



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale	
N. 51/ 17	di data 18/04/24

Oggetto: D. LGS. 31.03.2023 N. 36. RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCUOLE DE GASPARI, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE. AFFIDAMENTO INCARICHI ESTERNI DI CUI ALLE FASI DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI, COMPENSI COMPLESSIVI EURO 74.642,13 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA COMPRESI). OPERA 6703.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che l'Amministrazione comunale, per competenza dello scrivente Servizio Edilizia pubblica, prevede di progettare e realizzare l'opera n. 6703 "Riqualificazione palestra scuole De Gaspari – demolizione e ricostruzione";

richiamata la deliberazione di Giunta comunale 18.07.2022 n. 176 con cui è stato approvato in linea tecnica il documento preliminare di progettazione per i suddetti lavori;

dato atto che con variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e documento unico di programmazione 2023-2025, approvata con deliberazione consiliare 14.06.2023 n. 66, è stato stanziato per l'opera in oggetto l'importo di euro 1.500.000,00;

richiamata la propria determinazione n. 51/58 del 06.12.2023, con la quale si è disposto:

- di affidare ai seguenti tecnici dello scrivente Servizio Edilizia pubblica gli incarichi relativi alla progettazione:

- all'arch. Nicola Predelli la progettazione architettonica e il coordinamento delle attività di progettazione;

- al geom. Gianfranco Nardelli la collaborazione alla progettazione architettonica;

- all'ing. Alberto Ricci la redazione degli elaborati progettuali inerenti all'impianto elettrico e alla normativa antincendio;

- all'arch. Cristiano Tessaro il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;

- di dare atto che alla sottoscritta Dirigente è attribuito il ruolo di R.U.P.;

- di rinviare a successivo provvedimento le decisioni in ordine all'affidamento di ulteriori incarichi per la progettazione dell'opera;

- di prenotare la somma di euro 1.500.000,00 quale quota dello stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;

atteso che al fine della progettazione e realizzazione dell'opera in oggetto sono da individuare le ulteriori figure tecniche per lo svolgimento delle necessarie prestazioni, ricorrendo all'apporto sia di tecnici interni comunali, che di qualificati e idonei soggetti esterni in quanto i carichi di lavoro, come risulta dalla documentazione depositata agli atti dello scrivente Servizio, cui si fa rinvio, e dalla ricognizione effettuata anche presso gli altri servizi comunali, con note pitre prot.

n. 342861 del 15.11.2023 e 104313 del 29.03.2024, non consentono di effettuare tutti gli incarichi tramite tecnici interni dell'Amministrazione comunale, poiché gli stessi sono impegnati in mansioni di progettazione, direzione lavori, assistenza e contabilità di lavori in corso e di prossimo appalto;

ritenuto di redigere il progetto con la metodologia BIM, con l'obiettivo di sviluppare volontariamente alcuni esempi pilota di tale metodologia di progettazione, per testarne le potenzialità e le criticità in vista dell'introduzione della sua obbligatorietà per la progettazione di opere pubbliche superiori a 1 milione di euro prevista dal D.lgs. 36/2023 nuovo Codice dei Contratti a partire dal 01 gennaio 2025. La parte architettonica del modello BIM verrà realizzata con i tecnici interni già individuati;

visto l'art. 20, comma 2, della L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m., ai sensi del quale in vista della ottimale utilizzazione delle risorse, le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare all'esterno, indicandone motivatamente le ragioni, compiti preparatori, strumentali ed esecutivi in relazione all'attività di progettazione affidata ai propri servizi tecnici;

atteso che per l'affidamento all'esterno delle prestazioni di cui alle fasi di progettazione ed esecuzione dell'opera in oggetto sono stati individuati, tramite l'elenco telematico provinciale degli operatori economici: Stain Engineering S.r.l., che indica quale esecutore materiale il p.i. Alessandro Stefani, per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo degli impianti meccanici, relazione energetica ex legge 10/91, assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo per gli impianti meccanici e tenuta della relativa contabilità; ing. Giulio Franceschini per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo delle strutture, nonché della relativa assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo; dott. geol. Michela Canali per la redazione della relazione geologica e geotecnica per il PFTE e il progetto esecutivo, nonché per l'assistenza alla direzione lavori per la parte geologica;

dato atto che in base ai curricula i suddetti soggetti risultano idonei dal punto di vista della qualificazione professionale e delle capacità tecniche e professionali richieste per l'espletamento delle prestazioni;

richiamati:

