



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E
DECENTRAMENTO

Determinazione Dirigenziale	
N. 11/ 105	di data 10/06/21

Oggetto: MODIFICA CONDIZIONI CONTRATTUALI RELATIVE ALLA MESSA IN DISPONIBILITA' ALLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ADAM 099 DI SPAZI AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO DI VIA DELLE SUGARINE, 26 A MEANO DESTINATI ALLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' DI PRODUZIONE ED EROGAZIONE DEI SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI RELATIVI AL "PROGETTO VIVAIO" MEDIANTE ATTO AGGIUNTIVO ALL'ATTO DI SUBCONCESSIONE 20 NOVEMBRE 2014 N. 670 DI REP.. MODIFICA DETERMINAZIONE N. 12/181 DI DATA 4 SETTEMBRE 2019 E APPROVAZIONE DI NUOVO SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che il Comune di Trento eroga servizi socio-assistenziali di livello locale in base alla disciplina prevista dalla legge provinciale 27 luglio 2007, n. 13 (Politiche sociali nella provincia di Trento), la cui esecuzione coinvolge numerosi enti del Terzo settore, alcuni dei quali fruiscono, per lo svolgimento dell'attività, di spazi presso immobili comunali;

atteso che sino alla conclusione delle nuove procedure di affidamento di detti servizi previste dalla norma, la continuità delle prestazioni è garantita, ai sensi del Regolamento di esecuzione degli articoli 19, 20 e 21 della legge sopra richiamata, dalla previsione della regolare prosecuzione temporanea dei servizi già funzionanti al 1° luglio 2018 sulla base delle convenzioni in essere fino alla conclusione della nuova procedura di affidamento, e comunque non oltre il 30 giugno 2021, e dall'accreditamento transitorio *ex lege* dei relativi soggetti gestori;

dato atto al riguardo che i rapporti giuridici tra il Comune di Trento e i soggetti privati gestori di servizi socio-assistenziali di livello locale accreditati transitoriamente sono stati regolati con la stipula di accordi ponte ai sensi dell'art. 53, comma 7, L.P. 13/2007, con scadenza 30 giugno 2021;

dato atto altresì che, allo stesso modo, la prosecuzione della fruizione delle strutture comunali a suo tempo assegnate in concessione ai soggetti gestori privati per l'espletamento delle attività è stata garantita con la stipula di concessioni ponte, che prevedono la decadenza automatica in caso di risoluzione dei rispettivi summenzionati accordi ex art. 53, comma 7, L.P. 13/2007;

atteso che, tra questi, la società cooperativa sociale ADAM 099, per lo svolgimento delle attività del "Progetto Vivaio", fruisce a titolo gratuito, in forza di contratto di concessione in subcomodato n. 670 di rep. di data 20 novembre 2014, di alcuni spazi al piano terra del Centro Civico di Meano, sito in via delle Sugarine, 26 a Meano, di proprietà di I.T.E.A. S.p.A e in disponibilità del Comune di Trento in virtù di contratto di comodato n. 531 di rep. di data 10 luglio 1997;

pagina 1/5

precisato che il summenzionato contratto prevede (art. 4) decorrenza dal 12 marzo 2014 e scadenza l'11 marzo 2020;

considerato che con determinazione n. 12/181 di data 4 settembre 2019 si è disposto di modificarne la durata, differendo la scadenza al 30 giugno 2021, onde garantire la prosecuzione della fruizione degli spazi oggetto di concessione per la durata del regime transitorio previsto dal Regolamento di esecuzione degli articoli 19, 20 e 21 della legge provinciale 27 luglio 2007, n. 13, mediante stipula di un atto aggiuntivo al summenzionato contratto n. 670 di rep. di data 20 novembre 2014;

atteso che, a seguito della dichiarazione dello stato di emergenza sanitaria da COVID-19, la scadenza del regime transitorio inizialmente fissata il 30 giugno 2021 è stata successivamente differita al 31 dicembre 2021;

