



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE UMANE

Determinazione Dirigenziale	
N. 7/ 160	di data 29/11/23

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI IN PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' DEL COMUNE PER IL PERIODO DAL 01.07.2021 AL 30.06.2025. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER PRESTAZIONI A RICHIESTA PERIODO 01.01.2023 - 31.12.2023 - EURO 6.000,00 IVA COMPRESA. CIG 8343521B55.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che con contratto d'appalto sottoscritto in data 7.10.2021 rep. n. 186 è stato affidato al R.T.I. costituito tra le imprese Velox Servizi S.r.l (mandataria) con sede legale in Verona V.le del Lavoro n. 33 e Universal Service Azienda di servizi S.r.l. (mandante) con sede legale in Milano Via Legnone n. 21, il servizio di pulizia degli immobili di proprietà o in disponibilità del Comune di Trento, per la durata di quattro anni (escluse opzioni) a decorrere dal 1.07.2021 (data verbale di avvio del servizio) e fino al 30.06.2025;

atteso che il servizio di pulizia consiste in prestazioni ordinarie, aggiuntive e presidio di pulizia oltre che in prestazioni a richiesta;

premesso che l'art. 9 p.to C) del Capitolato speciale d'appalto prevede che la Ditta aggiudicataria garantisce l'esecuzione di prestazioni a richiesta per attività di pulizia che non rientrano nelle prestazioni ordinarie ed aggiuntive (definite nel medesimo articolo) programmabili o meno, e/o connesse ad eventi urgenti ed imprevedibili, anche su superfici non comprese nell'appalto, ad un prezzo orario offerto in sede di gara pari ad Euro 17,00 (iva esclusa);

considerato che, a seguito della revisione dei prezzi sulla base dell'indice ISTAT avente decorrenza da luglio 2022 ed approvata con determinazione dirigenziale 17.08.2022 n. 7/118, l'importo orario delle prestazioni a richiesta è stato aggiornato da Euro 17,00 (iva escl.) ad Euro 17,99 (iva escl.) e che l'Amministrazione ha proceduto a corrispondere al R.T.I. aggiudicatario detto importo aggiornato per tutte le prestazioni a richiesta effettuate a decorrere da luglio 2022;

considerato che, sulla base delle esigenze rilevate nel secondo semestre 2022, la spesa per gli interventi di pulizia a richiesta per il periodo dal 1.01.2023 al 31.12.2023 era stata stimata in Euro 50.000,00 (iva incl., corrispondenti ad Euro 40.983,61 + iva);

vista la determinazione 30.11.2022 n. 7/192 con la quale era stata impegnata la suddetta somma pari ad Euro 50.000,00 (iva incl.), al fine di finanziare gli interventi di pulizia a richiesta da effettuare nell'anno 2023;

considerato che, in corso d'anno, è stato necessario fare fronte a richieste di pulizia non prevedibili e più gravose rispetto agli interventi a richiesta normalmente effettuati, quali:

- pulizia post lavori di rifacimento pavimentazione dei locali cucina, mensa e servizi a piano terra presso la scuola primaria De Carli di Meano, n. 220 ore di intervento (intervento autorizzato con prot. 184518 dd. 21.06.2023);
- detersione delle vetrate alte interne ed esterne e aspirazione delle travi in legno presenti

pagina 1/3

presso il nido d'infanzia di Gabbio, n. 422 ore di intervento (intervento autorizzato con prot. 207961 dd. 13.07.2023);

- pulizia a fondo delle porzioni di pavimentazione sottostanti i distributori di bevande calde e fredde a seguito di rimozione/sostituzione degli stessi in occasione del nuovo affidamento della relativa concessione, n. 120 ore (intervento autorizzato con prot. 219828 dd. 26.07.2023);

considerato inoltre che, a seguito di richiesta di aggiornamento ISTAT del R.T.I. prot. 294713 dd. 04.10.2023, è in corso di approvazione una revisione dei prezzi ulteriore a quella sopra richiamata, la quale determinerà un incremento del corrispettivo orario degli interventi a richiesta a decorrere da novembre 2023;

dato atto che la somma impegnata di Euro 50.000,00 non è sufficiente per finanziare tutti gli interventi di pulizia a richiesta da effettuare nei rimanenti mesi dell'anno 2023;

ritenuto pertanto di integrare detta somma, disponendo una variazione in aumento per l'ulteriore importo stimato pari ad Euro 6.000,00 (iva incl.);

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale 30 giugno 2021 n. 83/2021/05, prot. n. 172773 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di variare in aumento, per le motivazioni esposte in premessa, l'impegno di spesa n. 111981 già esistente sul capitolo 2200, che presenta la necessaria disponibilità, relativamente all'anno 2023, per la somma presunta pari ad Euro 6.000,00 (iva incl.), corrispondente ad Euro 4.918,03 + iva, con riferimento al P.E.G. 2023 – 2024 – 2025;
2. di dare atto che detto importo è necessario al fine di autorizzare eventuali ulteriori interventi a richiesta che dovessero essere di utilità ai Servizi/Progetti comunali entro il 31 dicembre 2023 e che dette prestazioni saranno esigibili entro il medesimo esercizio finanziario.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

Il Dirigente del Servizio
dott. Alessio Ravagni

Trento, addì 29/11/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE UMANE

Determinazione Dirigenziale

N. 7/ 160

di data 29/11/23

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI IN PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' DEL COMUNE PER IL PERIODO DAL 01.07.2021 AL 30.06.2025. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER PRESTAZIONI A RICHIESTA PERIODO 01.01.2023 - 31.12.2023 - EURO 6.000,00 IVA COMPRESA. CIG 8343521B55.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	V	2023	01111.03.02200	U.1.03.02.13.002	5001			6.000,00	"	127829 (1135187 6)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

Trento, addì 7 dicembre 2023

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiassi