



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale	
N. 51/ 13	di data 04/05/23

Oggetto: D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 E S.M., L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. L.P. 9.03.2016 N. 2 E S.M.. SANTA CHIARA OPEN LAB, MODULO FUNZIONALE 3, RISTRUTTURAZIONE PALAZZINA EX SEDE UFFICI A.P.S.P. CIVICA DI TRENTO, P.ED. 1284/5 C.C. TRENTO, RIDETERMINAZIONE COMPENSO A PROFESSIONISTA ESTERNO PER LE PRESTAZIONI DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA ESECUTIVA E ASSISTENTE AL DIRETTORE LAVORI CON FUNZIONI DI DIRETTORE OPERATIVO PER LE STRUTTURE, MAGGIORE SPESA EURO 2.478,00 (ONERI PREVIDENZIALI 4% E IVA 22% COMPRESI). OPERA 6305.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che l'Amministrazione comunale, per competenza dello scrivente Servizio Edilizia pubblica, ha realizzato l'opera n. 6305 denominata "Santa Chiara Open Lab, Modulo funzionale 3, ristrutturazione palazzina ex sede uffici A.P.S.P. Civica di Trento, p.ed. 1284/5 c.c. Trento", finanziata a carico del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, finalizzato alla realizzazione di interventi per la rigenerazione delle aree urbane degradate;

richiamata al riguardo la deliberazione della Giunta comunale 27.02.2019 n. 26, con la quale è stata approvata la Convenzione di modifica della Convenzione sottoscritta tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Trento in data 12.01.2018, relativa al progetto "Santa Chiara Open Lab. Programma di rifunionalizzazione e riuso sostenibile dell'area Santa Chiara", nell'ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, in cui si riassume l'articolato e complesso iter relativo al finanziamento dell'intervento in oggetto;

richiamati inoltre i seguenti atti:

- le determinazioni dirigenziali n. 51/60 del 30.08.2017 e n. 51/77 del 15.11.2017 con le quali è stato costituito un gruppo misto di progettazione e affidati a professionisti esterni gli incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva delle strutture, verifica sismica delle strutture esistenti, coordinatore per la sicurezza progettuale, redazione del piano di manutenzione dell'opera, redazione elaborati e relazione per i requisiti acustici, redazione degli elaborati per la richiesta di autorizzazione delle acque bianche e nere, verso il corrispettivo di euro 21.145,42 (oneri e iva compresi), rilievo dell'edificio verso il corrispettivo di euro 4.051,27 (oneri e iva compresi), verifica sismica integrativa delle strutture esistenti con individuazione delle carenze strutturali, verso il corrispettivo di euro 5.839,77 (oneri e iva compresi);
- la deliberazione della Giunta comunale 21.05.2018 n. 91, con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo in oggetto dell'importo complessivo di euro 1.200.000,00 (oneri compresi), e la determinazione n. 51/41 del 17.05.2018 di finanziamento della spesa;

pagina 1/4

- la determinazione dirigenziale n. 51/59 del 12.07.2018 di approvazione della lettera di invito a procedura negoziata telematica per l'appalto dei lavori di cui alla voce A del quadro economico del progetto esecutivo in oggetto;
- il contratto d'appalto di data 07.02.2020 al n. 35 di rep., relativo all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'A.T.I. fra l'Impresa Costruzioni Casarotto S.r.l. (capogruppo), e l'Impresa North Systems S.r.l. (mandante), dell'importo contrattuale di euro 833.223,58, al netto degli oneri per la sicurezza di euro 55.085,16;
- la determinazione n. 51/12 del 11.02.2020 di affidamento all'ing. Fabio Ganz dell'incarico di coordinatore per la sicurezza esecutiva e assistente al direttore lavori con funzioni di direttore operativo per le strutture, verso il compenso di euro 29.282,11 (oneri e iva compresi), cui ha fatto seguito il contratto di prestazione d'opera intellettuale di data 12.03.2020 al n. 30158 di racc.;
- la determinazione n. 51/41 del 20.05.2020 di affidamento ad un professionista esterno dell'incarico di assistente al direttore lavori con funzioni di direttore operativo e contabilità degli impianti, verso il compenso di euro 5.190,36 (oneri e iva compresi);
- la determinazione n. 51/107 del 10.12.2020 di affidamento ad un tecnico qualificato dell'incarico di collaudatore statico dell'opera, verso il compenso di euro 3.846,84;
- la determinazione n. 51/41 del 11.11.2022, di approvazione della variante n. 12 datata ottobre 2022, redatta dallo scrivente Servizio Edilizia pubblica, con la quale è stato modificato il quadro economico di progetto dell'opera in oggetto, per un ultimo importo di contratto di euro 934.998,58, al netto degli oneri per la sicurezza di euro 34.000,00. La variante ha aumentato l'importo di progetto di euro 1.060,14 per il riconoscimento all'Impresa appaltatrice della compensazione dei prezzi ai sensi del D.L. 73/2021 relativamente al primo semestre 2021, determinando un ultimo importo di progetto di euro 1.271.060,14;