richiamato al riguardo il comma 1 dell'art. 27 della L.P. 13 maggio 2020, n. 3, così come modificato dall'art. 58 della L.P. 6 agosto 2020, n. 6, ai sensi del quale "in ragione della necessità di ridefinire, a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, le modalità di svolgimento dei servizi socio-assistenziali, socio-sanitari, socio-educativi e per la prima infanzia già affidati o finanziati secondo la normativa vigente di questa legge, ancorché scaduti alla medesima data, gli enti titolari dei servizi possono disporre la proroga o il rinnovo, fino al 31 dicembre 2021 dei contratti, delle convenzioni o degli affidamenti in corso, comunque denominati";

richiamata altresì la deliberazione n. 1950 di data 27 novembre 2020 con la quale la Giunta provinciale ha, tra l'altro, autorizzato gli Enti Locali alla stipula di atti aggiuntivi alle attuali convenzioni ponte, prorogabili ai sensi del succitato art. 27 della L.P. 3/2020 sino al 31 dicembre 2021;

atteso che, per quanto sopra, con determinazioni dirigenziali del Servizio Welfare e Coesione sociale n. 15/40 di data 11 febbraio 2021 e n. 15/18 di data 1 febbraio 2021 è stata disposta la proroga fino al 31 dicembre 2021 rispettivamente degli accordi ponte, in scadenza il 30 giugno 2021, stipulati con i soggetti del Terzo settore finanziati a bilancio su base annua e delle convenzioni pluriennali stipulate ai sensi della L.P. 35/1983 anteriormente al 27 dicembre 2007 tra la PAT e i soggetti privati gestori dei servizi socio-assistenziali di livello locale finanziati a bilancio, cui il Comune è subentrato con decorrenza 1 gennaio 2013;

considerato che deve essere del pari differita la scadenza delle concessioni ponte per la messa in disponibilità delle strutture comunali già in uso ai soggetti gestori privati dei servizi – e, tra questi, alla società cooperativa sociale ADAM 099 - per dare conto della proroga degli accordi ponte per l'affidamento dei servizi;

dato atto che l'atto aggiuntivo disposto con la summenzionata determinazione n. 12/181 di data 4 settembre 2019 per differire al 30 giugno 2021 la scadenza della concessione in subcomodato alla società cooperativa sociale ADAM 099 n. 670 di rep. di data 20 novembre 2014 non è ancora stato formalizzato;

ritenuto opportuno, per quanto sopra, modificare la sopra richiamata determinazione n. 12/181 di data 4 settembre 2019 per dare conto della proroga al 31 dicembre 2021 del regime transitorio di cui alla richiamata normativa provinciale in materia di politiche sociali e approvare un nuovo schema di atto aggiuntivo in sostituzione dello schema precedentemente predisposto, a modifica delle clausole contrattuali relative alla durata e alle spese accessorie previste nell'originario contratto di concessione in subcomodato n. 670 di rep. di data 20 novembre 2014;

precisato, con riferimento alla durata, di prevedere, oltre al differimento della scadenza del contratto al 31 dicembre 2021, la proroga o la decadenza automatica della concessione in caso, rispettivamente, di ulteriore proroga o risoluzione del sopra richiamato accordo n. 29452 di racc. di data 7 marzo 2019;

precisato inoltre, con riguardo alle spese accessorie, che la relativa clausola deve essere integrata prevedendo che in caso di ulteriore proroga il concessionario si impegna a corrispondere al Comune di Trento il corrispondente rateo di spese calcolato sull'ammontare annuo forfettario fissato contrattualmente;

considerato che, in esecuzione della L.P. 9 dicembre 2015, n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 118/2011 e s.m. e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione nell'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

dato atto che, in accordo con il Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali, gli accertamenti delle entrate a titolo di spese accessorie (imputate al capitolo 30187) saranno effettuati per la durata del rapporto contrattuale mediante le procedure informatiche di gestione delle locazioni e concessioni attive;

dato atto inoltre della sussistenza dei requisiti previsti dalla norma e che le entrate a titolo di canone di concessione e di spese accessorie risulteranno esigibili alle scadenze elaborate automaticamente dalle procedure informatiche di gestione delle locazioni e concessioni attive;

visto l'allegato schema di atto aggiuntivo, predisposto dal Servizio Servizi Demografici e Decentramento, nel quale viene richiamata la presente, che firmato dal Dirigente forma parte integrante ed essenziale della determinazione;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 175, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 176, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- la L.P. 19.07.1990, n. 23 come modificata dalla L.P. 2.03.2001, n. 3;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 30.05.2017 n. 64;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale prot. 306220 di data 30.12.2020 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

