

COMUNE DI TRENTO

ATTO AGGIUNTIVO

AL CONTRATTO N. 33200 RACC. DI DATA 29.12.2024 DI GESTIONE

DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI TRENTO

in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 99 del 25 ottobre 2023, esecutiva

tra

- il **COMUNE DI TRENTO**, con sede in Trento, via Belenzani n. 19, numero di codice fiscale 00355870221, rappresentato in questa sede dalla dott.ssa Cristina Mariavittoria Ambrosi, Dirigente pro tempore del Servizio Sviluppo Urbano, Sport e Sani Stili di vita, domiciliata presso la sede del Comune di Trento, come da decreto sindacale del 28 dicembre 2023 n. 105/2023/05 prot. n. 449198 ed ai sensi dell'articolo 12, comma 3 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti e

- l'**AZIENDA SPECIALE PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI TRENTO, IN SIGLA A.S.I.S.**, con sede legale in Trento, frazione Gardolo via IV Novembre 23/4, numero di codice fiscale e partita IVA 01591870223, in persona del Presidente, legale rappresentante dott. Martino Orler nato a Feltre (Belluno) il 15 settembre 1982, domiciliato ai fini del presente atto presso la sede dell'Azienda medesima, autorizzato alla stipula del presente atto, giusta visura camerale di data _____, acquisita agli atti comunali

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio Comunale di data 8 novembre 1997 n. 155 il Comune ha costituito, a far data dal 1° febbraio 1998, l'Azienda speciale per la gestione degli impianti sportivi, in sigla A.S.I.S., allo scopo di gestire, attraverso un organismo strumentale specializzato, l'impiantistica sportiva comunale e i relativi utilizzi, approvando il relativo Statuto, successivamente modificato con deliberazioni consiliari di data 15 luglio 1998 n. 108, 25 marzo 1999 n. 60, 10 dicembre 2002 n. 190, 10 marzo 2005 n. 35, 2 maggio 2006 n. 31 e 21 novembre 2017 n. 147;
- il Comune di Trento con deliberazione n. 99 di data 25 ottobre 2023 ha deciso di rinnovare ad A.S.I.S. la gestione degli impianti sportivi, per un periodo di cinque anni decorrenti dal 1° gennaio 2024, rinviando alla Dirigente del Servizio Sviluppo Urbano sport e sani stili di vita l'approvazione dello schema di contratto di servizio e la stipulazione del relativo contratto;
- con determinazione della Dirigente del Servizio Sviluppo Urbano sport e sani stili di vita n. 39/85 di data 18 dicembre 2023 è stato approvato lo schema di contratto di servizio che regola i rapporti tra il Comune di Trento e A.S.I.S. per il periodo dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2028;
- in data 29 dicembre 2023 è stato stipulato il contratto di servizio n. 33200 racc. tra il Comune di Trento e A.S.I.S.. per la gestione degli impianti sportivi nel Comune di Trento, per il periodo dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2028;
- il Comune di Trento con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 di data 29 luglio 2024 ha approvato la costituzione del diritto di superficie a

favore di A.S.I.S. sull'area interessata alla realizzazione del nuovo complesso natatorio in località Ghiaie;

- per adeguare l'attuale disciplina dei rapporti all'orientamento condiviso di conferire all'A.S.I.S. il diritto di superficie sull'area interessata dal nuovo impianto natatorio, si rende necessario apportare alcune modifiche al contratto di servizio vigente firmato in data 29 dicembre 2023 n. 33200 di racc.;

- il presente atto aggiuntivo disciplina le modifiche al contratto n. 33200 di racc di data 29 dicembre 2023 tra Comune di Trento e A.S.I.S. in linea con la decisione assunta.

Tutto ciò premesso e considerato, le Parti, come sopra rappresentate, convengono quanto segue:

Articolo 1

1. L'art. 1 comma 1, del contratto n. 33200 racc. di data 29 dicembre 2023 è integrato, dopo le parole "di seguito denominata A.S.I.S.", con le seguenti parole "nonché di quelli di proprietà di A.S.I.S".

Articolo 2

1. All'art. 3 comma 1, del contratto n. 33200 racc. di data 29 dicembre 2023 è integrato, dopo le parole "sotto la lettera alfabetica "A" con la seguente frase: "Nell'Allegato A non sono compresi gli impianti sportivi realizzati da A.S.I.S. su aree di proprietà o concesse in diritto di superficie".

2. All'art. 3 comma 4, del contratto n. 33200 racc. di data 29 dicembre 2023 dopo le parole "su aree di proprietà comunale", sono inserite le parole "e concesse in diritto di superficie".

Articolo 3

1. Alla rubrica dell'art.6 del contratto n. 33200 racc. di data 29 dicembre 2023 sono aggiunte le parole "di proprietà comunale".
2. All'art. 6, comma 1, dopo le parole "La consegna di un edificio", sono aggiunte le parole "o di un impianto sportivo di proprietà o nella disponibilità comunale".

Articolo 4

1. All'art. 13 comma 1 del contratto n. 33200 racc. di data 29 dicembre 2023, dopo le parole "Sono a carico di ASIS, per gli edifici e impianti sportivi", sono inserite le parole "di cui all'allegato A e per quelli posseduti dall'Azienda ad altro titolo (in proprietà o in diritto di superficie)".
2. Il comma 4 dell'art. 13 del contratto n. 33200 racc. di data 29 dicembre 2023 è cancellato in quanto pleonastico e già contemplato in altri commi del medesimo articolo o nell'art. 22;
3. All'art. 13 comma 5 del contratto n. 33200 racc. di data 29 dicembre 2023, dopo le parole "agli impianti sportivi di cui" sono inserite le parole "all'allegato A e a quelli posseduti dall'Azienda ad altro titolo (in proprietà o in diritto di superficie)".
4. All'art. 13 comma 12 del contratto n. 33200 racc. di data 29 dicembre 2023 dopo le parole "Tutte le opere realizzate da A.S.I.S." sono aggiunte le parole "sugli impianti di cui all'Allegato A".

