



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E  
DECENTRAMENTO

Determinazione Dirigenziale	
N. 11/ 164	di data 04/08/23

**Oggetto: SERVIZIO DI VIGILANZA ATTIVA ARMATA (LOTTO 1) E DI SORVEGLIANZA " PORTIERATO E SERVIZI ACCESSORI (LOTTO 2) PRESSO VARI EDIFICI NEL COMUNE DI TRENTO PER IL PERIODO 01/07/2023 AL 30/06/2029 - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 600.024,00 (LOTTO 1) E 1.212.930,78 (LOTTO 2) (ONERI DI SICUREZZA ED IVA ESCLUSI). CIG: 953602619A (LOTTO 1) " CIG: 9536042ECA (LOTTO 2). IMPEGNO DI SPESA CON RIDETERMINAZIONE IMPORTO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO.**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che con deliberazione della Giunta comunale n. 9/2023 di data 19 gennaio 2023, immediatamente eseguibile, la Giunta comunale ha fissato gli indirizzi per la definizione della procedura di gara per l'appalto del servizio di vigilanza attiva armata (lotto 1) e di sorveglianza - portierato e servizi accessori (lotto 2) presso vari edifici nel comune di Trento;

richiamata la determinazione dirigenziale 11/13 del 18/01/2023 del Servizio Servizi Demografici e Decentramento con la quale, tra l'altro, si è stabilito:

- di approvare l'elaborato denominato "Capitolato speciale per l'affidamento sopra soglia comunitaria dei servizi di: vigilanza attiva armata (lotto 1) e di sorveglianza — portierato e servizi accessori (lotto 2) presso vari edifici nel comune di Trento" (e relativi allegati) redatto dal Servizio Servizi demografici e decentramento che costituisce, unitamente alla citata determinazione n. 11/13, il progetto di contratto per l'affidamento in oggetto e nel quale sono contenute le clausole fondamentali destinate a disciplinare il rapporto negoziale tra l'Amministrazione e l'operatore aggiudicatario del singolo lotto in gara, nonché le prescrizioni minime inderogabili, sia in sede di gara, sia nell'esecuzione del contratto;
- di approvare lo schema di disciplinare di gara a procedura aperta telematica con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei servizi di: vigilanza attiva armata (lotto 1) e di sorveglianza — portierato e servizi accessori (lotto 2) presso vari edifici nel comune di Trento, redatto dall'Ufficio Gare servizi e forniture del Servizio Appalti e partenariati, dando mandato allo stesso di integrarlo con gli elementi di dettaglio;
- di indire una procedura di gara per l'affidamento dei servizi di: vigilanza attiva armata (lotto 1) e di sorveglianza — portierato e servizi accessori (lotto 2) presso vari edifici nel comune di Trento;
- di indire la gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 prevedendo quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.P. n. 2/2016 secondo gli indirizzi fissati dalla Giunta comunale con propria deliberazione n. 9 di data 16 gennaio 2023, immediatamente

pagina 1/5

eseguibile;

- di approvare l'elaborato denominato "Parametri e criteri di valutazione dell'offerta" nel quale sono illustrati nel dettaglio i diversi elementi dell'offerta oggetto di valutazione e i relativi punteggi attribuibili;
- di prevedere che il servizio avrà una durata di sei anni, con opzione di rinnovo per ulteriori due anni; ove sussistano oggettive ragioni di urgenza, in conformità a quanto previsto dall'art. 32, comma 8, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'Amministrazione ha facoltà di ordinare all'aggiudicataria l'avvio del contratto in via anticipata rispetto alla stipulazione, con apposita comunicazione da far pervenire all'aggiudicataria stessa tramite PEC;
- di subordinare il perfezionamento del rapporto alla stipulazione del relativo contratto dando atto che spetterà al soggetto stipulante in rappresentanza del Comune completare il progetto di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il soggetto aggiudicatario;
- di indicare quale responsabile della gestione del contratto ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3 lettera g), del Regolamento per la disciplina dei contratti, il sottoscritto Dirigente del Servizio Servizi demografici e decentramento;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 12, comma 3, del Regolamento per la disciplina dei contratti, provvederà alla stipulazione del contratto, nella forma pubblica amministrativa, il sottoscritto Dirigente del Servizio Servizi demografici e decentramento;

atteso che con il medesimo provvedimento è stata prenotata la relativa spesa nella misura di Euro 2.381.540,04 (i.v.a. compresa), imputando la spesa ai capitoli indicati nel prospetto dati finanziari, che presentavano la necessaria disponibilità;

visto il verbale della terza seduta pubblica di gara di data 19/05/2023 relativo all'aggiudicazione del servizio in oggetto, le cui prestazioni consistono nell'effettuazione di servizi di vigilanza attiva e sorveglianza-portierato, oltre servizi accessori, presso vari edifici del Comune di Trento;

dato atto che il servizio è stato aggiudicato alla società Rangers srl (lotto 1) con sede legale in Via Luca della Robbia, 24 – 36100 Vicenza (VI), ed alla RTI (lotto 2) costituita da T.a.m.a.s spa, con sede legale in Via Adriano Olivetti, 13 – 38122 Trento, e Lilith soc. cop con sede legale in Via Centochiavi, 28 – 38 121 Trento, come da successive comunicazioni di data 19/05/2023, prot. 150703 e 150705, alle imprese partecipanti alla procedura;