preso atto che i lavori sono conclusi e che pertanto è ora necessario rideterminare all'ing. Fabio Ganz il compenso per le prestazioni di coordinatore per la sicurezza esecutiva e assistente al direttore lavori con funzioni di direttore operativo per le strutture affidate al professionista per l'opera in oggetto, alle condizioni di cui al contratto di prestazione d'opera intellettuale di data 12.03.2020 al n. 30158 di racc. stipulato con lo stesso, in cui si prevede che l'onorario per dette prestazioni è rideterminato sulla base dell'importo lordo dei lavori, in coerenza con quanto stabilito tra le parti anche in riferimento al corrispettivo offerto;

preso atto che il compenso complessivo spettante all'ing. Fabio Ganz per le prestazioni di coordinatore per la sicurezza esecutiva e assistente al direttore lavori con funzioni di direttore operativo per le strutture, così come da ultimo rideterminato, ammonta ad euro 31.760,11 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi), per una maggiore spesa da autorizzare di euro 2.478,00 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi), rispetto all'importo originario di contratto di euro 29.282,11 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi). Si puntualizza che la maggiore spesa da autorizzare riguarda esclusivamente il compenso di coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva. Rimane infatti invariato il compenso relativo all'assistenza al direttore dei lavori per la parte strutture;

ritenuto di procedere alla liquidazione del suddetto compenso, in forza dell'approvazione del presente provvedimento, nei modi e nei tempi previsti nel contratto di prestazione d'opera intellettuale stipulato con il predetto professionista;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente

eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

accertato che la spesa di euro 2.478,00 trova copertura con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;

vista la propria nota prot. n. 103912 del 04.04.2023;

visti:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.;
- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 03.05.2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- la l.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m.;
- la l.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la l.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della l.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 15.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale n. 209 del 02.11.2021, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di rideterminare, come specificato in premessa, in euro 31.760,11 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi) il compenso spettante all'ing. Fabio Ganz, p.iva 01510830225, per le prestazioni di coordinatore per la sicurezza esecutiva e assistente al direttore lavori con funzioni di direttore operativo per le strutture, nell'ambito dell'opera denominata “Santa Chiara Open Lab, Modulo funzionale 3, ristrutturazione palazzina ex sede uffici A.P.S.P. Civica di Trento, p.ed. 1284/5 c.c. Trento”, autorizzando la maggiore spesa di euro 2.478,00 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
2. di liquidare il suddetto compenso, in forza dell'approvazione del presente provvedimento, nei modi e nei tempi previsti nel contratto di prestazione d'opera intellettuale stipulato con il predetto professionista;

pagina 3/4

3. di fronteggiare la spesa con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;
4. di impegnare la somma di euro 2.478,00 e di imputare la spesa al capitolo/articolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2023 del P.E.G. 2023-2024-2025, che presenta la necessaria disponibilità;
5. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2023;
6. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D67E18000150001.

Allegati in formato elettronico
//

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
ing. Isabella Weber

Trento, addì 04/05/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale

N. 51/ 13

di data 04/05/23

Oggetto: D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 E S.M., L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. L.P. 9.03.2016 N. 2 E S.M.. SANTA CHIARA OPEN LAB, MODULO FUNZIONALE 3, RISTRUTTURAZIONE PALAZZINA EX SEDE UFFICI A.P.S.P. CIVICA DI TRENTO, P.ED. 1284/5 C.C. TRENTO, RIDETERMINAZIONE COMPENSO A PROFESSIONISTA ESTERNO PER LE PRESTAZIONI DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA ESECUTIVA E ASSISTENTE AL DIRETTORE LAVORI CON FUNZIONI DI DIRETTORE OPERATIVO PER LE STRUTTURE, MAGGIORE SPESA EURO 2.478,00 (ONERI PREVIDENZIALI 4% E IVA 22% COMPRESI). OPERA 6305.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	S	2023	12032.03.07488	U.2.03.01.01.999	1509		630518	2.478,00	920079"FPV - FONDI ANTICIPATI CIVICA DI TRENTO PER OPEN LAB	120842 (1089993 2)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 11 maggio 2023