Articolo 5

1. L'art. 22, comma 1 del contratto n. 33200 racc. di data 29 dicembre 2023, viene interamente sostituito con il seguente:

1. A.S.I.S., nell'ambito dei propri strumenti di programmazione, redige un programma pluriennale degli investimenti, per tutti gli impianti sportivi, allegato al Piano Programma o ai relativi aggiornamenti annuali, che riporta, per ciascun intervento, la descrizione, la priorità e l'importo previsto.

Il piano investimenti si compone di due SEZIONI:

- 1) Interventi su impianti di proprietà del Comune di Trento o posseduto dallo stesso ad altro titolo che si suddividono in:
 - a) interventi prioritari per garantire la funzionalità degli impianti e la sicurezza degli utenti;
 - b) interventi ritenuti necessari, ma differibili nel tempo, per migliorare il servizio offerto;
 - c) interventi finanziati con risorse proprie dell'Azienda.
 - 2) Interventi su impianti di proprietà di A.S.I.S. o su aree concesse all'Azienda in diritto di superficie.
2. La proposta di programma pluriennale degli investimenti deve essere trasmessa al Comune entro il 31 agosto dell'anno antecedente a quello di riferimento affinché il Comune possa valutare, entro trenta giorni dal ricevimento della stessa, le priorità di intervento e la compatibilità con le risorse finanziarie disponibili.
 3. Nei termini previsti dallo Statuto A.S.I.S. trasmette all'Amministrazione comunale il programma pluriennale degli investimenti definitivo insieme agli altri atti fondamentali per la relativa approvazione.
 4. Il Comune si impegna a stanziare nel proprio bilancio di previsione i fondi necessari per corrispondere ad A.S.I.S. le risorse per l'esecuzione degli interventi previsti dal programma pluriennale degli investimenti, ad esclusione di quelli di cui alla lettera c) della sezione 1) del comma 1 del presente articolo.
 5. Gli interventi previsti dal programma pluriennale alla lettera a)

sezione 1 del comma 1 del presente articolo devono essere avviati entro il 31 dicembre dell'anno di riferimento, salvo quelli che, in relazione a differenti esigenze gestionali, possono essere attivati solo nel corso dell'anno successivo. A.S.I.S., a conclusione del singolo intervento, deve trasmettere al Comune la documentazione richiesta dallo stesso per la liquidazione dell'importo speso. Il Comune, a seguito di richiesta motivata presentata da A.S.I.S., prima della conclusione di uno specifico intervento, si riserva di liquidare parte del contributo previsto sulla base dello stato di avanzamento dei lavori.

6. Nel caso di investimenti di cui alla lettera a) della sezione 1) del comma 1 del presente articolo non più realizzabili per impossibilità sopravvenuta, adeguatamente motivata e condivisa con l'Amministrazione comunale, A.S.I.S. è autorizzata ad utilizzare le relative risorse rese disponibili sul Programma pluriennale prioritariamente per altre esigenze sopravvenute relative agli interventi già autorizzati di cui alla lettera a) della sezione 1) del comma 1 del presente articolo e, in subordine, per effettuare interventi di cui alla lettera b) della sezione 1) del medesimo comma. Ulteriori casi di necessità di nuovi interventi di cui al comma 1 per sopraggiunte nuove priorità dovranno essere autorizzati dal Consiglio Comunale.
7. Fermi restando gli investimenti e l'importo complessivo annuale previsto dal Programma Pluriennale approvato dal Consiglio comunale, A.S.I.S., a seguito dell'esecuzione dei singoli interventi di cui alla lettera a) della sezione 1) del comma 1 del presente articolo, è inoltre autorizzata ad utilizzare gli eventuali risparmi conseguiti per realizzare uno o più interventi con i medesimi criteri di priorità di cui al comma 6 del presente articolo.

Articolo 6

1. Alla rubrica dell'art.28 del contratto n. 33200 racc. di data 29 dicembre 2023 sono aggiunte le parole "di cui all'Allegato A".

Articolo 7

1. Il Comune di Trento e A.S.I.S. prendono atto che il presente atto aggiuntivo avviene a tutte le condizioni ed ai patti di cui al contratto n. 33200 racc. di data 29 dicembre 2023, ai quali le stesse fanno completo ed espresso richiamo e rinvio, fatto salvo quanto espressamente modificato e/o integrato con il presente atto.

Articolo 8

1. Tutte le spese per ed in causa del presente contratto sono a carico di A.S.I.S.

Articolo 9

1. L'Azienda prende atto che il Comune di Trento, con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 di data 29 gennaio 2024, ha adottato un atto organizzativo sulla "procedura di segnalazione di illecito" che consente di segnalare situazioni illecite di cui si viene a conoscenza nell'ambito del rapporto con il Comune al link <https://www.comune.trento.it/Amministrazione-Trasparente/Altri-contenuti/Prevenzione-della-Corruzione/Piano-triennale-per-la-prevenzione-della-corruzione-e-della-trasparenza/Segnalazione-di-illeciti>".

Articolo 10 - Controversie

1. La definizione di eventuali controversie, inerenti all'esecuzione e all'interpretazione del presente contratto, avviene secondo la procedura espressamente indicata dall'art. 20 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune, approvato e da ultimo modificato con deliberazione consiliare 28 luglio 2021 n. 128.

Letto, accettato e sottoscritto con firma digitale