- l'art. 10, comma 3, della l.p. 2/2016, ai sensi del quale per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara o trattativa negli affidamenti degli incarichi tecnici previsti dalla legge provinciale sui lavori pubblici 1993, compreso il collaudo statico, si applica la normativa statale;

- l'art. 41, comma 15 e l'allegato I.13 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 che stabiliscono le modalità di determinazione dei corrispettivi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, da utilizzare dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento;

atteso che i corrispettivi da porre a base di negoziazione per le prestazioni sopra indicate sono stati quantificati in conformità alle disposizioni sopra richiamate;

atteso che l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

visti i verbali di cui alle note prot. n. 85800 del 13.03.2024, n. 90549 del 18.03.2024, n. 90547 del 18.03.2024, da cui risultano le offerte presentate da:

- Stain Engineering S.r.l., che indica quale esecutore materiale il p.i. Alessandro Stefani, per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo degli impianti meccanici, relazione energetica ex legge 10/91, assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo per gli impianti meccanici e tenuta della relativa contabilità, verso la corresponsione del compenso di euro 24.758,53 (oneri previdenziali 5% e iva 22% compresi);
- ing. Giulio Franceschini per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo delle strutture, nonché della relativa assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo, verso la corresponsione del compenso di euro 27.913,60 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

- dott. geol. Michela Canali per la redazione della relazione geologica e geotecnica per il PFTE e il progetto esecutivo, nonché per l'assistenza alla direzione lavori per la parte geologica, verso la corresponsione del compenso di euro 21.970,00 (oneri previdenziali 4% compresi, escluso IVA ex Legge 190/2014 art. 1 commi 54-89 - regime forfetario, compresa imposta di bollo a carico dell'Amministrazione);

atteso che gli importi sopra indicati, proporzionati ai contenuti e alle caratteristiche delle prestazioni e coerentemente con le condizioni pattuite, come dettagliato nelle note prot. n. 85800 del 13.03.2024, n. 90549 del 18.03.2024, n. 90547 del 18.03.2024, rispettano il principio dell'equo compenso di cui alla legge 21.04.2023 n. 49 e s.m.;

attestata, tramite le dichiarazioni sostitutive di atto notorio di cui alle note prot. n. 85800 del 13.03.2024, n. 90549 del 18.03.2024, n. 90547 del 18.03.2024, l'assenza di cause ostative all'affidamento degli incarichi e l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi dei soggetti esterni individuati, riguardanti i dati relativi allo svolgimento di incarichi, alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione, allo svolgimento di attività professionali;

ritenuto di procedere all'affidamento diretto degli incarichi in oggetto, nel rispetto delle norme sopra citate oltretutto per le ragioni sopra riportate relative alle professionalità dei soggetti individuati. L'affidamento delle prestazioni avviene alle condizioni di cui agli schemi di contratto per l'affidamento di incarichi tecnici in uso presso l'amministrazione comunale in cui sono indicati: l'oggetto delle prestazioni, gli obblighi inerenti lo svolgimento delle stesse, le condizioni economiche, i termini di consegna degli elaborati e le garanzie, le modalità di definizione delle controversie, le ipotesi di penali e risoluzione dei contratti, la disciplina delle variazioni contrattuali;

dato atto, inoltre, con riguardo alla forma di stipula dei contratti, che la piattaforma provinciale Contracta, finalizzata alla gestione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, consente attualmente di gestire la sottoscrizione di un unico documento contrattuale da entrambe le parti (scrittura privata) e non di due documenti distinti (scambio di corrispondenza);

rilevata la necessità di adeguarsi alle modalità di gestione dei contratti rese disponibili dalla piattaforma, formalizzando la stipula di cui ai presenti incarichi attraverso scrittura privata, o scambio di corrispondenza, se reso disponibile al momento della stipula;

dato atto che si procederà alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti incarichi ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;

dato atto che per gli affidamenti delle prestazioni di cui alla presente determinazione, di importo inferiore ad euro 40.000,00, la verifica in capo all'operatore economico dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, non viene effettuata in sede di aggiudicazione e le dichiarazioni rese dai professionisti nelle verifiche a campione dello scrivente Servizio, come consentito dall'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

atteso che non si è ritenuto di richiedere agli affidatari la garanzia definitiva per la corretta esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs 36/2023, in funzione di semplificazione e minore aggravio delle procedura, tenuto conto del ridotto importo dell'affidamento e del conseguente esiguo importo coperto dalla garanzia;