precisato che l'offerta economica presentata in sede di gara dall'aggiudicataria prevede il corrispettivo annuo contrattuale per tutte le prestazioni pari ad euro 100.004,00 in relazione al lotto 1 e ad euro 202.155,13 in relazione al lotto 2 oltre all' i.v.a. nella misura di legge;

considerato che le prestazioni a richiesta, quantificate su base annua in offerta economica, risultano comprese nell'importo annuale indicato dalle aggiudicatarie;

ritenuto pertanto di rideterminare le prenotazioni di impegno di spesa di cui alla determinazione del Servizio Servizi Demografici e Decentramento n. 11/13 d.d. 18 gennaio 2023 in impegni definitivi con riferimento al periodo di svolgimento del servizio, dal 01.07.2023 data di inizio del servizio, e per la durata di anni sei, fino al 30.06.2029, per un importo totale comprensivo di i.v.a. pari ad Euro 732.029,28 in relazione al lotto 1 ed Euro 1.479.775,55 in relazione al lotto 2;

ritenuto altresì di portare in disponibilità di capitolo tutti gli importi prenotati con la propria summenzionata determinazione per gli anni 2023, 2024 e 2025 e non impegnati col presente provvedimento;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visto il Decreto sindacale di data 28/04/2023 prot. 127684 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2, e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

#### d e t e r m i n a

1. di prendere atto di quanto esposto in premessa, ovvero dell'aggiudicazione definitiva del servizio di vigilanza attiva armata in relazione al lotto 1 e di sorveglianza - portierato e servizi accessori in relazione al lotto 2 presso vari edifici nel Comune di Trento alle imprese Rangers srl (lotto 1) con sede legale in Via Luca della Robbia, 24 – 36100 Vicenza (VI), ed alla RTI (lotto 2) costituita da T.a.m.a.s Spa, con sede legale in Via Adriano Olivetti, 13 – 38122 Trento, e Lilith Soc. Coop. con sede legale in Via Centochiavi, 28 – 38 121 Trento, alle condizioni tutte di cui all'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara e del Capitolato speciale d'appalto con i relativi allegati;
2. di rideterminare le prenotazioni di impegno di spesa di cui alla determinazione del Servizio Servizi Demografici e Decentramento n. 11/13 d.d. 18 gennaio 2023 in impegni definitivi per il periodo di svolgimento del servizio dal 01.07.2023, data di inizio del servizio, e per la durata di anni 6 fino al 30.06.2029, per un importo totale di Euro 732.029,28 in relazione al lotto 1 ed euro 1.479.775,55 in relazione al lotto 2, oneri fiscali compresi, così suddiviso per gli anni di durata del contratto, dando atto che la relativa obbligazione sarà esigibile entro il 31 dicembre di ciascuna annata contrattuale;  
LOTTO 1 – vigilanza attiva armata
  - capitolo 01111.03.01563 “Valori comuni dell'Ente: servizi di sorveglianza e custodia” , per euro 32.481,89 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2023 del PEG 2023-2025;

- capitolo 01111.03.01563 "Valori comuni dell'Ente: servizi di sorveglianza e custodia" , per euro 64.963,78 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2024 del PEG 2023-2025;
- capitolo 01111.03.01563 "Valori comuni dell'Ente: servizi di sorveglianza e custodia" , per euro 64.963,78 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2025 del PEG 2023-2025;
- la successiva spesa annua di euro 64.963,78 (oneri fiscali inclusi) relativa agli esercizi finanziari 2026, 2027 e 2028 ai fondi che verranno stanziati ai rispettivi bilanci futuri dando atto che la stessa spesa sarà esigibile entro il 31 dicembre di ciascun anno;
- la successiva spesa annua di euro 32.481,89 (oneri fiscali inclusi) relativa all'esercizio 2029 ai fondi che verranno stanziati al bilancio futuro dando atto che la stessa spesa, relativa al periodo 01/01/2029 – 30/06/2029, sarà esigibile entro il 31 dicembre dello stesso anno;
- capitolo 05021.03.00676 "Biblioteche e archivio storico: servizio di sorveglianza e custodia", per euro 28.520,55 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2023 del PEG 2023 – 2025;
- capitolo 05021.03.00676 "Biblioteche e archivio storico: servizio di sorveglianza e custodia", per euro 57.041,1 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2024 del PEG 2023 – 2025;
- capitolo 05021.03.00676 "Biblioteche e archivio storico: servizio di sorveglianza e custodia", per euro 57.041,1 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2025 del PEG 2023 – 2025;
- la successiva spesa annua di euro 57.041,1 (oneri fiscali inclusi) relativa agli esercizi finanziari 2026, 2027 e 2028 ai fondi che verranno stanziati ai rispettivi bilanci futuri dando atto che la stessa spesa sarà esigibile entro il 31 dicembre di ciascun anno;
- la successiva spesa annua di euro 28.520,55 (oneri fiscali inclusi) relativa all'esercizio 2029 ai fondi che verranno stanziati al bilancio futuro dando atto che la stessa spesa, relativa al periodo 01/01/2029 – 30/06/2029, sarà esigibile entro il 31 dicembre dello stesso anno.

