



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale	
N. 57/ 181	di data 03/05/22

Oggetto: DECRETO LEGGE 25 MAGGIO 2021, N. 73, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 23 LUGLIO 2021, N. 106, ART. 53: MISURE URGENTI DI SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN DIFFICOLTA' CON IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO ABITAZIONE PRINCIPALE. CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che all'articolo 8, comma 4, la Legge provinciale 16.06.2006 n. 3 recante "Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino" ha previsto il trasferimento di funzioni, tra le quali l'edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata, ai Comuni con obbligo di esercizio in forma associata per il tramite delle Comunità;

richiamato il Decreto del Presidente della Provincia Autonoma di Trento n. 146 di data 30 dicembre 2011 con il quale sono state trasferite ai Comuni del Territorio Val d'Adige, ai sensi dell'articolo 8 della legge provinciale n. 3/2006 di riforma istituzionale, anche le funzioni amministrative relative all'edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata, con obbligo di gestione associata;

vista la Convenzione stipulata in data 27 settembre 2011 tra i Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme per la gestione in forma associata delle funzioni amministrative e dei servizi svolti nell'ambito dei Comuni medesimi con la quale è stata attribuita al Comune di Trento la competenza della gestione associata;

richiamato il Protocollo operativo n. 2012/5371 in materia di edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata sottoscritto in data 19 gennaio 2012 dai Sindaci dei Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme;

vista la deliberazione della Giunta Comunale di data 14.03.2022 n. 56, con la quale sono stati, da ultimo, approvati i criteri per l'applicazione della L.P. 15/2005 e del regolamento di esecuzione;

visto l'articolo 53 del c.d. "Sostegni-bis" (decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106) che istituisce un fondo di 500 milioni per l'anno 2021, che consente ai comuni l'adozione di *"misure urgenti di solidarietà alimentare, nonché di sostegno alle famiglie che versano in stato di bisogno per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche"*;

vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1465 di data 3 settembre 2021 avente ad

pagina 1/4

oggetto "Misure urgenti di solidarietà alimentare e di sostegno alle famiglie per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche. Trasferimento alle Comunità delle risorse previste dall'art. 53 del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73 (impegno di spesa Euro 2.337.358,19.)";

viste le risorse complessivamente assegnate al Comune di Trento, quale Ente capofila del territorio Val d'Adige, per le finalità e secondo i criteri indicati dall'art. 53 del sopracitato decreto legge, per un totale pari ad euro 523.524,84;

vista la deliberazione n. 351 di data 27.12.2021, con la quale la Giunta comunale ha impegnato euro 493.524,84 destinandoli all'erogazione di un contributo straordinario sui canoni di locazione, mutuato sul contributo ordinario di cui alla legge provinciale 15/2005, ipotizzando una erogazione una tantum pari a 2 mensilità (mesi di riferimento gennaio e febbraio 2022) per un massimo di 600 euro totali, fermo restando che la sommatoria della presente misura e del contributo integrativo provinciale non possa superare l'importo totale del canone di locazione;

vista la deliberazione n. 95 di data 02.05.2022, con la quale la Giunta comunale, ferme le risorse stanziare, a seguito del completamento delle operazioni di istruttoria delle domande presentate, ed al fine di utilizzare tutto l'importo impegnato, ha deliberato di corrispondere un'ulteriore somma, nella misura del 62% della singola rata, a ciascun utente (mese di riferimento marzo 2022);

richiamata la determinazione n. 57/164, di data 27.04.2022 con la quale sono state approvate le graduatorie dei richiedenti il contributo integrativo al canone di locazione di cui alla legge provinciale 15/2005 – domande 2021, riferite ai cittadini comunitari (n. 677 domande ammesse) ed extracomunitari (n. 420 domande ammesse);

dato atto che su tali domande è già stato effettuato il controllo a campione delle dichiarazioni sostitutive di certificazione ed atto notorio, nella misura del 5% delle domande stesse;

ritenuto, in considerazione della scelta della Giunta comunale di mutuare la disciplina già prevista per il contributo integrativo di cui alla L.P. 15/2005, di ammettere alla contribuzione straordinaria tutti i soggetti indicati negli allegati 1 e 2 della determinazione 57/164 dd. 27.04.2022, nella misura determinata nelle richiamate delibere giuntali;

dato atto che a tali soggetti sarà inviata apposita nota di comunicazione della concessione, con contestuale fissazione di un termine di 15 giorni per la produzione della documentazione necessaria per procedere alla liquidazione del contributo straordinario;

ritenuto di sottoporre i beneficiari ad un controllo relativo al regolare pagamento dei canoni di locazione, da effettuarsi su un campione pari al 15% dei soggetti ai quali è stato effettivamente liquidato il contributo straordinario;

ricordato infine che tale misura si connota in termini di straordinarietà ed eccezionalità, essendo volta a fronteggiare una situazione parimenti particolare ed imprevedibile;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 175, immediatamente

eseguitabile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;
vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 176, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023;
vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sul procedimento amministrativo e sul diritto di accesso documentale, civico, generalizzato approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni del Consiglio comunale 17.11.2015 n. 115 e 12.09.2017 n. 113;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale n. 104/2020/05 del 30.12.2020, prot. n. 306651, di conferimento della responsabilità dirigenziale nonché della direzione del Progetto Politiche abitative;

determina

1. di concedere un contributo straordinario sui canoni di locazione, determinato secondo le modalità previste dalla disciplina citata in premessa, a tutti i soggetti di cui agli Allegati 1 e 2 della determinazione 57/164 del 27.04.2022;
2. dato atto che a tali soggetti sarà inviata apposita nota di comunicazione della concessione, con contestuale fissazione di un termine di 15 giorni per la produzione della documentazione necessaria per procedere alla liquidazione del contributo straordinario;
3. di dare atto che il pagamento di detto contributo verrà effettuato con appositi provvedimenti di liquidazione;

pagina 3/4

4. di dare atto che successivamente si procederà ad un controllo sulla regolarità dei pagamenti del canone di locazione nella misura del 15% dei beneficiari effettivi del contributo;
5. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione di Trento – entro 60 giorni dall'avvenuta pubblicazione oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dall'avvenuta pubblicazione.

Allegati in formato elettronico
//

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Cristina Degasperi

Trento, addì 03/05/22



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale	
N. 57/ 181	di data 03/05/22

Oggetto: DECRETO LEGGE 25 MAGGIO 2021, N. 73, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 23 LUGLIO 2021, N. 106, ART. 53: MISURE URGENTI DI SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN DIFFICOLTA' CON IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO ABITAZIONE PRINCIPALE. CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

Trento, addì 9 maggio 2022

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi