



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E
PATRIMONIALI

Determinazione Dirigenziale	
N. 13/ 121	di data 10/08/21

Oggetto: CONTRATTO CON INTERBRENNERO S.P.A. RELATIVO ALLA LOCAZIONE DI UN UNITA' IMMOBILIARE DA DESTINARE AD ASILO NIDO. ASSUNZIONE DELLA SPESA RELATIVA AGLI INTERVENTI MANUTENTIVI DELL'AREA VERDE PERTINENZIALE - EURO 976,00 (I.V.A. COMPRESA) - CIG Z292F29729.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che in esecuzione della Determinazione del Dirigente del Servizio Patrimonio n. 12/137 di data 18 agosto 2020, con contratto di data 11 novembre 2020 n. 80 rep., è stata assunta in locazione da Interbrennero Sp.a. l'unità immobiliare situata in via Innsbruck n. 15 a Trento, da destinare a nido per l'infanzia per il periodo 01 settembre 2020 - 31 agosto 2021 verso la corresponsione del canone annuo pari ad Euro 34.560,00 oltre all'I.V.A.;

richiamato in particolare l'art. 6 del citato contratto, il quale prevede espressamente che "il Comune provvederà al pagamento della quota di competenza delle spese condominiali e al rimborso delle spese sostenute dalla società Interbrennero S.p.a. relative agli interventi manutentivi dell'area verde pertinenziale esterna";

accertato che le spese accessorie relative alla manutenzione del verde pertinenziale privato, sulle scorte di quanto comunicato dal Servizio Servizi all'infanzia e istruzione con nota di data 10 giugno 2021 prot. 153627 e delle indicazioni fornite per le vie brevi da Interbrennero S.p.a. (doc. ID 138932990/2020 e ID 151271624/2021), per il periodo 01.01.2021-31.08.2021 sono quantificabili in Euro 976,00 (I.V.A. compresa);

rilevato pertanto che con il presente provvedimento viene impegnata la somma di Euro 976,00 (I.V.A. compresa) al capitolo 714 "nidi d'infanzia e servizi integrativi: spese condominiali ed accessorie (ril. iva), così come dettagliatamente specificato nell'allegato prospetto dati finanziari;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 175, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e successive variazioni;

pagina 1/3

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 176, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale 30 dicembre 2020 prot. n. 306169 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di disporre, per le motivazioni specificate in premessa, l'impegno e la liquidazione della spesa complessiva di euro 976,00 (compresa I.V.A.) relativa all'assunzione a carico del Comune delle spese inerenti agli interventi manutentivi dell'area verde pertinenziale esterna riferita agli ambienti di via Innsbruck 15, assunti in locazione da Interbrennero S.p.a. e destinati ad asilo nido d'infanzia;
2. di imputare detta spesa al capitolo 714 denominato “nidi d'infanzia e servizi integrativi: spese condominiali ed accessorie (ril. iva)” dell'esercizio finanziario 2021 del P.E.G. 2021-2022-2023, così come dettagliatamente indicato nel prospetto dati finanziari, che presenta la necessaria disponibilità e dando atto che la spesa sarà esigibile entro il 31.12.2021.

Allegati in formato elettronico

\\

Allegati in formato cartaceo

\\

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 10/08/21

pagina 3/3

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E
PATRIMONIALI

Determinazione Dirigenziale

N. 13/ 121

di data 10/08/21

Oggetto: CONTRATTO CON INTERBRENNERO S.P.A. RELATIVO ALLA LOCAZIONE DI UN UNITA' IMMOBILIARE DA DESTINARE AD ASILO NIDO. ASSUNZIONE DELLA SPESA RELATIVA AGLI INTERVENTI MANUTENTIVI DELL'AREA VERDE PERTINENZIALE - EURO 976,00 (I.V.A. COMPRESA) - CIG Z292F29729.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
			Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata							
U		2021	12011.03.00714	U.1.03.02.05.007	1801			976,00	"	90860 (8799296)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 18 agosto 2021