



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E  
PATRIMONIALI

Determinazione Dirigenziale	
N. 13/ 127	di data 20/07/22

**Oggetto: CONDOMINIO "CENTRO DIREZIONALE INTERPORTO" DI VIA INNSBRUCK, 23 " IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA RELATIVA AGLI ONERI CONDOMINIALI DI COMPETENZA DEL COMUNE PER LA CONDUZIONE DI UNA UNITA' IMMOBILIARE DESTINATA AD ASILO NIDO PER L'INFANZIA - CONSUNTIVO 2021 PREVENTIVO 2022 " RATA A SALDO - IMPORTO: EURO 4.775,90-**

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

richiamata la propria precedente determinazione n. 13/74 di data 15 aprile 2022, con la quale si disponeva l'impegno e la liquidazione della somma di Euro 8.926,47, a titolo di prima rata della quota parte di spese condominiali riferite al consuntivo anno 2021 e preventivo anno 2022 di competenza del Comune di Trento per la disponibilità dell'unità immobiliare sita in via Innsbruck n. 15 e contraddistinta dalla p.ed. 1874 sub. 46 e parte sub. 8 in C.C. Trento, da destinare a nido per l'infanzia, inserita nel contesto del Condominio Centro Direzionale Interporto assunta in locazione da Interbrennero S.p.a. con contratto 11 novembre 2020 n. 80 di rep.;

rilevato che con medesima determinazione si dava atto che a seguito dell'approvazione dell'asestamento di bilancio anno 2022, con successivo provvedimento sarebbe stata impegnata la somma di Euro 4.775,90 a titolo di saldo della quota di competenza del Comune, calcolata in totali Euro 13.702,37, e richiesta dall'Amministrazione protempore condominiale con nota di data 15 marzo 2022, assunta al protocollo comunale al n. 97057;

preso atto che nella seduta di data 06 luglio 2022 il Consiglio comunale, con propria delibera n. 81, ha approvato la variazione di bilancio di asestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio per il triennio 2022-2024;

atteso che in data 11 luglio 2022 la Giunta comunale, con delibera n. 172 ha approvato la conseguente variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;

ritenuto pertanto necessario provvedere all'impegno e alla liquidazione dell'importo di Euro 4.775,90 a titolo di saldo della quota parte di spese condominiali di competenza del Comune riferite al consuntivo anno 2021 e preventivo 2022;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la

pagina 1/3

scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale 30 dicembre 2020 prot. n. 306169 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

#### d e t e r m i n a

1. di disporre, per le motivazioni specificate in premessa, l'impegno e la liquidazione della spesa di Euro 4.775,90 a saldo della quota parte di spese condominiali di competenza del Comune di Trento per la partecipazione in qualità di conduttore con una unità immobiliare sita al piano terra di via Innsbruck 15, destinata a nido per l'infanzia, al Condominio “Centro Direzionale Interporto” così come richiesto dall'Amministrazione *pro tempore* con nota di data 15 marzo 2022, assunta al protocollo comunale al n. 97057;
2. di imputare detta spesa al capitolo 00714 denominato “nidi d'infanzia e servizi integrativi: spese condominiali ed accessorie (ril. iva)”, con riferimento all'esercizio finanziario 2022 del P.E.G. 2022-2023-2024, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che la spesa sarà esigibile entro il 31.12.2022.

Allegati in formato elettronico

\\

Allegati in formato cartaceo

\\

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 20/07/22

pagina 3/3

---

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E  
PATRIMONIALI

**Determinazione Dirigenziale**

N. 13/ 127

di data 20/07/22

**Oggetto: CONDOMINIO "CENTRO DIREZIONALE INTERPORTO" DI VIA INNSBRUCK, 23 " IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA RELATIVA AGLI ONERI CONDOMINIALI DI COMPETENZA DEL COMUNE PER LA CONDUZIONE DI UNA UNITA' IMMOBILIARE DESTINATA AD ASILO NIDO PER L'INFANZIA - CONSUNTIVO 2021 PREVENTIVO 2022 " RATA A SALDO - IMPORTO: EURO 4.775,90-**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2022	12011.03.00714	U.1.03.02.05.007	1801			4.775,90	"	107144 (9629492 )

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

Il Capoufficio  
Flavio Cescotti

Trento, addì 1 agosto 2022