



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale	
N. 57/ 154	di data 22/04/22

Oggetto: L.P. 7.11.2005 N. 15 E S.M.I.. GESTIONE ASSOCIATA CON I COMUNI DI ALDENO, CIMONE E GARNIGA TERME. LOCAZIONE ALLOGGIO PUBBLICO E CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL CANONE DI LOCAZIONE. RIPOSIZIONAMENTO E RIDETERMINAZIONE " PRESA D'ATTO RINUNCIA CONTRIBUTO INTEGRATIVO E DICHIARAZIONE DECADENZA DOMANDE 2020.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che la legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15, all'articolo 1 comma 1, indica gli Enti locali quali soggetti preposti ad attuare la politica provinciale della casa (da ora legge);

visto il Regolamento in materia di edilizia abitativa pubblica (legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15) approvato con D.P.P. n. 17-75/Leg. di data 12.12.2011 e s. m. e i. (da ora regolamento);

richiamato il Decreto del Presidente della Provincia Autonoma di Trento n. 146 di data 30 dicembre 2011 con il quale sono state trasferite ai Comuni del Territorio Val d'Adige, ai sensi dell'articolo 8 della legge provinciale n. 3/2006 di riforma istituzionale, anche le funzioni amministrative relative all'edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata, con obbligo di gestione associata;

vista la Convenzione stipulata in data 27 settembre 2011 tra i Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme per la gestione in forma associata delle funzioni amministrative e dei servizi svolti nell'ambito dei Comuni medesimi con la quale è stata attribuita al Comune di Trento la competenza della gestione associata;

richiamato il Protocollo operativo n. 2012/5371 in materia di edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata sottoscritto in data 19 gennaio 2012 dai Sindaci dei Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme;

vista la deliberazione della Giunta comunale di data 14.03.2022 n. 56, con la quale sono stati approvati i criteri per l'applicazione della L.P. 15/2005 e del regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. 17-75/Leg. di data 12.12.2011 e s. m. e i.;

vista la determinazione di data 30.06.2021 n. 57/370, con la quale sono state approvate le graduatorie definitive, formate per le domande anno 2020, per la locazione di alloggio pubblico dei cittadini comunitari ed extracomunitari;

vista la determinazione 28.05.2021 n. 57/324, con la quale sono state approvate le graduatorie definitive dei cittadini comunitari ed extracomunitari riguardanti le domande di contributo integrativo al canone di locazione presentate, ai sensi della L.P. 15/2005, edizione 2020 e la determinazione 30.06.2021 n. 57/371, con la quale sono stati individuati i soggetti ammessi alla concessione del contributo stesso, tra i quali la domanda del soggetto di cui all'Allegato 1,

pagina 1/4

soggetto a privacy, che firmato dalla Dirigente forma parte integrante del presente provvedimento;
vista la rielaborazione della dichiarazione ICEF 2020 presentata del soggetto di cui all'Allegato 1, e la conseguente variazione dell'indicatore ICEF per l'edilizia pubblica;

visto l'art. 23, comma 4 dell'allegato alla delibera di Giunta Provinciale n. 1076 del 29.06.2015, secondo cui il dichiarante può chiedere la regolarizzazione della dichiarazione ICEF finché *"la dichiarazione è utilizzabile"*;

visto il successivo comma 6 dello stesso art. 23, per il quale la rettifica della dichiarazione ICEF comporta l'automatica rielaborazione delle domande connesse per rideterminare importi o posizioni in graduatoria;

considerata la nota prot. 218561 del 22.09.2017, con la quale l'Agenzia Provinciale per l'Assistenza e la Previdenza Integrativa conferma che nel caso del c.d. ravvedimento operoso, l'art. 23 impone di procedere al riposizionamento ed al ricalcolo dell'eventuale beneficio poiché, seppure impedisca l'applicazione delle sanzioni, mantiene *"l'obbligo di restituire l'indebitato e di retrocedere nella graduatoria anche a costo di venire privato del bene (alloggio pubblico) concesso."*;

ritenuto necessario procedere a riposizionare la domanda del soggetto di cui all'Allegato 1 nella graduatoria per la locazione alloggio pubblico anno 2020;

verificato che, sulla base del corretto punteggio assegnato, il soggetto di cui all'Allegato 1 passa dalla posizione n. 565 alla n. 593 nella graduatoria per la locazione alloggio pubblico;

ritenuto necessario procedere a riposizionare la domanda del soggetto di cui all'Allegato 1 nella graduatoria per la concessione del contributo integrativo anno 2020;

verificato che, sulla base del corretto punteggio assegnato, il soggetto di cui all'Allegato 1 passa dalla posizione n. 548 alla n. 587 nella graduatoria per il contributo integrativo al canone di locazione;

verificato inoltre che, in relazione alla graduatoria di contributo integrativo, la posizione risulta comunque finanziabile;

