



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E
PATRIMONIALI

Determinazione Dirigenziale	
N. 13/ 106	di data 19/06/23

Oggetto: CONDOMINIO "GESTIONE ILLUMINAZIONE FOGNATURA" COSTITUITO PER LA GESTIONE COMUNE DI ALCUNI IMPIANTI AL SERVIZIO DI VARI EDIFICI SITI IN LOCALITA' GHIAIE - IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA RELATIVA AGLI ONERI CONDOMINIALI PER LA PROPRIETA' DI VARIE STRUTTURE SPORTIVE IN ZONA " CONSUNTIVO ESERCIZIO 2022/2023 " PREVENTIVO ESERCIZIO 2023/2024 IMPORTO: EURO 157,42

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che con Atto di data 8 luglio 1985 n. 11.166 di rep., stipulato in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale di data 21 marzo 1985 n. 163, è stata assunta in affitto dalla Provincia Autonoma di Trento la p.f. 1650/1 del C.C. di Trento in loc. Ghiaie sulla quale insistono varie attrezzature sportive;

preso atto che con Atto di cessione a titolo gratuito 20.09.1996 n. 19891 la Provincia Autonoma di Trento ha ceduto la proprietà della particella sopra indicata al Comune di Trento, al fine di consentirne una più efficace utilizzazione da parte della collettività locale per attività ludico sportiva;

considerato che le strutture sportive presenti nell'area utilizzano un impianto di fognatura in condominio con alcuni edifici adiacenti, e che pertanto, ai fini della gestione di queste e altre spese comuni tra gli immobili, è stato costituito il Supercondominio denominato "Gestione Illuminazione Fognatura" (Gest. Ill. Fogn.), al quale il Comune di Trento è tenuto a compartecipare per la quota parte di spesa che la legge e la giurisprudenza pongono in capo alla proprietà;

vista la nota 24 maggio 2023, ns. prot. 155854, con la quale l'amministrazione *pro tempore* del Condominio, a seguito delle risultanze dell'assemblea ordinaria tenutasi il giorno 24 maggio 2023, chiede il pagamento della quota parte delle spese condominiali in parola di competenza del Comune di Trento per l'importo complessivo di Euro 157,42, derivante dalla differenza tra il credito che il Comune vanta a consuntivo per l'esercizio 2022/2023 di Euro 17,89 e il debito riferito al preventivo per l'esercizio 2023/2024 di Euro 175,41;

dato atto che l'Ufficio Patrimonio ha verificato la correttezza della quantificazione delle spese richieste dall'Amministratore *pro tempore* con la sopra citata nota;

rilevata pertanto la necessità di procedere al pagamento della quota parte delle spese condominiali di competenza del Comune nell'importo di Euro 157,42;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e

pagina 1/3

passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale 30 dicembre 2020 prot. n. 306169 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di disporre, per le motivazioni specificate in premessa, l'impegno e la liquidazione della spesa complessiva di Euro 157,42 a titolo di quota parte delle spese condominiali di competenza del Comune per la partecipazione al Supercondominio “Gestione Illuminazione Fognatura”, che gestisce gli impianti di fognatura e illuminazione al servizio di alcuni stabili in località Ghiaie tra cui anche alcune strutture sportive comunali, così come richiesto dall'Amministrazione *pro tempore* con nota di data 24 maggio 2023, ns. prot. n. 155854;
2. di imputare detta spesa al capitolo 00834, denominato “sport e sostegno attività sportive e attività generali: spese condominiali ed accessorie”, con riferimento all'esercizio finanziario 2023 del P.E.G. 2023-2024-2025, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che la spesa sarà esigibile entro il 31.12.2023.

Allegati in formato elettronico

\\

Allegati in formato cartaceo
\\

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 19/06/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E
PATRIMONIALI

Determinazione Dirigenziale

N. 13/ 106

di data 19/06/23

Oggetto: CONDOMINIO "GESTIONE ILLUMINAZIONE FOGNATURA" COSTITUITO PER LA GESTIONE COMUNE DI ALCUNI IMPIANTI AL SERVIZIO DI VARI EDIFICI SITI IN LOCALITA' GHIAIE - IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA RELATIVA AGLI ONERI CONDOMINIALI PER LA PROPRIETA' DI VARIE STRUTTURE SPORTIVE IN ZONA " CONSUNTIVO ESERCIZIO 2022/2023 " PREVENTIVO ESERCIZIO 2023/2024 IMPORTO: EURO 157,42

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
			Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata							
U		2023	06011.03.00834	U.1.03.02.05.007	3907			157,42	"	122794 (1102855 9)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 23 giugno 2023