



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO MOBILITA' E
RIGENERAZIONE URBANA

Determinazione Dirigenziale	
N. 59/ 11	di data 12/05/23

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. L.P. 9.03.2016 N. 2 E S.M.. AREA EX ATESINA. ALLESTIMENTO DEI LABORATORI PER LA PROGETTAZIONE PARTECIPATA DELLE LINEE GUIDA PER IL MASTERPLAN DI RIGENERAZIONE DELLE AREE LIBERATE DALL'INTERRAMENTO DEL TRATTO CENTRALE DELLA LINEA FERROVIARIA, COSTITUZIONE GRUPPO MISTO DI DIREZIONE DEI LAVORI. OPERA 6654.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che l'Amministrazione comunale ha in programma l'allestimento di uno spazio temporaneo presso l'area ex Atesina, denominato Trento Lab, pensato per essere un luogo di interrelazione tra cittadini e pubblica amministrazione al fine di scambiare informazioni, coinvolgere la cittadinanza e recepire domande, contributi e idee in merito alle importanti trasformazioni urbanistiche che interesseranno la città nei prossimi anni, per effetto dei grandi interventi previsti sulle infrastrutture e del ripensamento dei corridoi esistenti;

dato atto che a tal fine nel bilancio comunale 2022-2024 è stata inserita l'opera n. 6654, Area ex Atesina. Allestimento dei laboratori per la progettazione partecipata delle linee guida per il Masterplan di rigenerazione delle aree liberate dall'interramento del tratto centrale della linea ferroviaria, dell'importo complessivo di euro 200.000,00;

rilevato che l'area ex Atesina è attualmente di proprietà di Trentino Trasporti S.p.A., e che, con deliberazione della Giunta comunale 31.01.2022 n. 9, è stato approvato lo schema di Protocollo d'intesa tra la Provincia Autonoma di Trento e il Comune di Trento denominato "Accordo sulle aree nel Comune di Trento", nel quale è ricompresa, tra gli immobili di interesse dell'Amministrazione comunale, l'area ex Atesina, considerata strategica nell'elaborazione del piano di ridisegno della città conseguente alle nuove trasformazioni del traffico, che la Provincia Autonoma di Trento nel citato Protocollo si è impegnata a cedere al Comune di Trento, e a mettere a disposizione, direttamente o per il tramite della Società proprietaria tavolo, prima del passaggio di proprietà;

dato atto che il Protocollo d'intesa è stato sottoscritto in data 28.03.2022, e confermato nel Protocollo di intesa tra la Provincia Autonoma di Trento ed il Comune di Trento relativo alle strategie programmatiche 2022/2023, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione 22.07.2022 n. 182, sottoscritto in data 22.08.2022;

atteso che la competenza per la predisposizione delle linee guida partecipate per il bando di concorso del Masterplan sopra citato nonché la progettazione degli allestimenti dei laboratori presso l'area ex Atesina attiene allo scrivente Progetto Mobilità e rigenerazione urbana;

richiamata al riguardo la propria determinazione n. 59/36 del 29.12.2022, con la quale è

pagina 1/4

stato deciso, fra l'altro:

- di affidare a Campomarzio Società Cooperativa, esecutore materiale arch. Michele Andreatta, la predisposizione delle linee guida partecipate per il bando di concorso del Masterplan di rigenerazione delle aree liberate dall'interramento del tratto centrale della linea ferroviaria, e la progettazione definitiva ed esecutiva degli allestimenti per laboratori presso l'area ex Atesina Trentolab, verso la corresponsione del compenso di euro 70.049,61 (oneri previdenziali e iva compresi), dando atto che l'avvio della progettazione degli allestimenti per i laboratori di partecipazione nell'area ex Atesina era subordinato all'ottenimento da parte dell'Amministrazione comunale di idoneo titolo per intervenire sull'area di proprietà di Trentino Trasporti S.p.A., al fine di poter attuare gli interventi programmati;
- di affidare ai tecnici interni comunali, arch. Franco Voltolini il coordinamento del gruppo misto, p.i. Alberto Ricci la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti;
- di costituire il gruppo misto di progettazione;
- di prenotare la somma di euro 181.981,63 quale quota dello stanziamento dell'opera in oggetto per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;

richiamata la deliberazione della Giunta comunale 20.02.2023 n. 38 di variazione della esigibilità dell'opera ai sensi dell'art. 175, comma 5 bis, lett. e) del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.; accertato che Trentino Trasporti S.p.A., proprietaria dell'area in oggetto, nella riunione del proprio consiglio di amministrazione, di cui al verbale di data 27.02.2023, ha autorizzato il proprio Presidente a sottoscrivere il contratto di comodato per la concessione al Comune di Trento dell'area oggetto del presente intervento;

richiamata la determinazione n. 59/6 del 10.03.2023, con la quale è stato affidato allo Studio Archidea arch. ass. Boccaccini – Botti – Uez – geom. Bezzi, tramite l'esecutore materiale geom. Paolo Bezzi, l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dell'opera in oggetto, verso la corresponsione del compenso di euro 8.763,32 (oneri previdenziali e iva compresi), rinviando a successivo provvedimento la costituzione del gruppo misto di direzione dei lavori;