pagina 3/5

1. di modificare la sopra richiamata determinazione n. 12/181 di data 4 settembre 2019, integrandone le premesse con quanto esposto nel presente provvedimento in relazione alle intervenute modifiche normative in materia di politiche sociali nella Provincia di Trento a seguito della dichiarazione dello stato di emergenza sanitaria da COVID-19, dando atto del conseguente differimento della scadenza del regime transitorio previsto dal Regolamento di esecuzione degli articoli 19, 20 e 21 della legge provinciale 27 luglio 2007, n. 13, inizialmente fissata il 30 giugno 2021, al 31 dicembre 2021;
2. di modificare, per le motivazioni esposte in premessa, l'art. 4 (durata) e l'art. 7 (spese accessorie) del contratto 20 novembre 2014 n. 670 rep., prevedendo, oltre al differimento della scadenza al 31 dicembre 2021, che la subconcessione debba intendersi automaticamente prorogata o decaduta in caso, rispettivamente, di ulteriore proroga o risoluzione del relativo contratto n. 29452 di racc. di data 7 marzo 2019 con il quale il Comune ha stipulato l'accordo ai sensi della Legge provinciale 27 luglio 2007, n. 13 per la gestione in regime transitorio dei servizi socio-assistenziali di livello locale relativi al "Progetto Vivaio" svolti dalla società cooperativa sociale ADAM 099 presso gli spazi oggetto di subconcessione, mediante stipula di un atto aggiuntivo, il cui schema, allegato alla presente, firmato dal Dirigente, ne forma parte integrante ed essenziale e sostituisce integralmente lo schema già approvato con la sopra richiamata determinazione n. 12/181 di data 4 settembre 2019;
3. di accertare l'entrata aggiuntiva di euro 974,00 a titolo di importo integrativo spese accessorie per il periodo 1° luglio 2021 – 31 dicembre 2021 mediante le procedure informatiche di gestione delle locazioni e concessioni attive, imputando l'entrata al capitolo 30187 con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del P.E.G. 2021-2022-2023, dando atto che l'entrata sarà esigibile entro il 31 dicembre 2021;
4. di dare atto che in caso di proroga della presente subconcessione come previsto al precedente punto 2., l'accertamento delle ulteriori entrate a titolo di spese accessorie relative al periodo di proroga verrà effettuato mediante le procedure informatiche di gestione delle locazioni e concessioni attive, imputando le entrate al capitolo 30187 con riferimento agli esercizi finanziari successivi al 2021 interessati dall'eventuale proroga, dando atto che tali entrate saranno esigibili entro il 31 dicembre di ciascun anno;
5. di indicare quale responsabile del procedimento e quindi della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7-bis e dell'art. 12 del Regolamento per la disciplina dei contratti, il sottoscritto Dirigente del Servizio Servizi Demografici e Decentramento;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 12, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti provvederà alla stipulazione dell'atto aggiuntivo il sottoscritto Dirigente del Servizio Servizi Demografici e Decentramento.

Allegati in formato elettronico
Allegato parte integrante

Allegati in formato cartaceo
//

Il Dirigente del Servizio
dott. Fabrizio Paternoster

Trento, addì 10/06/21

pagina 5/5

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E
DECENTRAMENTO

Determinazione Dirigenziale	
N. 11/ 105	di data 10/06/21

Oggetto: MODIFICA CONDIZIONI CONTRATTUALI RELATIVE ALLA MESSA IN DISPONIBILITA' ALLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ADAM 099 DI SPAZI AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO DI VIA DELLE SUGARINE, 26 A MEANO DESTINATI ALLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' DI PRODUZIONE ED EROGAZIONE DEI SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI RELATIVI AL "PROGETTO VIVAIO" MEDIANTE ATTO AGGIUNTIVO ALL'ATTO DI SUBCONCESSIONE 20 NOVEMBRE 2014 N. 670 DI REP. MODIFICA DETERMINAZIONE N. 12/181 DI DATA 4 SETTEMBRE 2019 E APPROVAZIONE DI NUOVO SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 16 giugno 2021