ritenuto di vietare il subappalto delle prestazioni in oggetto in ragione del carattere di unitarietà delle prestazioni dei rispettivi affidatari, che non si prestano ad essere svolte per parti aventi singola autonomia funzionale, e non richiedono l'utilizzo di strumentazione particolare che giustifichi il ricorso ad altre professionalità;

ritenuto di rinviare a successivo provvedimento l'affidamento degli ulteriori incarichi relativi alla fase di esecuzione dell'opera;

richiamate le "linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2", approvate con deliberazione della Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307, il cui punto 3.5 ne disciplina l'applicazione con specifico riguardo all'affidamento degli incarichi tecnici per i lavori pubblici;

atteso che i presenti affidamenti avvengono in conformità alle disposizioni normative e alle linee guida sopra richiamati;

atteso che la progettazione è effettuata anche da personale interno all'Ente, le spese riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, compresi i relativi oneri contributivi ed erariali, saranno accantonati negli stanziamenti del relativo quadro economico di spesa riguardante i medesimi lavori;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

accertato che la spesa di euro 74.642,13 trova copertura con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;

viste le note prot. n. 85800 del 13.03.2024, n. 90549 del 18.03.2024, n. 90547 del 18.03.2024, n. 110401 del 05.04.2024;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 03.05.2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la l.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m.;
- la l.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della l.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale prot. n. 452104 del 29.12.2023, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di affidare, nell'ambito dell'opera n. 6703 "Riqualficazione palestra scuole De Gaspari – demolizione e ricostruzione", i seguenti incarichi professionali:
 - a Stain Engineering S.r.l., p.iva 01508710223, tramite l'esecutore materiale p.i. Alessandro Stefani, le prestazioni di redazione del PFTE e del progetto esecutivo degli impianti meccanici, relazione energetica ex legge 10/91, assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo per gli impianti meccanici e tenuta della relativa contabilità, verso la corresponsione del compenso di euro 24.758,53 (oneri previdenziali 5% e iva 22% compresi);
 - all'ing. Giulio Franceschini, p.iva 02343880221, le prestazioni di redazione del PFTE e del progetto esecutivo delle strutture, nonché della relativa assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo, verso la corresponsione del compenso di euro 27.913,60 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
 - alla dott. geol. Michela Canali, p.iva 01480530227, la redazione della relazione geologica e geotecnica per il PFTE e il progetto esecutivo, nonché per l'assistenza alla direzione lavori per la parte geologica, verso la corresponsione del compenso di euro 21.970,00 (oneri previdenziali 4% compresi, escluso IVA ex Legge 190/2014 art. 1 commi 54-89 - regime forfetario, compresa imposta di bollo a carico dell'Amministrazione);
2. di dare atto che alla sottoscritta Dirigente è attribuito il ruolo di R.U.P.;
3. di rinviare a successivo provvedimento l'affidamento degli ulteriori incarichi relativi alla fase di esecuzione dei lavori;
4. di subordinare il perfezionamento dei rapporti con i soggetti di cui al punto 1. del presente dispositivo alla stipulazione del contratto tramite la modalità consentita dalla piattaforma Contracta secondo quanto meglio precisato in premessa;
5. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3 lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del suddetto Regolamento la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione dei contratti;
7. di fronteggiare la spesa con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;
8. di impegnare la somma di euro 74.642,13 e di imputare la spesa al capitolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2025-2026, che presenta la necessaria disponibilità;
9. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2024;
10. di procedere alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti affidamenti ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;
11. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D65E23000130004.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
ing. Isabella Weber

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 18/04/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale

N. 51/ 17

di data 18/04/24

Oggetto: D. LGS. 31.03.2023 N. 36. RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCUOLE DE GASPARI, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE. AFFIDAMENTO INCARICHI ESTERNI DI CUI ALLE FASI DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI, COMPENSI COMPLESSIVI EURO 74.642,13 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA COMPRESI). OPERA 6703.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2024	04022.02.07067	U.2.02.01.09.003	1804		670323	24.758,53	940000"FPV - ONERI DI URBANIZZA ZIONE	135732 (1218768 6)
U		2024	04022.02.07067	U.2.02.01.09.003	1804		670323	27.913,60	940000"FPV - ONERI DI URBANIZZA ZIONE	135733 (1218770 8)
U		2024	04022.02.07067	U.2.02.01.09.003	1804		670323	21.970,00	940000"FPV - ONERI DI URBANIZZA ZIONE	135734 (1218776 8)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 30 aprile 2024