LOTTO 2 – sorveglianza – portineria e servizi aggiuntivi

- capitolo 01051.03.01760 "Risorse patrimoniali: servizi di sorveglianza e custodia", per euro 123.314,63 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2023 del PEG 2023 – 2025;
- capitolo 01051.03.01760 "Risorse patrimoniali: servizi di sorveglianza e custodia", per euro 246.629,26 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2024 del PEG 2023 – 2025;
- capitolo 01051.03.01760 "Risorse patrimoniali: servizi di sorveglianza e custodia", per euro 246.629,26 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2025 del PEG 2023 – 2025;
- la successiva spesa annua di euro 246.629,26 (oneri fiscali inclusi) relativa agli esercizi finanziari 2026, 2027 e 2028 ai fondi che verranno stanziati ai corrispettivi bilanci futuri dando atto che la stessa spesa sarà esigibile entro il 31 dicembre di ciascun anno;
- la successiva spesa annua di euro 123.314,63 (oneri fiscali inclusi) relativa all'esercizio 2029 ai fondi che verranno stanziati al bilancio futuro dando atto che la stessa spesa, relativa al periodo 01/01/2029 – 30/06/2029, sarà esigibile entro il 31 dicembre dello stesso anno;

3. di dare atto che le prestazioni saranno eseguite entro l'esercizio finanziario in ciascuno degli anni di durata del contratto come indicato nel p.to 2;
4. di portare in disponibilità di capitolo tutti gli importi prenotati con propria determinazione n. 11/13 del 18 gennaio 2023 per gli anni 2023, 2024 e 2025.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

Il Dirigente del Servizio  
Paolo Frenz

Trento, addì 04/08/23

pagina 5/5

---

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E  
DECENTRAMENTO

**Determinazione Dirigenziale**

N. 11/ 164

di data 04/08/23

**Oggetto: SERVIZIO DI VIGILANZA ATTIVA ARMATA (LOTTO 1) E DI SORVEGLIANZA " PORTIERATO E SERVIZI ACCESSORI (LOTTO 2) PRESSO VARI EDIFICI NEL COMUNE DI TRENTO PER IL PERIODO 01/07/2023 AL 30/06/2029 - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 600.024,00 (LOTTO 1) E 1.212.930,78 (LOTTO 2) (ONERI DI SICUREZZA ED IVA ESCLUSI). CIG: 953602619A (LOTTO 1) " CIG: 9536042ECA (LOTTO 2). IMPEGNO DI SPESA CON RIDETERMINAZIONE IMPORTO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	Y	2023	05021.03.00676	U.1.03.02.13.001	1701			28.520,55	"	124043 (1110512 9)
U	W	2023	05021.03.00676	U.1.03.02.13.001	1701			-2.878,59	"	124044 (1110515 8)
U	Y	2023	01111.03.01563	U.1.03.02.13.001	5001			32.481,89	"	124056 (1110546 9)
U	W	2023	01111.03.01563	U.1.03.02.13.001	5001			-3.273,87	"	124057 (1110547 1)
U	Y	2023	01051.03.01760	U.1.03.02.13.001	1306			123.314,6 3	"	124062 (1110548 5)

pagina 1/3

U	W	2023	01051.03.01760	U.1.03.02.13.001	1306			-7.992,14	"	124063 (1110599 7)
U	Y	2024	05021.03.00676	U.1.03.02.13.001	1701			57.041,10	"	124064 (1110600 8)
U	W	2024	05021.03.00676	U.1.03.02.13.001	1701			-5.757,18	"	124065 (1110601 2)
U	Y	2024	01111.03.01563	U.1.03.02.13.001	5001			64.963,78	"	124067 (1110601 4)
U	W	2024	01111.03.01563	U.1.03.02.13.001	5001			-6.547,74	"	124068 (1110607 4)
U	Y	2025	01111.03.01563	U.1.03.02.13.001	5001			64.963,78	"	124069 (1110607 6)
U	W	2025	01111.03.01563	U.1.03.02.13.001	5001			-6.547,74	"	124070 (1110610 1)
U	Y	2024	01051.03.01760	U.1.03.02.13.001	1306			246.629,2 6	"	124071 (1110611 1)
U	Y	2025	01051.03.01760	U.1.03.02.13.001	1306			246.629,2 6	"	124073 (1110612 8)
U	W	2024	01051.03.01760	U.1.03.02.13.001	1306			- 15.984,28	"	124074 (1110643 5)
U	W	2025	01051.03.01760	U.1.03.02.13.001	1306			- 15.984,28	"	124075 (1110643 9)
U	Y	2025	05021.03.00676	U.1.03.02.13.001	1701			57.041,10	"	124076 (1110644 0)
U	W	2025	05021.03.00676	U.1.03.02.13.001	1701			-5.757,18	"	124382 (1112309 6)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 17 agosto 2023