



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO APPALTI E PARTENARIATI

Determinazione del Dirigente	
N. 2/ 10	di data 05/02/21

**Oggetto: APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI DAL 1.07.2020 AL 30.06.2021. VARIAZIONE CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 52 COMMA 3 DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEI CONTRATTI -MAGGIORE SUPERFICIE DI MQ. 23 - IMPORTO EURO 219,28 (IVA INCLUSA) - CIG 05051173BB**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

visti:

- il contratto d'appalto di data 15.06.2011 n. di rep. 221, stipulato in esecuzione della determinazione 4.05.2011 n. 13/67, con il quale è stato affidato all'A.T.I. costituita dall'impresa Miorelli Service Spa – capogruppo, con sede legale a Mori (TN) in via Matteotti n. 21 e dall'impresa Euro & Promos FM Soc Coop p.a. - mandante con sede legale ad Udine, via Antonio Zanussi n. 11/13, il servizio di pulizia degli immobili comunali e giudiziari del Comune di Trento, per la durata di sei anni a decorrere dal 1.05.2011 e fino al 30.04.2017, per un corrispettivo pari ad Euro 19,81 al mq./anno (i.v.a. esclusa);
  - il successivo atto aggiuntivo di data 28.10.2014 n. di rep. 662, stipulato in esecuzione della determinazione 16.10.2014 n. 13/81, con il quale è stata accolta la variazione di ripartizione delle quote percentuali dell'A.T.I.;
  - i contratti d'appalto di data 27.04.2017 n. di rep. 931, di data 31.10.2017 n. di rep. 972, di data 17.07.2018 n. di rep. 1052, di data 10.07.2019 n. di rep. 1138 e di data 5.08.2020 n. 32 rep. stipulati in esecuzione delle rispettive determinazioni 12.04.2017 n. 40/18, 06.10.2017 n. 40/49, 11.06.2018 n. 40/41, 14.06.2019 n. 40/53 e 25.06.2020 n. 40/33 con le quali l'affidamento del servizio di pulizia per gli immobili di competenza comunale è stato prorogato da ultimo fino al 30.06.2021 alle medesime condizioni tecnico-economiche;
- dato atto che, nel periodo di vigenza dei sopracitati contratti:
- a decorrere dal 1.09.2015, per la parte relativa agli Uffici giudiziari (mq. 9.580), nella titolarità del contratto è subentrato di diritto il Ministero della Giustizia, in seguito al trasferimento di competenze delle spese obbligatorie di cui all'art. 1 della Legge 24 aprile 1941 n. 392 disposto dall'art. 1, comma 526 della Legge 23 dicembre 2014 n. 190;
  - con determinazione 26.10.2017 n. 40/57 si è preso atto della variazione di ragione sociale da Euro & Promos FM Soc Coop p.a ad Euro & Promos FM S.p.a;
  - con precedenti determinazioni sono state autorizzate estensioni e riduzioni di superficie da pulire a seguito di traslochi, apertura e chiusura di uffici o variazione di frequenza del servizio di pulizia, che hanno determinato una superficie equivalente attualmente appaltata, per i soli edifici comunali, pari a mq. 40.663;
- viste le determinazioni 21.08.2012 n. 13/74 e 07.10.2013 n. 13/62 con le quali sono state accolte le richieste di revisione del prezzo contrattuale fissando, da ultimo, in Euro 20,84 a mq./anno (i.v.a. esclusa) il corrispettivo dovuto all'A.T.I. sopra citata a decorrere dal 1.09.2013;

pagina 1/3

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111

vista la nota di data 20.01.2021 prot. 14361 del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali con la quale richiede l'attivazione del servizio di pulizia del locale archivio sito al 2° piano di Palazzo Thun in quanto verrà utilizzato come ufficio;

rilevato che la variazione di cui sopra comporta un aumento di superficie equivalente di mq. 23, rideterminando la superficie equivalente totale di appalto in mq. 40.686 a decorrere dal 15.02.2021;

atteso che dal 15.02.2021 fino al 30.06.2021, data di scadenza del contratto d'appalto, la variazione di cui sopra determina un aumento di spesa di Euro 179,73 i.v.a esclusa (Euro 219,28 i.v.a. compresa);

ritenuto di avvalersi di quanto disposto dall'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto, secondo il quale è prevista la facoltà di variare la consistenza dei locali da pulire sia in aumento che in diminuzione;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 175 immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2021 – 2023 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 176, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021 – 2023 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021 - 2023, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale 30 dicembre 2020 n. 100/2020/05, prot. n. 306264 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

pagina 2/3

1. di autorizzare, per i motivi di cui in premessa, l'aumento della superficie equivalente oggetto del contratto di appalto di data 15.06.2011 n. di rep. 221 e dei successivi atti citati in premessa, stipulati con l'A.T.I. costituita dall'impresa Miorelli Service Spa - capogruppo e dall'impresa Euro & Promos FM S.p.a. – mandante per il servizio di pulizia degli immobili comunali, come meglio specificato in premessa a decorrere dal 15.02.2021;
2. di prendere atto che la variazione di cui al punto 1., comporta un aumento della spesa di Euro 179,73 i.v.a. esclusa (Euro 219,28 i.v.a. compresa);
3. di dare atto che detta variazione comporta un aumento di superficie equivalente di mq 23, rideterminando la superficie equivalente totale dell'appalto in mq. 40.686;
4. di aumentare, in seguito all'estensione contrattuale di cui al punto 1. l'impegno di spesa già esistente al cap. 1564 come dettagliatamente indicato nel prospetto dati finanziari con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del P.E.G. 2021-2022-2023.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

Il Dirigente del Servizio  
Claudia Zanella

Trento, addì 05/02/21



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO APPALTI E PARTENARIATI

**Determinazione del Dirigente**

N. 2/ 10

di data 05/02/21

**Oggetto: APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI DAL 1.07.2020 AL 30.06.2021. VARIAZIONE CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 52 COMMA 3 DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEI CONTRATTI -MAGGIORE SUPERFICIE DI MQ. 23 - IMPORTO EURO 219,28 (IVA INCLUSA) - CIG 05051173BB**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	V	2021	01111.03.01564	U.1.03.02.13.002	5001			219,28	"	81253 (7620289 )

Visto di regolarità contabile sulla presente Determinazione dirigenziale espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

Il Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 11 febbraio 2021