO	477.62	205.37	
81	43100218	24	TRENTO	VIA ERGISTO BEZZI 1	1 PIANO RIALZATO	208	1	1	38.11	1	No	No	F	AUTONOM O	216.81		
82	40200041	1568	ALDENO	VIA GIACOMETTI 10	PIANO 2	7	2	2	52.4	1	No	Si	D	CENTRALI ZZATO	227.47	123.69	
83	43100195	22	TRENTO	VIA ERGISTO BEZZI 4	3 PIANO RIALZATO	187	5	5	82.01	2	No	No	G	AUTONOM O	500.51		
84	43100597	49	TRENTO	VIA MACCANI 15	PIANO 2	635	1	1	43.88	1	No	No	D	AUTONOM O	222.45		
85	43108436	1918	TRENTO	VIA MARCO POLA 7	PIANO 3	5	4	5	72.69	2	No	No		CENTRALI ZZATO	314.91	128.71	
86	43109086	1975	TRENTO	VIA DELLA MALPENSADA 44	PIANO 1	4	3	5	74.12	3	Si	Si	C	CENTRALI ZZATO	571.82	215.0	

N.	Cod. Alloggio	Cod. Fabbri cato	Comune	Indirizzo	Piano	Interno	Persone min	Persone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto	Accessibile (per persone con disabilità motoria)	Presenza di ascensore	Classe energetica	Riscaldamento Centralizzato/ Autonomo	Canone oggettivo in euro	Spese condominiali medie presunte: condominio ITEA in euro	Spese condominiali medie presunte: condomini esterni in euro
87	43105047	1421	TRENTO	VIA DOS TRENTO 35	PIANO 4	23	1	1	39.41	1	No	Si	F	AUTONOMO	201.83	12.0	
88	43108573	1929	TRENTO	VIA CATONI 81	PIANO 2	3	2	2	47.08	1	No	Si	F	CENTRALIZZATO	317.87	173.0	
89	43104033	987	TRENTO	VIA SABBIONI 14	PIANO 1	179	5	5	78.63	2	No	No	D	CENTRALIZZATO	442.19	206.0	
90	43104039	987	TRENTO	VIA SABBIONI 16	PIANO 1	185	5	5	78.63	2	No	No	D	CENTRALIZZATO	440.21	191.0	
91	43104045	987	TRENTO	VIA SABBIONI 18	PIANO TERRA	191	1	1	36.95	1	No	No	E	CENTRALIZZATO	216.87	112.89	
92	43104052	988	TRENTO	VIA SABBIONI 20	PIANO 1	198	5	5	78.63	2	No	No	D	CENTRALIZZATO	440.62	242.1	

INFORMAZIONI E CONTATTI

Per avere informazioni, puoi chiamare il numero unico dell'Ufficio Casa: **0461/884050** (scegli l'opzione "2" nel menù vocale).

Orario: dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.00; il giovedì anche dalle 14.00 alle 16.00.

DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto ciò che non è specificato in questo avviso, si applicano le regole della L.P. 15/2005 e i Criteri comunali (Deliberazione di Giunta comunale n. 220 del 29/07/2024).

Pubblicità

Questo avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Trento: www.comune.trento.it

Procedimento amministrativo

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo (ai sensi dell'art. 25 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23). Tutte le comunicazioni saranno inviate solo all'indirizzo e-mail indicato nella domanda.

Il procedimento si conclude entro 90 giorni dalla scadenza per la presentazione delle domande, con la pubblicazione delle graduatorie.

Se ci sono cambiamenti importanti dopo la domanda, è obbligatorio comunicarli subito, per tutta la durata della procedura, esclusivamente alla PEC del Progetto Politiche abitative: politicheabitative@pec.comune.trento.it.

Per visionare gli atti del procedimento puoi rivolgerti al Progetto politiche abitative, via Bronzetti 1, telefono 0461/884050.

La responsabile del procedimento è la Dirigente del Progetto Politiche Abitative del Comune di Trento.