richiamate altresì la deliberazione della Giunta comunale 27.03.2023 n. 71 con cui è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo "Area ex Atesina. Allestimento dei laboratori per la progettazione partecipata delle linee guida per il Masterplan di rigenerazione delle aree liberate dall'interramento del tratto centrale della linea ferroviaria" opera 6654, elaborato dal gruppo misto indicato in premessa, datato febbraio e marzo 2023, dell'importo complessivo di euro 200.000,00, e la propria determinazione n. 59/8 del 31.03.2023 di definizione delle modalità di affidamento dei lavori e delle prestazioni;

dato atto, come definito nei precitati provvedimenti, che è prevista la suddivisione dell'opera in cinque lotti, e che i lavori di cui ai lotti 3 (lavori da falegname sala 3) e 5 (impianto elettrico sala 3) saranno eventualmente affidati in un secondo momento, successivamente all'avvio delle prime giornate dell'iniziativa SuperTrento nelle sale 1 e 2, in seguito ad una valutazione sull'effettiva necessità di utilizzo di tutti gli spazi contemplati nel progetto;

preso atto che in data 06.04.2023 è stato sottoscritto tra il Comune di Trento e Trentino Trasporti S.p.A. il contratto di comodato d'uso relativo all'area interessata dai lavori e pertanto, in previsione dell'imminente inizio degli stessi, relativamente ai lotti 1, 2 e 4, si rende necessario affidare gli incarichi interni relativi all'esecuzione dei lavori e provvedere alla costituzione del gruppo misto di direzione dei lavori ai sensi dell'art. 22 della L.P. 26/1993 e s.m., che si compone dai tecnici interni comunali, ing. Giuliano Franzoi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, arch. Franco Voltolini per il coordinamento del gruppo, geom. Francesca Zanotelli per la direzione dei lavori e tenuta della contabilità dei lotti 1 e 2, p.i. Alberto Ricci per la direzione dei lavori e tenuta della contabilità del lotto 4, e dal soggetto esterno Studio Archidea arch. ass. Boccaccini – Botti – Uez – geom. Bezzi, tramite l'esecutore materiale geom. Paolo Bezzi, per il coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva;

atteso che essendo il gruppo misto composto anche da personale interno all'Ente, le spese riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016,

compresi i relativi oneri contributivi ed erariali, saranno accantonati negli stanziamenti dei relativi quadri economici di spesa riguardanti i medesimi lavori;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

vista la propria nota prot. n. 121128 del 20.04.2023;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 03.05.2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- la l.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m.;
- la l.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la l.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della l.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 15.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale n. 89/2020/5, prot. n. 306185, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di affidare ai sotto citati tecnici interni comunali, nell'ambito dell'opera n. 6654, Area ex Atesina. Allestimento dei laboratori per la progettazione partecipata delle linee guida per il Masterplan di

rigenerazione delle aree liberate dall'interramento del tratto centrale della linea ferroviaria, i seguenti incarichi:

- all'arch. Franco Voltolini, tecnico del Progetto Mobilità e rigenerazione urbana, il coordinamento del gruppo misto di direzione dei lavori;
- alla geom. Francesca Zanotelli, tecnico del Servizio edilizia pubblica, la direzione dei lavori e tenuta della contabilità dei lotti 1 e 2;
- al p.i. Alberto Ricci, tecnico del Servizio edilizia pubblica, la direzione dei lavori e tenuta della contabilità del lotto 4;

2. di costituire il gruppo misto di direzione lavori ai sensi dell'art. 22 della L.P. 26/1993 e s.m., composto dai tecnici interni comunali, ing. Giuliano Franzoi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, arch. Franco Voltolini per il coordinamento del gruppo, geom. Francesca Zanotelli per la direzione dei lavori e tenuta della contabilità dei lotti 1 e 2, p.i. Alberto Ricci per la direzione dei lavori e tenuta della contabilità del lotto 4, e dal soggetto esterno Studio Archidea arch. ass. Boccaccini – Botti – Uez – geom. Bezzi, tramite l'esecutore materiale geom. Paolo Bezzi, per il coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva;
3. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento sono attribuiti i CUP D68G22000070004.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

Il Dirigente del Servizio
ing. Giuliano Franzoi

Trento, addì 12/05/23



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO MOBILITA' E
RIGENERAZIONE URBANA

Determinazione Dirigenziale	
N. 59/ 11	di data 12/05/23

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. L.P. 9.03.2016 N. 2 E S.M.. AREA EX ATESINA. ALLESTIMENTO DEI LABORATORI PER LA PROGETTAZIONE PARTECIPATA DELLE LINEE GUIDA PER IL MASTERPLAN DI RIGENERAZIONE DELLE AREE LIBERATE DALL'INTERRAMENTO DEL TRATTO CENTRALE DELLA LINEA FERROVIARIA, COSTITUZIONE GRUPPO MISTO DI DIREZIONE DEI LAVORI. OPERA 6654.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 22 maggio 2023