verificato che la rideterminazione dell'indicatore ICEF ha comportato anche la variazione dell'importo del contributo integrativo dovuto, che da € 187,76 è stato ricalcolato in € 155,38;

verificato inoltre che al soggetto di cui all'Allegato 1, sono state pagate quote di contributo non dovute per le mensilità di luglio ed agosto 2021 che devono essere restituite per un totale di € 64,76 ($€ 187,76 - € 155,38 = € 32,38 * 2$);

atteso che, con nota di data 13/12/2021 prot. 327294, è stato comunicato l'avvio del procedimento di riposizionamento nella graduatoria 2020 per il contributo integrativo al canone di locazione e nella graduatoria 2020 di locazione alloggio, concedendo termine per eventuali controdeduzioni;

rilevato che inoltre il soggetto di cui all'Allegato 1 ha rinunciato al contributo integrativo dal mese di novembre 2021 con nota prot. n. 328663 di data 14.12.2021;

ritenuto quindi di dichiarare la decadenza dal contributo integrativo domanda 2020 dal mese di novembre 2021;

vista la circolare del Servizio politiche sociali e abitative della P.A.T. n. 10 di data 04.06.2009 con la quale viene definito che, in riferimento ai procedimenti di revoca dei contributi integrativi erogati ai sensi della L.P. 15/2005, debbono essere applicati gli interessi legali al tasso di riferimento annuo calcolati a partire dalla data del mandato di pagamento nei confronti del beneficiario e per la durata della disponibilità;

verificato che gli interessi così calcolati ammontano ad € 0,00;

ritenuto che l'importo da recuperare rientri nelle disponibilità quale somma da utilizzare per l'erogazione delle concessioni del contributo integrativo al canone di locazione L.P. 15/2005;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive

giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- la L.P. 16.06.2006 n. 3 e s.m. e i.;
- la L.P. 07.11.2005 n. 15 e s.m. e i.;
- il Regolamento in materia di edilizia abitativa pubblica (legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15) approvato con D.P.P. n. 17-75/Leg. di data 12.12.2011 e s. m. e i.;
- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 31.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale n. 104/2020/05 del 30.12.2020 prot. n. C_L378/s005/306651, di conferimento della responsabilità dirigenziale nonché della direzione del Progetto Politiche abitative;

d e t e r m i n a

1. di disporre il riposizionamento della domanda del soggetto di cui all'Allegato 1, soggetto a privacy, che firmato dalla Dirigente forma parte integrante del presente provvedimento, nella graduatoria 2020 per la locazione di alloggio pubblico nella posizione indicata in premessa;
2. di disporre il riposizionamento della domanda del soggetto di cui all'Allegato 1, nella graduatoria 2020 per il contributo integrativo al canone di locazione nella posizione indicata in premessa;
3. di dare atto che, a seguito del riposizionamento della domanda del soggetto di cui all'Allegato 1, la posizione in graduatoria risulta finanziata;
4. di prendere atto della rinuncia al contributo integrativo anno 2020 presentata dal soggetto di cui all'Allegato 1;
5. di dichiarare la decadenza del soggetto di cui all'Allegato 1 dal contributo integrativo al canone di locazione anno 2020 dal mese di novembre 2021;
6. di rideterminare, per i motivi precisati in premessa, le rate mensili di contributo integrativo al canone di locazione concesso al soggetto di cui all'Allegato 1 in base alla domanda di contributo integrativo graduatoria 2020, categoria comunitari;
7. di dare atto che, sono state pagate rate non dovute che devono essere restituite per un totale di € 64,76;

pagina 3/4

8. di accertare l'importo di cui al punto 7 al cap. 40138 dell'esercizio finanziario 2022 del PEG 2022 – 2024;
9. di dare atto che tale entrata risulta esigibile nell'esercizio finanziario 2022;
10. di dare atto che, per contestazioni riguardanti la legittimità del presente provvedimento, è ammesso ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, Sezione di Trento, entro 60 giorni dalla data di ricevimento della presente determinazione da parte dell'interessata;
11. di dare atto che, in alternativa al ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di ricevimento della presente determinazione da parte dell'interessata.

rb

Il Funzionario
Marco Bertolla
(Firmato elettronicamente)

Allegati in formato elettronico

//

Allegato n. 1

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Cristina Degasperi

Trento, addì 22/04/22



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale

N. 57/ 154

di data 22/04/22

Oggetto: L.P. 7.11.2005 N. 15 E S.M.I.. GESTIONE ASSOCIATA CON I COMUNI DI ALDENO, CIMONE E GARNIGA TERME. LOCAZIONE ALLOGGIO PUBBLICO E CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL CANONE DI LOCAZIONE. RIPOSIZIONAMENTO E RIDETERMINAZIONE " PRESA D'ATTO RINUNCIA CONTRIBUTO INTEGRATIVO E DICHIARAZIONE DECADENZA DOMANDE 2020.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
E		2022	40500.03.40138	E.4.05.03.04.001	5701			64,76	"	261530 (9413510)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 27 aprile 2022