



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale	
N. 57/ 135	di data 22/03/24

Oggetto: L.P. 7.11.2005 N. 15 E S.M.I. - GESTIONE ASSOCIATA CON I COMUNI DI ALDENO, CIMONE E GARNIGA TERME - ART. 3 CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL CANONE DI LOCAZIONE PER ALLOGGI LOCATI SUL LIBERO MERCATO - ART. 8 FONDO PROVINCIALE CASA. CONCESSIONE CONTRIBUTO IN CASI DI PARTICOLARE NECESSITÀ E DISAGIO E AUTORIZZAZIONE SPESA (IMPEGNO EURO 2.363,76)

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che il Comune di Trento è individuato quale soggetto preposto ad attuare la politica provinciale della casa secondo le disposizioni previste dalla Legge Provinciale 7 novembre 2005 n. 15 e s.m.i.;

visto il Regolamento in materia di edilizia abitativa pubblica approvato con il Decreto del Presidente della Provincia 12.12.2011 n. 17-75/Leg, e s.m.i.;

richiamato il Decreto del Presidente della Provincia Autonoma di Trento n. 146, di data 30 dicembre 2011, con il quale sono state trasferite ai Comuni del Territorio Val d'Adige, ai sensi dell'articolo 8 della legge provinciale n. 3/2006 di riforma istituzionale, anche le funzioni amministrative relative all'edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata, con obbligo di gestione associata;

vista la Convenzione stipulata in data 27 settembre 2011 tra i Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme per la gestione in forma associata delle funzioni amministrative e dei servizi svolti nell'ambito dei Comuni medesimi, con la quale è attribuita al Comune di Trento la competenza della gestione associata;

richiamato il Protocollo operativo n. 2012/5371, in materia di edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata, sottoscritto in data 19 gennaio 2012 dai Sindaci dei Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme;

richiamati gli articoli 1, comma 3, lettera b), e 3, comma 3, lettera c), della legge ove si prevede la possibilità di corrispondere un contributo integrativo al canone di locazione ai soggetti in possesso dei requisiti per gli alloggi locati sul libero mercato;

vista la deliberazione della Giunta Comunale di data 17.04.2023 n. 102, con la quale sono stati approvati i Criteri per l'applicazione della L.P. 15/2005 e del Regolamento di esecuzione in sostituzione dei Criteri approvati con deliberazione di Giunta comunale di data 14.03.2022 n. 56;

richiamati gli articoli 33, 34 e 35 del Regolamento di esecuzione riguardanti la concessione di un contributo integrativo per alloggi locati sul libero mercato per casi di particolare necessità e disagio, la misura, la durata, la sospensione e la decadenza dal contributo integrativo al canone di locazione;

richiamato l'art. 32 della L.P. n. 9 di data 08 agosto 2023, che prevede la possibilità di concedere il contributo ex art. 35 del Regolamento di esecuzione anche ai nuclei familiari che

pagina 1/4

occupano l'alloggio a canone sostenibile, dopo la scadenza del contratto di locazione temporanea, a seguito della fuoriuscita dall'alloggio sociale;

vista la domanda di contributo integrativo per casi di particolare necessità e disagio presentata in data 12.03.2024 prot. n. 83454 dal soggetto di cui all'Allegato 1, soggetto a privacy, che firmato dalla Dirigente forma parte integrante del presente provvedimento;

verificato che la domanda di cui sopra presenta tutti i requisiti richiesti dal combinato disposto dall'art. 3 della L.P. 15/2005, dall'art. 35 del Regolamento di esecuzione e dall'art. 32 della L.P. 9/2023;

considerato che il contributo integrativo è concesso per la durata di 12 mesi decorrenti dal mese successivo alla data di presentazione della domanda, come disposto dall'art. 35 comma 3 del Regolamento di esecuzione e pertanto si rende necessario disporre l'impegno della spesa per l'erogazione dello stesso al soggetto beneficiario;

considerato che le risorse complessivamente necessarie per l'erogazione del contributo integrativo in casi di particolare necessità e disagio al soggetto di cui all'Allegato 1, soggetto a privacy, ammontano ad € 2.363,76;

verificato che la somma necessaria risulta stanziata al cap. 7202 opera 455624 con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del PEG 2024-2026;

ritenuto di impegnare la somma complessiva di € € 2.363,76, e di imputare la spesa al cap. 7202 opera 455624 con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del PEG 2024-2026 per l'erogazione del contributo integrativo al soggetto di cui all'Allegato 1, soggetto a privacy;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

visti:

- la L.P. 16.06.2006 n. 3 e s.m. e i.;
- la L.P. 07.11.2005 n. 15 e s.m.i.;
- il Regolamento di esecuzione della LP 15/2005 e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta Comunale di data 17.04.2023 n. 102, con la quale sono stati approvati i criteri per l'applicazione della L.P. 15/2005 e del regolamento di esecuzione;
- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni

consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;

- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale n. 117/2023/05 del 29.12.2023, prot. n. 452082, di conferimento della responsabilità dirigenziale nonché della direzione del Progetto Politiche abitative;

d e t e r m i n a

1. di ammettere la domanda del soggetto di cui all'Allegato 1, soggetto a privacy, che firmato dalla Dirigente forma parte integrante del presente provvedimento, al contributo integrativo per alloggi locati sul libero mercato in casi di particolare necessità e disagio per le motivazioni indicate in premessa;
2. di concedere dal mese di aprile 2024 e per 12 mesi consecutivi, il contributo integrativo al canone di locazione in casi di particolare necessità e disagio, determinato secondo le modalità previste dalla normativa citata in premessa;
3. di impegnare la somma di € 2.363,76 e di imputare la spesa al cap. 7202 opera 455624 con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2026, che presenta la necessaria disponibilità, per la concessione del contributo integrativo per alloggi locati sul libero mercato ai sensi della L.P. 15/2005, secondo le modalità indicate in premessa, al soggetto di cui all'Allegato 1, soggetto a privacy, per 12 mensilità di concessione;
4. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro l'anno 2024;
5. di dare atto che il contributo verrà corrisposto bimestralmente con appositi provvedimenti di liquidazione;
6. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione di Trento – entro 60 giorni dall'avvenuta pubblicazione oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dall'avvenuta pubblicazione.

Allegati in formato elettronico

//

Allegato 1

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Cristina Degasperì

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 22/03/24



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale

N. 57/ 135

di data 22/03/24

Oggetto: L.P. 7.11.2005 N. 15 E S.M.I. - GESTIONE ASSOCIATA CON I COMUNI DI ALDENO, CIMONE E GARNIGA TERME - ART. 3 CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL CANONE DI LOCAZIONE PER ALLOGGI LOCATI SUL LIBERO MERCATO - ART. 8 FONDO PROVINCIALE CASA. CONCESSIONE CONTRIBUTO IN CASI DI PARTICOLARE NECESSITÀ E DISAGIO E AUTORIZZAZIONE SPESA (IMPEGNO EURO 2.363,76)

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2024	12062.03.07202	U.2.03.02.01.001	5701		455624	2.363,76	30007"GESTIONE ASSOCIATA - FONDO PROVINCIALE E CASA	134935 (12116429)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 15 aprile 2024