



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E  
PATRIMONIALI

Determinazione Dirigenziale	
N. 13/ 106	di data 06/06/24

**Oggetto: CONDOMINIO "GESTIONE ILLUMINAZIONE FOGNATURA" COSTITUITO PER LA GESTIONE COMUNE DI ALCUNI IMPIANTI AL SERVIZIO DI VARI EDIFICI SITI IN LOCALITA' GHIAIE - IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA RELATIVA AGLI ONERI CONDOMINIALI PER LA PROPRIETA' DI VARIE STRUTTURE SPORTIVE IN ZONA " CONSUNTIVO ESERCIZIO 2023/2024 " PREVENTIVO ESERCIZIO 2024/2025 IMPORTO: EURO 99,12**

#### LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che con Atto di data 8 luglio 1985 n. 11.166 di rep., stipulato in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale di data 21 marzo 1985 n. 163, è stata assunta in affitto dalla Provincia Autonoma di Trento la p.f. 1650/1 del C.C. di Trento in loc. Ghiaie sulla quale insistono varie attrezzature sportive;

preso atto che con Atto di cessione a titolo gratuito 20.09.1996 n. 19891 la Provincia Autonoma di Trento ha ceduto la proprietà della particella sopra indicata al Comune di Trento, al fine di consentirne una più efficace utilizzazione da parte della collettività locale per attività ludico sportiva;

considerato che le strutture sportive presenti nell'area utilizzano un impianto di fognatura in condominio con alcuni edifici adiacenti, e che pertanto, ai fini della gestione di queste e altre spese comuni tra gli immobili, è stato costituito il Supercondominio denominato "Gestione Illuminazione Fognatura" (Gest. Ill. Fogn.), al quale il Comune di Trento è tenuto a compartecipare per la quota parte di spesa che la legge e la giurisprudenza pongono in capo alla proprietà;

vista la nota 30 maggio 2024, ns. prot. 232392, con la quale l'amministrazione *pro tempore* del Condominio, a seguito delle risultanze dell'assemblea ordinaria tenutasi il giorno 30 maggio 2024, chiede il pagamento della quota parte delle spese condominiali in parola di competenza del Comune di Trento per l'importo complessivo di Euro 99,12, derivante dalla differenza tra il credito che il Comune vanta a consuntivo per l'esercizio 2023/2024 di Euro 50,11 e il debito riferito al preventivo per l'esercizio 2024/2025 di Euro 149,23;

dato atto che l'Ufficio Patrimonio ha verificato la correttezza della quantificazione delle spese richieste dall'Amministratore *pro tempore* con la sopra citata nota;

rilevata pertanto la necessità di procedere al pagamento della quota parte delle spese condominiali di competenza del Comune nell'importo di Euro 99,12;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al

principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale 28 dicembre 2023 prot. n. 449188 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

## **d e t e r m i n a**

1. di disporre, per le motivazioni specificate in premessa, l'impegno e la liquidazione della spesa complessiva di Euro 99,12 a titolo di quota parte delle spese condominiali di competenza del Comune per la partecipazione al Supercondominio “Gestione Illuminazione Fognatura”, che gestisce gli impianti di fognatura e illuminazione al servizio di alcuni stabili in località Ghiaie tra cui anche alcune strutture sportive comunali, così come richiesto dall'Amministrazione *pro tempore* con nota di data 30 maggio 2024, ns. prot. n. 232392;
2. di imputare detta spesa al capitolo 00834, denominato “sport e sostegno attività sportive e attività generali: spese condominiali ed accessorie”, con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2025-2026, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che la spesa sarà esigibile entro il 31.12.2024.

Allegati in formato elettronico

\\

Allegati in formato cartaceo  
\\

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 06/06/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E  
PATRIMONIALI

**Determinazione Dirigenziale**

N. 13/ 106

di data 06/06/24

**Oggetto: CONDOMINIO "GESTIONE ILLUMINAZIONE FOGNATURA" COSTITUITO PER LA GESTIONE COMUNE DI ALCUNI IMPIANTI AL SERVIZIO DI VARI EDIFICI SITI IN LOCALITA' GHIAIE - IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA RELATIVA AGLI ONERI CONDOMINIALI PER LA PROPRIETA' DI VARIE STRUTTURE SPORTIVE IN ZONA " CONSUNTIVO ESERCIZIO 2023/2024 " PREVENTIVO ESERCIZIO 2024/2025 IMPORTO: EURO 99,12**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

<b>E / S</b>	<b>T i p o</b>	<b>Anno</b>	<b>Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa</b>	<b>Piano Finanziario E/U</b>	<b>Gest</b>	<b>Res</b>	<b>Opera</b>	<b>Importo</b>	<b>Tipo finanziam.</b>	<b>Impegno/ Accert.</b>
			<b>Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata</b>							
U		2024	06011.03.00834	U.1.03.02.05.007	3907			99,12	"	136976 (1229980 1)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 10 giugno 2024